

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2012г.

г.Тайшет

№ 479

Об установлении размера платы
за содержание и ремонт жилого
помещения

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. № 491, ст.ст. 23,46 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом либо на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

– постановление администрации Тайшетского городского поселения от 30.08.2010г. № 539 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения»,

– постановление администрации Тайшетского городского поселения от 25.11.2011г. № 829 «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Тайшетского городского поселения от 30.08.2010г. № 539 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2012 года.

4. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения В.Д.Бычковой обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Тайшетского городского поселения С.Л.Необъявляющего.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом либо на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

№ п/п	Виды жилищного фонда	Размер платы за 1 кв.метр общей площади в месяц, руб.
1.	Благоустроенные жилые дома, кроме указанных в пунктах 6 и 7	12,95
2.	Полублагоустроенные жилые дома с централизованным водоснабжением и водоотведением	10,64
3.	Полублагоустроенные жилые дома с централизованным водоснабжением и водоотведением в выгребную яму (с учетом нормы ЖБО 1,78 м3/чел. в месяц)	
	2 и более этажа	18,29
	одноэтажные	9,28
4.	Полублагоустроенные жилые дома (в т.ч. общежития) без водопровода и водоотведения, с выгребными ямами (с учетом нормы ЖБО 1,78 м3/чел. в месяц)	
	2 и более этажа	12,72
	одноэтажные	3,72
5.	Неблагоустроенные жилые дома без водопровода и водоотведения, с выгребными ямами (с учетом нормы ЖБО 1,78 м3/чел. в месяц)	
	2 и более этажа	8,46
	одноэтажные	3,72
6.	Жилые дома: м-н Новый, 3,4, Пахотищева, 12	39,11*
7.	Жилой дом, ул.Бурлова, 6	65,54*

* - плата за 1 кв. метр площади занимаемых комнат

Примечание:

Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, где приняты решения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива в соответствии с их уставами об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плата взимается в размере, предусмотренном для собственников жилых помещений соответственно вышеуказанными решениями, но не выше размеров платы, установленных настоящим постановлением.

И.о.начальника отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

М.М.Шилова