

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
Дума Тайшетского городского поселения
(третий созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

От 24.10.2013 г.

г. Тайшет

№ 112

О выполнении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетского городского поселения» к осенне-зимнему отопительному сезону 2013-2014г.г

Рассмотрев информацию, предоставленную отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения, о выполнении плана мероприятий объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к работе в осенне-зимний период 2013-2014г.г., Дума Тайшетского городского поселения отмечает, что готовность объектов к эксплуатации в зимний период в целом обеспечена.

По состоянию на 15.10.2013г. на подготовку объектов жилищно-коммунальной сферы Тайшетского городского поселения к отопительному сезону 2013-2014г.г. освоено 60,2 млн.руб., в том числе за счёт средств местного бюджета 11,1 млн.руб. (ремонт жилищного фонда – 1,7млн.руб., ремонт водопроводных сетей – 2,6 млн.руб., субсидирование жилищно-эксплуатационных организаций на приобретение материала– 3,4 млн.руб., ремонт тепловых сетей – 3,4млн.руб.) (приложение № 1).

Организациями ЖКХ на подготовку к зиме направлено 49,1 млн.руб., поступивших от потребителей в виде платы за содержание и ремонт жилого помещения, и коммунальные услуги, в том числе на подготовку:

- жилищного фонда – 14,9млн.руб.;
- водопроводных сетей -5,3млн.руб.;
- канализационных сетей – 1,9млн.руб.;
- очистных сооружений – 0,9млн.руб.;
- котельных и тепловых сетей – 26,1млн.руб.

Информация о выполнении плана мероприятий в разрезе организаций жилищно-коммунального комплекса, представлена в приложении №2.

В ходе подготовки жилищного фонда, за счёт средств бюджета Тайшетского городского поселения, выполнены ремонтные работы общего имущества в многоквартирных домах: приобретение теплообменных аппаратов (с комплектующими в дома №3 по ул. Бурлова, и №10 по ул. 8 Марта), мкр. Новый 3,4, мкр. им. Пахотищева 12 (выполнение работ по устройству тамбура, ремонту кровли над входом с устройством освещения), мкр. Новый 4 (капитальный ремонт электропроводки в местах общего пользования 1-го, 3-го и 4-го этажей МКД).

Жилищно-эксплуатационными организациями за счет средств на содержание и ремонт жилого помещения, и коммунальные услуги, выполнены работы ревизии внутридомовых систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения. На

52 домах выполнен частичный ремонт кровель, заменено шифера общей площадью более 159м². Выполнен ремонт 24 козырьков, отремонтировано 29м желобов. В 51 доме выполнена чистка водонагревателей, заменено труб различного диаметра систем холодного водоснабжения – 1182м, горячего водоснабжения – 1183м, водоотведения – 312м, отопления – 1454м. Заменено 183 задвижки, 294 сборки, 1390 вентилях, частично заменено электрооборудование и выполнен ремонт электропроводки в 69 домах. Заменено 2863м электропровода, отремонтировано 64 электрощита. Выполнен текущий ремонт в 52 подъездах, восстановлено отопление в 65 подъездах, выполнен ремонт 32 крылец.

Организации заканчивают работы по закрытию контуров в многоквартирных домах. На сегодняшний день установлено и отремонтировано 49 деревянных дверных полотен, 54 металлических, 16 подвальных, 33 чердачных люка, заменено более 81м² остекления оконных рам в подъездных помещениях, установлено 43 оконные рамы, очищены подвальные помещения в 51 доме.

В рамках выполнения мероприятий по энергосбережению устанавливаются коллективные (общедомовые) приборы учёта в многоквартирных домах, холодного водоснабжения требуется – 158шт., горячего водоснабжения – 126шт, отопления – 158шт., электроснабжения – 158шт. Управляющими организациями и товариществами собственников жилья проводится работа по проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах. На повестку дня выносятся вопросы по установке коллективных приборов учёта за счёт средств собственников помещений. На сегодняшний день коллективными приборами учёта оснащены: теплоснабжения - 23 дом, холодного водоснабжения – 69 домов, горячего водоснабжения - 18 домов, электроснабжения – 121 домов.

В период подготовки объектов жилищно-коммунальной сферы к работе в зимних условиях 2013-2014г.г., проведена значительная работа, направленная на выполнение мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса, в том числе целенаправленная работа по реконструкции водопроводов.

Из 83,1км водопроводных сетей подготовлено к эксплуатации в зимних условиях 81,2км (98 %). Завершаются работы по ревизии запорной арматуры.

