

## **Автоматизация процесса земельного надзора**

С сентября Росреестром была внедрена новая информационная система для автоматизации процесса земельного надзора во всех территориальных органах. Перед вводом в промышленную эксплуатацию система была протестирована в управлениях Росреестра по Тверской, Ростовской и Оренбургской областям.

На данный момент система АИС «Госземнадзор» установлена в территориальных отделах Росреестра по всей Иркутской области и сотрудники отделов приступили к работе. Данная программа разработана по заказу Росреестра. Она позволит автоматизировать процессы, связанные с планированием и проведением проверок и административного обследования с использованием данных дистанционного зондирования Земли. Таким образом, система сможет повысить эффективность при проведении государственного земельного надзора.

Одной из главных особенностей программы является ее работа в системе Государственного кадастра недвижимости (ГКН). Это дает возможность организовать работу инспекторов с актуальными сведениями ГКН.

Также программа автоматизировала формирование информации о штрафах за нарушение земельного законодательства и оплаченных платежах для направления в государственную информационную систему «государственных и муниципальных платежей». Кроме того, благодаря АИС «Госземнадзор» у специалистов появилась возможность оперативнее рассматривать дела об административных правонарушениях, а также усовершенствовать работу со статистическими данными.

Росреестр выполняет государственный земельный надзор с целью защитить законные права и интересы правообладателей от действий нарушителей земельного законодательства. К числу наиболее частых нарушений относятся самовольное занятие земельного участка, а также неиспользование земельного участка или его использование не по назначению.

За 9 месяцев Управление Росреестра по Иркутской области выполнило более 3031 проверку по выявлению нарушений земельного законодательства и 663 административных обследования. Общая сумма наложенных штрафов за нарушения земельного законодательства составила 17 млн. 47 тыс. рублей.

**Начальник Тайшетского отдела  
Управления Росреестра по Иркутской области  
Толпекина О.А.**