

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**«Тайшетское городское поселение»**  
**Дума Тайшетского городского поселения**  
**(четвертый созыв)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 2018 г.

г. Тайшет

№

О внесении изменений в Положение о порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов, утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 15.12.2016г. №296.

Рассмотрев экспертное заключение №261 от 29.01.2018г. аппарата Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области, в целях приведения муниципальных правовых актов Тайшетского городского поселения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь ст.ст. 7, 14, 50 Федерального Закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 124, 125, 209, 215 Гражданского Кодекса РФ, ст.ст.11, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6,31,47,54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения решила:

1. Внести изменения в Положение о порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов, утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 15.12.2016г. №296 «Об утверждении Положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов»:

1.1. Подпункт 2 пункта 4 изложить в новой редакции:

«2). земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у органа местного самоуправления информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка.»

2. Администрации Тайшетского городского поселения настоящее решение разместить на официальном сайте в сети интернет администрации Тайшетского городского поселения <http://gorodtaishet.ru> и опубликовать в официальных средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»

О.В.Бычкова

Глава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»

А.М.Заика