

Выбрать кадастрового инженера можно с помощью электронного сервиса Росреестра

На сегодняшний день при оформлении недвижимости в собственность никак не обойтись без участия кадастрового инженера – специалиста, обладающего правом на осуществление кадастровой деятельности. К выбору кадастрового инженера стоит отнестись с особым вниманием. Чтобы сделать этот выбор было проще, на портале Росреестра (www.rosreestr.ru) работает бесплатный электронный сервис "Реестр кадастровых инженеров", найти который можно в разделе "Электронные сервисы".

С его помощью бесплатно, в режиме реального времени можно получить информацию о любом кадастровом инженере, осуществляющем свою деятельность на территории Российской Федерации. Сделать запрос можно по фамилии конкретного кадастрового инженера. Также поиск специалиста возможен по региону и населенному пункту, в котором кадастровый инженер зарегистрирован. Реестр кадастровых инженеров позволяет гражданам получить всю необходимую информацию для того, чтобы избежать ошибок при выборе специалиста. С помощью этого электронного ресурса можно увидеть информацию о каждом кадастровом инженере, номер и дату выдачи его квалификационного аттестата, наличие членства в саморегулируемых организациях, а также ознакомиться с итогами его индивидуальной профессиональной деятельности. Так как федеральным законодательством введено обязательное членство кадастровых инженеров в саморегулируемых организациях, проверить этот пункт следует в первую очередь. Почему важно обратить на это внимание? Дело в том, что с 1 декабря 2016г. кадастровые инженеры обязаны быть членами саморегулируемых организаций. Именно организация контролирует качество работы, что является дополнительным инструментом защиты граждан.

СРО также должна состоять в реестре саморегулируемых организаций, ознакомиться с которым можно на сайте Росреестра.

Еще одним важным показателем качества проводимых кадастровым инженером работ является доля решений об отказе в учете недвижимости. Эта информация также содержится в «Реестре кадастровых инженеров». Таким образом, благодаря данному сервису граждане заочно могут составить представление о результатах профессиональной деятельности специалиста и снизить свои риски.

На сегодняшний день реестр содержит информацию более чем о 39 тысячах кадастровых инженерах, 832 из них зарегистрировано в Иркутской области.

Также ознакомиться с «Реестром кадастровых инженеров» можно на официальном сайте Федеральной кадастровой палаты (kadastr.ru) в разделе «Электронные услуги и сервисы».