

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2015г.

г.Тайшет

№ 82

Об утверждении реестра муниципальных услуг Тайшетского городского поселения

В целях приведения муниципальных правовых актов Тайшетского городского поселения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы Тайшетского городского поселения от 26.04.2012г. № 22 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг», руководствуясь ст.ст. 6, 38, 46 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», ст. 24 Положения «Об организации и деятельности администрации Тайшетского городского поселения», утвержденного решением Думы Тайшетского городского поселения от 24.10.2013г. № 110, администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить реестр муниципальных услуг Тайшетского городского поселения
2. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. обеспечить опубликование настоящего постановления в официальных средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

Исп: Службина А.М.
тел.2-03-90

РЕЕСТР

муниципальных услуг Тайшетского городского поселения

Раздел I. Муниципальные услуги, предоставляемые администрацией Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Категории заявителей муниципальной услуги	Структурный орган администрации Тайшетского городского поселения, ответственный за организацию предоставления услуги	Правовое основание предоставления услуги
1.	Муниципальные услуги в сфере улучшения жилищных условий граждан			
1.1.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;	Граждане, проживающие на территории города Тайшета, нуждающиеся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	п.6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; ст.ст. 14, 49-56 Жилищного кодекса Российской Федерации
1.2.	Представление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Физические лица – молодые семьи, соответствующие требованиям муниципальной программы «Молодым семьям – доступное жи-	Отдел по культуре, спорту и молодежной политике администрации Тайшетского городского поселения	Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02.05.2006г. № 59-ФЗ «О прядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Жилищный кодекс Российской Федерации; Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050;

		лье» на 2005-2020 годы, утвержденным решением Думы от 24.12.2009 года №156		Подпрограмма «Молодым семьям - доступное жилье» на 2014 - 2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24.10.2013 №443-пп; Постановление Правительства Иркутской области от 12. 04.2013г №14-мпр «О порядке формирования списков молодых семей»; Постановление Правительства Иркутской области от 02.09.2008 N 249-па «О порядке и условиях признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома»; Муниципальная программа «Молодым семьям - доступное жилье» на 2005 - 2020 годы, утвержденная решением Думы от 24.12.2009 года №156.
2.	Муниципальные услуги в сфере градостроительства и землепользования			
2.1.	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; ст. 51 Градостроительного кодекса РФ; решение Думы Тайшетского городского поселения от 20.12.2006г. № 169 «Об утверждении временного Положения «О порядке застройки на территории Тайшетского городского поселения»
2.2.	Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
2.3.	Выдача выписок из похозяйственных книг учета личных подсобных хозяйств.	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Гражданский Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 02.05.2006г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"; Федеральный закон от 21.07.1997 г № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; Федеральный закон от 07.07.2003г.№112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»; Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11.09.2010г.№345 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами

				местного самоуправления городских округов»; Приказ Федеральной регистрационной службы от 29.08.2006г. №148 «Об утверждении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; постановление администрации Тайшетского городского поселения от 11.04.2011г. №193 «О действиях, связанных с ведением похозяйственных книг в администрации Тайшетского городского поселения»
2.4.	Присвоение адреса объекту недвижимости	Физические, юридические лица, индивид. предприниматели	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоу	ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»
3.	Муниципальные услуги в сфере распоряжения объектами муниципального нежилого фонда			
3.1.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение.	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Гражданский Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Положение об учете муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества Тайшетского муниципального образования "Тайшетское городское поселение", утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27.01.2006 г. № 42; Положение «О муниципальной казне Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 27.01.2006 г. № 40
3.2.	Предоставление в аренду муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение.	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 02.05.2006г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"; Федеральный закон от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положение о порядке передачи в аренду объектов муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27.01.2006г. № 44; Положение о порядке проведе-

				<p>ния аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение, утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 10.04.2006г. № 408</p>
3.3.	<p>Предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».</p>	<p>Население Тайшетского городского поселения</p>	<p>Отдел по управлению муниципальным имуществом</p>	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 02.05.2006г. № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"; Федеральный закон от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положение о порядке передаче в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 20.12.2006г. № 178; Положение о порядке проведения конкурсов на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 31.05.2010г. № 322;</p>
3.4.	<p>Приватизация муниципального имущества, за исключением объектов жилищного фонда.</p>	<p>Население Тайшетского городского поселения</p>	<p>Отдел по управлению муниципальным имуществом</p>	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Федеральный закон от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Положение о порядке планирования приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27.01.2006г. №45;</p> <p>Положение о порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27.01.2006г. № 46.</p>

