

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 24.07.2015г.

г. Тайшет

№ 677

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Гагарина, 92-1Н

В целях выполнения программы приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2015 год, руководствуясь ст.ст.14,17,51 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.124, 125, 209, 215, 217 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ст.ст.6,14,18 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 6,23,54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», решением Думы Тайшетского городского поселения от 29.01.2015г. № 171 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2015 год», Положением о порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 27.06.2006г. № 46, Положением об организации продажи муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденным постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 30.05.2011 г. № 336, администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Приватизировать муниципальное недвижимое имущество - нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Гагарина, 92-1Н, в соответствии с условиями, изложенными в приложении к настоящему постановлению.

2.Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (Лесковец С.В.) организовать проведение продажи посредством публичного предложения, подготовить договор купли-продажи на данное помещение.

3.Рекомендовать победителю продажи имущества посредством публичного предложения зарегистрировать право собственности на нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Гагарина, 92-1Н, в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

4.Настоящее постановление опубликовать в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5.Постановление администрации Тайшетского городского поселения от 04.06.2015г. № 461 «Об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Гагарина, 92-1Н» признать утратившим силу.

6.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.М.Заика

## У С Л О В И Я

приватизации муниципального недвижимого имущества – нежилого помещения,  
расположенного по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Гагарина, 92-1Н

Наименование объекта недвижимости - помещение нежилое.

Адрес: Иркутская область, г.Тайшет, ул.Гагарина,92-1Н.

Краткая характеристика объекта: помещение расположено на первом и втором этаже 2-этажного деревянного дома, назначение – нежилое, общая площадь – 272,1 кв.м, фундамент – бетонный ленточный, год ввода в эксплуатацию – 1946, общее техническое состояние – удовлетворительное.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений по цене имущества: открытая.

Начальная цена продажи 1 365 312рублей (без НДС).

Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»)– 52000 руб.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 682656 рублей (без НДС).

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества «шаг аукциона») – 26000 руб.

Аресты, обременения, ограничения – отсутствуют.

Порядок оплаты: единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Начальник отдела по организационной работе,  
контролю и делопроизводству администрации  
Тайшетского городского поселения

В.Д.Бычкова