В рамках выполнения проектов народных инициатив на подготовку сетей водоснабжения запланировано освоить 5,1 млн.руб. На сегодняшний день выполнены работы по заключенным муниципальным контрактам на сумму 4,5 млн.руб. общей протяженностью более 1,5 км. на участках:

- ул. Чкалова, ул. Ленина (293м.)– 951,2 тыс. руб;
- ул. Ленина от ВК-26 до ВК-3 (71м.)- 279,4тыс.руб;
- от ВК-1а до ВК-2а (район ТКХ) (158м.)- 249,1тыс.руб;
- водопровод к жилым домам № 2,3,4 м-он Новый (237м.) – 651,3тыс.руб;
- водопровод к жилым домам по ул. Северовокзальная,34. ул.Транспортная,44 (204м.) – 513,3тыс.руб.;
- от ВК-67 до ВК-67/3 по ул. Зои Космодемьянской (490м.) – 1 863,9тыс.руб.;
- от ВК-22 до ВК-27.

Выполнены работы по капитальному ремонту сетей водоснабжения за счет средств бюджета Тайшетского городского поселения на сумму 1,7 млн.руб. общей протяженностью более 0,47 км. на участках:

- к жилому дому 92 по ул. Крупской и дому 10 по ул. Суворова (58м) – 110,9тыс.руб.;
- мкр. им. Мясникова 8 (78м.) – 215,6тыс.руб.;
- ремонт перемычки объединяющей водопроводные сети от скважины 5 экспедиции и от скважины по ул. Первомайской (180м.) – 539,8тыс.руб.;
- от ВК-65/5а до ВК 65/д по ул Горького 7 (149м) – 798,8тыс. руб.

Выполнены работы по устройству канализационного водосборного колодца по ул. Гагарина 110,116 – 551,2 тыс.руб.

Начаты работы по ремонту водопроводных сетей «Совхоз» ул. Капустина, ул. Северная (м.) – 1 072,5 тыс. руб.

Размещен муниципальный заказ по реконструкции водопровода по ул. Терешковой от ВК-74/7а до ул. Партизанской ВК-38 (м.) – 1 374,1 тыс.руб.

За счёт средств местного бюджета в 2013г. ликвидированы аварийные участки на сумму 1,1млн.руб. общей протяженностью 560м по ул. Свободы 2, м/р Мясникова 2,8 Андреева 8, Крупская 104,92,100, Суворова 10, м/р Пахотищева 12, Бурлова 3, Зои Космодемьянской 5,9, Капустина, мкр. Новый 19, 10, 5, Российская, Чернышевского 6, Транспортная 44.

В 2010 году принята муниципальная целевая программа «Обеспечение пожарной безопасности на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2011-2013 г.г.». В 2012 году администрацией Тайшетского городского поселения в целях подготовки объектов пажаротушения заключено дополнительное соглашение с ЗАО «Водоканал» по ремонту, замене пожарных гидрантов наружного водоснабжения и их обслуживанию. В 2013 году на перечисленные мероприятия программой предусмотрены денежные средства в сумме 0,9 млн.руб. В настоящее время работы ведутся.

В 2011 году принята муниципальная целевая программа «Реконструкция водопроводных сетей Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2012-2014 г.г.». Согласно программы в 2013 году запланировано провести реконструкцию аварийных водопроводных участков с установкой на них пожарных гидрантов на сумму 1,4 млн.руб. На сегодняшний день освоено денежных средств в сумме – 0,3 млн.руб.

Готовность водозаборов, насосных станций водопровода к эксплуатации в зимних условиях составляет 100%. В ходе подготовки объектов выполнена полная ревизия запорной арматуры. Произведена ревизия трансформаторной подстанции– 10 кВт, глубинных насосов, линии электропередач.

Сети водоотведения, КНС подготовлены к зиме на 100%. На КНС выполнены работы по ревизии запорной арматуры, станций управления, насосного оборудования. Очищен 895 колодцев из 1201, выполнен ремонт 39 колодцев, закрыто чугунными крышками 8 колодцев и полимерными 3 колодца.

Произведена ревизия и ремонт запорной арматуры на напорных канализационных сетях. Выполнен монтаж фекального насоса на канализационных сетях по ул. Осипенко,2.

На очистных сооружениях выполнена ревизия и текущий ремонт технологических трубопроводов и ёмкостей.

Электрические сети и трансформаторные подстанции к эксплуатации в зимний период готовы на 100%. За счет средств бюджета Тайшетского поселения выполнены работы по восстановлению 696 м линий уличного освещения на участке по ул. Партизанской (от ул. Терешковой до ул. Суворова), сметная стоимость работ 548,9 тыс.руб.

Из 38,1км тепловых сетей подготовлено к эксплуатации в зимних условиях 38,1 км. (100%), теплоисточники готовы на 100%. На сегодняшний день запас топлива составляет 2200 тонн.

