

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ТАРИФНОЙ КОМИССИИ

17 июня 2024 года

г.Тайшет

№ 1

Присутствовали:

Председатель тарифной комиссии:

Евдокименко Андрей Сергеевич – первый заместитель главы Тайшетского городского поселения;

Заместитель председателя тарифной комиссии:

Захарич Валерий Викторович – заместитель главы Тайшетского городского поселения;

Секретарь тарифной комиссии:

Макушкина Зинаида Прокопьевна – заместитель начальника отдела экономики администрации Тайшетского городского поселения;

Члены тарифной комиссии:

Грешилов Алексей Александрович – начальник отдела экономики администрации Тайшетского городского поселения;

Прикладова Едена Николаевна – начальник отдела по правовой работе администрации Тайшетского городского поселения;

Мамонова Любовь Николаевна – и.о.начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения;

Витрук Ольга Андреевна – начальник финансового отдела администрации Тайшетского городского поселения;

Тишгейзер Артем Станиславович – заместитель начальника отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения;

Тун-Куй-Сю Ольга Викторовна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения.

Из 9 членов тарифной комиссии на заседании присутствовало 9 человек. Заседание тарифной комиссии является открытым и считается правомочным.

Повестка дня:

- 1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства ООО «РУСАЛ Тайшет» к централизованной системе водоотведения ООО «Биоочистка» в индивидуальном порядке.**

Слушали: Макушкину Зинаиду Прокопьевну, заместителя начальника отдела экономики администрации Тайшетского городского поселения.

Макушкина З.П. доложила, что письмом от 30.05.2024г. № 224 ООО «Биоочистка» подано заявление об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства ООО «РУСАЛ Тайшет» с подключаемой нагрузкой 558,85 куб.м/сутки к централизованной системе водоотведения

ООО «Биоочистка» в индивидуальном порядке. ООО «Биоочистка» заявлена плата для установления в размере 217619,4154 тыс.руб.

В соответствии с п.10 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в случаях, предусмотренных подпунктами «а», «б», «д» и «е» пункта Правил, дело об установлении тарифов не открывается (решения органов регулирования тарифов об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в случаях, когда такая плата устанавливается в индивидуальном порядке).

Заявление об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) соответствуют условиям, указанным в п.85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при наличии которых плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке. От заявителя - ООО «РУСАЛ Тайшет» получено письменное согласие об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.

Одновременно с заявлением на установление платы за подключение представлены следующие материалы, обосновывающие стоимость работ по подключению:

- расчет индивидуальной платы за подключение объектов капитального строительства ООО «РУСАЛ Тайшет» к централизованной системе водоотведения ООО «Биоочистка»,

- проектная документация на строительство комплекса наружных сетей водоотведения,

- положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА» от 29.12.2023г. по оценке соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов и оценке соответствия проектной документации установленным требованиям,

- положительное заключение, негосударственной экспертизы ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА» от 24.01.2024г. по оценке соответствия проектной документации установленным требованиям (в части ценообразования и сметного нормирования).

Оглашено экспертное заключение отдела экономики администрации Тайшетского городского поселения по данному делу. Открыто обсуждение материалов.

Проектом предусмотрено строительство участков напорной канализации общей протяженностью 2113 пог.м и самотечной канализации – 2321,1 пог.м.

Расходы на строительство объектов водоотведения заявлены в размере 217619,4154 тыс.руб. (202625,154 тыс.руб. по проекту * 107,4 индекс инфляции на 2024 год).

В ходе экспертизы указанные расходы снижены на 4255,1284 тыс.руб. (1,96%).

Снижение обусловлено корректировкой индекса инфляции для пересчёта сметной стоимости проекта в цены 2024 года: для расчёта принят индекс-дефлятор в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, разработанным Минэкономразвития России в сентябре 2023 года по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» – 105,3%. Именно такие индексы-дефляторы предписывает Минстрой России применять для расчета прогнозной инфляции при обосновании стоимости строительных работ (подпункт «б» пункта 8 Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются

строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденного Приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр).

На основании расчетов отдела экономики размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства ООО «РУСАЛ Тайшет» к централизованной системе водоотведения ООО «Биоочистка» в индивидуальном порядке составляет 213364,287 тыс.руб.

Рассмотрев экспертное заключение и имеющиеся в администрации Тайшетского городского поселения материалы по данному делу, тарифной комиссией предложено:

1) Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства ООО «РУСАЛ Тайшет» с подключаемой нагрузкой 558,85 куб.м/сутки к централизованной системе водоотведения ООО «Биоочистка» в индивидуальном порядке в размере 213364,287 тысяч рублей (НДС не облагается).

Голосовали: «За» - 9 чел.
«Против» - 0 чел.
«Воздержались» - 0 чел.

Председатель тарифной
комиссии

 _____ А.С.Евдокименко

Заместитель председателя
тарифной комиссии:

 _____ В.В.Захарич

Секретарь тарифной комиссии:

 _____ З.П.Макушкина

Члены тарифной комиссии:

 _____ А.А.Грешилов

 _____ Е.Н.Прикладова

 _____ Л.Н.Мамонова

 _____ О.А.Витрук

 _____ А.С.Типгейзер

 _____ О.В.Тун-Куй-Сю