

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
Дума Тайшетского городского поселения
(третий созыв)**

Р Е Ш Е Н И Е

От ____ 11.2014 г.

г. Тайшет

№ ____

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12,15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6, 31, 64 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения,

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года земельный налог на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (прилагается).

3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы Тайшетского городского поселения от 09.11.2010 года № 206 «О земельном налоге на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

4. Администрации Тайшетского городского поселения:

4.1. Опубликовать настоящее решение Думы Тайшетского городского поселения в официальных средствах массовой информации.

4.2. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение Думы в Межрайонную инспекцию ФНС России № 6 по Иркутской области.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Тайшетского муниципального образования
«Тайшетское городское поселение»

А.М.Заика

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории Тайшетского муниципального образования
«Тайшетское городское поселение»

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1 -0,3% от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2 -1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями – 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
- физическими лицами – в сроки, установленные ч.1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал, и третий квартал календарного года.

3.3. Налогоплательщики- организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками - организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Налоговые льготы

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.1.2. Органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий.

4.1.3. Муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Тайшетского района и бюджета Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

4.1.4. Организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования.

4.1.5. Налогоплательщики, удостоенные звания «Почетный гражданин города Тайшета», «Почетный гражданин Тайшетского района» в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и занятого жилищным фондом или предоставленным для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства.

4.1.6. Органы и организации социальной защиты населения.

4.1.7. Физические лица- собственники жилых помещений в многоквартирном доме – в отношении земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементом озеленения, благоустройства и иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации данного дома.

5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д.Бычкова