

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
Дума Тайшетского городского поселения
(четвёртый созыв)

РЕШЕНИЕ

От

г.Тайшет

№

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к работе в осенне-зимний период 2018-2019г.г.

Рассмотрев информацию о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к работе в осенне-зимний период 2018-2019г.г., Дума Тайшетского городского поселения отмечает, что предприятиями жилищно- коммунальной сферы города выполнена основная задача - обеспечено тепло-, энерго-, водоснабжение потребителей. Предприятиями жилищно-коммунальной сферы проведена работа по утвержденным планам мероприятий по подготовке жилищного фонда и объектов коммунальной сферы к зимнему отопительному периоду 2017-2018г.г. На подготовку объектов жилищно-коммунальной сферы к зиме фактически израсходовано 48,9 млн. рублей, из них 37,3 млн. рублей средства, поступившие от потребителей в виде платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги, 10,2 млн. рублей средства областного бюджета, местный бюджет составил 1,6 млн. рублей:

- жилищного фонда – 10,3 млн. рублей;
- водопроводных сетей – 4,5 млн. рублей;
- канализационных сетей – 2,5млн. рублей;
- очистных сооружений – 0,8 млн. рублей;
- тепловых сетей и котельных – 16,1 млн. рублей;
- систем электроснабжения – 3,1 млн. рублей;
- приобретение материалов в целях реконструкции 3 участка системы теплоснабжения - 10,2 млн. рублей;
- софинансирование на приобретение материалов – 0,3 млн. рублей;
- фонд капитального ремонта – 1,1 млн. рублей;
- ремонт муниципальных аварийных сетей теплоснабжения - 0,2 млн. рублей.

Паспорта готовности подписаны на все теплоисточники, а также на все многоквартирные жилые дома, подключенные к системе теплоснабжения.

Перебоев в снабжении котельных топливом нет.

В целях решения социальных, технических и экономических проблем жилищно-коммунального хозяйства города администрацией Тайшетского городского поселения были рассмотрены мероприятия, предоставленные предприятиями жилищно-коммунальной сферы. Учитывая предварительные итоги текущего отопительного периода, состояние объектов жилищно-коммунального хозяйства, составлен план мероприятий по подготовке к предстоящему зимнему отопительному периоду 2018-2019г.г.

В плане мероприятий предусмотрены первоочередные и неотложные работы в пределах имеющихся средств организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Учитывая то, что Тайшетское городское поселение является собственником части жилых помещений в многоквартирных жилых домах, инженерных сетей, на подготовку к зимнему отопительному периоду 2018-2019гг. в местном бюджете предусмотрены средства в размере 2,7 млн.

рублей по муниципальной целевой программе "Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2018-2020 годы, в том числе:

- реконструкция тепловой сети для перевода потребителей тепловой энергии 51 квартала и района ЗАГС на теплоснабжение от котельной ШПЗ г. Тайшета (в том числе приобретение материалов) – 2100,0 тыс. рублей;
- ремонт ветхих и аварийных сетей водоснабжения - 460,0 тыс. рублей;
- разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт водонапорной башни, расположенной по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Первомайская, 63 – 20,0 тыс. рублей;
- разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт водонапорной башни, расположенной по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Пушкина, 15А – 20,0 тыс. рублей;
- ремонт ветхих и аварийных сетей водоотведения- 100,0 тыс. рублей;

Всего в 2018 году на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2018-2019г.г. организациями коммунального комплекса планируется израсходовать 48,43 млн.рублей.

На подготовку жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях жилищно-эксплуатационными организациями планируется направить 12,25 млн.рублей.

В текущем году водоснабжающими организациями предусматривается направить на выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду систем водоснабжения 5,76 млн.рублей.

В рамках имеющихся средств предприятий на подготовку систем водоотведения и очистки стоков запланировано направить 4,52 млн.рублей.

Теплоснабжающими предприятиями на подготовку теплоисточников и тепловых сетей планируется направить в размере 28,81млн.рублей.

Для подготовки систем электроснабжения к зимнему отопительному периоду электросетевым предприятием планируется направить – 3,09 млн. рублей.

Расшифровка мероприятий и суммы средств на запланированные мероприятия представлены в таблице (Приложение №1).

На основании вышеизложенного, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.6 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Принять информацию о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к работе в осенне-зимний период 2018-2019г.г. к сведению.
2. Администрации Тайшетского городского поселения опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М. Заика

