

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № \_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_  
(форма проведения собрания – заочная)

г.Тайшет

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_ кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_ кв. м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - \_\_\_\_.

Количество собственников жилых помещений - \_\_\_\_.

Количество собственников нежилых помещений - \_\_\_\_.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 г. по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 г.

Роздано бюллетеней - \_\_\_\_.

На дату окончания голосования поступило решений - \_\_\_\_.

Количество решений собственников помещений признанных действительными - \_\_\_\_.

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: \_\_\_\_\_ человек, обладающих количеством голосов \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано - \_\_\_\_\_.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе – \_\_\_\_\_, собственника жилого помещения расположенного по адресу: ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_ кв. \_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Избрание членов совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.
5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.
6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

**1. "Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам голосования общего собрания".**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
Ф.И.О кандидатуры председателя собрания	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Ф.И.О. кандидатуры секретаря собрания						
Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов						

Принято решение: председателем собрания избран – \_\_\_\_\_.

Принято решение: секретарем собрания избрана – \_\_\_\_\_.

Принято решение: наделить \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

**2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. 1 голос = 1 кв. м общ. площади помещения						
2. Иное:						

Принято решение: \_\_\_\_\_.

**3. Избрание членов совета многоквартирного дома:**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа	Кол-во голосов	% от общего	Кол-во голосов	% от общего
1.						
2.						
3.						
4.						

Принято решение: \_\_\_\_\_.

**4. Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1.						
2.						

Принято решение: Избрать \_\_\_\_\_ - председателем совета многоквартирного дома №\_\_ по ул. \_\_\_\_\_.

**5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Сроком на 5 лет						
2. Иное:						

Принято решение: \_\_\_\_\_.

**6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Уполномочить:						
2. Иное:						

**Принято решение:** \_\_\_\_\_.

**7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.**

Способ уведомления собственников, Ф.И.О. ответственного лица, предлагаемое место хранения документов	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Уведомление через объявление на видном месте у подъезда						
Место хранения протокола и Ф.И.О. ответственного лица:						
1. Председатель совета многоквартирного дома _____.						
2. Иное:						

**Принято решение:** \_\_\_\_\_.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)