

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
Дума Тайшетского городского поселения
(третий созыв)**

РЕШЕНИЕ

От _____ 2017 г.

г. Тайшет

№ _____

Об утверждении Правил благоустройства территории Тайшетского городского поселения и отмене пункта 1 решения Думы Тайшетского городского поселения от 27.10.2016г. № 275

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Тайшетского городского поселения (приложение № 1 к настоящему решению).

2. Отменить пункт 1 решения Думы Тайшетского городского поселения от 27.10.2016 г. № 275 «Об утверждении правил благоустройства территории Тайшетского городского поселения и отмене некоторых муниципальных нормативных актов».

3. Администрации Тайшетского городского поселения опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в официальных средствах массовой информации.

Глава Тайшетского муниципального образования
«Тайшетское городское поселение»

А.М.Заика

ПРАВИЛА благоустройства территории Тайшетского городского поселения

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории Тайшетского городского поселения (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», «Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017г. № 711/пр, в целях обеспечения безопасной, комфортной и привлекательной городской среды для жизнедеятельности человека, улучшения санитарно-гигиенического состояния территории Тайшетского городского поселения, а также достижения благоприятной экологической обстановки.

1.2. Правила устанавливают единый и обязательный к исполнению порядок благоустройства территории Тайшетского городского поселения, требования к обеспечению доступности городской среды, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, общие требования к организации благоустройства территории Тайшетского городского поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также контроль за исполнением настоящих Правил.

1.3. Настоящие правила являются обязательными для исполнения физическими и юридическими лицами в границах Тайшетского городского поселения.

1.4. Принимаемые муниципальные правовые акты Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» по организации благоустройства, содержания его территорий и объектов благоустройства должны соответствовать настоящим Правилам.

1.5. Администрация Тайшетского городского поселения осуществляет организацию благоустройства территории Тайшетского городского поселения.

1.6. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

- общественные пространства – территории Тайшетского городского поселения, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки;

- нестационарный объект – объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком в не зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- объекты благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе: детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки домашних животных; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- благоустройство территории - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории Тайшетского городского поселения, а также по

проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Тайшетского городского поселения;

- ордер на проведение земляных работ- разрешение на проведение на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций, а также иных земляных работ, в результате которых могут быть повреждены инженерные коммуникации, на территории Тайшетского городского поселения;

- частное пространство- территория с ограниченным доступом посторонних лиц;

- проект благоустройства - архитектурный проект в виде документации, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству конкретной территории населенного пункта;

- проектирование - разработка проекта благоустройства;

- проектное решение - воплощенный в проекте благоустройства авторский замысел относительно внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации проектируемого архитектурного объекта;

- территория общего пользования (общественные места)- территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, площади, парки, скверы, стадионы, остановки общественного транспорта);

- уборка территории- деятельность, связанная со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- функциональные зоны общественных пространств - части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории.

- элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, в том числе: элементы озеленения; покрытия; ограждения (заборы); водные устройства; уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование; игровое и спортивное оборудование; элементы освещения; средства размещения информации и рекламные конструкции; малые архитектурные формы и уличная мебель; нестационарные объекты; элементы объектов капитального строительства.

- Урбанизированный ландшафт — это вся система городского зеленого хозяйства: зеленых насаждений на площадях, улицах, во дворах, на территории учреждений, промышленных предприятий, вокзалов, медицинских, детских учреждений, школ и других учебных заведений, жилых домов. К урбанизированным ландшафтам можно отнести и городские парки. Это категория полностью созданных человеком культурных ландшафтов, с сохранением иногда насаждений деревьев, валов, холмов, камней;

- бункер - стандартная емкость для сбора крупного габаритного мусора объемом, как правило, 8 куб.м;

- вывоз твердых коммунальных отходов (крупного габаритного мусора) - выгрузка твердых коммунальных отходов из контейнеров (загрузка бункеров с крупным габаритным мусором в специализированный транспорт и транспортировка на объекты размещения отходов (полигон захоронения);

- договор на вывоз твердых коммунальных отходов (крупного габаритного мусора) - письменное соглашение, заключенное с перевозчиком на вывоз твердых коммунальных отходов (крупного габаритного мусора);

- жидкие коммунальные отходы (далее - ЖКО) - хозяйственно-фекальные отходы нецентрализованной канализации;

- захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшей утилизации, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду;

- крупногабаритный мусор (далее - КГМ) - отходы (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства;
- контейнер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов;
- контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки оборудования для сбора и хранения мусора (контейнеров, бункеров);
- накопитель - отсек на контейнерной площадке для сбора КГМ;
- малые архитектурные формы - искусственные элементы садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств;
- особо неблагоприятные условия погоды - осадки в виде дождя и снегопада интенсивностью более 0,1 мм/мин., гололедица и гололед, метель со скоростью ветра более 9 м/с, ветер со скоростью более 20 м/с, туман с видимостью менее 200 м, температура воздуха летом выше +40°C в тени и зимой ниже -40°C;
- остановка общественного транспорта - специально отведенное общественное место, предназначенное для посадки/высадки пассажиров рейсового наземного общественного транспорта (автобус, маршрутное такси);
- отведенная территория - часть территории Тайшетского городского поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим и физическим лицам на праве собственности, аренды, ином праве пользования;
- отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";
- перевозчики отходов - организации различных форм собственности, индивидуальные предприниматели, осуществляющие вывоз отходов специализированным транспортом в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- управляющие домами – собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании договоров управления или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, в порядке, установленном действующим законодательством;
- придомовая (дворовая) территория – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства (детские площадки, места отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, детские и спортивные площадки, контейнерные площадки, въезды, сквозные проезды, тротуары, газоны, иные зеленые насаждения), иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
- прилегающая территория - часть территории общего пользования с элементами благоустройства, непосредственно примыкающая к границе земельного участка, здания, строения, сооружения (включая временные), ограждения, строительной площадки, к объектам торговли и иным объектам, находящимся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде, пользовании.

Границы прилегающей территории определяются в соответствии с настоящими Правилами и составляют:

- а) 15 метров от границы земельного участка, кроме придомовой территории многоквартирных домов (при отсутствии закрепленного земельного участка – от стены здания, строения, сооружения);

б) менее 15 метров при прохождении автомобильных дорог общего пользования на расстоянии менее 15 метров от границы основной территории (в этом случае границей прилегающей территории является обочина дороги); если расстояние от границы основной территории до границы соседнего земельного участка составляет менее 30 метров, в этом случае границей прилегающей территории является середина расстояния между земельными участками;

в) 10 метров по периметру нестационарного торгового объекта, отдельно стоящего банкомата, терминала оплаты услуг, рекламной конструкции;

- размещение отходов - хранение и захоронение отходов;

- сбор твердых коммунальных отходов - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров и очисткой контейнерных площадок и подъездов к ним;

- сбор крупногабаритного мусора - комплекс мероприятий, связанных с заполнением бункеров, накопителей КГМ;

- содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений;

- специально отведенные места для выгула собак - площадка, расположенная на отведенном для этих целей месте, огороженном решетчатым или сетчатым забором, оборудованная для выгула собак;

- сточные воды - воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с загрязненной территории;

- твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и коммунальных нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- элементы наружного освещения - светильники, кронштейны, опоры, провода, источники питания.

Иные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, определенных законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области, муниципальными правовыми актами Тайшетского городского поселения.

Раздел II ОРГАНИЗАЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Субъектами отношений в сфере благоустройства территории Тайшетского городского поселения являются:

- 1) администрация Тайшетского городского поселения и должностные лица органов местного самоуправления Тайшетского городского поселения в пределах их компетенции;

- 2) предприятия (учреждения), организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности (далее - юридические лица);

- 3) физические лица, в том числе индивидуальные домовладельцы, граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, проживающие или пребывающие на территории Тайшетского городского поселения (далее - физические лица);

- 4) специализированные организации, оказывающие потребителям жилищно-коммунальные услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение» обеспечивает благоустройство территории Тайшетского городского поселения путем:

- 1) принятия и исполнения муниципальных правовых актов, в том числе планов и программ по благоустройству территории Тайшетского городского поселения;
- 2) создания муниципальных предприятий (учреждений), заключения с ними и (или) с организациями различных организационно-правовых форм и форм собственности, физическими лицами контрактов (договоров, соглашений);
- 3) развития информационных систем и просвещения населения по вопросам благоустройства территории Тайшетского городского поселения.

