

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту межеванию территории для строительства объектов социального назначения в г.Тайшете, расположенных по адресам: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, ул.Горького, 21; Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7А; Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7Б.

02.06. 2020 г.

14.00 час.

г. Тайшет, ул. Свободы, 4-4а

Присутствовали:

- В.В.Захарич - председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Тайшетского городского поселения, начальник отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации ТГП;
- В.Н. Ковалева - секретарь публичных слушаний для составления протокола, консультант отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации ТГП;
- Н.А.Гончарова - член комиссии, ведущий инженер отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации ТГП;
- Р.Ф. Сычкова - член комиссии, начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации ТГП;
- Е.Н.Прикладова - начальник отдела по правовой работе администрации ТГП;

Способ информирования общественности: постановление администрации Тайшетского городского поселения от 29.04.2020 г. № 349 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории для строительства объектов социального назначения в г.Тайшете», опубликовано в газете «Вестник Тайшетского городского поселения» №17/1 за 12 мая 2020 г., и размещено на официальном сайте Тайшетского городского поселения по адресу: www.gorodtaishet.ru, также заинтересованные лица могли ознакомиться с проектом межевания территории для строительства объектов социального назначения по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул. Свободы,4-4а, кабинет №29; 29а

Докладчик по рассматриваемому вопросу Гончарова Н.А.:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности на территории Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 26.03.2009 г. № 119, Правилами землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», на основании постановления администрации Тайшетского городского поселения от 29.04.2020 г. № 349 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории для строительства объектов социального назначения в г.Тайшете».

На публичные слушания вынесен вопрос об утверждении проекта межевания территории для строительства объектов социального назначения в г.Тайшете, расположенных по адресу:

- Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7А;
- Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7Б;
- Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, ул.Горького, 21 . (ПРОЕКТ).

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась по инициативе администрации Тайшетского городского поселения в целях постановки на кадастровый учет земельных участков под строительство объектов социального назначения: школы, физкультурно-оздоровительного комплекса, крытого катка. Постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 12.03.2020 г №186 «О подготовке документации по планировке территории для строительства объектов социального назначения» определены и утверждены мероприятия и ответственные лица за обеспечение подготовки, согласования и утверждение документации.

ПРОЕКТ подготовлен в соответствии с требованиями законодательства: Земельный кодекс РФ, Градостроительный кодекс РФ, Приказ Министерства экономического развития РФ от 01 марта 2016 года N 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требования к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения (с изменениями и дополнениями)».

В ПРОЕКТЕ отражена информация о площади образуемых земельных участках, способе их образования, а также о виде их разрешенного использования.

В рамках ПРОЕКТА определены границы, площадь и виды разрешенного использования 3 (трех) земельных участков для строительства объектов социального назначения: школы, физкультурно-оздоровительного комплекса и крытого катка.

Земельный участок площадью 55026 кв.м. для строительства школы на 825 мест расположен по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, ул.Горького, 21;

Земельный участок площадью 6000 кв.м. для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса расположен по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7А;

Земельный участок площадью 2400 кв.м. для строительства крытого катка расположен по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7Б.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающиеся ПРОЕКТА, не выразили.

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний можно сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с этим члены комиссии решили:

1. Публичные слушания по проекту межевания территории для строительства объектов социального назначения, расположенных по адресу:

- Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7А;

- Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им.Мясникова, 7Б;

- Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, ул.Горького, 21 считать состоявшимися.

2. Направить протокол публичных слушаний по проекту межевания территории многоквартирных жилых домов и заключение по результатам публичных слушаний главе Тайшетского городского поселения для принятия им решения в соответствии с пунктом 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки
Тайшетского городского поселения

В.В.Захарич

Секретарь публичных слушаний:

В.Н. Ковалева