

**Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
Дума Тайшетского городского поселения
(пятый созыв)**

Р Е Ш Е Н И Е

от . .2024 г.

г. Тайшет

№

О налоге на имущество физических лиц
на территории Тайшетского
муниципального образования «Тайшетское
городское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 31, 64 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения,

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» налог на имущество физических лиц.
2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении:
 - а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - г) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
 - д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
 - 3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - 4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
3. Налог уплачивается в порядке и сроки, установленные ст. 409 Налогового кодекса Российской Федерации.
4. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения, и в подпункте 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Думы Тайшетского городского поселения от 20.11.2014 г. № 158 «О налоге на имущество физических лиц на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

6.Администрации Тайшетского городского поселения:

6.1. В срок до 1 декабря 2024 года опубликовать настоящее решение Думы Тайшетского городского поселения в официальных средствах массовой информации.

6.2. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение Думы в Межрайонную инспекцию ФНС России № 6 по Иркутской области.

7. Настоящее решение Думы Тайшетского городского поселения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2025 года.

Председатель Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»

Глава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»