В ходе подготовки к отопительному сезону, за счет средств бюджета Тайшетского городского поселения выполнены работы по капитальному ремонту сетей теплоснабжения протяженностью 408м на сумму 2,2 млн.руб. и изоляции тепловых сетей протяженностью 739 м² на сумму 1,2 млн. руб., на участках:

- ул. Полевая (школа №20) ремонт тепловой сети (изоляция 305м²) – 426,1 тыс.руб.;
- ул. Индустриальная от ТК-8 до ТК-8-21 (223м) – 1 445,4 тыс.руб.;
- от ТК-4 до ТК-4-2 по ул. Луговая, ул. Молодежная (185м.) - 715,5 тыс. руб.;
- изоляция тепловой сети от скважины по ул. Первомайской до дома №82 ул.Тимирязева (изоляция - 434м²) - 770 тыс.руб.;

Ведутся работы по изоляции тепловой сети от ТК-1 до дома №82 по ул. Тимирязева – (88,5м²) - 158,5 тыс.руб.

Проведены работы по замене сетей теплоснабжения (919м) ОП «Тайшетские тепловые сети» ЗАО «Байкалэнерго» на участках:

- от ТК-4 на дом №70,68 по ул. Транспортной 211м;
- от ТК-9-15 на дом №9 по ул. Зои Космодемьянской – 163м;
- от ТК-3-3 на дом №3 по ул. Бурлова – 36м;
- от ТК-13-5а на дом №37 по ул. Северовокзальная - 124м;
- от ТК-6-15 на дом №121 по ул.Гагарина – 20м;
- от ТК-9-23-1 на дом №128 по ул. Партизанская - 115м;
- от котельной №1 мкр. им. Пахотищева транзит через дома №26,18,20,22 – 60м;
- от ТК-21-9 на дом №27 по ул. Транспортной – 140м;
- от ТК-21-12а до ТК-21-12 – 50м.

На основании вышеизложенного, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.6 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения

РЕШИЛА:

1.Принять информацию, предоставленную отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения о выполнении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к работе в осенне-зимний период 2013 -2014г.г. к сведению.

2. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности ОП «Тайшетские тепловые сети» ЗАО «Байкалэнерго» (Величко А.В.), ООО «Коммунальный сервис» (Шпиндлер В.Я.), ТСЖ «Надежда», ООО «Трио» (Астафьева Н.А.), ООО «Жилсервис» (Сосин Г.Е.), ООО «Центральное» (Винничек Н.П.), ТСЖ «Транспортное» (Ковязина Л.С.), ООО «Наш Дом» (Лошакова Т.В.), ООО «Наше жильё» (Мирошниченко И.В.), ООО «Вавилон» (Климанова В.В.), ООО «ЖКХ Южное» (Змушко О.А.), ЗАО «Водоканал» (Лозицкий В.К.), ООО «Биоочистка» (Упит Н.М.):

2.1. Принять меры по взысканию просроченной дебиторской задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

2.2. Обеспечить расчёты с ресурсоснабжающими организациями в установленные договорами сроки.

3. Контроль за выполнением настоящего решения Думы Тайшетского городского поселения возложить на комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Думы Тайшетского городского поселения (Андреев И.А.).

Глава Тайшетского муниципального
образования «Тайшетское городское поселение»

А.М.Заика

И Н Ф О Р М А Ц И Я

о выполнении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетского городского поселения» к осенне-зимнему отопительному сезону 2013-2014г.г. за счет средств бюджета

Тайшетского городского поселения

Ремонт жилищного фонда

1.	Приобретение водонагревателей (бойлеров) в жилые дома ул.ул. 8Марта10, Бурлова,3	дом	2	272,8	средства бюджета ТГП
2.	Ремонт жилых помещений			385	средства бюджета ТГП
3.	Очистка сточных вод от жилых домов №№110,116 по ул. Гагарина			90,0	средства бюджета ТГП
4.	Ремонт тамбуров мкр. Пахотищева 12 Новый 3,4	шт	3	125	средства бюджета ТГП
5.	Электромонтажные работы Пушкина,34	дом	1		средства бюджета ТГП
6.	Ремонт кровли ул. Крупская, 94	дом	1	818,2	средства бюджета ТГП
7.	Приобретение приборов учета (софинансирование)			56,2	средства бюджета ТГП
8.	Приобретение материалов для ремонта инженерных систем тепло водоснабжения в жилых домах			3400	средства бюджета ТГП
	Всего за счёт средств бюджета ТГП			5147,2	5147,2- ср-ва бюджета ТГП

Ремонт тепловых и водопроводных сетей

	Реконструкция водопроводных сетей				
1.	Реконструкция водопровода от ВК-44 до ВК-2/3 (мкр. им. Мясникова, 8)	м	66	215,6	средства бюджета ТГП
2.	Реконструкция водопровода по ул. Терешковой от ВК-74/7 до ВК-38	м	222		средства бюджета ТГП
3.	Аварийный ремонт муниципальных водопроводных сетей	м		1192,1	средства бюджета ТГП
4.	Ремонт водопровода ул. ул. Крупской,92, Суворова,10 (отдел образования)	м	58	110,9	средства бюджета ТГП
5.	Ремонт перемычки объединяющей водопроводные сети от скважины 5-экспедиции и от скважины по ул. Первомайской	м	195	539,8	средства бюджета ТГП
6.	Ремонт водопровода от ВК-65/5а до ВК-65/д (р-он медучилища ул. Горького 7	м	131,4		средства бюджета ТГП
7.	Устройство канализационного водосборного колодца по ул. Гагарина 110,116	шт.	1	551,2	средства бюджета ТГП
8.	Ремонт водопроводных сетей «Совхоз» ул.ул. Капустина, Северная	м	204		средства бюджета ТГП

