

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ДОМОВ №12 И
№14 ПО УЛИЦЕ РАБОЧЕЙ В ГОРОДЕ ТАЙШЕТЕ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАЙШЕТСКИЙ РАЙОН,
ТАЙШЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ГОРОД ТАЙШЕТ,
УЛИЦА РАБОЧАЯ, 12А**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

21-34-ПМТ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ДОМОВ №12 И
№14 ПО УЛИЦЕ РАБОЧЕЙ В ГОРОДЕ ТАЙШЕТЕ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАЙШЕТСКИЙ РАЙОН,
ТАЙШЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ГОРОД ТАЙШЕТ,
УЛИЦА РАБОЧАЯ, 12А**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

21-34-ПМТ

Главный инженер проекта



Сенотрусов И.В.

Нормоконтроль



Хотулева В.А.

Содержание

Состав документации	4
Состав авторского коллектива	5
Общая информация	6
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков	6
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	6
Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков.....	7
Чертеж межевания территории	9

Состав документации

Номер п/п	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта межевания территории	
1.1	Текстовая часть проекта межевания территории	21-34-ПМТ
1.2	Чертеж межевания территории	21-34-ПМТ М 1:500
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
2.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	21-34-ПМТ-ОМ
2.2	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	21-34-ПМТ-ОМ М 1:500
3	Материалы проекта межевания территории в электронном виде	
3.1	Проект межевания территории в районе домов №12 и №14 по улице рабочей в городе Тайшете, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, улица Рабочая, 12а	21-34-ПМТ-ЭВ

Проект межевания территории в районе домов №12 и №14 по улице рабочей в городе Тайшете, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, улица Рабочая, 12а

21-34-ПМТ

Состав авторского коллектива

Главный специалист проекта	И.В. Сенотрусов
Нормоконтроль	В.А. Хотулева

Общая информация

Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, улица Рабочая, 12а, осуществлена в соответствии с Постановлением главы Тайшетского городского поселения от 20.08.2021г. №696 «О подготовке проекта документации по планировке территории».

Территория, применительно к которой подготовлена документация по межеванию территории, расположена в РФ, Иркутской области, Тайшетском районе, Тайшетском городском поселении, в городе Тайшете, по улице Рабочая, 12а и составляет 2 232 м².

Проект межевания разработан с учетом:

- Генерального плана Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» Иркутской области, утвержденного решением Думы Тайшетского городского поселения от 21.02.2013г.;

- правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденных решением Думы Тайшетского городского поселения №57 от 29.11.2012г.;

- кадастровых планов территории, сведений предоставленных ФГБУ «ФКП Росреестр».

Система координат – МСК-38 (Зона 1).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Таблица 1. Образуемые земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования (числовое обозначение ¹)	Возможные способы образования земельных участков
ЗУ:1	392,0	Объекты гаражного назначения (2.7.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ:2	1840,0	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, МСК-38 (Зона 1).

Таблица 2. Перечень координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	791106,21	1310758,4	7	791159,23	1310699,31
2	791144,18	1310783,77	8	791144,34	1310723,02
3	791159,8	1310760,56	9	791135,41	1310717,33
4	791144,55	1310750,25	10	791120,15	1310741,12
5	791156,2	1310730,47	11	791116,22	1310742,31
6	791171,09	1310706,76	1	791106,21	1310758,40

Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков

Перечень координаты характерных точек границ образуемых земельных участков, приведены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, МСК-38 (Зона 1).