Организация исполнения муниципальных правовых актов Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (включая планы и программы), работ по благоустройству территории Тайшетского городского поселения возлагается на администрацию Тайшетского городского поселения.

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения, осуществляющий полномочия в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Тайшетского городского поселения, в рамках контрактов (договоров, соглашений), предметом которых являются земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Тайшетского городского поселения, и (или) объекты муниципального нежилого фонда, предусматривает обязательства правообладателей (собственников, арендаторов, землепользователей, землевладельцев) по благоустройству отведенной им территории в соответствии с настоящими Правилами.

2.3. На территории Тайшетского городского поселения администрацией Тайшетского городского поселения осуществляется благоустройство следующих территорий и объектов:

- 1) автомобильных дорог, в том числе полосы отвода, земляного полотна, включая обочины, откосы и разделительные полосы, системы водоотвода;
- 2) дорожных одежд;
- 3) искусственных и защитных дорожных сооружений, включая элементы тротуаров, опорных частей, лестничных сходов, опор, водопроводных труб и др.;
- 4) элементов обустройства автомобильных дорог, включая тротуары, остановки общественного транспорта, площадки отдыха и элементов отдыха и элементов их обустройства, светофорные объекты, элементы наружного освещения и др.;
- 5) конечных, разворотных, диспетчерских пунктов;
- 6) сетей наружного освещения;
- 7) озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, пр.), в том числе расположенных на них тротуаров, дорожек, туалетов;
- 8) муниципальных фонтанов;
- 9) муниципальных кладбищ;
- 10) водоохраных зон;
- 11) иных территорий Тайшетского городского поселения, не являющихся отведенной территорией.

2.4. Физические и юридические лица обязаны:

- 1) содержать находящиеся на праве собственности и ином вещном праве здания, включая жилые дома, строения, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- 2) бережно относиться к объектам благоустройства всех форм собственности, расположенным на территории Тайшетского городского поселения;
- 3) информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам благоустройства.

2.5. Физические и юридические лица имеют право:

- 1) производить в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации ремонтные и строительные работы на территории Тайшетского городского поселения;
- 2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения администрации Тайшетского городского поселения вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территории Тайшетского городского поселения;

3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории Тайшетского городского поселения;

4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории Тайшетского городского поселения.

2.6. Собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений могут принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству прилегающей территории по собственной инициативе в соответствии с порядком, установленным настоящим Правилами.

2.7. Собственник здания (помещения в нем), строения или сооружения, имеющий намерение осуществить благоустройство прилегающей территории (далее - Инициатор), обращается с заявлением, оформленным в свободной форме, в отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения, с предложением о благоустройстве прилегающей территории (далее - предложение). К предложению прилагаются следующие документы (в копиях):

1) документ, удостоверяющий личность Инициатора. В случае обращения представителя Инициатора прилагается также доверенность либо документ, удостоверяющий право выступать от имени Инициатора без доверенности (для Инициаторов - юридических лиц);

2) проект благоустройства прилегающей территории в двух экземплярах;

3) перечень и описание предлагаемых Инициатором видов работ по благоустройству.

Администрация Тайшетского городского поселения в лице отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня поступления предложения и документов, указанных в [подпунктах 1 - 3](#) настоящих Правил, рассматривает предложение и проект благоустройства прилегающей территории. При отсутствии замечаний проект благоустройства прилегающей территории подписывается начальником отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения, после один экземпляр направляется Инициатору.

2.8. Для очистки территории Тайшетского городского поселения от зимних накоплений и восстановления нарушенного обустройства пешеходных и автомобильных дорог, приведения улично-дорожной сети Тайшетского городского поселения в состояние, отвечающее требованиям [ГОСТ Р 50597-93](#) "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", администрация Тайшетского городского поселения, в соответствии с постановлением администрации Тайшетского городского поселения, в весенний период проводит 2-х месячник по санитарной очистке, благоустройству и озеленению территории Тайшетского городского поселения.

Раздел III. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ, СОСТОЯНИЮ И ОБЛИКУ ЗДАНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И РАЗНОЙ ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, К ИМЕЮЩИМСЯ В ТАЙШЕТСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ

3.1. Благоустройство территории общественного назначения

3.1.1. Территории Тайшетского городского поселения, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон.

3.1.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

3.1.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств следует разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих

потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. При этом приоритетным является использование для реализации проектов, обеспечивающих высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.1.4. Как правило, перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств Тайшетского городского поселения включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.1.5. Рекомендуются на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

3.2. Благоустройство территорий жилого назначения

3.2.1. В целях настоящих Правил объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

3.2.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

3.2.3. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия; элементы сопряжения поверхностей; урны; малые контейнеры для мусора; осветительное оборудование; носители информации.

Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

3.2.4. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения подразделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритетными в использовании территории являются рекреационные функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

3.2.5. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения должна обеспечиваться их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

3.2.6. Проектирование благоустройства участков жилой застройки должна производиться с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, должны учитываться особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

3.2.7. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка следует учитывать размещение

спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

3.2.8. Следует включать в перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

3.2.9. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

3.2.10. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использование растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

3.2.11. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств, следует включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

3.2.12. Благоустройство участка территории, автостоянок представляется твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

3.3. Благоустройство территорий рекреационного назначения

3.3.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

3.3.2. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для парков: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для площадей и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

3.3.3. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха) необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

3.3.4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха, как правило, включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

3.3.5. При проектировании озеленения территории объектов следует:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневым и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

На территории рекреационного назначения возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

3.3.6. На территории Тайшетского городского поселения могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района). По ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

3.3.7. На территории многофункционального парка следует предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.), кроме того, следует применять различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

3.3.8. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

3.3.9. На территории парка жилого района следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

3.3.10. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории следует предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

3.3.11. На территории Тайшетского городского поселения следует формировать следующие виды садов: сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка и др.

3.3.12. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения; элементы сопряжения поверхностей; озеленение; скамьи; урны; уличное техническое оборудование; осветительное оборудование.

3.3.13. Необходимо предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

3.3.14. Возможно, предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

3.3.15. Планировочная организация сада-выставки, как правило, должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

3.3.16. площади и скверы - важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения муниципального образования. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

3.4. Благоустройство территорий транспортной и инженерной инфраструктуры

3.4.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

3.4.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров; элементы сопряжения поверхностей; озеленение вдоль улиц и дорог; ограждения опасных мест; осветительное оборудование; носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

3.5. Оформление Тайшетского городского поселения и информация

3.5.1. Установка и содержание объектов наружной рекламы и информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

3.5.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески следует выключать полностью.

3.5.3. Размещение на зданиях вывесок и рекламы, перекрывающих архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие) запрещено. Запрещается размещение вывесок с подложками на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний. Возможно размещение рекламы на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

3.5.4. Размещение вывесок надлежит осуществлять между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры допускается размещение вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево). Для торговых комплексов разрабатываются собственные архитектурно-художественные концепции, определяющие размещение и конструкцию вывесок.

3.5.5. Осуществление расклейки газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

3.5.6. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

3.5.7. Рекламные конструкции располагаются совместно с оборудованием (за исключением, например, конструкций культурных и спортивных объектов, а также афишных тумб).

3.5.8. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) размещаются не ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

3.6. Общие требования к отдельным объектам благоустройства и их элементам

3.6.1. Элементы озеленения.

3.6.1.1. При создании элементов озеленения следует учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

3.6.1.2. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой городской среды с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой.

3.6.1.3. Работы по озеленению следует планировать в комплексе мероприятий, обеспечивающих для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

3.6.1.4. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

3.6.1.5. Работы по озеленению следует проводить по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства.

3.6.1.6. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

3.6.1.7. Озелененные пространства следует проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

3.6.1.8. При проектировании озелененных пространств следует учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также необходимость поддержания внутригородских экосистемных связей.