9.	Ремонт ветхих тепловых сетей	п.м.		3356,9	средства бюджета ТГП
10.	Разработка схем теплоснабжения				средства бюджета ТГП
	Всего за счет средств бюджета ТГП:			5966,5	5966,5-ср-ва бюджета ТГП
	Итого:			11113,7	11113,7-ср-ва бюджета ТГП

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д.Бычкова

И Н Ф О Р М А Ц И Я

о выполнении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к зимнему отопительному сезону 2013-2014г.г. за счет средств организаций жилищно-коммунального комплекса

п/п	Наименование мероприятий	Ед.из мер	Объём	Сумма тыс.руб.	Источник финансирования
	Ремонт жилищного фонда				

ТСЖ «Надежда»

1.	Ревизия запорной арматуры, сборок горячего водоснабжения	дом	23		средства предприятия
2.	Ревизия запорной арматуры, сборок холодного водоснабжения	дом	23		средства предприятия
3.	Ревизия запорной арматуры, сборок, центрального отопления	дом	23		средства предприятия
4.	Частичная замена запорной арматуры, системы горячего водоснабжения	м	52		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	31,5		средства предприятия
6.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	149,7		средства предприятия
7.	Ревизия и замена отводов, соединений ремонт трубопроводов водоотведения	дом	23		средства предприятия
8.	Ремонт (замена) системы водоотведения	м	74		средства предприятия
9.	Ревизия вентиляей	шт	216		средства предприятия
10.	Смена задвижек	шт	18		
11.	Остекление окон лестничных клеток	м ²	18,1		средства предприятия
12.	Установка оконных рам лестнич. клеток	шт	4		средства предприятия
13.	Ремонт дверных полотен	шт	21		средства предприятия
14.	Ремонт шиферной кровли	м ²	22,5		средства предприятия
15.	Смена водосточных труб	м	40,5		средства предприятия
16.	Заделка м/панельных швов	м	18		средства предприятия
17.	Восстановление отопления в подъезде	шт.	10		средства предприятия
18.	Ремонт подъездных козырьков	шт.	5		средства предприятия
19.	Ремонт отмосток	м ²	7		средства предприятия
20.	Ремонт слуховых окон	шт	9		средства предприятия
21.	Ремонт чердачных люков	шт	13		средства предприятия
22.	Очистка подвальных помещений	шт	12		средства предприятия
23.	Ревизия, чистка водоподогревателя	шт.	20		средства предприятия
24.	Ревизия внутридом. эл.борудования, освещения дворовых территорий	дом	23		средства предприятия
25.	Ремонт электропроводки	м	1056,5		средства предприятия
26.	Косметический ремонт подъездов	шт.	10		средства предприятия
	Всего ТСЖ «Надежда»			2422,6	2422,6 ср-ва пред-тия

ООО «Трио»

1.	Ревизия системы горячего водоснабжения	дом	5		средства предприятия
2.	Ревизия системы холодного водоснабжения	дом	5		средства предприятия
3.	Ревизия системы центрального отопления	дом	5		средства предприятия
4.	Частичная замена запорной арматуры, системы горячего водоснабжения	м	19		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	14		средства предприятия
6.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	27		средства предприятия
7.	Ревизия и замена отводов, соединений ремонт трубопроводов водоотведения	дом	5		средства предприятия
8.	Ревизия вентиляей	шт.	10		средства предприятия
9.	Остекление окон лестничных клеток	м ²	1,9		средства предприятия
10.	Ремонт дверных полотен	шт	6		средства предприятия
11.	Ремонт шиферной кровли	м ²	2		средства предприятия
12.	Восстан. дверных блоков в тамбурах	шт	2		средства предприятия
13.	Ремонт водосточных труб	м	14,5		средства предприятия
14.	Закрытие цокольных окон просечкой	шт	3		средства предприятия
15.	Ремонт слуховых окон	шт	3		средства предприятия
16.	Ремонт чердачных люков	шт	3		средства предприятия
17.	Очистка подвальных помещений	шт	2		средства предприятия
18.	Ревизия, чистка водоподогревателя	шт.	4		средства предприятия
19.	Ревизия внутридом. эл.борудования, освещения дворовых территорий	дом	5		средства предприятия
20.	Ремонт электропроводки	м	83		средства предприятия
21.	Ремонт электрощитов	шт	2		средства предприятия
22.	Косметический ремонт подъездов	шт.	2		средства предприятия
23.	Благоустройство дворов	шт	4		средства предприятия
	Всего ООО «Трио»			259,6	259,6- ср-ва пред-тия