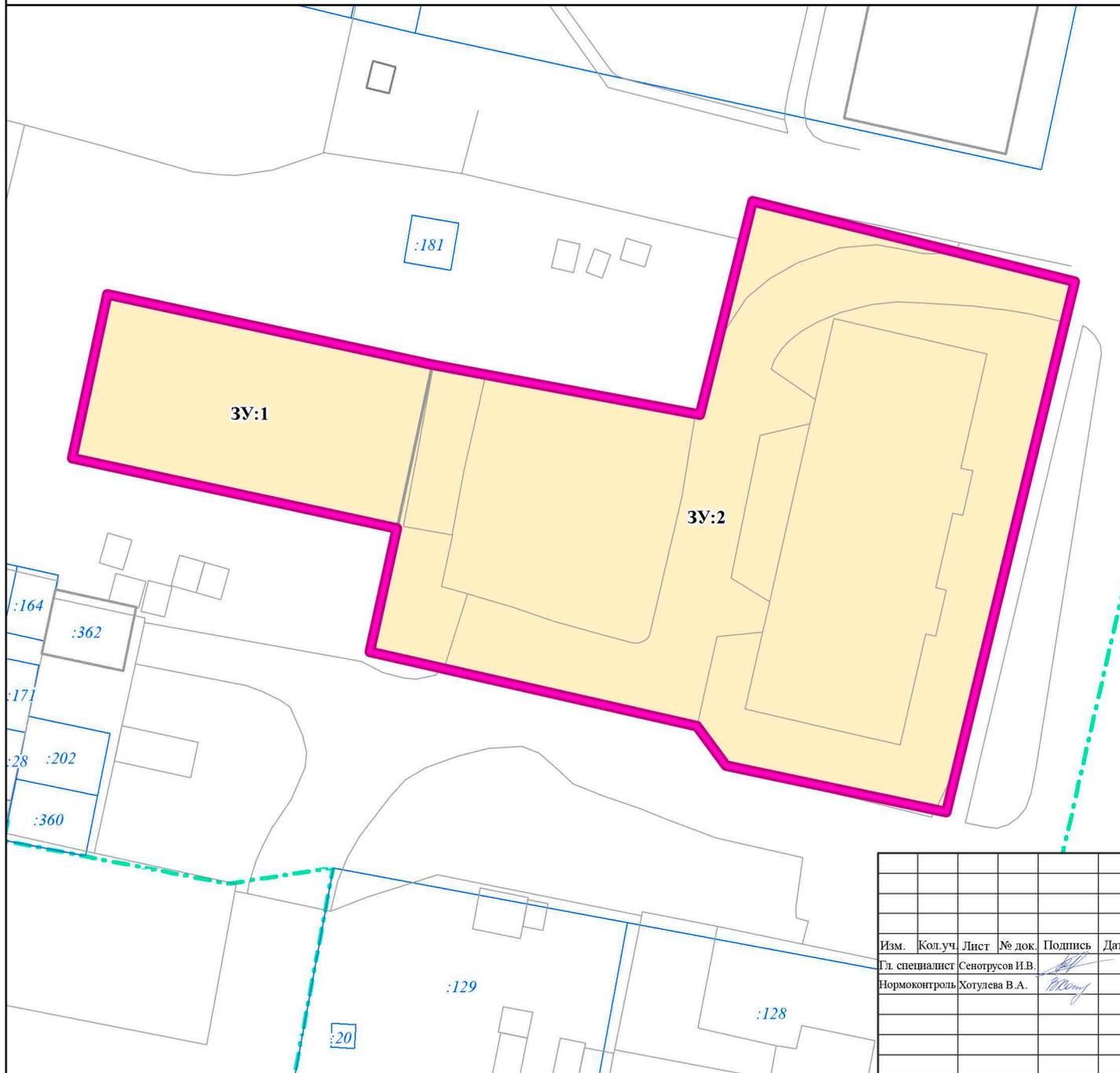
Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
ЗУ:1	1	791159,23	1310699,31
	2	791171,09	1310706,76
	3	791156,20	1310730,47
	4	791144,34	1310723,02
	1	791159,23	1310699,31
ЗУ:2	1	791106,21	1310758,40
	2	791144,18	1310783,77
	3	791159,80	1310760,56
	4	791144,55	1310750,25
	5	791156,20	1310730,47
	6	791144,34	1310723,02
	7	791135,41	1310717,33
	8	791120,15	1310741,12
	9	791116,22	1310742,31
	1	791106,21	1310758,40



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ДОМОВ №12 и №14 ПО УЛИЦЕ РАБОЧЕЙ В ГОРОДЕ ТАЙШЕТЕ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАЙШЕТСКИЙ РАЙОН, ТАЙШЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,
ГОРОД ТАЙШЕТ, УЛИЦА РАБОЧАЯ, 12А**

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
-  ГРАНИЦА КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
-  ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
-  ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
-  УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

-  ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ЗУ:1** УСЛОВНЫЙ НОМЕР ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

						21-34-ПМТ			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ДОМОВ №12 и №14 ПО УЛИЦЕ РАБОЧЕЙ В ГОРОДЕ ТАЙШЕТЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАЙШЕТСКИЙ РАЙОН, ТАЙШЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ГОРОД ТАЙШЕТ, УЛИЦА РАБОЧАЯ, 12А			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		1	1
						Чертеж межевания территории М1:500	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		