3.6.2. Виды покрытий.

3.6.2.1. При создании и благоустройстве покрытий следует учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

3.6.2.2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории населенного пункта условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик городской среды.

3.6.2.3. Применяемый в проекте благоустройства вид покрытия должен быть прочным, ремонтнопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

3.6.3. Ограждения.

3.6.3.1. При создании и благоустройстве ограждений следует учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в частных пространствах, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

3.6.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные ажурные металлические ограждения. Для многоквартирных домов не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений.

3.6.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо предусматривать защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

3.6.3.4. При создании и благоустройстве ограждений следует учитывать необходимость:

- 1) разграничения зеленой зоны с маршрутами пешеходов и транспорта;
- 2) проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- 3) разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- 4) проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- 5) использования бордюрного камня;
- 6) замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- 7) использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

8) использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

9) использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений с учетом натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

3.6.4. Водные устройства.

3.6.4.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств следует учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

3.6.4.2. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

3.6.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

3.6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

3.6.5.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного коммунально-бытового оборудования следует учитывать принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

3.6.5.2. Состав уличного коммунально-бытового оборудования может включать в себя различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

3.6.5.3. Для складирования коммунальных отходов на территории общего пользования необходимо применять контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, нестационарных объектов и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Урны необходимо устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка уличного коммунально-бытового оборудования не должна препятствовать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

3.6.6. Уличное техническое оборудование.

3.6.6.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования (банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, шкафы телефонной связи и другое аналогичное оборудование) следует учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

3.6.6.2. Размещение уличного технического оборудования не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды и ухудшать условия передвижения.

3.6.6.3. Размещение крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), должно быть на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

3.6.7. Игровое и спортивное оборудование.

3.6.7.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования следует учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

3.6.7.2. Игровое и спортивное оборудование может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3.6.7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

3.6.8. Осветительное оборудование.

3.6.8.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования следует учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

3.6.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

1) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электрической энергии;

2) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

3) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

3.6.8.3. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники могут располагаться на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их применение допускается в транспортных и пешеходных зонах.

В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов и др., а также тротуары и площадки. Их применение может быть обосновано технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, могут использоваться для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

3.6.8.4. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

3.6.8.5. Световая информация, в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей транспортных средств в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не нарушающего безопасность дорожного движения.

3.6.8.6. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы (опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы), соответствующие техническим регламентам, стандартам, обязательным нормам и правилам.

Источники света в установках функционального освещения необходимо выбирать с учетом улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также светоцветового зонирования (при необходимости).

В установках архитектурного освещения и световой информации используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве или световом ансамбле.

3.6.8.7. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

3.6.8.8. В целях рационального использования электрической энергии и обеспечения визуального разнообразия городской среды в темное время суток при проектировании установок функционального, архитектурного освещения и световой информации могут использоваться следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального, архитектурного освещения и световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках функционального, архитектурного освещения и световой информации может отключаться часть осветительных приборов;

3) праздничный режим, когда функционируют стационарные и временные осветительные установки функционального, архитектурного освещения и световой информации;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального, архитектурного освещения в определенные периоды года (зимой, осенью).

3.6.9. Малые архитектурные формы, уличная мебель.

3.6.9.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм следует учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения

разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

3.6.9.2. При проектировании, выборе малых архитектурных форм, уличной мебели необходимо учитывать:

- 1) соответствие материалов и конструкции климату и назначению;
- 2) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- 3) возможность ремонта или замены деталей;
- 4) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом и под конструкцией;
- 6) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- 7) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- 8) безопасность для потенциальных пользователей;
- 9) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами, объектами уличной мебели и окружающей архитектурой;
- 10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог; более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

3.6.9.3. Общие требования к установке малых архитектурных форм, уличной мебели:

- 1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- 2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- 3) устойчивость конструкции;
- 4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- 5) соответствие назначения объекта месту его размещения.

3.6.9.4. Требования к установке урн:

- 1) достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- 2) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- 3) защита от дождя и снега;
- 4) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

3.6.9.5. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- 1) высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- 2) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;
- 3) цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

3.6.9.6. При установке ограждений необходимо учитывать:

- 1) прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- 2) модульность, позволяющую создавать конструкции любой формы;
- 3) наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;
- 4) расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- 5) использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

3.6.9.7. На тротуарах автомобильных дорог допускается использовать следующие малые архитектурные формы:

- 1) скамейки без спинки с местом для сумок;
- 2) опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- 3) заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- 4) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- 5) высокие цветочницы (вазоны) и урны.

3.6.9.8. Для пешеходных зон допускается использовать следующие малые архитектурные формы:

- 1) уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

- 2) скамейки, предполагающие длительное сидение;
- 3) цветочницы и кашпо (вазоны);
- 4) информационные стенды;
- 5) защитные ограждения;
- 6) столы для игр.

3.6.9.9. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе:

1) установку скамей необходимо осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли;

2) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

3) для рекреационных зон скамьи и столы допускается выполнять из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

3.6.9.10. Для защиты малых архитектурных форм, уличной мебели от вандализма следует использовать:

1) легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;

2) перфорирование или рельефное текстурирование на плоских поверхностях;

3) темные тона окраски или материалов;

4) группировку объектов "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объектов, стоящих на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы).

3.6.9.11. Окраску малых архитектурных форм, уличной мебели следует выполнять в максимально нейтральном к среде цвете (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

3.6.9.12. При проектировании или выборе объектов малых архитектурных форм, уличной мебели необходимо учитывать условия использования данных объектов и места их размещения, в том числе уборки и ремонта.

3.6.10. Нестационарные объекты.

3.6.10.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве нестационарных объектов (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания, общественного питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера) следует учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

3.6.10.2. При создании нестационарных объектов следует применять отделочные материалы, соответствующие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся городской среды и условиям долговременной эксплуатации.

3.6.10.3. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

3.6.10.4. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов допускается применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

3.6.10.5. Нестационарные объекты необходимо размещать таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие городской среды.

3.6.10.6. Нестационарные объекты организаций мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и общественного питания допускается размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах. Такие объекты необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для

мусора, а объекты общественного питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

3.6.10.7. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также при объектах общественного питания.

3.6.11. Требования к оформлению и оборудованию зданий и сооружений.

3.6.11.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, конструктивных элементов, размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

3.6.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий населенного пункта.

3.6.11.3. Остекление лоджий и балконов, замена рам, окраска стен зданий не должны нарушать архитектурный облик улиц и территорий населенного пункта.

3.6.11.4. Размещение на зданиях, расположенных вдоль центральных улиц населенного пункта, антенн, коаксиальных дымоходов, наружных кондиционеров допускается со стороны дворовых фасадов.

3.6.11.5. Участки входов в здания, входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть обеспечены осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

3.6.12. Требования к организации детских площадок.

3.6.12.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Такие площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков допускается организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

3.6.12.2. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения транспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проезжей части.

3.6.12.3. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

3.6.13. Требования к организации площадок для отдыха и досуга.

3.6.13.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

3.6.13.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха и досуга включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.6.14. Требования к организации спортивных площадок.

3.6.14.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

3.6.14.2. Озеленение спортивных площадок необходимо размещать по периметру. При этом для озеленения не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадок допускается применять вертикальное озеленение.

3.6.15. Требования к организации площадок для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов.

3.6.15.1. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов (далее - контейнерные площадки) - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов.

3.6.15.2. Контейнерные площадки необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

3.6.15.3. Определять размер контейнерной площадки необходимо исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

3.6.15.4. Контейнерные площадки необходимо совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

3.6.15.5. Контейнерные площадки следует снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также при необходимости информацией, предупреждающей владельцев транспортных средств о недопустимости загромождения подъезда специализированного транспорта, разгружающего контейнеры.

3.6.16. Требования к организации площадок для выгула собак и организации площадки для дрессировки собак.

3.6.16.1. Площадки для выгула собак следует размещать на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

3.6.16.2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон). Подход к площадке допускается оборудовать твердым видом покрытия.

