

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту планировки территории и проекту межевания территории
по ул.Суворова в г.Тайшет Иркутской области»

04.09. 2022 г.
14.00 час.

г. Тайшет, ул. Свободы, 4-4а

Присутствовали:

- В.В.Захарич - председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Тайшетского городского поселения, первый заместитель главы Тайшетского городского поселения
- В.Н. Ковалева - консультант отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации ТГП;
- О.В.Тун-Куй-Сю - член комиссии, начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации ТГП.
- Н.А.Гончарова - секретарь публичных слушаний для составления протокола, консультант отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации ТГП;
- Сумкин И.С. - член комиссии, и.о.начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации ТГП;

Способ информирования общественности: постановление администрации Тайшетского городского поселения от 02.09.2022 г. № 807 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории ул.Суворова в г.Тайшете» опубликовано в газете «Вестник Тайшетского городского поселения» №23 (542) за 09 сентября 2022 г и размещено на официальном сайте Тайшетского городского поселения по адресу: www.gorodtaishet.ru, также заинтересованные лица могли ознакомиться с проектом документов планировки территории (проектом планировки и проектом межевания) ул.Суворова в администрации Тайшетского городского поселения по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул. Свободы,д.4, помещ.4Н, кабинет №29; 29а

Докладчик по рассматриваемому вопросу Гончарова Н.А.:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях в области градостроительной деятельности на территории Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 26.03.2009 г. № 119, Правилами землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», на основании постановления администрации Тайшетского городского поселения от 02.09.2022 г. № 807 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории ул.Суворова в г.Тайшете»

На публичные слушания вынесен вопрос об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории ул.Суворова в г.Тайшете.

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в рамках выполнения проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту автомобильной дороги ул.Суворова в г.Тайшете, выполняемых ООО «МОСТ» на основании Постановления администрации Тайшетского городского поселения от 27.09.2021г №775 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории улицы Суворова в городе Тайшете» –(далее ПРОЕКТ)

ПРОЕКТ подготовлен в соответствии с требованиями законодательства: Градостроительный кодекс РФ, Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению, включает в себя чертежи, на которых отображаются: красные линии, линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи,

объекты инженерной и транспортной инфраструктур, положения о размещении объектов капитально-го строительства федерального, регионального или местного значения.

Положения проектов планировки являются обязательными для соблюдения при разработке проектов межевания и архитектурно-строительной документации.

С докладом об основных характеристиках и назначении планируемого для размещения линейного объекта выступила консультант ОАСВиБ Гончарова Н.А. В своем докладе она провела анализ фактического землепользования и обосновал границы зон планируемого размещения линейного объекта.

В проекте межевания территории отражена информация о площади образуемых земельных участках, способе их образования, а также о виде разрешенного использования.

Способ образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выбран для образования земельных участков из земель государственной неразграниченной собственности.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков – автомобильный транспорт, определен в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Образуемые в рамках настоящего проекта земельные участки будут отнесены к территориям общего пользования в соответствии с п.12 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающиеся ПРОЕКТА, не выразили.

Ознакомившись с документами и материалами публичных слушаний можно сделать вывод, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с этим члены комиссии решили:

1. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории ул.Суворова в г.Тайшете считать состоявшимися.

2. Направить протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории ул.Суворова в г.Тайшете и заключение по результатам публичных слушаний главе Тайшетского городского поселения для принятия им решения в соответствии с пунктом 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

Заместитель председателя комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Тайшетского городского поселения

В.В.Захарич

Секретарь публичных слушаний:

Гончарова Н.А.