

## Переход к оценке по новому закону обсудили представители Росреестра и учреждений, наделенных полномочиями по определению кадастровой стоимости

11 января 2018 года состоялось совещание по вопросам организации и проведения государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». В мероприятии приняли участие представители Росреестра, в том числе специалисты Кадастровой палаты: заместитель директора-главный технолог Любовь Рыбаченко и начальник отдела определения кадастровой стоимости Галина Санду, сотрудники Министерства имущественных отношений Иркутской области и представители регионального «Центра государственной оценки объектов недвижимости».

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.01.2017 №46-пп принято решение о переходе нашего региона с первого июля 2017 года к проведению оценки в соответствии с новым законом. В ходе заседания рассмотрены вопросы взаимодействия территориальных органов Росреестра и бюджетных учреждений, наделенных полномочиями по определению кадастровой стоимости: порядок и сроки предоставления перечней объектов недвижимости для массовой оценки и других материалов и сведений. Порядок проверки отчетных документов по итогам определения кадастровой стоимости, внесение утвержденных результатов государственной кадастровой оценки в Единый реестр недвижимости.

Также обсудили порядок работы комиссии по рассмотрению споров о кадастровой стоимости в переходный период. Созданная в соответствии с Федеральным законом №135-ФЗ от 29.07.1998 при Управлении Росреестра по Иркутской области комиссия продолжит свою работу до окончания перехода к оценке по новому закону в отношении всех видов объектов недвижимости. Первая государственная кадастровая оценка в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №237-ФЗ на территории Приангарья пройдет в 2018 году в отношении земель промышленности.

Начальник отдела определения кадастровой стоимости филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Иркутской области Г.Л. Санду