

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**«Тайшетское городское поселение»**  
**Дума Тайшетского городского поселения**  
**(третий созыв)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От \_\_\_\_\_ 2013 г.

г. Тайшет

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках

В целях определения цены земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, руководствуясь пунктом 1.1. ст. 36 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 14, 50 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6,31,47,54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение о порядке определения цены земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках (приложение).
2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по экономической политике, бюджету и муниципальной собственности (Алехина М.А.).

Глава Тайшетского муниципального образования  
«Тайшетское городское поселение»

А.М.Заика

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке определения цены земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках.

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения цены земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», их оплаты при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках.

2. Продажа земельных участков осуществляется по цене в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка следующим лицам:

- гражданам, являющимся собственниками расположенных на земельных участках индивидуальных жилых домов;
- гражданам, являющимся собственниками расположенных на земельных участках индивидуальных гаражей.

3. Продажа земельных участков осуществляется по цене в размере 7,5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка лицам, не указанным в пункте 2 настоящего Положения и являющимися собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках.

4. Средства от продажи земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» поступают в бюджет Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

5. Оплата при продаже земельных участков осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Иркутской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

Начальник отдела по организационной работе,  
контролю и делопроизводству администрации  
Тайшетского городского поселения

В.Д.Бычкова