ООО «Вавилон»

1.	Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов горячего водоснабжения	дом	4		средства предприятия
2.	Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов холодного водоснабжения	дом	4		средства предприятия
3.	Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов центрального отопления	дом	4		средства предприятия
4.	Ревизия и замена отводов, соединений ремонт трубопроводов водоотведения	дом	4		средства предприятия
5.	Смена вентиляей	шт.	56		средства предприятия
6.	Остекление окон лестничных клеток	м ²	15		средства предприятия
7.	Восстанов. оконных рам лестн. клеток	шт.	6		средства предприятия
8.	Ремонт дверных полотен	шт.	6		средства предприятия
9.	Ремонт шиферной кровли	м ²	6		средства предприятия
10.	Частичный ремонт цоколей	м ²	13		средства предприятия

11.	Замена пружин на дверях	шт.	3		средства предприятия
12.	Ремонт подъездного козырька	шт.	3		средства предприятия
13.	Ремонт отмостки	м ²	9		средства предприятия
14.	Ремонт водосточных труб	м	16		средства предприятия
15.	Закрытие цокольных окон просечкой	шт.	4		средства предприятия
16.	Ремонт слуховых окон	шт.	3		средства предприятия
17.	Ремонт чердачных люков	шт.	2		средства предприятия
18.	Очистка подвального помещения	шт.	4		средства предприятия
19.	Ревизия внутридом. эл.борудования, освещения дворовых территорий	дом	4		средства предприятия
20.	Косметический ремонт помещений общего пользования	шт.	4		средства предприятия
	Всего ООО «Вавилон»			678,0	678,0 - ср-ва пред-тия

ООО «Наше жильё»

1.	Ревизия и системы горячего водоснабжения	дом	17		средства предприятия
2.	Ревизия системы холодного водоснабжения	дом	17		средства предприятия
3.	Ревизия и частичная системы центрального отопления	дом	17		средства предприятия
4.	Ревизия системы водоотведения	дом	17		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы горячего водоснабжения	м	16		средства предприятия
6.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	50		средства предприятия
7.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	432		средства предприятия
8.	Ремонт (замена) системы водоотведения	м	51,5		средства предприятия
9.	Смена задвижек	шт.	17		средства предприятия
10.	Ревизия вентиляей	шт	351		средства предприятия
11.	Остекление окон лестничных клеток	м ²	10,4		средства предприятия
12.	Ремонт дверных полотен	шт.	9		средства предприятия
13.	Установка двери	шт	4		средства предприятия
14.	Ремонт шиферной кровли	м ²	102		средства предприятия
15.	Ремонт подъездных козырьков	шт.	2		средства предприятия
16.	Ремонт входа в подвальное помещение	шт.	3		средства предприятия
17.	Ремонт чердачных люков	шт.	8		средства предприятия
18.	Очистка подвальных помещений	шт.	3		средства предприятия
19.	Ревизия внутридом. эл.борудования, освещения дворовых территорий	дом	17		средства предприятия
20.	Ремонт электрощитов	шт.	3		средства предприятия
21.	Ремонт электропроводки	м	98		средства предприятия
22.	Косметический ремонт подъездов	шт.	4		средства предприятия
	Всего ООО «Наше жильё»			1050,0	1050,0 ср-ва пред-тия

ООО «Жилсервис»

23.	Ревизия системы трубопроводов холодного водоснабжения	дом	7		средства предприятия
-----	-------------------------------------------------------	-----	---	--	----------------------

24.	Ревизия системы трубопроводов центрального отопления	дом	7		средства предприятия
25.	Ревизия системы трубопроводов водоотведения	дом	7		средства предприятия
26.	Ремонт (замена) системы водоотведения	м	40		средства предприятия
27.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	140		средства предприятия
28.	Ревизия вентиляей	шт.	300		средства предприятия
29.	Замена вентиляей	шт	80		средства предприятия
30.	Замена задвижек	шт	8		средства предприятия
31.	Восстанов.оконных рам лестн. клеток	шт.	5		средства предприятия
32.	Установлено дверных полотен	шт.	10		средства предприятия
33.	Ремонт шиферной кровли	м ²	82		средства предприятия
34.	Ремонт водосточных труб	м	19		средства предприятия
35.	Ремонт слуховых окон	шт.	12		средства предприятия
36.	Ремонт чердачных люков	шт.	14		средства предприятия
37.	Очистка подвальных помещений	шт.	7		средства предприятия
38.	Ревизия внутридом. эл.борудования, освещения дворовых территорий	дом	7		средства предприятия
39.	Ремонт электрощитов	шт.	9		средства предприятия
40.	Ремонт электропроводки	м	10		средства предприятия
	Всего ООО «Жилсервис»			1450	1450 - ср-ва предприятия