Исп: Кобзева В.С.
тел.2-04-27

ИНФОРМАЦИЯ

о выполнении плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к зимнему отопительному сезону 2018-2019г.г. за счет средств организаций жилищно-коммунального комплекса ООО «ЖКХ Надежда»

| п/п | Наименование мероприятий | Ед. измерения | Объём | Сумма тыс.руб. |
|-----|---|----------------|-------|----------------|
| | Ремонт жилищного фонда | | | |
| 1 | Ревизия запорной арматуры, сборок, системы горячего водоснабжения | дом | 28 | 250,5 |
| 2 | Ревизия, чистка водонагревателей | шт. | 8 | 64,0 |
| 3 | Ревизия запорной арматуры, сборок, системы холодного водоснабжения | дом | 28 | 280,1 |
| 4 | Ревизия запорной арматуры, сборок, системы центрального отопления | дом | 28 | 493,3 |
| 5 | Частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов центрального отопления | м. | 10 | 2,5 |
| 6 | Замена отводов, соединений ремонт трубопроводов водоотведения | м. | 15 | 3,0 |
| 7 | Замена вентиляей | шт. | 536 | 203,9 |
| 8 | Замена задвижек | шт. | 44 | 258,0 |
| 9 | Промывка системы | шт. | 11 | 146,0 |
| 10 | Остекление окон лестничных клеток | м ² | 3 | 3,6 |
| 11 | Установка пластиковых окон | шт. | 9 | 125,0 |
| 12 | Ремонт оконных рам лестничных клеток | шт. | 3 | 1,5 |
| 13 | Ремонт шиферной кровли | м ² | 10 | 11,0 |
| 14 | Ремонт входа в подвальное помещение | м ² | 2 | 30,0 |
| 15 | Частичный ремонт цоколей | м ² | 480 | 154,5 |
| 16 | Ремонт подъездных козырьков | шт. | 3 | 5,6 |
| 17 | Ремонт отмосток | м ² | 170 | 90,0 |
| 18 | Ремонт (замена) водосточных труб | п.м. | 75 | 75,0 |
| 19 | Очистка подвальных помещений | шт. | 15 | 15,8 |
| 20 | Ремонт электрощитов | шт. | 276 | 161,0 |
| 21 | Ремонт эл. проводки | м. | 802 | 156,8 |
| 22 | Косметический ремонт подъездов | шт. | 42 | 524,0 |
| 23 | Ремонт крыльца | шт. | 1 | 5,0 |
| 24 | Ремонт межпанельных швов | м | 40 | 25,0 |
| 25 | Установка насоса (циркуляция ГВС) | шт | 2 | 10,0 |
| | Всего ООО «ЖКХ Надежда» | | | 3095,1 |

ЖК «Вавилон»

| | | | | |
|----|--|-----|---|------|
| 1. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов горячего водоснабжения | дом | 1 | 17,0 |
| 2. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов холодного водоснабжения | дом | 1 | 15,0 |
| 3. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов центрального отопления | дом | 1 | 37,0 |
| 4. | Ревизия и замена отводов, соединений ремонт трубопроводов водоотведения | дом | 1 | 9,0 |

| | | | | |
|-----|---|----------------|----|--------------|
| 5. | Смена вентиляей | шт. | 20 | 7,6 |
| 6. | Остекление окон лестничных клеток | м ² | 3 | 4,5 |
| 7. | Восстановление оконных рам лестничных клеток | шт. | 3 | 5,0 |
| 8. | Ремонт дверных полотен | шт. | 1 | 8,3 |
| 9. | Ремонт шиферной кровли | м ² | 4 | 4,3 |
| 10. | Частичный ремонт цоколей | м ² | 4 | 6,3 |
| 11. | Замена пружин на дверях | шт. | 2 | 0,1 |
| 12. | Ремонт подъездного козырька | шт. | 1 | 24,0 |
| 13. | Ремонт отмостки | м ² | 10 | 19,1 |
| 14. | Ремонт водосточных труб | м. | 5 | 4,6 |
| 15. | Закрытие цокольных окон просечкой | шт. | 1 | 1,0 |
| 16. | Ремонт слуховых окон | шт. | 3 | 1,0 |
| 17. | Ремонт чердачных люков | шт. | 1 | 6,0 |
| 18. | Очистка подвального помещения | шт. | 1 | 21,0 |
| 19. | Ревизия внутридомового электрооборудования, освещения дворовых территорий | дом | 1 | 8,0 |
| 20. | Промывка системы | дом | 1 | 15,0 |
| 21. | Косметический ремонт помещений общего пользования | шт. | 1 | 330,0 |
| | Всего ЖК «Вавилон» | | | 543,6 |

ООО «Наше жильё»