3.5.	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков, находящихся в собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение.	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Закон Иркутской области от 21.12.2006г № 99-ОЗ «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области».
4.	Муниципальные услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства			
4.1.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	ст. 14, глава 3 раздела I Жилищного кодекса Российской Федерации, постановление главы Тайшетского городского поселения от 26.02.2006г. № 164 «Об утверждении Положения « О переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое на территории Тайшетского городского поселения» (с изменениями, внесенными постановлением администрации от 21.01.2011г. № 22)
4.2.	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	ст. 14, глава 4 раздела I Жилищного кодекса РФ; постановление главы Тайшетского городского поселения от 10.03.2006г. № 192 «Об утверждении Положения «О согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения на территории Тайшетского городского поселения»
4.3.	Приватизация муниципального жилищного фонда	Население города	Отдел жилищно-коммунального хозяйства,	Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в РФ»; Положение «О приватизации муниципального жилищного фонда на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утверждённое решением Думы Тайшетского городского поселения от 24.04.2008г. № 44
4.4.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Физические и юридические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения	ст. 14.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ; Жилищный кодекс Российской Федерации; постановления Правительства Российской Федерации: «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» от 23 мая 2006 года № 306; «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном

				<p>доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» от 13 августа 2006 года № 491; «О предоставлении коммунальных услуг гражданам» от 23 мая 2006 года № 307; «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» от 06 мая 2011 года № 354; «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания» от 03 апреля 2013 года № 290; «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» от 15 мая 2013 года № 416; постановление Госстроя РФ от «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» 27 сентября 2003 года № 170.</p>
4.5.	Предоставление информации об организации, выдающей технические условия, включая наименование, юридический и фактический адреса соответствующей организации, о принадлежности объектов электросетевого хозяйства	Физические и юридические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения	<p>ст. 14.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ, Градостроительный кодекс Российской Федерации; Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861.</p>
4.6.	Предоставление участка земли для погребения умершего	Физические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения	<p>Федеральные законы «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ; «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 № 8-ФЗ; постановление Главного государственного санитарного врача РФ «Об утверждении СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» от 28.06.2011 № 84; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденный решением Думы Тайшетского городского поселения от 16.12.2006 г. №17.</p>

4.7.	Выдача справки о месте захоронения умершего	Физические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения	Федеральные законы «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ; «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 № 8-ФЗ; постановление Главного государственного санитарного врача РФ «Об утверждении СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» от 28.06.2011 № 84; решение Думы Тайшетского городского поселения «Об утверждении Правил содержания муниципальных кладбищ на территории Тайшетского городского поселения» от 28.06.2013 №97.
4.8.	Согласование вывода в ремонт и из эксплуатации тепловых сетей и источников тепловой энергии	Физические и юридические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения	Федеральные законы: «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ; «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ; постановление Правительства РФ «О выводе объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации» от 26.07.2007 № 484; Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденные приказом Минэнерго РФ от 19 июня 2003 г. № 229; Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей) РД 153-34.0-20.507-98; Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ, утверждённые приказом Госстроя РФ от 06.09.2000 № 203 (МДС 41-6.2000); постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации "Об утверждении СанПиН 2.1.4.2496-09" от 7 апреля 2009 г. № 20; приказ Минэнерго Российской Федерации «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» от 24.03.2003 № 115.

Раздел II. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуг
1.	Согласование изменения вида разрешенного использования земельного участка органами, осуществляющими государственный контроль и надзор за использованием и охраной водных объектов (в случае если земельный участок расположен в водоохранной зоне или вблизи нее).
2.	Выдача заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры,

	истории и культуры.
3.	Государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и выдача документов, подтверждающих государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, выдача справки об отсутствии задолженности по платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды.
4.	Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним и выдача документов, подтверждающих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, информации о зарегистрированных правах, об отсутствии сведений о зарегистрированных правах.
5.	Выдача копий документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на недвижимое имущество, если право на такое имущество не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
6.	Проведение кадастровых работ и выдача межевого плана, схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка.
7.	Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и выдача сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в том числе в виде кадастровой выписки об объекте недвижимости, кадастрового паспорта объекта недвижимости.
8.	Государственный технический учет и техническая инвентаризация объектов капитального строительства и выдача технического паспорта объекта капитального строительства, поэтажного плана дома, кадастрового паспорта здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства, сведений (документов) об объектах капитального строительства.
9.	Санитарно-эпидемиологическая экспертиза, расследования, обследования, исследования, испытания, токсикологические, гигиенические и иные виды оценок в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия человека и выдача санитарно-эпидемиологических заключений.
10.	Архитектурно-строительное проектирование и подготовка проектной документации.
11.	Выполнение топографо-геодезических работ и выдача материалов топографической съемки, материалов инженерно-геологических изысканий.
12.	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий и выдача заключений о соответствии или несоответствии проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.
13.	Государственная экологическая экспертиза проектной документации в случаях, предусмотренных федеральными законами, и выдача заключений по результатам такой.
14.	Осуществление государственного строительного надзора и выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации или решения об отказе в выдаче такого заключения.
15.	Подготовка и выдача технических условий, документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного, отремонти-

	рованного объекта капитального строительства выданным техническим условиям.
16.	Регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и выдача информации о регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации.
17.	Выдача информации о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
18.	Подготовка и выдача документов, подтверждающих право граждан-заявителей и (или) членов их семей на получение мер социальной поддержки, льгот, установленных законодательством Российской Федерации, Иркутской области, муниципальными правовыми актами Тайшетского городского поселения.
19.	Услуги, оказываемые при осуществлении нотариальной деятельности.
20.	Выдача справки о составе семьи.

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д.Бычкова