ТСЖ «Транспортное»

1.	Ревизия системы горячего водоснабжения	дом	15		средства предприятия
2.	Ревизия системы холодного водоснабжения	дом	15		средства предприятия
3.	Ревизия системы центрального отопления	дом	15		средства предприятия
4.	Ревизия системы водоотведения	дом	15		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы горячего водоснабжения	м	50		средства предприятия
6.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	35		средства предприятия
7.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	60		средства предприятия
8.	Ремонт (замена) системы водоотведения	м	40		средства предприятия
9.	Смена задвижек	шт.	75		средства предприятия
10.	Ревизия вентиляей	шт	120		
11.	Остекление окон лестничных клеток	м ²	12		средства предприятия
12.	Восстановление оконных рам лестничных клеток	м ²	15		средства предприятия
13.	Ремонт дверных полотен	шт.	5		средства предприятия
14.	Установка входной двери	шт	6		
15.	Ремонт шиферной кровли	м ²	20		средства предприятия

16.	Замена пружин на дверях	шт.	53		средства предприятия
17.	Ремонт подъездных козырьков	шт.	10		средства предприятия
18.	Ремонт отмосток	м ²	25		средства предприятия
19.	Закрытие цокольных окон просечкой	шт.	39		средства предприятия
20.	Ремонт чердачных люков	шт.	15		средства предприятия
21.	Очистка подвальных помещений	шт.	15		средства предприятия
22.	Ревизия внутридомового электрооборудования, дворового освещения	дом	15		средства предприятия
23.	Ремонт электрощитов	шт.	15		средства предприятия
24.	Ремонт электропроводки	м	35		средства предприятия
25.	Ремонт подъездов	шт.	6		средства предприятия
	Всего ТСЖ «Транспортное»			2235,5	2235,5 ср-ва пред-тия

ООО «Центральное»

1.	Ревизия системы горячего водоснабжения	дом	4		средства предприятия
2.	Ревизия системы холодного водоснабжения	дом	19		средства предприятия
3.	Ревизия системы центрального отопления	дом	19		средства предприятия
4.	Ревизия системы водоотведения	дом	19		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы горячего водоснабжения	м	1		средства предприятия
6.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	1		средства предприятия
7.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	3		средства предприятия
8.	Ремонт (замена) системы водоотведения	м	5		средства предприятия
9.	Смена задвижек	шт.	5		средства предприятия
10.	Ревизия вентиляей	шт	100		средства предприятия
11.	Ремонт шиферной кровли	м ²	4		средства предприятия
12.	Устройство тротуара	м	1		средства предприятия
13.	Замена пружин на дверях	шт.	15		средства предприятия
14.	Ремонт подъездных козырьков	шт.	3		средства предприятия
15.	Отсыпка гравием	маш	1		средства предприятия
16.	Закрытие цокольных окон просечкой	шт.	4		средства предприятия
17.	Ремонт слуховых окон	шт.	2		средства предприятия
18.	Ремонт чердачных люков	шт.	10		средства предприятия
19.	Ревизия внутридомового электрооборудования, дворового освещения	дом	19		средства предприятия
20.	Ремонт электрощитов	шт.	2		средства предприятия
21.	Ремонт электропроводки	м	100		средства предприятия
22.	Ремонт подъездов	шт.	3		средства предприятия
	Всего ООО «Центральное»			389,0	389,0-ср-ва предприятия

ООО «Наш Дом»

1.	Ревизия системы горячего водоснабжения	дом	8		средства предприятия
2.	Ревизия системы холодного водоснабжения	дом	23		средства предприятия
3.	Ревизия системы центрального отопления	дом	23		средства предприятия
4.	Ревизия системы водоотведения	дом	23		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы горячего водоснабжения	м	10		средства предприятия
6.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	15		средства предприятия
7.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	400		средства предприятия
8.	Ревизия вентилей	шт.	450		средства предприятия
9.	Смена задвижек	шт.	6		средства предприятия
10.	Остекление окон лестничных клеток	м ²	30		средства предприятия
11.	Установка дверных полотен	шт.	2		средства предприятия
12.	Ремонт шиферной кровли	м ²	10		средства предприятия
13.	Замена пружин на дверях	шт.	50		средства предприятия
14.	Закрытие цокольных окон просечкой	шт.	6		средства предприятия
15.	Очистка подвальных помещений	шт.	2		средства предприятия
16.	Ревизия внутридомового электрооборудования, освещения придомовой территории	дом	24		средства предприятия
17.	Ревизия электросчетов	шт.	12		
18.	Ремонт электропроводки	м	600		
19.	Ремонт подъездов	шт.	14		средства предприятия
	Всего ООО «Наш Дом»			800,0	800,0 ср-ва пред-тия

ООО «Коммунальный сервис»

