

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.08.2018г.

г. Тайшет

№ 706

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Руководствуясь ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.ст. 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.6,46 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об организации и деятельности администрации Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения № 110 от 24.10.2013г., в редакции решений Думы Тайшетского городского поселения №123 от 27.02.2014г., №281 от 24.11.2016г., администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по следующим лотам:

№ лота	Кадастровый номер. Местоположение	Местоположение	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Целевое назначение и разрешенное использование	Срок договора аренды
1	2	3	4	6	7	8
1	38:29:011002:44	Иркутская область, город Тайшет, м-он Мясникова,13	630	Земли населенных пунктов	Для строительства магазина	18 месяцев
2	38:29:011617:130	Иркутская область, город Тайшет, ул. Целинная 5-я, 7Б	15000	Земли населенных пунктов	Производственная деятельность	54 месяца
3	38:29:020506:47	Иркутская область, город Тайшет, ул. Чехова, 2	700	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет
4	38:29:010303:72	Иркутская область, город Тайшет, ул. Сибирская, 2/1	880	Земли населенных пунктов	Условно разрешенный вид использования: магазины	18 месяцев

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (Трифоненко О.В.):

2.1. Организовать проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков;

2.2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по результатам рыночной оценки в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного Кодекса российской Федерации;

2.3. Установить шаг аукциона в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона;

2.4. Установить задаток в размере двадцати процентов от начальной цены предмета аукциона;

Местоположение	Начальная цена предмета аукциона	Шаг аукциона	Размер задатка
Иркутская область, город Тайшет, м-он Мясникова, 13	1 107 000 рублей 00коп.	33 210 рублей 00 коп.	221 400 рублей 00 коп.
Иркутская область, город Тайшет, ул. Целинная 5-я, 7Б	5 673 000 рублей 00 коп.	170 190 рублей 00 коп.	1 134 600 рублей 00 коп.
Иркутская область, город Тайшет, ул. Чехова, 2	180 000 рублей 00 коп.	5400 рублей 00 коп.	36 000 рублей 00 коп.
Иркутская область, город Тайшет, ул. Сибирская, 2/1	1 547 000 рублей 00 коп.	46 410 рублей 00 коп.	309 400 рублей 00 коп.

2.5. По результатам торгов подготовить договоры аренды земельных участков;

2.6. Извещение о проведении аукциона подготовить и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в газете «Вестник Тайшетского городского поселения» в установленный законом срок.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в газете «Вестник Тайшетского городского поселения».

4. Рекомендовать победителям аукциона зарегистрировать право аренды земельных участков в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в установленный законом срок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.М.Заика