

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.07.2018 г.

г. Тайшет

№ 641

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества - административно-лабораторного здания, расположенного по адресу: Иркутская обл. г. Тайшет, ул. Первомайская, 2А с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская обл., г. Тайшет, ул.Первомайская, 2А

В целях выполнения программы приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2018 год, руководствуясь ст.ст.14,17,51 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.124, 125, 209, 215, 217, 273 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6, 14, 15, 18, 28 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.7 ст.3 Федерального Закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», ст.39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 6,23,54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», решением Думы Тайшетского городского поселения от 28.06.2018г. №57 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2018 год», решением Думы Тайшетского городского поселения от 27.06.2006г. №46 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (в редакции решений Думы №213 от 19.04.2007г., №100 от 29.01.2009г., №210 от 09.11.2010г., №212 от 12.11.2015г.), Положением об организации продажи муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на аукционе, утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 23.03.2006 г. № 285 (в редакции постановления администрации №260 от 18.04.2012г., №962 от 20.10.2015г., №563 от 06.07.2016г.), администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Приватизировать муниципальное недвижимое имущество- административно-лабораторное здание, расположенное по адресу: Иркутская обл. г. Тайшет, ул.Первомайская, 2А одновременно с отчуждением земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Первомайская, 2А, в соответствии с условиями, изложенными в приложении к настоящему постановлению.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (Трифоненко О.В.) организовать проведение аукциона, подготовить договор купли-продажи на данное здание с земельным участком.

3. Рекомендовать победителю аукциона зарегистрировать право собственности на административно-лабораторное здание, расположенное по адресу: Иркутская обл. г.Тайшет, ул. Первомайская, 2А с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Первомайская,2А в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в установленный законом срок.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в официальных средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Тайшетского городского поселения Захарича В.В.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

У С Л О В И Я

приватизации муниципального недвижимого имущества –
административно-лабораторного здания, расположенного по адресу:
Иркутская обл. г. Тайшет, ул. Первомайская, 2А одновременно
с отчуждением земельного участка, расположенного по адресу:
Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Первомайская, 2А

Наименование и адрес объекта недвижимости: административно-лабораторное здание, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Первомайская, 2А с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Первомайская, 2А.

Краткая характеристика объекта: здание 2-х этажное, назначение- нежилое, общая площадь- 370,7 кв.м., фундамент - бетонный; стены - брус, крыша - шифер, год ввода в эксплуатацию- 1970г.; общее техническое состояние - неудовлетворительное;.

Здание расположено на земельном участке общей площадью 1697 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование -под существующей нежилой застройкой, кадастровый номер 38:29:020155:77;

Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников;

Форма подачи предложений по цене имущества: открытая;

Начальная цена продажи объекта с земельным участком: 763 000 рублей (в т.ч. НДС: 53 542,37 рублей);

Аресты, обременения, ограничения - отсутствуют.

Порядок оплаты: единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Руководитель аппарата администрации
Тайшетского городского поселения

А.С. Кузин