3.6.16.3. На территории площадки для выгула собак необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

3.6.16.4. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак должен включать: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

3.6.16.5. Покрытие площадки необходимо предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

3.6.16.6. Площадки для дрессировки собак необходимо оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

3.6.17. Требования к организации площадок для хранения автомобилей.

3.6.17.1. Площадки для хранения автомобилей оборудуются твердыми видами покрытия, элементами сопряжения поверхностей, разделительными элементами, осветительным и информационным оборудованием. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими насаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

3.6.17.2. Разделительные элементы на площадках для хранения автомобилей могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

3.6.17.3. При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

3.6.18. Требования к организации пешеходных коммуникаций.

3.6.18.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижение по территории населенного пункта, следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

3.6.18.2. При проектировании пешеходных тротуаров необходимо учитывать фактически сложившиеся пешеходные маршруты и упорядоченные пешеходные маршруты, соединяющие основные точки притяжения людей.

3.6.18.3. При планировочной организации пешеходных коммуникаций необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения.

3.6.18.4. Интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, следует учитывать при организации разделения пешеходных потоков.

3.6.18.5. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах допускается перенос пешеходных переходов и создание искусственных препятствий для использования пешеходами опасных маршрутов.

3.6.18.6. Пешеходные коммуникации в составе активно используемых общественных пространств необходимо проектировать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

3.6.18.7. Пешеходные маршруты в составе общественных и частных пространств необходимо проектировать хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

3.6.18.8. При планировании пешеходных маршрутов необходимо предусматривать создание мест для кратковременного отдыха (скамейки) для маломобильных групп населения.

3.6.18.9. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) необходимо определять с учетом интенсивности пешеходного движения.

3.6.18.10. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций). На территории второстепенных пешеходных коммуникаций допускаются различные виды покрытия. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, площадь, парк, лесопарк).

Раздел IV. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

4.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

4.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Раздел V. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

5.1. Уборка территории

5.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, а так же прилегающих к ним территорий.

5.1.2. Содержание территории заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) в летнее время года - уборку, полив, подметание территории Тайшетского городского поселения, в зимнее время года - уборку и вывоз снега (льда), обработку объектов улично-дорожной сети, тротуаров, лестниц и пешеходных дорожек песком и другими противогололедными материалами, очистку от мусора, ручьев, канав, лотков и других водопроводных устройств;

2) размещение контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, накопителей, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора;

3) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

4) поддержание в чистоте и исправном состоянии, проведение своевременного ремонта зданий, строений, сооружений и их элементов, а также малых архитектурных форм;

5) выполнение работ по содержанию территории в пределах санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых мероприятий Тайшетского городского поселения;

6) выполнение работ по содержанию инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов;

7) отвод дождевых и талых вод;

8) озеленение территории Тайшетского городского поселения, а также цветочное оформление, уход и содержание зеленых насаждений, обеспечение их сохранности, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

9) поддержание в надлежащем состоянии объектов транспортной инфраструктуры;

10) предотвращение загрязнения территории Тайшетского городского поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы Тайшетского городского поселения машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог.

5.1.3. Уборка территории Тайшетского городского поселения осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, настоящими Правилами, а также иными муниципальными правовыми актами Тайшетского городского поселения.

5.1.4. Работы по уборке территорий, сопровождающиеся шумом либо иными раздражающими факторами, уровень которых превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 07-00 до 23-00 часов, если необходимость выполнения данных работ не обусловлена неблагоприятными условиями погоды (отдельное и совместное действие

следующих факторов: осадки в виде дождя или снегопада интенсивностью до 0,1 мм/мин., ветер со скоростью 10 - 20 м/с, метель со скоростью 3 - 9 м/с, туман с метеорологической дальностью видимости 200 - 500 м, относительная влажность воздуха более 90%, температура воздуха летом: от +30 до +40°С в тени, зимой: от -30 до -40°С).

5.1.5. В условиях особо неблагоприятных условий погоды режим уборки территории Тайшетского городского поселения устанавливается постановлением администрации Тайшетского городского поселения.

При уборке в ночное время необходимо принимать меры предупреждающие шум.

5.1.6. На вокзалах, рынках, парках, зонах отдыха, у входа в торговые объекты, организации, на остановках общественного транспорта и других местах массового посещения населением должны быть установлены урны (не менее 2). На придомовой территории урны устанавливаются у каждого подъезда многоквартирного жилого дома. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора, но не реже 1 (одного) раза в день. Промывка урн моющими средствами в весенне-летний период производится периодически. Урны подлежат окраске не реже 1 (одного) раза в год.

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующей территории в соответствии с пунктом 5.1.1. настоящих Правил благоустройства.

5.1.7. Количество контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, накопителей должно соответствовать нормам накопления коммунальных отходов. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха горожан на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах, в арках зданий запрещается. Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое или бетонное основание с уклоном в сторону проезжей части, оборудованы удобными подъездными путями для специализированного автотранспорта; ограждение с трех сторон, высотой не менее 1,2 м, с бункером или накопителем для КГМ. Контейнерные площадки и установленные на них контейнеры должны находиться в технически исправном состоянии (быть окрашены и без дефектов, мешающих их эксплуатации). Обработка дезинфицирующими составами контейнеров и площадок осуществляется не реже 1 (одного) раза в 10 (десять) календарных дней в весенне-летний период, в осенне-зимний период указанная обработка не осуществляется. Контейнеры для сбора отходов должны заполняться на 90%. Расчет периодичности вывоза ТКО перевозчиком производится исходя из указанной заполняемости контейнеров в соответствии с правилами о вывозе и утилизации твердых коммунальных отходов, утвержденными решением Думы Тайшетского городского поселения. При хранении отходов в контейнерах должна быть исключена возможность их разложения и загнивания. Срок хранения твердых коммунальных отходов в контейнере в холодное время года (при температуре -5°С и ниже) должен быть не более трех суток; в теплое время года (при плюсовой температуре - свыше +5°С) не более одних суток (ежедневный вывоз).

5.1.8. Отходы производства и потребления подлежат сбору, сортировке, переработке, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы которых должны быть безопасны для окружающей среды. Раздельному сбору с последующей передачей на переработку подлежат следующие виды отходов: отходы бумаги и упаковки, отходы полимеров (полиэтилен, упаковка, ПЭТ - бутылки, одноразовая посуда), аккумуляторы, автошины, лом и отходы черных и цветных металлов, ртутьсодержащие приборы, лампы. Лица, разместившие отходы в неустановленных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, - рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших твердые коммунальные отходы в неустановленных местах, удаление и рекультивация территории свалок производятся за счет лиц, осуществляющих благоустройство данной территории.

5.1.9. Управляющие домами, собственники индивидуальных домов, организации независимо от их организационно-правовых форм, расположенные в многоквартирных домах или на придомовых (дворовых) территориях, а так же индивидуальные предприниматели осуществляют вывоз ТКО и КГМ в соответствии с договорами со специализированными организациями, осуществляющими услуги по вывозу и утилизации ТКО и КГМ.

5.1.10. Физические и юридические лица, осуществляющие благоустройство территории Тайшетского городского поселения в соответствии с условиями настоящих Правил и не имеющие специализированного транспорта, осуществляют вывоз ТКО, КГМ на основании договоров (соглашений) со специализированными организациями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и обеспечивают свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам. Физические и юридические лица, осуществляющие благоустройство территории Тайшетского городского поселения в соответствии с условиями настоящих Правил, и не имеющие контейнерных площадок для сбора ТКО и КГМ, осуществляют сбор ТКО и КГМ на основании договоров (соглашений) на пользование контейнерными площадками, вывоз ТКО и КГМ на основании договора (соглашения) со специализированными организациями, обслуживающими указанные контейнерные площадки.

5.1.11. Транспортировка отходов производства и потребления осуществляется с учетом следующих требований:

1) способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, предупреждающими создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде и здоровью людей;

2) специально оборудованными или приспособленными (с закрывающим кузов пологом) транспортными средствами.

5.1.12. На территории Тайшетского городского поселения запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды, кюветные части автомобильных дорог.

