

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**«Тайшетское городское поселение»**  
**Дума Тайшетского городского поселения**  
**(четвёртый созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

От

г. Тайшет

№

О выполнении мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годы

Рассмотрев информацию о выполнении мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годы, Дума Тайшетского городского поселения отмечает, что в соответствии с постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 08 сентября 2020 года № 744 отопительный сезон начат 15 сентября 2020 года.

Согласно утвержденным планам мероприятий по подготовке жилищного фонда и объектов коммунальной сферы к зимнему отопительному периоду 2020-2021г.г. предприятиями жилищно-коммунальной сферы по состоянию на 09 октября 2020 года фактически израсходовано 52,4 миллиона рублей, поступивших от потребителей в виде платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе на подготовку:

- жилищного фонда – 9,3 миллионов рублей;
- водопроводных сетей и объектов водоснабжения – 5,1 миллионов рублей;
- канализационных насосных станций и канализационных сетей – 2,6 миллиона рублей;
- очистных сооружений – 1,3 миллион рублей;
- котельных и тепловых сетей – 29,6 миллионов рублей;
- систем электроснабжения – 4,5 миллиона рублей.

В ходе осмотра готовности 221 объекта к отопительному сезону паспорта готовности выданы на все объекты.

Жилищно-эксплуатационными организациями за счет средств на содержание и ремонт жилых помещений выполнены работы по промывке системы отопления в 118 многоквартирных домах на общую сумму 1384,59 тысяч рублей, осуществлена ревизия и ремонт внутримдомовых систем холодного водоснабжения общей протяженностью 542 м на сумму 355,2 тысяч рублей, горячего водоснабжения протяженностью 396 м на сумму 249,5 тысяч рублей, отопления протяженностью 873,5 м на сумму 598,3 тысяч рублей. Произведена чистка 40 бойлеров на сумму 454,8 тысяч рублей, заменено 485,3 м сетей электроснабжения на сумму 247,6 тысяч рублей, ревизия и ремонт электрооборудования на сумму 555,8 тысяч рублей.

В рамках мероприятий по подготовке к зиме установлено 72 пластиковых окна на сумму 1016,4 тысяч рублей, 5 металлических дверных полотен на сумму 49,8 тысяч рублей, на очистку подвальных помещений в 13 многоквартирных домах направлено 96,4 тысяч рублей.

Объекты водоснабжения к эксплуатации в зимних условиях подготовлены. В ходе подготовки проведена ревизия сетей и запорной арматуры, трансформаторной подстанции – 10 кВт, глубинных насосов, линии электропередач, выполнена планировка прилегающей

территории водозабора, произведен ремонт кровли павильонов, замена узлов учета на скважинах. Стоимость работ по ремонту объектов водоснабжения составила 5804,3 тысяч рублей.

Обществом с ограниченной ответственностью «Водоресурс» и обществом с ограниченной ответственностью «Интехцентр» выполнены работы по ремонту участков сетей водоснабжения общей протяженностью 380 м, расположенных по улицам Тимирязева (80 м), Советской (30 м), Октябрьской (20 м), Свердлова (10 м), Ленина (30 м), Ивана Бича (210 м), 8 Марта (ввод на жилые дома). Затраты предприятий на работы по ремонту и ревизии сетей водоснабжения составили 1323,0 тысяч рублей.

Сети водоотведения и канализационных насосных станций подготовлены к отопительному сезону. На очистных сооружениях проведена ревизия и текущий ремонт технологических трубопроводов и емкостей. Выполнены работы по ремонту канализационных насосных станций по улице Горького, 51 квартала и улице Чернышевского, проведена очистка канализационных колодцев.

В рамках проведенных мероприятий предприятием ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиал «Тайшетские электрические сети» выполнен капитальный ремонт ВЛ – 0,4 кВ фидер «Победы», ТП – 29, проведена ревизия 83 трансформаторных подстанций из 101, 295 км электрических сетей. В настоящее время работы по ревизии продолжаются.

С целью повышения надежности системы теплоснабжения и обеспечения бесперебойного снабжение потребителей теплом, обособленным подразделением «Тайшетские тепловые сети АО «Байкалэнерго» поведены следующие работы:

- капитальный ремонт зданий котельных №1, №2, №3;
- ремонт основного и вспомогательного оборудования котельных №1, №2, №3, №4, №5;
- замена тепловых сетей общей протяженностью 1069 м:
  - а) по улице Юбилейной до дома №4 по улице Мира;
  - б) от котельной №1 от ТК-9-3 до ТК-9-4 в микрорайоне Новым;
  - в) от ТК-2 до многоквартирного дома №115 по улице Транспортной;
  - г) от ТК-5-2 до ТК-5-3 по улице Гагарина;
  - д) от ТК-3-10 по улице Терешковой до лечебного корпуса областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Тайшетская районная больница";
  - е) от ТК-37 по улице Гагарина до дома 4;
  - ж) от ТК-2 до ТК-4 по улице Капустина.

В целях повышения надежности муниципальных объектов жилищно-коммунальной сферы, обеспечения бесперебойной подачи коммунальных ресурсов потребителям администрацией Тайшетского городского поселения в 2020 год выполнен комплекс мероприятий предусмотренных муниципальной программой "Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2018-2021 годы», в том числе:

- капитальный ремонт ветхих сетей теплоснабжения по ул. Энергетиков – 240 тысяч рублей;
- приобретение автоматизированной водоразборной колонки – 409 тысяч рублей.

Мероприятие по разработке проектно-сметной документации на строительство канализационного коллектора от напорного коллектора расположенного по адресу: город Тайшет, улица Кирова 224А до самотечного канализационного коллектора расположенного в северной части города не завершено в связи с тем, что проектная документация направлена на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства Сметная стоимость указанного мероприятия с проведением экспертизы – 3646,9 тысяч рублей;

На основании вышеизложенного, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Принять информацию о выполнении мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Тайшетского муниципального образования «Тайшетского городского поселения» к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годы к сведению.
2. Администрации Тайшетского городского поселения опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель Думы Тайшетского муниципального образования  
«Тайшетское городское поселение»

О.В.Бычкова

Глава Тайшетского муниципального образования  
«Тайшетское городское поселение»

А.М.Заика