| | | | | |
|-----|---|----------------|-----|-------|
| 1. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры ХВС | шт. | 24 | 82,4 |
| 2. | Ремонт трубопровода ХВС | м | 294 | 82,9 |
| 3. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры ГВС | шт. | 22 | 30,2 |
| 4. | Ремонт трубопровода ГВС | м | 145 | 33,0 |
| 5. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры центрального отопления | шт | 24 | 116,6 |
| 6. | Ремонт трубопроводов центрального отопления | шт. | 461 | 285,6 |
| 7. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры водоотведения | м. | 125 | 46,4 |
| 8. | Чистка водонагревателей | шт. | 22 | 37,3 |
| 9. | Ревизия и замена вентиляей | шт. | 329 | 82,5 |
| 10. | Установка водосточных труб | м | 181 | 116,7 |
| 11. | Чистка водостоков | м | 220 | 24,0 |
| 12. | Замена общедомового прибора учета ХВС | шт. | 5 | 276,0 |
| 13. | Ремонт крыльца | шт. | 8 | 85,0 |
| 14. | Остекление окон в лестничных клетках | кв.м | 119 | 65,2 |
| 15. | Закрытие ниши под трубы и электропроводку | м ² | 61 | 14,4 |
| 16. | Ревизия электрощитовых | шт. | 143 | 104,1 |
| 17. | Ремонт эл. проводки | м. | 35 | 32,0 |
| 18. | Ремонт межпанельных швов | м. | 20 | 35,0 |
| 19. | Ремонт цоколя | кв.м | 180 | 127,0 |
| 20. | Ремонт входа в подвал | шт. | 1 | 200,0 |
| 21. | Ремонт полов в подъездах | м. | 210 | 47,5 |
| 22. | Ремонт кровли | м ² | 6 | 1,2 |
| 23. | Ремонт и установка козырьков над подъездами | шт. | 17 | 160,4 |
| 24. | Замена пружин на дверях | шт. | 7 | 5,2 |
| 25. | Ремонт входных дверей | шт. | 13 | 28,0 |
| 26. | Очистка подвального помещения | кв.м | 870 | 50,9 |
| 27. | Установка фонарей | шт. | 4 | 12,8 |
| 28. | Ремонт (установка) скамеек | шт. | 3 | 2,2 |
| 29. | Выкос травы на придомовой территории | шт. | 44 | 153,4 |
| 30. | Ограждение фасада и детских площадок | м. | 90 | 27,0 |

| | | | | |
|--|-------------------------------|--|--|---------------|
| | Всего ООО «Наше жилье» | | | 2364,9 |
|--|-------------------------------|--|--|---------------|

ООО «ЖилСервис»

| | | | | |
|-----|--|----------------|-----|--------------|
| 1. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов горячего водоснабжения | дом | 10 | 130,0 |
| 2. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов холодного водоснабжения | дом | 10 | 80,0 |
| 3. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов центрального отопления | дом | 10 | 120,0 |
| 4. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры системы, ремонт трубопроводов водоотведения | дом | 10 | 90,0 |
| 5. | Смена (ревизия) вентиляей | шт. | 540 | 60,0 |
| 6. | Закрытие цокольных окон просечкой | шт. | 4 | 5,2 |
| 7. | Ремонт дверных полотен | шт. | 1 | 25,0 |
| 8. | Замена пружин на дверях | шт. | 20 | 10,0 |
| 9. | Ремонт водосточных труб | п.м. | 14 | 8,3 |
| 10. | Восстановление оконных рам лестничных клеток | м ² | 18 | 125,0 |
| 11. | Очистка подвальных помещений | шт. | 10 | 20,0 |
| 12. | Ревизия внутридом. эл.оборудования, освещения дворовых территорий | дом | 10 | 32,0 |
| 13. | Ремонт подъездных козырьков | шт. | 3 | 6,2 |
| | Всего ООО «ЖилСервис» | | | 711,7 |

ООО «Транспортное»

| | | | | |
|-----|--|----------------|-----|---------------|
| 1. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов горячего водоснабжения | дом | 15 | 184,0 |
| 2. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов холодного водоснабжения | дом | 15 | 209,8 |
| 3. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов центрального отопления | дом | 15 | 216,5 |
| 4. | Ревизия и замена отводов, соединений, ремонт трубопроводов системы водоотведения | дом | 15 | 216,5 |
| 5. | Смена вентиляей | шт. | 100 | 26,0 |
| 6. | Остекление окон лестничных клеток | м ² | 15 | 16,2 |
| 7. | Восстановление оконных рам лестничных клеток | м ² | 5 | 12,0 |
| 8. | Ремонт дверных полотен | шт. | 5 | 18,4 |
| 9. | Ремонт шиферной кровли | м ² | 12 | 14,6 |
| 10. | Ремонт кровли | м ² | 10 | 18,4 |
| 11. | Восстановление дверных блоков в тамбурах | шт. | 3 | 7,2 |
| 12. | Частичный ремонт цоколей | м ² | 7 | 25,7 |
| 13. | Замена пружин на дверях | шт. | 56 | 2,5 |
| 14. | Ремонт подъездных козырьков | шт. | 4 | 44,0 |
| 15. | Ремонт отмосток | м ² | 12 | 38,3 |
| 16. | Закрытие цокольных окон просечкой | шт. | 47 | 34,0 |
| 17. | Ремонт чердачных люков | шт. | 2 | 6,7 |
| 18. | Очистка подвальных помещений | шт. | 6 | 28,4 |
| 19. | Ревизия внутридомового электрооборудования, дворового освещения | дом | 15 | 152,3 |
| 20. | Ремонт подъездов | шт. | 11 | 151,6 |
| | Всего ООО «Транспортное» | | | 1423,1 |

