

Жители региона могут получать сведения о недвижимости онлайн

У жителей Приангарья появилась возможность запрашивать информацию о недвижимости в режиме реального времени. На портале Росреестра (www.rosreestr.ru) запущен сервис получения сведений путем доступа к федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН).

Единый реестр недвижимости – государственный информационный ресурс, который создан в рамках реализации закона «О государственной регистрации недвижимости». Реестр объединил сведения ранее существовавших кадастра недвижимости и реестра прав. ЕГРН содержит информацию об имуществе (адрес, площадь, назначение, кадастровая стоимость), а также данные о правообладателях, существующих и прекращенных правах на недвижимость и наложенных обременениях прав. Сведения из Единого реестра недвижимости запрашиваются при совершении имущественных сделок и являются гарантом безопасности проводимых операций.

Сервис Росреестра «Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН» (https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_present/ir_egrn) позволяет получать необходимую информацию о недвижимости онлайн. Обязательным условием для работы с ресурсом является наличие уникальных кодов – ключей доступа.

Ключ - это личный пароль, он выдается бесплатно, и получить его может любое лицо. На сегодняшний день для работы с сервисом «Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН» жители региона могут использовать ключи, полученные до 1 января 2017. Такие ключи будут действительны вплоть до 1 июля 2017 года.

Ранее на сайте Росреестра уже были открыты сервисы, которые позволяют получать сведения из Единого реестра недвижимости. Так, с помощью сайта можно заказать выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, о кадастровой стоимости объектов недвижимости, о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, о содержании правоустанавливающих документов, о переходе прав на объект недвижимости, а также кадастровый план территории. Кроме того, на портале доступны сервисы, с помощью которых можно в режиме онлайн получить сведения из ЕГРН – «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», «Личный кабинет правообладателя» и «Личный кабинет кадастрового инженера».