

**Заключение о результатах проведения публичных слушаний
по проекту межеванию территории многоквартирных жилых домов, расположенных по
адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское
городское поселение, г.Тайшет, ул.Локомотивная, дома №№1, 2, 4, 6, 7, 9, 11; ул.Проездная,
дом № 2; ул.8 Марта, дома №№ 5, 3; ул.Терешковой, дома №№ 2, 4, 6, 7, 7а, 9;
ул.Транспортная, дома №№17, 21, 31, 29, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 54 ; ул.Свободы, дома №№ 4,
6, 8; ул.Гагарина, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 100, 102, 113, 117, 121, 123, 123а,125, 125а;
ул.Андреева, дома №№ 3, 8; ул.Чернышевского, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10; ул.Горького, дом
№№ 5; ул.Зои Космодемьянской, дома №№1, 3, 5, 9; ул.Крупской, дома №№ 93, 94, 96, 98,
100, 102, 104, 106, 108; ул.Партизанская, дом №№ 128; ул.Суворова, дома №№ 3, 9;
ул.Шевченко, дома №№ 2, 3, 4, 5; ул.Рабочая, 12**

г. Тайшет

12.11.2019 г.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности на территории Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 26.03.2009 г. № 119, Правилами землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», на основании постановления администрации Тайшетского городского поселения от 09.10.2019 г. № 945 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирных домов по ул.Локомотивная, ул.Гаагрина, ул.Андреева, ул.Транспортная, ул.Чернышевского, ул.Горького, ул.Зои Космодемьянской, ул.8 Марта, ул.Шевченко, ул.Терешковой, ул.Свободы, ул.Крупской, ул.Партизанская, ул.Суворова, ул.Проездная, ул.Рабочая в г.Тайшете».

Постановление администрации Тайшетского городского поселения от 09.10.2019 г. № 945 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирных домов по ул.Локомотивная, ул.Гаагрина, ул.Андреева, ул.Транспортная, ул.Чернышевского, ул.Горького, ул.Зои Космодемьянской, ул.8 Марта, ул.Шевченко, ул.Терешковой, ул.Свободы, ул.Крупской, ул.Партизанская, ул.Суворова, ул.Проездная, ул.Рабочая в г.Тайшете». опубликовано в газете «Вестник Тайшетского городского поселения» №35 (433) за 01.11.2019г. и размещено на официальном сайте Тайшетского городского поселения по адресу: www.gorodtaishet.ru, также заинтересованные лица могли ознакомиться с проектом межевания территории многоквартирных жилых домов по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул. Свободы,4-4а, кабинет №29; 29а.

На публичные слушания вынесен вопрос об утверждении проекта межевания территории многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, ул.Локомотивная, дома №№1, 2, 4, 6, 7, 9, 11; ул.Проездная, дом № 2; ул.8 Марта, дома №№ 5, 3; ул.Терешковой, дома №№ 2, 4, 6, 7, 7а, 9; ул.Транспортная, дома №№17, 21, 31, 29, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 54; ул.Свободы, дома №№ 4, 6, 8; ул.Гагарина, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 100, 102, 113, 117, 121, 123, 123а,125, 125а; ул.Андреева, дома №№ 3, 8; ул.Чернышевского, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10; ул.Горького, дом № 5; ул.Зои Космодемьянской, дома №№1, 3, 5, 9; ул.Крупской, дома №№ 93, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108; ул.Партизанская, дом №№ 128; ул.Суворова, дома №№ 3, 9; ул.Шевченко, дома №№ 2, 3, 4, 5; ул.Рабочая, 12 (ПРОЕКТ) .

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась по инициативе администрации Тайшетского городского поселения в целях постановки на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами для последующей их передачи в общедолевую собственность собственникам помещений указанных домов. Постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 01.07.2019 г №617 «О подготовке документации по планировке территории» определены и утверждены мероприятия и ответственные лица за обеспечение подготовки, согласования и утверждение документации.