ООО «Центральное»

| | | | | |
|-----|--|-----|-----|--------------|
| 1. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры , сборок, ремонт трубопроводов горячего водоснабжения | дом | 11 | 20,0 |
| 2. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов холодного водоснабжения | дом | 35 | 20,0 |
| 3. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры , сборок, ремонт трубопроводов центрального отопления | дом | 35 | 100,0 |
| 4. | Замена труб отопления | м. | 30 | 20,0 |
| 5. | Смена вентиляей | шт. | 100 | 20,0 |
| 6. | Установка пластиковых окон в подъезде | шт. | 20 | 100,0 |
| 7. | Установка входной металлической двери | шт. | 1 | 25,0 |
| 8. | Ремонт дверных полотен | шт. | 8 | 5,0 |
| 9. | Замена задвижек на системе отопления | шт. | 6 | 45,0 |
| 10. | Промывка системы | шт. | 15 | 75,0 |
| 11. | Закрытие цокольных окон просечкой | шт. | | 10,0 |
| 12. | Восстановление отопления в подъезде | шт. | 2 | 10,0 |
| 13. | Замена пружин на дверях | шт. | 30 | 5,0 |
| 14. | Ремонт (установка) подъездных козырьков | шт. | 10 | 60,0 |
| 15. | Ремонт водосточных труб | м. | 16 | 170,0 |
| 16. | Очистка подвальных помещений | шт. | 1 | 10,0 |
| 17. | Ремонт подъездов | шт. | 10 | 200,0 |
| | Всего ООО «Центральное» | | | 895,0 |

ООО «ЖКХ Южное»

| | | | | |
|-----|--|----------------|-----|---------------|
| 1. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов горячего водоснабжения | дом | 38 | 128,5 |
| 2. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры, сборок, ремонт трубопроводов холодного водоснабжения | дом | 38 | 97,6 |
| 3. | Ревизия и частичная замена запорной арматуры ,сборок, ремонт трубопроводов центрального отопления | дом | 38 | 194,3 |
| 4. | Ревизия и замена отводов, соединений, ремонт трубопроводов системы водоотведения | дом | 38 | 35,5 |
| 5. | Замена (ревизия) вентиляей | шт. | 800 | 99,6 |
| 6. | Остекление окон лестничных клеток | м ² | 82 | 21,1 |
| 7. | Восстановление дверных полотен | шт. | 15 | 45,0 |
| 8. | Ремонт шиферной кровли | м ² | 80 | 22,3 |
| 9. | Замена пружин на дверях | шт. | 71 | 14,2 |
| 10. | Ремонт подъездных козырьков | шт. | 2 | 28,5 |
| 11. | Ремонт слуховых окон | шт. | 17 | 14,2 |
| 12. | Ремонт водосточных труб | п.м. | 28 | 14,2 |
| 13. | Ремонт чердачных люков | шт. | 19 | 17,1 |
| 14. | Очистка подвальных помещений | шт. | 8 | 78,6 |
| 15. | Ревизия внутридомового электрооборудования, дворового освещения | дом | 34 | 462,6 |
| 16. | Ремонт подъездов | шт. | 8 | 146,9 |
| | Всего ООО «ЖКХ Южное» | | | 1420,2 |

| | | | | |
|-----|--|------|----|--------------|
| 1. | Промывка системы отопления и гидраиспытание домов №№39,43,27 | дом | 3 | 43,5 |
| 2. | Ремонт, промывка, очистка и гидраиспытания бойлеров в домах №№39,43,27 | шт. | 3 | 21,0 |
| 3. | Ремонт системы отопления | м. | | 20,0 |
| 4. | Ремонт системы ГВС в доме №39 по ул. Транспортная | шт. | 1 | 20,0 |
| 5. | Ремонт системы канализации в доме №27 по ул. Транспортная | шт. | 1 | 16,0 |
| 6. | Поверка манометров | шт. | 3 | 4,0 |
| 7. | Поверка общедомовых счетчиков системы ХВС | шт. | 3 | 5,0 |
| 8. | Замена простых вентилях на шаровые системы ХВС | шт. | 2 | 90,0 |
| 9. | Замена простых вентилях на шаровые системы ГВС | шт. | 1 | 17,0 |
| 10. | Установка пластиковых окон | шт. | 4 | 53,0 |
| 11. | Ревизия задвижек и вентилях | шт. | 50 | 15,0 |
| 12. | Ремонт системы водоотведения | шт. | 2 | 20,0 |
| 13. | Ремонт полов в подъезде | м. | 14 | 10,0 |
| 14. | Ремонт заземляющего контура | шт. | 1 | 5,0 |
| 15. | Снятие изоляции с системы отопления в доме | шт. | 1 | 50,0 |
| 16. | Установка опорных стоек на козырьки и боковых стенок | шт. | | 16,0 |
| 17. | Замена конька на крыше дома №43 | дом | 2 | 90,0 |
| 18. | Ремонт камеры приточно-вытяжной вентиляции в доме №43 | шт. | 2 | 60,0 |
| 19. | Переделка и утепление приточно-вытяжной вентиляции в доме № 39 | шт. | 2 | 6,0 |
| 20. | Ремонт асфальтного покрытия | м.п. | | 90,0 |
| 21. | Ремонт тамбуров входа в подвал | шт. | 2 | 30,0 |
| 22. | Установка энергосберегающих ламп | шт. | | 12,0 |
| | Всего ЖК «Заря» | | | 693,5 |