1.	Ревизия и системы горячего водоснабжения	дом	17		средства предприятия
2.	Ревизия системы холодного водоснабжения	дом	17		средства предприятия
3.	Ревизия и частичная системы центрального отопления	дом	17		средства предприятия
4.	Ревизия системы водоотведения	дом	17		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы горячего водоснабжения	м	210		средства предприятия
6.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	138		средства предприятия
7.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	248		средства предприятия

8.	Ремонт (замена) системы водоотведения	м	120		средства предприятия
9.	Смена задвижек	шт.	12		средства предприятия
10.	Ревизия вентиляей	шт.	448		средства предприятия
11.	Остекление окон лестничных клеток	м ²	16		средства предприятия
12.	Восстановление дверных деревянных полотен	шт.	16		средства предприятия
13.	Установка металлической двери	Шт.	52		средства предприятия
14.	Ремонт шиферной кровли	м ²	96		средства предприятия
15.	Частичный ремонт цоколей	м ²	178		средства предприятия
16.	Замена пружин на дверях	шт.	86		средства предприятия
17.	Ремонт подъездных козырьков	шт.	4		средства предприятия
18.	Ремонт водосточных труб	м	30		средства предприятия
19.	Ремонт слуховых окон	шт.	2		средства предприятия
20.	Ремонт чердачных люков	шт.	4		средства предприятия
21.	Очистка подвальных помещений	шт.	12		средства предприятия
22.	Ревизия внутридомового электрооборудования, дворового освещения	дом	39		средства предприятия
23.	Ревизия электрощитов	шт.	14		средства предприятия
24.	Ремонт электропроводки	м	460		средства предприятия
25.	Ремонт подъездов	шт.	18		средства предприятия
	Всего ООО «Коммунальный сервис»			4437,5	4437,5 - ср-ва предприятия

ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Южное»

1.	Ревизия и системы горячего водоснабжения	дом	2		средства предприятия
2.	Ревизия системы холодного водоснабжения	дом	70		средства предприятия
3.	Ревизия и частичная системы центрального отопления	дом	50		средства предприятия
4.	Частичная замена запорной арматуры, системы холодного водоснабжения	м	120		средства предприятия
5.	Частичная замена запорной арматуры, системы центрального отопления	м	170		средства предприятия
6.	Ремонт (замена) системы водоотведения	м	30		средства предприятия
7.	Ремонт шиферной кровли	м ²	100		средства предприятия
8.	Ремонт слуховых окон	шт.	2		средства предприятия
9.	Установка металлических дверных полотен	шт.	25		средства предприятия
10.	Ревизия внутридомового электрооборудования, дворового освещения	дом	50		средства предприятия
11.	Ремонт электропроводки	м	220		средства предприятия
12.	Ремонт подъездов	шт.	12		средства предприятия
13.	Остекление окон лестничных клеток.	м ²	30		средства предприятия
14.	Очистка подвальных помещений	шт.	3		средства предприятия
15.	Ремонт шиферной кровли	кв.м	96		средства предприятия

	Всего по ООО «Южное»			1200	1200 ср-ва предприятия
	Итого по жилищному фонду			14922,2	149222,2 - ср-ва предприятий

ЗАО «Водоканал»

	Водопроводные сети				
1.	Ревизия, ремонт и замена запорной арматуры на трубопроводе холодного водоснабжения	шт.	500		средства предприятия
2.	Ревизия, очистка колодцев Станция I – II подъема	шт.	188		средства предприятия
3.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	шт.	8		средства предприятия
4.	Ревизия и ремонт электрооборудования электрощитовые	шт.	8		средства предприятия
5.	Ревизия запорной арматуры	шт.	20		средства предприятия
6.	Ревизия и ремонт ВК	шт.	10		средства предприятия
7.	Чистка и хлорирование резервуара 2х250	кг.	122		средства предприятия
8.	Установка станции частотного регулирования на сетевые насосы	шт.	1		средства предприятия
9.	Ремонт павильонов (побелка покраска) Станция I – II подъема				средства предприятия
10.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	шт.	9		средства предприятия
11.	Ревизия и ремонт электрооборудования электрощитовые	шт.	10		средства предприятия
12.	Ревизия запорной арматуры	шт.	21		средства предприятия
13.	Покраска трубопроводов и запорной арматуры	м			средства предприятия
14.	Чистка и хлорирование резервуара 12000м³	тонн	1,3		средства предприятия
15.	Установка систем видео наблюдения	шт.	2		средства предприятия
16.	Замена РУ-04	шт.	1		средства предприятия
	Итого водопроводные сети			5200,0	5200,0- ср-ва предприятия
	Канализационные сети				
1.	Ревизия, ремонт и замена запорной арматуры на сетях водоотведения	шт.	30		средства предприятия
2.	Ревизия, очистка колодцев	шт.	1113		средства предприятия
3.	Ревизия насосного оборудования				средства предприятия
4.	Ревизия электрооборудования				средства предприятия
	Итого канализационные сети			2000,0	2000,0- ср-ва предприятия
	Всего по ЗАО «Водоканал»			7200,0	7200,0 – ср-ва предприятия

