

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Островского, 8 с установленного вида «для производственной деятельности» на условно разрешенный вид использования «объекты коммунально-складского назначения»

г. Тайшет

30.12.2015 г.

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности на территории Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 26.03.2009 г. № 119, Правилами землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», на основании обращения Г.Н. Белоусовой по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Островского, 8 с «для производственной деятельности» на условно разрешенный вид использования земельного участка «объекты коммунально-складского назначения», и постановления администрации Тайшетского городского поселения от 10.12.2015 г. № 1227 «О проведении публичных слушаний об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Островского, 8».

Извещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Тайшетского городского поселения», размещено на сайте администрации Тайшетского городского поселения, оповещено через информационную программу администрации Тайшетского городского поселения «Город в центре событий».

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: нет.

Публичные слушания проводились 30.12.2015 г., начало в 16 часов 00 минут в здании администрации Тайшетского городского поселения, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Свободы, 4-4а, каб. 5. Предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в администрацию Тайшетского городского поселения по состоянию на 29 декабря 2015 года не поступало.

При проведении публичных слушаний выступил: А.А. Щербаков-заместитель председателя комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Тайшетского городского поселения, начальник отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения.

Установлено, что согласно Правилам землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утверждённым Решением Думы Тайшетского городского поселения (третий созыв) от 29.11.2012г. № 57 (с изменениями, внесенными решением Думы Тайшетского городского поселения от 25.06.2015г. №193), земельный участок по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Островского, 8, расположен в территориальной зоне размещения производственных объектов 4, 5 класса опасности (ПК-2), в которой предусмотрен условно разрешенный вид

использования земельных участков под объекты коммунально-складского назначения.

В ходе обсуждения присутствующие поддержали письменное заявление Г. Н. Белоусовой об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Согласовать Белоусовой Галине Николаевне изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 38:29:010306:18, общей площадью 12489 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Островского, 8, с «для производственной деятельности» на условно разрешенный вид использования «объекты коммунально-складского назначения». Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка.

Учитывая одобрение участников публичных слушаний, выраженное на проведенных публичных слушаниях, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Тайшетского городского поселения рекомендует главе Тайшетского городского поселения – разрешить изменить вид использования земельного участка общей площадью 12489 кв.м., с кадастровым номером 38:29:010306:18, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Островского, 8 с разрешенного вида использования – «для производственной деятельности» на условно разрешенный вид использования – «объекты коммунально-складского назначения».

Заместитель председателя комиссии по
подготовке правил землепользования и
застройки Тайшетского городского поселения

А.А. Щербаков