ООО «Интехцентр»

| | | | | |
|-----|--|----------------|-----|-------|
| 1. | Ревизия запорной арматуры, ремонт трубопроводов горячего водоснабжения | шт. | 4 | 6,8 |
| 2. | Ремонт трубопроводов системы холодного водоснабжения | м.п. | 56 | 84,0 |
| 3. | Ревизия запорной арматуры, ремонт трубопроводов центрального отопления | шт. | 15 | 40,8 |
| 4. | Ремонт трубопроводов системы центрального отопления | м. | 120 | 133,7 |
| 5. | Установка приборов учета водоснабжения | шт. | 4 | 45,7 |
| 6. | Установка металлических дверей | шт. | 10 | 93,0 |
| 7. | Ремонт подъездного отопления | шт. | 8 | 33,6 |
| 8. | Ревизия запорной арматуры, ремонт системы водоотведения | п.м. | 50 | 22,5 |
| 9. | Прочистка канализационных стояков | п.м. | 14 | 2,3 |
| 10. | Ревизия внутридомового электрооборудования, дворового освещения | шт. | 5 | 43,4 |
| 11. | Остекление окон лестничных клеток | м ² | 120 | 84,4 |
| 12. | Ремонт чердачных люков | шт. | 22 | 11,4 |
| 13. | Ремонт водосточных труб | п.м. | 10 | 5,1 |
| 14. | Ремонт подъездных полов | м ² | 21 | 15,5 |
| 15. | Ремонт подъездов | шт. | 25 | 384,6 |
| 16. | Ремонт вентиляционных шахт | шт. | 7 | 13,3 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|----------------|----|---------------|
| 17. | Ремонт дверных полотен | шт. | 28 | 76,6 |
| 18. | Ремонт шиферной кровли | м ² | 23 | 9,8 |
| 19. | Всего по ООО «Интехцентр» | | | 1106,5 |

ООО «Водоресурс»

| Станция I – II подъема | | | | |
|------------------------|---|----------------|---|------|
| 1 | Косметический ремонт павильонов (побелка, покраска) | шт. | | 100 |
| 2 | Монтаж окон в павильонах (сотовый поликарбонат) | шт. | | 25 |
| 3 | Замена дверей в павильонах | шт. | | 30 |
| 4 | Покраска трубопроводов и запорной арматуры | м | | 15 |
| 5 | Чистка и хлорирование резервуара 2x250 м3 | шт | 2 | 30 |
| 6 | Уборка деревьев на территории | | | 60 |
| 7 | Покраска и монтаж козырька системы вентиляции | шт. | 1 | 5 |
| 8 | Ремонт помещения машинистов | шт. | 1 | 20 |
| 9 | Монтаж отдельного помещения для приема пищи | шт. | 1 | 15 |
| 10 | Покраска ворот | шт. | 1 | 5 |
| 11 | Монтаж системы контроля уровня в накопительных резервуарах | шт. | 1 | 50 |
| 12 | Ремонт сан. узла за территорией | шт. | 1 | 20 |
| 13 | Ремонт кровли павильоны № 1,4 | шт. | 2 | 20 |
| 14 | Ремонт запорной арматуры на водопроводе от скважин до емкостей, разделение напорных трубопроводов от глубинных насосов Ду-400 | | | 5 |
| 15 | Уборка прилегающей территории, вырубка кустарников, уборка территории, чистка отмостки на павильонах | | | 5 |
| 16 | Укладка водоподъемных труб на территории водозабора | м | | 5 |
| 17 | Ремонт водопроводного колодца | шт. | 1 | - |
| 18 | Установка шкафов для одежды | шт. | | 20 |
| 19 | Ревизия насосного оборудования ст. I – II подъема согласно графику ППР | | | 25 |
| 20 | Ревизия эл. оборудования, ТП, электрощитовых согласно ППР | | | 30 |
| 21 | Осмотр и ремонт запорной арматуры | | | 20 |
| 22 | Тепловизионный контроль электрооборудования | | | 15 |
| | <i>Итого по станции I – II подъема</i> | шт. | | 520 |
| | Реконструкция машинного отделения и ЗРУ 10 кВ и 0,4 кВ | | | |
| 23 | Устройство фундамента для 3х насосных агрегатов | м.п. | | 2500 |
| 24 | Демонтаж/монтаж насосного агрегата ЦН/400/105а №3 | шт | 1 | |
| 25 | Монтаж насосных агрегатов | шт. | 2 | |
| 26 | Переустройство напорного коллектора (гребенки) | шт. | 1 | |
| 27 | Монтаж прибора учета на холодное водоснабжение | шт. | 1 | |
| 28 | Монтаж площадки для обслуживания оборудования | | | |
| 29 | Демонтаж/монтаж насосных агрегатов № 1, 2, 3 | шт. | 3 | |
| 30 | Монтаж напорного коллектора с устройством колодцев | шт. | 1 | |
| 31 | Монтаж/Демонтаж РЛНД-10 кВ | шт. | 1 | |
| 32 | Монтаж/ Демонтаж КЛ-10 кВ | шт. | 1 | |
| 33 | Демонтаж/Монтаж ЗРУ-0,4 кВ от ТМ-1000 кВА | шт. | 1 | |
| 34 | Демонтаж/Монтаж ЗРУ-0,4 кВ от ТМ-630 кВА | шт. | 1 | |
| 35 | Ремонт пола машинного отделения (заливка стяжки) | м ² | | |
| 36 | Монтаж шкафов частотных преобразователей для агре- | шт. | 2 | |