ООО « Жилищно-коммунальное хозяйство Южное»

	Водопроводные сети				
1.	Ревизия, ремонт и замена запорной арматуры на трубопроводе холодного водоснабжения	шт.	9		средства предприятия
2.	Ремонт трубопровода холодного водоснабжения	м	80		средства предприятия
3.	Очистка колодцев с частичной заменой и установкой люков	шт.	10		средства предприятия

	Итого водопроводные сети			105,0	105,0-ср-ва предприятия
	Канализационные сети				
1.	Ревизия, ремонт и замена запорной арматуры на сетях водоотведения	км	6		средства предприятия
2.	Очистка колодцев с частичной заменой и установка люков	шт.	68		средства предприятия
	Итого канализационные сети			155,0	155,0-ср-ва предприятия
	Канализационно-насосные станции				
1.	Замена электрооборудования	ед.	1		средства предприятия
2.	Ревизия, ремонт и частичная замена запорной арматуры на КНС	шт.	8		средства предприятия
3.	Ревизия насоса НФ-160 на 18,5 Квт	шт.	1		средства предприятия
4.	Ремонт здания КНС Мелькомбината	м ²	95		средства предприятия
5.	Замена обратных клапанов	шт.	2		средства предприятия
	Итого КНС			85,0	85,0-ср-ва предприятия
	Водозаборные скважины и колонки				
1.	Ревизия и ремонт электрооборудования водоразборных скважин и колонок	шт.	3		средства предприятия
2.	Ревизия, частичная замена запорной арматуры	шт.	6		средства предприятия
	Итого скважины и колонки			45,0	45,0 – ср-ва предприятия
	Всего ООО «ЖКХ Южное»			390,0	390,0 - ср-ва предприятия

ООО «Биоочистка»

	Очистные сооружения				
1.	Ревизия технического состояния производственного здания, здания решеток и доочистки	ед	3		средства предприятия
2.	Ревизия и частичная замена всасывающего трубопровода	м	246		средства предприятия
3.	Ревизия и частичная замена запорного трубопровода	м	52		средства предприятия
4.	Ревизия насосного оборудования, запорной арматуры.				средства предприятия
5.	Ревизия и частичная замена трубопровода холодного водоснабжения	м	128		средства предприятия
6.	Ревизия и частичная замена напорной линии	м	147		средства предприятия
7.	Очистка ёмкостей, ревизия бойлеров				средства предприятия
	Всего ООО «Биоочистка»			740	740– ср-ва предприятия

ОП «Тайшетские тепловые сети» ЗАО «Байкалэнерго»

1	Ревизия, ремонт котель. оборудования котельная №1				средства предприятия
2	Ревизия, ремонт котель. оборудования котельная №2				средства предприятия
3	Ревизия, ремонт котел. оборуд. кот. Мелькомбинат				средства предприятия

4	Ревизия, ремонт котель. оборуд. кот. «Совхоз»				средства предприятия
5	Ревизия, ремонт котель. оборуд. кот. «Экспедиция №5»				средства предприятия
6	Замена теплосети обратного трубопровода Ø – 377 от ТК-8 до ТК-8-2	м.п.	115		средства предприятия
7	Замена теплосети мкр.им. Пахотищева (транзит ч/з дома №22,20,18,16) Ø – 219,159	м.п.	60		средства предприятия
8	Замена теплосети Ø – 108,57 от ТК-9-15 на дома №9 по ул. 3.Космодемьянской, №98 ул. Крупской.	м.п.	163		средства предприятия
9	Замена теплосети Ø – 57 от ТК-13-5а до дома №37 ул.Северовокзальная	м.п.	124		средства предприятия
10	Замена теплосети Ø – 57 от ТК-4 до дома №70,68 ул. Транспортная	м.п.	211		средства предприятия
11	Замена теплосети Ø – 57 от ТК-6-15 на дома №121 ул. Гагарина	м.п.	20		средства предприятия
12	Замена теплосети Ø – 108 от ТК-3-3 до дома №3 ул. Бурлова	м.п.	36		средства предприятия
13	Замена теплосети Ø – 159 от ТК-9-23-1 (на дома №128 ул.Партизанская, №9,11 ул.Суворова ДКЖ, военкомат)	м.п.	115		средства предприятия
14	Замена теплосети Ø – 89,76,57 на дома №6,5,4,8 195-й кв-л	м.п.	216		средства предприятия
15	Обеспечение ремонтов материалами				средства предприятия
16	Обеспечение ремонтов техникой				средства предприятия
	Всего ОП «ТТС» ЗАО «Байкал-энерго»			26065,0	26065,0- ср-ва предприятия
	ИТОГО:			54341,8	51341,8- ср-ва предприятий

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д.Бычкова