ПРОЕКТ подготовлен в рамках муниципального контракта №047-ЭА/19 ООО «Региональная опорная структура технической инвентаризации» в соответствии с требованиями законодательства: Земельный кодекс РФ, Градостроительный кодекс РФ, Приказ Министерства экономического развития РФ от 01 марта 2016 года N 90 «Об утверждении

требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требования к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения (с изменениями и дополнениями)».

В ПРОЕКТЕ отражена информация о площади образуемых земельных участках, способе их образования, а также о виде разрешенного использования.

В рамках ПРОЕКТА определены границы, площадь и виды разрешенного использования 73 (семидесяти трех) земельных участков под многоквартирными жилыми домами по ул.Локомотивная, дома №№1, 2, 4, 6, 7, 9, 11; ул.Проездная, дом № 2; ул.8 Марта, дома №№ 5, 3; ул.Терешковой, дома №№ 2, 4, 6, 7, 7а, 9; ул.Транспортная, дома №№17, 21, 31, 29, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 54, 97/1; ул.Свободы, дома №№ 4, 6, 8; ул.Гагарина, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 100, 102, 113, 117, 121, 123, 123а,125, 125а; ул.Андреева, дома №№ 3, 8; ул.Чернышевского, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10; ул.Горького, дом №№ 5; ул.Зои Космодемьянской, дома №№1, 3, 5, 9; ул.Крупской, дома №№ 93, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108; ул.Партизанская, дом №№ 128; ул.Суворова, дома №№ 3, 9; ул.Шевченко, дома №№ 2, 3, 4, 5; ул.Рабочая, 12. Границы придомовой территории определялись с учетом расположения элементов озеленения и благоустройства, коллективных автостоянок, детских и спортивных площадок и иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающиеся ПРОЕКТА, не выразили.

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции-заключения публичных слушаний: «Согласовать проект межевания территории многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, ул.Локомотивная, дома №№1, 2, 4, 6, 7, 9, 11; ул.Проездная, дом № 2; ул.8 Марта, дома №№ 5, 3; ул.Терешковой, дома №№ 2, 4, 6, 7, 7а, 9; ул.Транспортная, дома №№17, 21, 31, 29, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 54; ул.Свободы, дома №№ 4, 6, 8; ул.Гагарина, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 100, 102, 113, 117, 121, 123, 123а,125, 125а; ул.Андреева, дома №№ 3, 8; ул.Чернышевского, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10; ул.Горького, дом № 5; ул.Зои Космодемьянской, дома №№1, 3, 5, 9; ул.Крупской, дома №№ 93, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108; ул.Партизанская, дом №№ 128; ул.Суворова, дома №№ 3, 9; ул.Шевченко, дома №№ 2, 3, 4, 5; ул.Рабочая, 12. Резолюция принята единогласно.

Составлен протокол проведения публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирных жилых домов.

Учитывая одобрение участников публичных слушаний, выраженное на проведенных публичных слушаниях, комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Тайшетского городского поселения рекомендует главе Тайшетского городского поселения – утвердить проект межевания территории многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, ул.Локомотивная, дома №№1, 2, 4, 6, 7, 9, 11; ул.Проездная, дом № 2; ул.8 Марта, дома №№ 5, 3; ул.Терешковой, дома №№ 2, 4, 6, 7, 7а, 9; ул.Транспортная, дома №№17, 21, 31, 29, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 54; ул.Свободы, дома №№ 4, 6, 8; ул.Гагарина, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 100, 102, 113, 117, 121, 123, 123а,125, 125а; ул.Андреева, дома №№ 3, 8; ул.Чернышевского, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10; ул.Горького, дом № 5; ул.Зои Космодемьянской, дома №№1, 3, 5, 9; ул.Крупской, дома №№ 93, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108; ул.Партизанская, дом №128; ул.Суворова, дома №№ 3, 9; ул.Шевченко, дома №№ 2, 3, 4, 5; ул.Рабочая, 12.

Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки
Тайшетского городского поселения

В.В.Захарич