| | | | | |
|----|---|----------------|----|------|
| | готов № 4,5 | | | |
| 37 | Монтаж питающих КЛ-0,4 кВ для новых насосных агрегатов | | | |
| 38 | Чистовая отделка пола машинного отделения | м ² | | |
| | <i>Итого по реконструкция машинного отделения и ЗРУ 10 кВ и 0,4 кВ</i> | | | 2500 |
| | Станция III подъема | | | |
| 39 | Ремонт, чистка колодцев на территории водозабора | шт. | 5 | 20 |
| 40 | Чистка напольного покрытия (плитки) | м ² | | 10 |
| 41 | Чистка отведенной территории для галереи скважин | м ² | | 100 |
| 42 | Покраска трубопроводов и запорной арматуры (очистка) | м ² | | 15 |
| 43 | Чистка и хлорирование резервуара 2 X 6000 м ³ | шт. | 2 | 160 |
| 44 | Монтаж станции частотного регулирования на два насосных агрегата № 3,4 | шт. | 1 | 250 |
| 45 | Монтаж козырька из колючей проволоки по периметру забора, ремонт бетонного забора | м | | 100 |
| 46 | Уборка прилегающей территории | м ² | | 30 |
| 47 | Монтаж системы контроля уровня в накопительных резервуарах | шт. | 2 | 100 |
| 48 | Замена вводной задвижки Ду=400 мм на падающем трубопроводе перед резервуаром | шт. | 1 | 60 |
| 49 | Ревизия насосного агрегата и напорного трубопровода скважина №2 | шт. | 1 | 10 |
| 50 | Поверка прибора учета холодной воды ДРК-4 | шт. | | 20 |
| 51 | Восстановление счетчиков учета работы насосного оборудования | шт. | | 50 |
| 52 | Установка второго манометра на напорный трубопровод | шт. | 1 | - |
| 53 | Ревизия насосного оборудования согласно графику ППР | | | 30 |
| 54 | Ревизия эл. оборудования согласно графику ППР | | | 30 |
| 55 | Осмотр и ремонт запорной арматуры (ремонт по мере необходимости) | | | 20 |
| | <i>Итого по станции III подъема</i> | | | 1005 |
| | ВЛ-10 кВ водозабор «Акульшет» | | | |
| 56 | Чистка охранной зоны | м ² | | 100 |
| 57 | Выправка и перетяжка линии | м | | 30 |
| 58 | Замена изоляторов | шт. | 10 | 50 |
| 59 | Валка угрожающих деревьев | шт. | 2 | 50 |
| | <i>Итого по ВЛ-10 кВ водозабор «Акульшет»</i> | | | 230 |
| | Водопроводные сети | | | |
| 60 | Замер давления на водопроводной сети | | | 15 |
| 61 | Монтаж (врезка) измерительных манометров | шт. | | 15 |
| 62 | Замена задвижки ул. Бурлова на ПТО-2 | шт. | 1 | 10 |
| 63 | Установка полимерпесчаных люков по ул. Пролетарской | шт. | | 25 |
| 64 | Ревизия, ремонт запорной арматуры | | | 50 |
| 65 | Ревизия, чистка ВК | шт. | 75 | 475 |
| 66 | Профилактическое обслуживание раструбных и фланцевых соединений | шт. | | 15 |
| 67 | Предохранение устройств и оборудования на сети от замерзания | | | 20 |

| | | | | |
|----|---|-----|-----|-------------|
| 68 | Проверка водопроводных узлов с общедомовыми приборами учета в жилых домах | шт. | | 60 |
| 69 | Замер давления на водопроводной сети | | | 15 |
| 70 | Монтаж (врезка) измерительных манометров | шт. | | 15 |
| | <i>Итого по водопроводным сетям</i> | | | <i>715</i> |
| | Общие работы по объектам | | | |
| 71 | Замена ртутьсодержащих ламп на светодиодные лампы | шт. | 200 | 120 |
| 72 | Установка общед. узлов учета воды в многоквартирных жилых домах | шт. | | 450 |
| | <i>Итого по общим работам по объектам</i> | | | <i>570</i> |
| | Всего по ООО «Водоресурс» | | | 5540 |