5.1.13. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, должно осуществляться работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

5.1.14. Уборка и очистка автобусных остановок осуществляется организацией на основании заключенного муниципального контракта с администрацией Тайшетского городского поселения.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли.

5.1.15. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организацию, в чьей собственности находятся колонки.

5.1.16. Организация работы по очистке и уборки территорий рынков возлагается на администрацию рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынке.

5.1.17. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

5.1.18. Жидкие нечистоты необходимо вывозить по договорам или разовым заявкам организациями, имеющим специальный транспорт.

5.1.19. Собственники помещений обязаны обеспечить круглогодичный подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

5.1.20. Очистка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, производится лицами, указанными в пункте 5.1.1. настоящих Правил благоустройства.

5.1.21. Запрещается производить слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги.

5.1.22. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

5.1.23. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организации, занимающихся очистными работами.

Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

5.1.24. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

5.1.25. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории Тайшетского городского поселения.

5.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

5.2.1. Уборка территории Тайшетского городского поселения в весенне-летний период производится с учетом следующих особенностей:

1) весенне-летний период уборки устанавливается с 15 апреля по 14 октября (далее - весенне-летний период). В случае наступления особо неблагоприятных условий погоды сроки корректируются администрацией Тайшетского городского поселения;

2) в весенне-летний период организациями и гражданами на закрепленной и прилегающей территории производятся следующие виды работ:

- расчистка кюветов для стока воды в местах отвода талых вод;
- очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы и песка;
- поддержание в чистоте и порядке прилегающих территорий, придомовых (дворовых) территорий, тротуаров, обочин проезжих частей дорог, очистка их от мусора, грязи и посторонних предметов с вывозом на объект размещения отходов;
- очистка, мойка, окраска ограждений, очистка от грязи бордюрного камня;
- скашивание травы на придорожных полосах проезжих частей дорог, на газонах, озелененных территориях, прилегающих территориях, придомовых (дворовых) территориях. Высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров;
- уборка остановок общественного транспорта;
- иные работы по обеспечению чистоты и порядка в весенне-летний период.

3) тротуары и остановки общественного транспорта должны убираться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров;

4) в период листопада опавшие листья необходимо убирать не реже одного раза в трое суток;

5) запрещается сжигание древесных, растительных отходов на территории Тайшетского городского поселения. Специализированными организациями, осуществляющими содержание и уборку зеленых насаждений, эксплуатацию инженерных коммуникаций, производится измельчение древесных, растительных отходов на месте их образования и вывоз древесных, растительных отходов в места переработки отходов.

5.2.2. Уборка автомобильных дорог в весенне-летний период производится с учетом следующих особенностей:

1) в весенне-летний период автомобильные дороги должны убираться от пыли, мусора, грязи. Не допускается вынос и складирование грунта на дорогах;

2) проезжая часть и тротуары должны быть полностью очищены от всякого вида загрязнений. Осевые полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мусора;

3) подметание проезжей части, осевых полос осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий;

4) Уборка автомобильных дорог, внутривидовых территорий, мест массового пребывания людей (привокзальные территории, территории рынков, торговых зон, пр.) производится в течение всего рабочего дня.

5.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

5.3.1. Уборка территории Тайшетского городского поселения в осенне-зимний период производится с учетом следующих особенностей:

1) осенне-зимний период уборки устанавливается с 15 октября по 14 апреля (далее - осенне-зимний период). В случае наступления особо неблагоприятных условий погоды сроки начала и

окончания осенне-зимней уборки территории Тайшетского городского поселения корректируются администрацией Тайшетского городского поселения;

2) организации, отвечающие за уборку территории Тайшетского городского поселения, в срок до 1 октября должны обеспечить наличие противогололедных материалов и специализированной техники в количестве, определенном законодательством о техническом регулировании, устанавливающим требования к работам по ликвидации зимней скользкости;

3) ответственность за подготовку мест для приема снега (снегоотвалы, т.п.), возлагается на администрацию Тайшетского городского поселения;

4) устройство, содержание и ликвидация мест складирования снега обеспечивается организациями, осуществляющими содержание дорог. После таяния снега места, где производилось складирование снега, подлежат рекультивации;

5) уборка должна проводиться в следующей последовательности: с момента появления гололеда и скользкости - уборка, посыпка тротуара, пешеходных дорожек, а затем обработка дворовых территорий противогололедным материалом, разрешенным к применению. Проведение обработки противогололедными материалами необходимо начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде целесообразно посыпать спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов.

5.3.2. При уборке снега запрещается:

1) выдвигать или перемещать в полосу отвода автомобильных дорог снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий индивидуальных жилых домов и прилегающих к ним территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) складирование, перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники, клумбы и другие зеленые насаждения;

4) складирование, не очищение подходов к подъездам и проездам, а также заваливание снегом, сколами льда дорожек, урн и прочих элементов благоустройства (малых архитектурных форм), а также пространство перед ними и с боков.

5.3.3. Требования, предъявляемые к уборке:

1) участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в сроки, установленные законодательством, устанавливающим требования к работам по ликвидации зимней скользкости, как правило, скальвателями-рыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скальванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом;

2) при уборке снега в парках, скверах, и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленных для этих целей площадках при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод;

3) снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега;

4) при проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории необходимо информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

5) при складировании снега на придомовых территориях необходимо предусматривать отток талых вод;

6) организации, осуществляющие управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда, правообладатели зданий, строений, сооружений должны осуществлять сброс снега с крыш по мере необходимости, не допуская накопление снега слоем более 30 см, а при оттепелях снег

следует сбрасывать при меньшей толщине. Кровли, карнизы, водосточные трубы и другие элементы фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих на участки территории Тайшетского городского поселения, следует очищать от наледей и сосулек не позднее 2 (двух) календарных дней со дня их образования;

7) очистка крыш зданий от снега, льда со сбросом его на тротуары с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, допускается только в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель, должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия: произвести ограждение мест производства работ, обеспечивающее безопасность движения пешеходов, транспортных средств, сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи и др. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки должны убираться в течение 2 (двух) часов с момента завершения работ по их сбросу;

8) снег вывозится собственными силами либо по договору со специализированной организацией на специально отведенные места, определенные постановлением администрации Тайшетского городского поселения.

5.3.4. Уборка автомобильных дорог в осенне-зимний период производится с учетом следующих особенностей:

1) в осенне-зимний период уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется с применением специализированной техники и противогололедных материалов в соответствии с требованиями настоящих Правил, технологии производства работ;

2) проезжая часть должна быть полностью очищена от снежного наката;

3) обработка автомобильных дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада. В случае получения заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка автомобильных дорог, заездных карманов на остановках общественного транспорта производится до начала выпадения осадков;

4) ширина снежных валов у края проезжей части дороги не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада. При формировании снежных валов в кюветах и лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны;

5) устройство разрывов в валах снега перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированной уборки проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

5.3.5. Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов, в зоне треугольника видимости;

2) на тротуарах;

3) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

4) ближе 20 метров от остановки общественного транспорта;

5) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром.

5.4. Порядок содержания элементов благоустройства

5.4.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, необходимо осуществлять физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

5.4.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, павильонов, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами администрации Тайшетского городского поселения.

5.4.3. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

На строительных площадках должны быть предусмотрены у каждого выезда оборудованием для очистки колес транспортных средств.

5.4.4. Физические и юридические лица, осуществляющие благоустройство территории Тайшетского городского поселения в соответствии с условиями настоящих Правил, должны принимать меры по пропуску талых и ливневых вод по прилегающим к строениям кюветам, не допускать засорение, не совершать иные действия, препятствующие пропуску талых и ливневых вод, а также принимать меры по отводу талых и ливневых вод. Запрещается сброс смета и мусора в кюветные части.

