

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
Дума Тайшетского городского поселения
(третий созыв)
Р Е Ш Е Н И Е**

от ___ 05.2014г.

г.Тайшет

№ _____

Об утверждении Положения о сносе
зеленых насаждений на территории
Тайшетского городского поселения

В целях обеспечения сохранения и охраны зеленого фонда города Тайшета, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона «Об охране окружающей среды», руководствуясь ст.ст. 31, 44, 47 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о сносе зеленых насаждений на территории Тайшетского городского поселения (приложение).
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Тайшетского муниципального образования
«Тайшетское городское поселение»

А.М.Заика

ПОЛОЖЕНИЕ

о сносе зеленых насаждений на территории Тайшетского городского поселения

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об охране окружающей среды» и определяет порядок сноса зеленых насаждений на территории Тайшетского городского поселения.

1. Общие положения

Все зеленые насаждения на территории Тайшетского городского поселения подлежат охране.

Настоящее Положение регулирует процедуру сноса зеленых насаждений на земельных участках, расположенных в пределах территории Тайшетского городского поселения.

Настоящее Положение не применяется к отношениям по сносу зеленых насаждений, расположенных на садоводческих, дачных и приусадебных земельных участках, огражденных территориях индивидуальных домовладений, а также на лесных участках, расположенных в городских лесах, определенных Лесохозяйственным регламентом городских лесов «Тайшетского городского поселения» и расположенных на земельных участках, поставленных на кадастровый учет.

Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

- 1) зеленые насаждения- совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;
- 2) аварийное дерево- нежизнеспособное дерево, наклон ствола которого превышает 30 градусов от вертикали, угрожающее падением;
- 3) снос зеленых насаждений- вырубка, порубка, выкапывание деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений;
- 4) незаконный снос зеленых насаждений или их повреждение- повреждение или уничтожение зеленых насаждений, совершенное с нарушением настоящего Положения;
- 5) восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник или другую удельную единицу;
- 6) компенсационное озеленение- воспроизводство зеленых насаждений взамен сносимых (снесенных);
- 7) реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников на здоровые, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

2. Основания и порядок сноса зеленых насаждений

2.1. Снос зеленых насаждений осуществляется на основании выдаваемого администрацией Тайшетского городского поселения разрешения на снос зеленых насаждений и допускается в следующих случаях:

- 1) обеспечения условий для размещения объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках на территории Тайшетского городского поселения;

- 2) предупреждения и ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе предупреждения падения аварийных деревьев;
- 3) недостаточного уровня освещенности жилых и нежилых помещений согласно заключению территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Тайшетском и Чунском районах;
- 4) реконструкции зеленых насаждений;
- 5) предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства;
- 6) в охранных зонах линейных сооружений при проведении работ по их реконструкции и ремонту.

2.2. Порядок выдачи разрешений на снос зеленых насаждений устанавливается администрацией Тайшетского городского поселения.

2.3. Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу, при наступлении случаев, предусмотренных подпунктами 2-6 пункта 2.1 настоящего Положения, не производится.

2.4. В случаях, предусмотренных подпунктом 1 пункта 2.1., снос зеленых насаждений физическими и юридическими лицами осуществляется при условии возмещения ими сносимых (сносенных) зеленых насаждений одним из следующих способов:

- путем перечисления денежных средств в бюджет Тайшетского городского поселения согласно расчету восстановительной стоимости деревьев, кустарников, газонов (приложение №1 к настоящему Положению);
- путем восстановления (посадки) зеленых насаждений взамен сносимых согласно Методике расчета затрат на проведение компенсационного озеленения (приложение № 2 к настоящему Положению).

3. Порядок возмещения вреда в случае сноса зеленых насаждений, осуществленного без соответствующего разрешения

Юридические и физические лица за снос зеленых насаждений без соответствующего разрешения, обязаны возместить вред в полном объеме.

Возмещение причиненного вреда в результате незаконного сноса производится путем оплаты восстановительной стоимости в бюджет Тайшетского городского поселения.

Средства, поступающие за вынужденный снос и незаконный снос зеленых насаждений, используются на:

- посадку деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников;
- проведение работ по инвентаризации зеленых насаждений.
- проведение специальных мероприятий по предупреждению распространения болезней растений и вредителей зеленых насаждений.

4. Ответственность за нарушение настоящего Положения

Ответственность за нарушение настоящего Положения устанавливается в соответствии с действующим законодательством РФ.

Лица, виновные в гибели, порче и самовольной вырубке зеленых насаждений, привлекаются к ответственности в установленном законодательством РФ порядке. При этом привлечение к ответственности не освобождает виновных лиц от обязанности возместить в установленном законодательством порядке причиненный вред.