ООО «Интехцентр»

| | | | | |
|----|--|-----|---------|--------------|
| | Водопроводные сети | | | |
| 1. | Ревизия, ремонт и замена запорной арматуры на трубопроводе холодного водоснабжения | шт. | 6 | 22 |
| 2. | Ремонт трубопровода холодного водоснабжения | м | 94 | 88 |
| 3. | Очистка колодцев с частичной заменой и установкой люков | шт. | 5 крыш. | 22 |
| | <i>Итого водопроводные сети</i> | | | <i>132,0</i> |
| | Канализационные сети | | | |
| 1. | Ревизия, ремонт и замена запорной арматуры на сетях водоотведения | км | 4 | 16,5 |
| 2. | Очистка колодцев с частичной заменой и установка люков | шт. | 68 | 170 |
| | <i>Итого канализационные сети</i> | | | <i>186,5</i> |
| | Канализационно-насосные станции | | | |
| 1. | Замена электрооборудования | шт. | 1 | 15 |
| 2. | Ревизия насоса НФ-160 на 18,5 Квт | шт. | 2 | 30 |
| 3. | Ремонт здания КНС Мелькомбината | | | 45 |
| 4. | Замена обратных клапанов | шт. | 3 | 15 |
| 5. | Замена электрооборудования | шт. | 1 | 10 |
| | <i>Итого КНС</i> | | | <i>150</i> |
| 1. | Водозаборные скважины и колонки | | | |
| 2. | Ревизия и ремонт электрооборудования водоразборных скважин и колонок | шт. | 3 | 75 |
| 3. | Ревизия, частичная замена запорной арматуры | шт. | 6 | 45 |
| | <i>Итого скважины и колонки</i> | | | <i>120</i> |
| | Всего ООО «Интехцентр» | | | 553,5 |

ООО «Биоочистка»

| | | | | |
|----|--|--|--|----|
| 1. | Чистка песколовков | | | 37 |
| 2. | Удаление мусора из под отражательного кольца правого первичного отстойника | | | 30 |
| 3. | Чистка конусов от осадка первичного отстойника правой технологической линии | | | 82 |
| 4. | Чистка лотков первичного правого отстойника | | | 22 |
| 5. | Чистка конусов вторичного отстойника правой технологической линии | | | 15 |
| 6. | Регулирование переливной кромки вторичного отстойника правой технологической линии | | | 18 |
| 7. | Откачка и ремонт правого контактного резервуара | | | 37 |

| | | | |
|-----|--|--|-------------|
| 8. | Чистка лотка в здании решеток и лотка Вентурии | | 25 |
| 9. | Удаление мусора из под отражательного кольца левого первичного отстойника | | 22 |
| 10. | Чистка конусов от осадка первичного отстойника левой технологической линии | | 82 |
| 11. | Чистка лотков первичного левого отстойника | | 5 |
| 12. | Чистка конусов вторичного отстойника левой технологической линии | | 53 |
| 13. | Регулирование переливной кромки вторичного отстойника левой технологической линии | | 18 |
| 14. | Откачка и ремонт левого контактного резервуара | | 37 |
| 15. | Ремонт здания КНС (покраска зданий, ремонт лебедки, ремонт дверей) | | 15 |
| 16. | Профилактический ремонт воздухоудувки с заменой подшипников электродвигателя | | 37 |
| 17. | Монтаж системы пожарной сигнализации производственного корпуса | | 330 |
| 18. | Проведение противопожарной пропитки деревянных конструкций кровли зданий очистных сооружений | | 270 |
| 19. | Очистка карт второй линии от ила | | 130 |
| | <i>Всего по очистным сооружениям</i> | | 1265 |
| | КНС 51 квартал | | |
| 20. | Замена ламп накаливания на энергоэффективные (энергосбережение) | | 4 |
| 21. | Ревизия, ремонт насосного оборудования согласно ППР | | 7 |
| 22. | Ревизия и ремонт электрооборудования согласно ППР | | 15 |
| 23. | Ревизия и ремонт запорной арматуры согласно ППР | | 15 |
| 24. | Ремонт и покраска наружных стен здания и приёмного отделения | | 45 |
| 25. | Ремонт кровли здания | | 70 |
| 26. | Ревизия шнекового насоса в приемном отделении | | 70 |
| 27. | Плановая чистка приемного отделения | | 70 |
| 28. | Тепловизионный контроль электрооборудования | | 70 |
| 29. | Благоустройство территории | | 45 |
| | <i>Итого по КНС 51 квартал</i> | | 348 |
| | КНС ул. Горького | | |
| 30. | Ревизия, ремонт насосного оборудования согласно ППР | | 30 |
| 31. | Ревизия и ремонт электрооборудования согласно ППР | | 45 |
| 32. | Ревизия и ремонт запорной арматуры согласно ППР | | 30 |
| 33. | Ремонт отопительных электрообогревателей | | 15 |
| 34. | Тепловизионный контроль электрооборудования | | 2 |
| 35. | Ремонт опалубки здания | | 30 |
| 36. | Покраска трубопроводов и запорной арматуры | | 15 |
| 37. | Установка новых центробежных насосов | | 30 |
| | <i>Итого КНС ул. Горького</i> | | 197 |
| | КНС ул. Чернышевского | | |
| 38. | Ревизия, ремонт насосного оборудования согласно ППР | | 7 |
| 39. | Ревизия и ремонт электрооборудования согласно ППР | | 15 |
| 40. | Ревизия и ремонт запорной арматуры согласно ППР | | 15 |
| 41. | Тепловизионный контроль электрооборудования | | 3 |
| 42. | Ремонт системы вентиляции | | 22 |
| 43. | Покраска трубопроводов и запорной арматуры | | 7 |

