

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
Дума Тайшетского городского поселения
(второй созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

От 09.11.2010 г.

г. Тайшет

№ 206

О земельном налоге на территории
Тайшетского муниципального образования
«Тайшетское городское поселение»

Руководствуясь ст. 132 Конституции Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, ст.ст. 14, 57 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6, 31, 64 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения,

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2011 года на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» земельный налог.

2. Налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

-0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

-0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3% в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-1,5% в отношении прочих земельных участков.

4. Установить порядок и сроки уплаты земельного налога:

4.1. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, не уплачивают авансовые платежи в течение налогового периода.

Установить срок уплаты налога для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями являются первый квартал, второй квартал, и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Установить срок уплаты налога для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

5.1. Органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий.

5.2. Муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Тайшетского района и бюджета Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

5.3. Организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами.

5.4. Налогоплательщики, удостоенные звания «Почетный гражданин города Тайшета», «Почетный гражданин Тайшетского района» в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и занятого жилищным фондом или предоставленным для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства.

5.5. Органы и организации социальной защиты населения.

5.6. Физические лица- собственники жилых помещений в многоквартирном доме – в отношении земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементом озеленения, благоустройства и иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации данного дома.

6. Определить, что налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, а также право на уменьшение налоговой базы, документы предоставляют в соответствии со ст.391 Налогового кодекса РФ, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

При этом срок предоставления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Администрации Тайшетского городского поселения:

7.1. Обеспечить опубликование настоящего решения Думы Тайшетского городского поселения в официальных средствах массовой информации.

7.2. Направить настоящее решение Думы в Управление Федеральной налоговой службы по Иркутской области и в Межрайонную инспекцию ФНС России №5 по Иркутской области, в Министерство Финансов Российской Федерации и Министерство финансов Иркутской области.

8. Настоящее решение Думы Тайшетского городского поселения вступает в силу с 01.01.2011 г., но не ранее одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

Подлинник данного решения Думы Тайшетского городского поселения находится в администрации Тайшетского городского поселения