И.О. Начальника отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

М.М. Шилова

Восстановительная стоимость зеленых насаждений

1. Восстановительная стоимость одного дерева

Диаметр (см) на высоте 1,3 м	Восстановительная стоимость одного дерева, руб.		
	Пихта, сосна, ель, кедр, липа, декоративные посадки плодовых культур, можжевельник	Береза, осина, ясень, клен, ольха, лиственница	Тополь, ива
Саженьцы	470,0	350,0	251,0
До 4	1 050,0	820,0	547,0
8	5 940,0	5 743,0	3 118,0
12	7 712,0	7 483,0	4 047,0
16	9 911,0	9 681,0	5 141,0
20	12 252,0	11 596,0	6 235,0
24	14 112,0	13 127,0	7 110,0
28	14 878,0	13 565,0	7 439,0
32	15 534,0	13 893,0	7 657,0
36	16 300,0	14 221,0	7 767,0
40	16 737,0	14 440,0	8 204,0
44	17 503,0	14 768,0	8 423,0
48	18 160,0	15 096,0	8 642,0
52	18 816,0	15 534,0	8 861,0
80	21 441,0	16 737,0	9 298,0

2. Кустарники

Восстановительная стоимость одного кустарника, руб.					
Возраст до 5 лет		Возраст от 5-10 лет		Возраст свыше 10 лет	
Красивоцветущие	Декоративно-лиственные	Красивоцветущие	Декоративно-лиственные	Красивоцветущие	Декоративно-лиственные
273,0	186,0	427,0	284,0	569,0	383,0

Примечание.

1. Восстановительная стоимость деревьев определяется по породам, диаметру ствола и качественному их состоянию. Качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам:

хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел;

неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные; ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов

незначительный; суховершинность; механические повреждения ствола значительные; имеются дупла;

аварийное - нежизнеспособное дерево, возможно его падение.

2. Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

удовлетворительное - кустарники здоровые с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями;

3. В соответствии с характеристикой качественного состояния деревьев, кустарников определены следующие коэффициенты по качеству, которые следует применять при определении восстановительной стоимости:

хорошее - 1;

удовлетворительное - 0,75;

неудовлетворительное - 0,5;

аварийное - 0.

4. За обрезку, пересадку деревьев и кустарников оплачивается 50% восстановительной стоимости зеленых насаждений.

5. Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии, не производится.

6. Восстановительная стоимость зеленых насаждений рассчитана в соответствии со сборником N 12 Укрупненных показателей восстановительной стоимости внешнего благоустройства и озеленения для переоценки основных фондов бюджетных организаций Министерства жилищно-коммунального хозяйства РСФСР (1972) с применением единого индекса изменения сметной стоимости в озеленении 107,25, и поправочного коэффициента по климатическому району - 1.02.

7. При изменении индекса сметной стоимости в озеленении для деревьев, кустарников и газонов восстановительная стоимость зеленых насаждений рассчитывается отделом по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения на основании 6 настоящих примечаний с применением нового индекса и согласовывается в установленном порядке.

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Методика расчета применяется при определении компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Тайшетского городского поселения.

1.2. Оценка городских зеленых насаждений проводится методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием городских зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ в условиях города Тайшета.

1.3. Вред, наносимый уничтожением зеленого фонда города, рассчитывается с учетом экологической значимости объекта и его местоположения.

1.4. Расчет компенсационного озеленения в случае сноса зеленых насаждений выполняется отделом по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения.

2. ИДЕНТИФИКАЦИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

2.1. Деревья подсчитываются поштучно.

2.2. Если на одной корневой системе несколько стволов, то в расчетах стоимости компенсационного озеленения учитывается каждый ствол отдельно.

2.3. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

2.4. Количество газонов и естественной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

3.1. Компенсационная стоимость дерева/кустарника определяется по формуле:

$$Ск = (Спм + Спу) \times 2 \text{ (при необходимости), где}$$

Ск - компенсационная стоимость дерева/кустарника, руб. (с НДС);

Спм - стоимость посадочного материала с необходимым комом земли в зависимости от вида и высоты (возраста) дерева/кустарника, руб.;

Спу - стоимость посадки с учетом ухода, руб./год;

2 - коэффициент поправки на ценность зеленых насаждений, применяется в случае, если зеленые насаждения расположены на территориях общего пользования, скверов, парков, бульваров.

3.2. Рассчитанная компенсационная стоимость согласовывается с финансовым отделом администрации Тайшетского городского поселения.

3.3. Компенсационная стоимость одной единицы каждого вида зеленого насаждения рассчитывается отдельно и затем суммируется.

3.4. В случае нарушения благоустройства объектов озеленения и элементов внешнего благоустройства (диваны, скамейки, оборудование детских площадок, урны, вазы и др.) стоимость указанных малых архитектурных форм определяется в размере балансовой стоимости согласно финансовым документам организаций, на балансе которых они находятся, а при отсутствии таковых сведений - в размере затрат, необходимых для их восстановления.