

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 17.02.2016 г.

г. Тайшет

№ 124

Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» в 2015 году

Заслушав информацию отдела жилищно - коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Административный Совет при главе Тайшетского городского поселения отмечает, что организация и осуществление муниципального жилищного контроля на территории Тайшетского городского поселения регламентируются Положением о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденным постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 13.03.2013г. № 180, административным регламентом исполнения муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль на территории Тайшетского городского поселения», утвержденным постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 27.08.2013г. № 770.

Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Тайшетского городского поселения, является администрация Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение». Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения обеспечивает исполнение муниципальной функции по муниципальному жилищному контролю на территории Тайшетского городского поселения.

Муниципальный жилищный контроль на территории Тайшетского городского поселения осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок. Так, с целью выполнения Плана проведения плановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на Территории Тайшетского городского поселения на 2015 год, утвержденного постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 22.10.2014г. № 708, муниципальными жилищными инспекторами было проведено две плановые выездные проверки на предмет соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда: в отношении ООО «Вавилон» и ООО «Наш Дом». Материалы проверок направлены в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области. Ввиду прекращения деятельности ООО «Трио», плановая проверка в отношении указанного ЮЛ не проводилась.

За 2015 год, с целью выявления и пресечения нарушений обязательных требований, установленных в отношении жилищного фонда, проведено восемь внеплановых выездных проверок: четыре проверки в отношении ЮЛ (ООО Вавилон)- одна проверка, ООО «Наше Жилье»- две проверки, ООО «Коммунальный сервис» - одна проверка), четыре проверки в отношении собственников и нанимателей жилых помещений.

В ходе проведенных проверок выявлены нарушения Правил и норм технической

эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170, выданы предписания об устранении выявленных нарушений. Все выявленные нарушения устранены в указанные предписаниями сроки.

При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения взаимодействует со Службой государственного жилищного надзора Иркутской области, судебными органами, органами прокуратуры, правоохранительными органами, иными органами и организациями, имеющими сведения, необходимые для осуществления муниципального жилищного контроля, в порядке, установленном федеральными законами и законами Иркутской области.

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.ст. 6, 46 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», ст. 8 Положения «Об организации и деятельности администрации Тайшетского городского поселения, утвержденного решением Думы Тайшетского городского поселения от 24.10.2013 г. № 110, Положением «Об Административном Совете при главе Тайшетского городского поселения», утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 14.02.2008 г. № 95, администрация Тайшетского городского поселения

## **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Принять к сведению информацию отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения (Афанасьев О.С.) об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» в 2015 году.

2. Отделу по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (Бычкова В.Д.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальных средствах массовой информации.

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.М.Заика

Исп.: Чабанова О.О.  
тел. 2-04-27