

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.02. 2018 г.

г. Тайшет

№ 102

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.ст. 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.6,23,46 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об организации и деятельности администрации Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 24.10.2013г. №110 (в редакции решений Думы Тайшетского городского поселения от 27.02.2014г. №123, от 24.11.2016г. №281), администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по следующим лотам:

№ лота	Кадастровый номер	Местоположение	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Целевое назначение и разрешенное использование	Срок договора аренды
1	38:29:020316:129	Иркутская область, город Тайшет, ул. Новая,187	1299	Земли населенных пунктов	Индивидуальные (одноквартирные) и блокированные (2 и более квартир) дома с приусадебными или приквартирными участками	20 лет
2	38:29:011702:179	Иркутская область, город Тайшет, ул. Речная,18/2	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальные (одноквартирные) и блокированные (2 и более квартир) дома с приусадебными или при-	20 лет

					квартирными участками	
3	38:29:011004:169	Иркутская область, город Тайшет, ул. Степная, 117	1691	Земли населенных пунктов	Индивидуальные (одноквартирные) и блокированные (2 и более квартир) дома с приусадебными или приквартирными участками	20 лет
4	38:29:011611:144	Иркутская область, город Тайшет, ул. Автозаводская, 19Б	1424	Земли населенных пунктов	Объекты промышленности 4,5 класса вредности	18 месяцев
5	38:29:020514:123	Иркутская область, город Тайшет, ул. Кирова, 141/2	792	Земли населенных пунктов	Объекты торгового назначения	18 месяцев
6	38:29:020601:73	Иркутская область, город Тайшет, ул. Кирова, 212Б	700	Земли населенных пунктов	Условно-разрешенный вид использования – объекты торгового назначения	18 месяцев
7	38:29:020801:75	Иркутская область, город Тайшет, ул. Кирова, 235А	853	Земли населенных пунктов	Основной вид: объекты промышленности 3 класса вредности; условно разрешенный вид: объекты коммунально-складского назначения	18 месяцев
8	38:29:020803:273	Иркутская область, город Тайшет, ул. Кирова, 238А	2407	Земли населенных пунктов	Объекты промышленности 4,5 класса вредности	18 месяцев
9	38:29:011610:5	Иркутская область, город Тайшет, ул. Зелёная, 1	900	Земли населенных пунктов	Объекты торгового назначения	18 месяцев
10	38:29:011003:49	Иркутская область, город Тайшет, ул. Суворова, 18	2000	Земли населенных пунктов	Объекты торгового назначения	18 месяцев
11	38:29:011003:50	Иркутская область, город Тайшет, ул. Суворова, 18А	2000	Земли населенных пунктов	Объекты торгового назначения	18 месяцев

12	38:29:011503:2422	Иркутская область, город Тайшет, м-он им. Пахотищева, гаражный массив «ЗРДСМ», ряд №5, участок №6	50	Земли населенных пунктов	Для строительства гаража	18 месяцев
13	38:29:011503:2421	Иркутская область, город Тайшет, м-он им. Пахотищева, гаражный массив «ЗРДСМ», ряд №5, участок №5	50	Земли населенных пунктов	Для строительства гаража	18 месяцев

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (Лесковец С.В.):

2.1. Организовать проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков;

2.2. Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в размере полутора процентов кадастровой стоимости таких земельных участков в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.3. Установить шаг аукциона в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона;

2.4. Установить задаток в размере двадцати процентов от начальной цены предмета аукциона;

2.5. По результатам торгов подготовить договоры аренды земельных участков;

2.6. Извещение о проведении аукциона подготовить и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в газете «Вестник Тайшетского городского поселения» в установленный законом срок.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в газете «Вестник Тайшетского городского поселения».

4. Рекомендовать победителям аукциона зарегистрировать право аренды земельных участков в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в установленный законом срок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

исп.: Лесковец С.В.,
тел.2-12-72