5.4.5. Фасады зданий, строений, сооружений, ограждения (заборы), малые архитектурные формы должны содержаться в исправном состоянии, соответствующем требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 N 170. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов), фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой. Установка на фасадах (элементах фасадов) зданий, строений, сооружений Тайшетского городского поселения мемориальных объектов осуществляется в соответствии с действующими муниципальными правовыми актами Тайшетского городского поселения. Земельный участок, на котором осуществляются работы по строительству, ремонту, реконструкции (реставрации) зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов), должен быть огорожен со всех сторон забором. Указанный забор устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.6. Размещение плакатов, объявлений, листовок, афиш, печатных сообщений (материалов), изображений и надписей разрешается только в специально отведенных местах. В случае самовольного размещения плакатов, объявлений, листовок, афиш, печатных сообщений (материалов), изображений и надписей, организация работ по их удалению с объектов, расположенных на территории Тайшетского городского поселения (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и других объектов), осуществляется собственниками данных объектов или лицами разместившими плакаты, объявления, листовки, афиши, печатные сообщения (материалы), изображения и надписи.

5.4.7. Содержание, техническая эксплуатация, текущий, капитальный ремонт муниципальных фонтанов осуществляется специализированными организациями. Сроки включения муниципальных фонтанов, режим их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются администрацией Тайшетского городского поселения.

5.4.8. В чашах фонтанов запрещается:

- 1) купание людей и домашних животных;
- 2) выбрасывание предметов, а также мойка и стирка;
- 3) загрязнение мусором, синтетическими моющими средствами и другими веществами.

5.4.9. Собственники подземных и наземных инженерных коммуникаций либо эксплуатирующая организация:

1) несут ответственность за содержание и ремонт, очистку смотровых колодцев, коллекторов;

2) обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организаций) содержание в рабочем состоянии (без засорения, заиливания, без иных ограничений их пропускной способности), на одном уровне с полотном дороги, смотровых колодцев, а также восстановление и ремонт дорожного покрытия, вызванные засорением, заиливанием, иными ограничениями пропускной способности подземных коммуникаций;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием (должны отсутствовать повреждения, мешающие их эксплуатации; люки должны плотно прилегать к колодцу) люков на

колодцах, а также их поднятием до уровня проезжей части, производят ремонт (текущий, капитальный) смотровых колодцев;

4) устраняют последствия аварий, связанные с функционированием коммуникаций, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, замены люков, в том числе осуществляют установку ограждений, соответствующих дорожных знаков, освещают место аварии, оповещают население через средства массовой информации. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару и вывозятся специализированным транспортом на специально отведенные места в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.10. Содержание общественных кладбищ осуществляется в соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и Иркутской области, а также муниципальными правовыми актами Тайшетского городского поселения.

5.4.11. Благоустройство территории Тайшетского городского поселения осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами Тайшетского городского поселения. Все виды благоустройства территории Тайшетского городского поселения в случаях, установленных законодательством, осуществляются при наличии разрешительной документации, согласованной с отделом по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения

5.4.12. При осуществлении благоустройства территории Тайшетского городского поселения должны учитываться потребности людей с ограниченными возможностями здоровья. Территория Тайшетского городского поселения должна быть оборудована специальными проходами и проездами, пандусами, лестницами, остановками общественного транспорта и стоянками транспортных средств, поручнями для людей с ограниченными возможностями здоровья.

5.4.13. Благоустройство фасадов зданий, сооружений осуществляется с учетом следующих требований:

1) жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов, а жилые, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. Домовые номерные знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии (без повреждений, загибов, иметь прочное крепление);

2) предприятия (учреждения), организации должны иметь на здании, в котором они располагаются, вывески со своим наименованием. Организации, осуществляющие торговую деятельность, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации должны иметь вывеску с указанием фирменного наименования организации, режима работы, места ее нахождения (адреса);

3) производство работ по изменению внешнего вида фасадов (элементов фасадов) в рамках переустройства и (или) перепланировки жилых помещений должно выполняться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, настоящих Правил, при наличии документа, подтверждающего согласование с отделом по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения;

4) отделка и окрашивание фасада и его элементов должна производиться в соответствии с законодательством, согласно обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством о техническом регулировании, сводам правил. Запрещается производить фрагментарную покраску или облицовку локальных участков фасада, использовать материалы и формы, снижающие эстетические и эксплуатационные характеристики элементов фасада. Покраска ограждений балконов, наружных переплетов окон и дверей производится в едином цветовом исполнении, принятом по всему фасаду здания. Покраска фасадов производится после окончания ремонта стен, парапетов, дымовых труб, выступающих деталей и архитектурных лепных украшений, входных устройств (крылец, дверных козырьков), кровли, линейных открытых карнизов, подоконников и т.п. и водосточных труб. Слабо держащаяся старая краска должна быть удалена;

5) после окончания работ по изменению внешнего вида фасадов (элементов фасадов) территория должна быть убрана, нарушенные элементы внешнего благоустройства и озеленение восстановлены;

6) создание, изменение и ликвидация балконов, эркеров, лоджий, карнизов, декоративных элементов, оконных и дверных проемов осуществляются только в связи с общей реконструкцией фасада. Данные изменения должны отвечать требованиям общей стилистики здания, сооружения и не снижать его эстетические характеристики;

7) установка на стенах зданий и вдоль них элементов внешнего благоустройства (светильников, урн и др.) допускается с учетом удобства входов в здание. Декоративные элементы должны соответствовать стилистике фасада;

8) иные вопросы содержания и благоустройства фасадов зданий, строений и сооружений на территории Тайшетского городского поселения, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области, иными муниципальными правовыми актами Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

5.4.14. Под изменением внешнего вида фасадов (элементов фасадов) понимается:

1) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, эркеров, иных архитектурных деталей, декоративных элементов;

2) замена облицовочного материала;

3) покраска фасада, его элементов;

4) создание, изменение или ликвидация оконных, витринных, дверных проемов;

5) изменение характера кровли, ее ограждения, водосточных труб и отливов;

6) установка пристенных элементов внешнего благоустройства (светильников, урн).

5.4.15. Благоустройство придомовых (дворовых) территорий осуществляется с учетом следующих требований:

1) управляющие домами проводят работы по содержанию, обустройству придомовых (дворовых) территорий, отвечают за техническое и санитарное состояние территории, а также за состояние контейнерных площадок, обеспечивают чистоту и порядок вокруг них;

2) придомовые (дворовые) территории необходимо содержать в чистоте. На придомовых (дворовых) территориях работы по уборке мусора, мойке искусственных покрытий, поливу газонов, уборке снега, противогололедной обработке, удалению твердых и жидких бытовых отходов, регулярной очистке водостоков и дренажей (при их наличии) должны производиться в соответствии с установленными нормами;

3) урны, мусоросборные контейнеры и контейнерные площадки должны дезинфицироваться и содержаться в исправном состоянии. Дезинфекция мусорных контейнеров и контейнерных площадок обеспечивается управляющими домами;

4) у каждой маршрутной точки остановки мусоровоза ко времени его прибытия должен находиться дворник (если иное не предусмотрено договором), обслуживающий данную придомовую (дворовую) территорию, который обязан после загрузки отходов(мусора) произвести уборку выпавшего мусора;

5) подготовка к погрузке мусора и очистка контейнеров, зачистка придомовых (дворовых) территорий после погрузки мусора и отходов в спецавтомшины производится силами управляющих домами;

6) организация объектов торговли, бытового обслуживания населения во дворах многоквартирных домов и в непосредственной близости от многоквартирных домов производится в установленном законом порядке.

7) придомовая территория должна быть оборудована элементами наружного освещения, а также детской игровой площадкой, площадкой отдыха населения, хозяйственными площадками, стоянкой транспортных средств, зеленой зоной, спортивной площадкой;

8) размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать действующему законодательству Российской Федерации;

9) цветовое решение придомовой территории должно обеспечивать гармоничное сочетание цвета различных элементов комплексного внешнего благоустройства с учетом освещенности фасадов зданий, строений, сооружений;

10) игровое оборудование для детских и спортивных площадок должно быть разработано, изготовлено и установлено в соответствии с действующим законодательством о техническом регулировании, устанавливающим общие требования безопасности при изготовлении и монтаже оборудования для детских игровых и спортивных площадок. Соответствие оборудования указанным требованиям должно быть подтверждено соответствующими сертификатами;

11) эксплуатация детских игровых и спортивных площадок должна осуществляться в соответствии с законодательством о техническом регулировании, устанавливающим общие требования безопасности при эксплуатации оборудования детских игровых и спортивных площадок. Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на организации и граждан, являющихся собственниками или иными владельцами детских площадок;

12) изменения, в том числе перепланировка придомовых территорий, включая рельеф, изменение назначения использования площадок придомовой территории производятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

13) на придомовой территории запрещается самовольное строительство хозяйственных и вспомогательных построек: сараев, будок, теплиц, голубятен, размещение контейнеров, гаражей, тентов, установка ограждений и иных сооружений;

14) сбор, вывоз и удаление твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с условиями настоящих Правил и иных нормативных правовых актов.