| | | | |
|-----|--|--|-------------|
| 44. | Косметический ремонт помещений КНС (побелка, покраска) | | 52 |
| 45. | Плановая чистка приемного отделения | | 80 |
| | <i>Итого КНС ул. Чернышевского</i> | | <i>201</i> |
| | КНС - 175 | | |
| 46. | Полная реконструкция насосной станции, замена напорного коллектора (насос, греющий кабель и расходные материалы) | | 140 |
| | <i>Итого КНС - 175</i> | | <i>140</i> |
| | Канализационные сети | | |
| 47. | Ревизия, чистка КК по графику | | 1450 |
| 48. | Кап. ремонт кан. колодцев | | 180 |
| 49. | Установка ловушек | | 100 |
| 50. | Заливка ж/б крышек для колодцев | | 30 |
| 51. | Установка ж/б крышек на колодцы | | 24 |
| 52. | Перевод стоков ул. Гагарина, 16 | | 53 |
| 53. | Замена участка сети по ул. 8 Марта, 10 | | 38 |
| 54. | Устранение залома участка сети в районе ул. Крупской, 91 | | 52 |
| 55. | Перевод стоков от ул. Крупской (частный сектор) на ул. Горького | | 38 |
| 56. | Замена участка сети мкр. Новый, 11 | | 31 |
| 57. | Замена участка сети по ул. Северовокзальная, 2,3 | | 38 |
| | <i>Итого канализационные сети</i> | | <i>2035</i> |
| | Всего ООО «Биоочистка» | | 4186 |

Филиал «Тайшетские электрические сети» ОГУЭП «Облкоммунэнерго»

| | | | |
|----|---|--|--------------|
| 1. | Реконструкция распределительных сетей | | |
| 2. | Ревизия и капитальный ремонт трансформаторных подстанций | | 2593,0 |
| 3. | Техническая эксплуатация электрических сетей | | 500,0 |
| | Всего по филиалу ОГУЭП "Облкоммунэнерго" Тайшетские электрические сети | | 3 093 |

ОП «ТТС» ЗАО «Байкалэнерго»

| | | | |
|-----|---|--|--------------|
| | Котельная №1 | | |
| 1. | Ревизия, ремонт основного и вспомогательного оборудования | | 1003 |
| 2. | Капитальный ремонт основного и вспомогательного оборудования | | 1090 |
| 3. | Капитальный ремонт здания котельной | | 2,16 |
| 4. | Капитальный ремонт КЛ-10 фидера №1, №51 | | 1,99 |
| 5. | Техническое перевооружение | | 2,00 |
| 6. | Модернизация насосного оборудования | | 500 |
| 7. | Монтаж системы дренчерного пожаротушения и противопожарной сигнализации галереи топливоподачи | | 400 |
| | <i>Итого по котельной №1</i> | | <i>8,408</i> |
| | Котельная №2 | | |
| 8. | Ревизия, ремонт основного и вспомогательного оборудования | | 1346 |
| 9. | Капитальный ремонт основного и вспомогательного оборудования | | 440 |
| 10. | Капитальный ремонт здания котельной | | 3342 |
| 11. | Выполнение работ по автоматизации технологических процессов горения | | 550 |
| | <i>Итого по котельной №2</i> | | <i>5678</i> |
| | Котельные №№3,4,5 | | 635 |

| | | | | |
|-----|--|--|--|--------------|
| 12. | Ревизия, ремонт котельного оборудования | | | 341 |
| 13. | Капитальный ремонт котельного оборудования | | | 570 |
| 14. | Капитальный ремонт кровли здания котельной №4 | | | 1546 |
| | <i>Итого по котельным №№3,4,5</i> | | | |
| | Тепловые сети | | | |
| 15. | Ремонт тепловых сетей от котельной №1,№2 | | | 2657 |
| 16. | Текущий ремонт и обслуживание трубопроводов и изоляции | | | 645 |
| 17. | Реконструкция тепловой сети от ТК 3-14 до ТК 3-15 | | | 3204 |
| 18. | Реконструкция тепловой сети от ТК 3-19 до жилого доа №6а мкр. Пахотищева | | | 282 |
| 19. | Реконструкция тепловой сети, магистральный участок | | | 3250 |
| 20. | Реконструкция тепловой сети от ТК-8 до ТК-9 | | | 3136 |
| | <i>Итого по тепловым сетям</i> | | | 13174 |
| | Всего ОП "ТТС" АО «Байкалэнерго» | | | 28806 |