

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2015 г.

г. Тайшет

№ 369

О реализации долгосрочной муниципальной программы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2013-2015 годы» в части исполнения мероприятий в 2014 году

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского городского поселения о реализации в 2014 году долгосрочной муниципальной программы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2013-2015 годы, утвержденной постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 09.11.2012г. № 870 (далее – Программа), административный совет при главе Тайшетского городского поселения отмечает, что на территории Тайшетского городского поселения реализуется комплекс мероприятий, предусмотренных Программой, направленных на повышение надёжности и эффективности функционирования городских систем тепло-, водо-, электроснабжения, водоотведения; модернизации оборудования; снижение риска возникновения аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры.

Программа разработана и утверждена постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 09.11.2012г. № 870

Финансовое обеспечение мероприятий Программы предусматривается за счёт средств федерального, областного и местных бюджетов, средств организаций коммунального комплекса и прочих источников.

Основные направления программных мероприятий реализованных в 2014 году:

- модернизация и реконструкция сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения;
- ликвидация аварийных и временных водопроводных сетей;
- капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов;
- взносы на формирование фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

В отчётном году из местного бюджета на реализацию Программы было направлено 5211,0тыс.руб., в том числе: в сфере водоснабжения – 2350,0тыс.руб.; теплоснабжения - 1505,4тыс.руб.; в жилищной – 1355,6 тыс.руб. Фактические расходы по источникам финансирования представлены в таблице №1.

Таблица № 1

№ п/п.	Источники финансирования	План (тыс.руб.)	Фактическое исполнение (тыс.руб.)	Процент исполнения	Отклонения, тыс.руб. - /+
1	2	3	4	5	6
1	Федеральный бюджет	0	0	0	0
2	Областной бюджет	19479,4	19479,4	100	0

1	2	3	4	5	6
3	Местный бюджет	5211,0	5211,0	100	0
4	Организации коммунального комплекса	5359,0	5359,0	100	0
5	Прочие	0	0	0	0
	Итого по Программе	30049,4	30049,4	100	0

Мероприятия выполнены в полном объеме. Работы завершены на всех объектах в установленные договорными сроками.

В ходе реализации мероприятий, предусмотренных Программой, выполнены работы:

а) по реконструкции и модернизации сетей водоснабжения:

заменены сети общей протяженностью 375 метров, в том числе:

- от скважины №5 (территория ТКХ) до водопровода ВП-7;

- на аварийных участках по ул.ул.Крупской, Шевченко (д.4), Свердлова (д.57а), Рабочая (от ВК-52/4 до д.14), Индустриальная, Юбилейная (от ВК-12/2 до ВК-13), микрорайонах им.Пахотищева (д.2,4, от ВК-22 до д.14), Новый (д.8,9, район школы №5), в районах расположения комбината хлебопродуктов, школы №2, детского сада «Белочка»;

- выполнено строительство водоразборной колонки по ул.Суворова, №1.

Б) по реконструкции и модернизации сетей теплоснабжения:

- выполнена реконструкция магистральной сети от ТК-14 по ул.Чернышевского до ТК-8 по ул.Зои Космодемьянской с заменой сетей теплоснабжения протяженностью 340м (в двухтрубном исполнении), с увеличением диаметра труб с 325мм до 426мм. Работы выполнены на условиях софинансирования с привлечением средств бюджета Иркутской области в сумме 19,5млн.руб. Финансирование из бюджета Иркутской области осуществлялось по подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Иркутской области» на 2014 – 2018 годы Государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области на 2014 – 2018 годы». Данное мероприятие один из этапов плана переключения потребителей с ведомственной электростанцией ОАО «РЖД» на котельную №2

в) капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов:

в жилищном фонде выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в 7 многоквартирных домах. В основном средства направлялись на ремонт внутридомовых систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, в том числе:

- ремонт подвальной разводки системы отопления в домах по ул.ул. Воинов-интернационалистов, 185; Северовокзальная, 34, 37; Свердлова, 83; Транспортная, 58;

- ремонт системы водоотведения в подвальном помещении в доме по ул.Капустина, 20;

- ремонт центральной водопроводной сети в подвальном помещении дома по ул. Ленина, 258.

Г) взносы на формирование фонда капитального ремонта многоквартирных домов:

в связи с формированием с 01.09.2014г. у Регионального оператора фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области, Программой предусмотрены платежи минимального взноса на капитальный ремонт муниципальных жилых и нежилых помещений. Размер минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области установлен постановлением Правительства Иркутской области от 17.02.2014г. № 54-пп. Взносы уплачиваются администрацией Тайшетского городского поселения ежемесячно. Сумма взносов за 2014 год составила 340,4тыс.руб.

Программой предусмотрены и исполнены мероприятия, финансируемые за счёт средств организаций коммунального комплекса. Это работы по реконструкции сетей теплоснабжения, выполненные обособленным подразделением «Тайшетские тепловые

сети» ЗАО «Байкалэнерго» с переключением многоквартирных домов № №12,14 по ул. Рабочая; №23 по ул.Северовокзальная; мастерских МБОУ СОШ №14 и центра занятости населения с ведомственной электростанцией ОАО «РЖД» на котельную №2.

Исполнение предусмотренных Программой мероприятий позволило снизить долю водопроводных и тепловых сетей нуждающихся в замене, увеличить долю населения обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям гигиеническим нормативам, стабилизировать теплоснабжение многоквартирных домов.

Оценка степени достижения целевых показателей представлены в таблице №2.

Таблица 2

N п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение	
					-/+	%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Снижение доли уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене	%	1,3	1,3	-	-
2.	Снижение доли тепловых сетей, нуждающихся в замене	%	0,9	0,9	-	-
3.	Увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям гигиеническим нормативам по санитарно-химическим и микробиологическим показателям.	чел./ %	1096/3,2	1118/3,3	22	0,1

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об организации и деятельности администрации Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 24.10.2013г. № 110, Положением «Об административном Совете при главе Тайшетского городского поселения», утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 14.02.2008 г. № 95, администрация Тайшетского городского поселения

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Информацию отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения «О реализации долгосрочной муниципальной программы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2013-2015 годы, утвержденной постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 09.11.2012г. № 870 (О.С.Афанасьев) принять к сведению.

2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения (О.С.Афанасьев):

2.1. Обеспечить в 2015 году контроль выполнения мероприятий муниципальной целевой программы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 29.08.2014г. №595.

2.2. В целях повышения эффективности реализации программных мероприятий обеспечить организацию работы по привлечению дополнительных источников

финансирования, в том числе средств частных инвесторов и собственных средств организаций коммунального комплекса.

3. Рекомендовать руководителям управляющих организаций: ООО «Коммунальный сервис» (Шпидлер В.Я.), ООО «ЖКХ Надежда» (Астафьева Н.А.), ООО «Жилсервис» (Сосин Г.Е.), ООО «Центральное» (Певнева Н.Ф.), ООО «Транспортное» (Ковязина Л.С.), ООО «Наш Дом» (Лошакова Т.В.), ООО «Наше жильё» (Мирошниченко И.В.), ООО «Вавилон» (Климанова В.В.), ООО «ЖКХ Южное» (Змушко О.А.) проводить разъяснительную работу с собственниками помещений в многоквартирных домах, о необходимости проведения и дополнительного финансирования работ по модернизации общедомовых инженерных систем и иного общедомового имущества.

4. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения В.Д.Бычковой обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

Исп.: Сычкова Р.Ф.
тел.2-04-27