5.4.16. Благоустройство территории индивидуальных домовладений осуществляется с учетом следующих требований:

1) для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций;

2) запрещается применять для дезинфекции дворовых туалетов и помойниц сухую хлорную известь;

3) вывоз ЖКО и ТКО в специально отведенные места осуществляется на основании договора со специализированной организацией в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4) при отсутствии контейнерных площадок собственники индивидуальных домовладений обязаны выделить специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспортных средств специализированных организаций;

5) в местах массовой застройки индивидуальных домовладений могут оборудоваться общие контейнерные площадки. Размещение и уборка таких площадок производится собственниками домовладений самостоятельно за счет собственных сил и средств или посредством привлечения специализированных организаций.

5.4.17. Придомовые территории, иные прилегающие территории, места массового пребывания оборудуются малыми архитектурными формами. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными. Проектирование, строительство, изготовление и установка малых архитектурных форм в условиях сложившейся застройки осуществляется субъектом, осуществляющим благоустройство соответствующей территории. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость и безопасность использования.

5.4.18. Благоустройство территории биотуалетами осуществляется с учетом следующих требований:

1) физические лица, юридические лица, осуществляющие на территории Тайшетского городского поселения следующие виды деятельности: строительные работы, торговлю, общественное питание (в том числе летние кафе), обслуживание, хранение и эксплуатация автотранспорта, должны иметь биотуалеты (собственные или арендованные), доступные как для сотрудников, так и для посетителей;

2) размещение биотуалетов в парках, скверах, зонах отдыха и иных территориях массового посещения осуществляется муниципальными предприятиями и специализированными организациями на основании контрактов (договоров, соглашений) с администрацией Тайшетского городского поселения;

3) площадки для установки биотуалетов должны быть ровными, удобными для их обслуживания, иметь удобные подъездные пути для транспорта;

4) биотуалеты должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии (состоянии, соответствующем технической документации). Ответственность за содержание биотуалетов возлагается на их собственника, владельца;

5) работа биотуалетов без специальных сертифицированных биодобавок не разрешается. Ремонт и техническое обслуживание биотуалетов производится их собственником, владельцем;

6) уборка биотуалетов производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в сутки. Переполнение биотуалетов не допускается. Очистка биотуалетов и утилизация отходов из них производится специализированными организациями на основании договоров. Обезвреживание жидких коммунальных отходов производится в установленном порядке в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями.

5.4.19. Благоустройство улично-дорожной сети Тайшетского городского поселения осуществляется с учетом следующих требований:

1) благоустройство улично-дорожной сети представляет собой деятельность, направленную на поддержание транспортно-эксплуатационного состояния дорог, улиц, проездов, пешеходных дорожек, остановок общественного транспорта, элементов их обустройства, организацию и безопасность движения транспортных средств и пешеходов, отвечающих обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством;

2) работы по ремонту дорог осуществляются специализированными дорожно-строительными организациями в целях восстановления изношенных покрытий, устранения деформаций проезжей части, восстановления сооружений, инженерных коммуникаций, зеленых насаждений вдоль дорог в случае их утраты или порчи;

3) работы по ремонту дорог производятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии согласования администрации Тайшетского городского поселения;

4) покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение автотранспортных средств;

5) установка, замена дорожных знаков, информационных указателей, дорожных светофоров и иных элементов обустройства дорог осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки;

6) эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, ограждений, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного дорожного движения осуществляются специализированными организациями по заключенным контрактам (договорам, соглашениям).

5.4.20. Благоустройство территории при строительстве, ремонте, реконструкции объектов недвижимости осуществляется с учетом следующих требований:

1) физические и юридические лица на территории Тайшетского городского поселения имеют право производить строительство, реконструкцию объектов капитального строительства только при наличии соответствующего разрешения администрации Тайшетского городского поселения;

2) ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя), включая ограждение, возлагается на собственника данного объекта, если иное не предусмотрено законодательством или контрактом (договором, соглашением);

3) при осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории Тайшетского городского поселения строительные площадки должны быть огорожены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и иных муниципальных правовых актов Тайшетского городского поселения. В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улицы. При необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в строительную площадку, для нужд строительства, не представляющих опасности для населения и окружающей среды, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий, для общественных территорий - с администрацией Тайшетского городского поселения;

4) территория строительных площадок при отсутствии канализации оснащается биотуалетами. Устройство выгребных ям запрещается;

5) на строительной площадке необходимо оборудовать место для сбора ТКО - контейнерной площадки и бункера для складирования КГМ. Накопление строительных отходов объемом свыше одного бункера на строительной площадке запрещается;

6) отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции объектов недвижимости, вывозятся транспортом строительных организаций либо по договору со специализированной организацией на специально отведенные места в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

7) организация, осуществляющая ведение строительных и ремонтных работ, должна предусмотреть и выполнить мероприятия, препятствующие попаданию грунта за пределы строительной площадки, и обеспечить установку мобильного моечного комплекса для очистки строительной техники от загрязнения на период строительства;

8) благоустройство строительных площадок, прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регулируется администрацией Тайшетского городского поселения.

5.5. Работы по озеленению территории и содержанию зеленых насаждений

5.5.1. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану городских лесов осуществляются специализированным организациям, имеющим соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. Органами местного самоуправления поддерживается инициатива населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в Тайшетском городском поселении.

Соответствующие работы осуществляются по договорам с администрацией города в пределах средств, предусмотренных в бюджете Тайшетского городского поселения на эти цели.

5.5.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

5.5.3. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков производятся в соответствии с проектами, согласованными с администрацией Тайшетского городского поселения.

5.5.4. Лицам, ответственным за **озеленение и содержание зеленых насаждений** на соответствующей территории, необходимо:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5.5.5. Запрещается на площадях зеленых насаждений:

- ходить и лежать на газонах;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- осуществлять выпас скота;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор на территории общего пользования Тайшетского городского поселения.

4.5.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

4.5.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах Тайшетского городского поселения, производится только по письменному разрешению Администрации города.

4.5.8. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.5.9. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории Тайшетского городского поселения виновным лицам следует возмещать убытки.

4.5.10. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию Тайшетского городского поселения для принятия необходимых мер.

4.5.11. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

5.5. Освещение территории

5.5.1. Благоустройство территории Тайшетского городского поселения элементами наружного освещения осуществляется с учетом следующих требований:

1) улицы, дороги, площади, скверы, иные общественные места, придомовые территории, территории индивидуальных домовладений, а также арки входов должны быть освещены в темное время суток;

2) строительство, эксплуатация, текущий, капитальный ремонт сетей наружного освещения автомобильных дорог, улиц осуществляются специализированными организациями;

3) уровень наружного освещения на территории Тайшетского городского поселения должен соответствовать действующему законодательству Российской Федерации;

4) осветительные установки должны обеспечивать нормированные показатели освещения и комфортные зрительные условия для пешеходов и водителей на автомобильных дорогах, проездах и открытых стоянках транспортных средств, на детских игровых, спортивных, хозяйственных площадках, площадках для отдыха и на пешеходных дорожках;

5) размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно соответствовать созданию безопасной среды жизнедеятельности, не создавать помех участникам дорожного движения;

6) элементы наружного освещения в целях их сохранности и удобства содержания производятся из высокопрочных материалов;

7) надлежащее содержание опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети (чистота, отсутствие очагов коррозии, покраска и другие мероприятия, необходимые для безаварийного функционирования контактной сети и сети наружного освещения) обеспечивается собственником указанных объектов;

8) вышедшие из строя люминесцентные, газоразрядные лампы, содержащие ртуть ДРЛ, ДРИ, ДНаТ, должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и передаваться специализированным организациям для демеркуризации (устранения ртутного загрязнения). Запрещается размещать указанные типы ламп на полигоне ТКО;

9) вывоз сбитых опор освещения и контактной сети обеспечивается собственником указанных объектов. Вывоз и восстановление сбитых опор освещения и контактной сети осуществляется на центральных улицах незамедлительно;

10) доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95% от установленных. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

5.6. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

5.6.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией Тайшетского городского поселения.

5.6.2. Разрешение на производство работ (ордер на производство на проведение земляных работ) по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией Тайшетского городского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с администрацией Тайшетского городского поселения;

- соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию с администрацией Тайшетского городского поселения.

5.6.3. При реконструкции действующих подземных коммуникаций их следует выносить из-под проезжей части центральных улиц.

5.6.4. При прокладке подземных коммуникаций в стесненных условиях, требуется соорудить переходные коллекторы. Проектирование коллекторов необходимо осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

5.6.5. К прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами должны допускаться *соответствующие организации* при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

5.6.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при

производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организацией, получившей разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Тайшетского городского поселения.

5.6.7. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно содержаться в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части должно быть обеспечено видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

5.6.8. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

5.6.9. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

5.6.10. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.

5.6.11. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

5.6.12. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

5.6.13. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи должен быть разобран и вывозиться производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт должен немедленно вывозиться.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

5.6.14. Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

5.6.15. При производстве работ на благоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

5.6.16. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ, уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

5.6.17. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны устраняться организациями, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

5.6.18. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

5.7. Праздничное оформление территории Тайшетского городского поселения

5.7.1. Праздничное оформление территории Тайшетского городского поселения осуществляется с учетом следующих требований:

1) администрация Тайшетского городского поселения осуществляет организацию проведения общегородских праздников, мероприятий, в том числе путем взаимодействия, заключения контрактов (договоров, соглашений) с заинтересованными физическими и юридическими лицами;

2) размещение и демонтаж праздничного оформления территории Тайшетского городского поселения производятся в сроки, установленные администрацией Тайшетского городского поселения;

3) администрация Тайшетского городского поселения организует размещение государственных флагов на фасадах зданий, праздничное оформление улиц, фасадов зданий;

4) организации, общественные объединения, физические лица при проведении и после проведения массовых мероприятий (праздники, концерты, праздничные презентации, спортивно-массовые мероприятия и др.) должны обеспечить чистоту и порядок в местах проведения массовых мероприятий.

Раздел VI. ОТДЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

6.1. На территории Тайшетского городского поселения запрещается:

1) загромождение и (или) захламливание придомовой территории, территории общего пользования, прилегающей к частным домовладениям, другой территории общего пользования строительным материалом, дровами (горбылем), углем, металлоломом, грунтом, иными предметами (имуществом) либо мусором, а равно складирование данных объектов на указанной территории;

2) сброс, складирование, размещение, закапывание твердых коммунальных отходов, в том числе во время ремонта, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест;

3) сжигание всех видов отходов на территории предприятий, организаций, домовладений, мусоросборниках (контейнерных площадках, бункерах, накопителях и др.);

4) разлив (слив) жидких коммунальных и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации вне специально отведенных для этого мест;

5) сброс сточных вод в водные объекты, содержание в которых радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты;

6) повреждение и загрязнение малых архитектурных форм;

7) повреждение или загрязнение покрытия дорог;

8) загрязнение дороги, окружающей среды при перевозке грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листов, спилов деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом;

9) мойка автомашин и других транспортных средств, слив горюче-смазочных материалов на придомовой территории, территории общего пользования, в том числе в водоохраных зонах;

10) размещение памятников, мемориальных объектов и других ритуальных знаков памяти (венки, ленты, фотографии и др.) вне специально отведенных для этих целей мест в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Тайшетского городского поселения;

11) выброс или закапывание трупов животных. В случае гибели животного, труп его сдается в пункты приема животных или по заявке владельца животного подлежит захоронению специализированной организацией в специально оборудованных местах (скотомогильниках);

12) выгул собак и иных домашних животных вне специально отведенных мест, в том числе на клумбах, детских и физкультурных площадках, отведенных территориях образовательных организаций;

13) выпас домашних животных в неустановленных местах, в том числе на клумбах, детских и физкультурных площадках, отведенных территориях образовательных учреждений;

14) размещение строительных отходов в не предназначенных для этого местах;

15) самовольная установка шлагбаумов, ограждений, перегораживание проходов, проездов внутридворовых территорий и территорий общего пользования;

16) загрязнение территории нефтепродуктами, спецжидкостями;

17) складирование (размещение) засоленного, загрязненного снега, а также снега, содержащего твердые коммунальные и производственные отходы вне специально отведенных для этого мест, в том числе в городских лесах Тайшетского городского поселения;

18) складирование тары, запасов товаров в неотведенных местах у торговых предприятий, предприятий общественного питания, других мест торговли;

19) повреждение зеленых насаждений и клумб, самовольная вырубка деревьев и кустарников на территории Тайшетского городского поселения;

20) стоянка, движение транспортных средств на детских и физкультурных площадках, газонах и иных озелененных территориях;

21) остановка и стоянка транспортных средств в местах отгрузки твердых коммунальных отходов во время проведения работ по погрузке и уборке твердых коммунальных отходов специализированным транспортом;

22) осуществление торговой деятельности в не установленных местах;

23) хранение разукomплектованных транспортных средств в специально не отведенных для стоянки местах;

6.2. Земляные работы на территории Тайшетского городского поселения, связанные со строительством, реконструкцией и ремонтом объектов инженерной инфраструктуры, проводятся при наличии ордера на проведение земляных работ, выданного в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом Тайшетского городского поселения.

6.3. Владельцы домашних и сельскохозяйственных животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечить тишину для окружающих, содержать животных с соблюдением санитарно-эпидемиологических, ветеринарных требований, а так же правил содержания собак и кошек на территории Тайшетского городского поселения, утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения

6.4. Владельцы животных обязаны поддерживать надлежащее санитарно-эпидемиологическое состояние дома и прилегающей территории: не допускать загрязнения животными детских площадок, дорог, улиц, тротуаров и других общественных мест. Если животные оставили экскременты в этих местах, они должны быть убраны владельцами животных в мусорные контейнеры.

6.5. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

6.6. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории Тайшетского городского поселения без сопровождающих лиц.

6.7. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

6.8. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам в пределах средств, предусмотренных в бюджете.

6.9. Граждане, содержащие на своих земельных участках пчел, обязаны обеспечить безопасность жизнедеятельности людей и исключить возможность причинения вреда здоровью человека. Не допускать попадания своих пчел на соседние земельные участки.

Раздел VII. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

7.1. Физические и юридические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на территории Тайшетского городского поселения.

7.2. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил благоустройства, уполномоченные должностные лица вправе:

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих настоящие Правила благоустройства, и о возмещении ущерба.

7.3. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил благоустройства, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил благоустройства, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

7.4. Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил благоустройства осуществляется в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, другими законодательными актами Российской Федерации, Закона Иркутской области от 30.12.2014 г. № 173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области»

Раздел VIII. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

8.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

8.2 Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения <http://qorodtaishet.ru>. (далее - сеть Интернет).

8.3. В сети Интернет размещается в свободном доступе проектную и конкурсную документацию, а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства с возможностью публичного комментирования и обсуждения материалов проектов

8.4. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- б) определение основных видов активностей;

- в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

- е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с *архитекторами, ландшафтными архитекторами*, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

8.5. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путем:

а) использования информационного интернет-ресурса официального сайта администрации Тайшетского городского поселения <http://qorodtaishet.ru>.

в целях сбора информации, обеспечения «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) трансляции и (или) опубликования информации средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торговые комплексы, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

8.6. Обсуждение проектов следует проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

8.7. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

8.8. В целях проведения общественных обсуждений используются известные общественные и культурные центры, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

8.9. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти муниципального образования или на интерактивный портал в сети Интернет.