

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27.06. 2019г.

г. Тайшет

№604

О выполнении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» в части исполнения мероприятий за 2018 год

Рассмотрев информацию отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения о выполнении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» в части исполнения мероприятий за 2018 год, Административный Совет при главе Тайшетского городского поселения отмечает, что для решения вопросов местного значения администрацией Тайшетского городского поселения в 2017 году была разработана и утверждена вышеуказанная муниципальная программа.

Основной целью муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» является организация эффективного управления муниципальным имуществом, повышение доходной части бюджета Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

Задачами муниципальной Программы являются:

- обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;

- повышение эффективности использования муниципального имущества.

Финансирование программных мероприятий осуществлялось за счет средств бюджета Тайшетского городского поселения в объемах, предусмотренных Программой и утвержденным решением о бюджете Тайшетского городского поселения на 2018 финансовый год.

В ходе реализации настоящей программы в 2018 году были выполнены следующие мероприятия:

| № п/п | Наименование мероприятия  | Исполнение мероприятий   | Объем финансирования по программе за 2018г. в руб. | Факт исполнения по программе за 2018г.в руб. | Примечание |
|-------|---|--|--|--|------------|
| 1.    | Проведение работ по инвентаризации, паспортизации, государственному кадастровому учету объектов, находящихся в собственности Тайшетского городского поселения | В течение года проведены следующие работы:<br>1. По технической инвентаризации: подготовлены технические и кадастровые паспорта:<br>- на объекты теплоснабжения по ул. Гага- | 202 400,0  | 202 400,0                                    |            |

|    |  |   |           |           |          |
|----|--|---|-----------|-----------|----------|
|    | ния  | рина,114.<br>2. Сняты с государственного кадастрового учета 30 объектов, дома:<br>- по ул. Транспортная, 44,68,70,72, 74,76,78,87;<br>-по ул. Зои Космодемьянской, 6;<br>-по ул. Кирова,187,191;<br>-по ул. Кирова, д.193, кв.4,5,6,7,8;<br>-по ул. Пушкина, 9,11,25;<br>-по ул. Пушкина,21,кв.1,2,3,4,5,6а,7;<br>-по ул. Проездная, д. 1А, 2А, 2Б,2В.  |           |           |          |
| 2. | Проведение земельно-кадастровых работ в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тайшетского городского поселения, а также право собственности на которые не разграничено | Выполнены земельно-кадастровые работы на 62 объекта ( в т.ч. подготовка межевого плана, постановка на государственный кадастровый учет) недвижимого имущества и земельных участков, расположенных в г.Тайшете по адресам:<br>-сооружение (скважины), адрес:<br>г. Тайшет, ул. Гагарина, 114/1Н, -сооружение (скважина), адрес:<br>г.Тайшет, ул. Гагарина, 114/2Н;<br>-сооружение (водопроводная сеть), адрес:<br>г.Тайшет,<br>ул. ТерешковойЧкалова, ВП-43;<br>-сооружение (водопроводная сеть), адрес:<br>г.Тайшет,<br>ул. Капустина, Чкалова, ВП-45;<br>-сооружение (водопроводная сеть), адрес:<br>г.Тайшет,<br>ул. ИндустриальнаяЧкалова, ВП-46Чкалова, ВП-47<br>Чкалова, ВП- | 544 900,0 | 532 295,0 | 12 605,0 |

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
|  | <p>48Чкалова, ВП-50;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-сооружение (тепловые сети), адрес: г. Тайшет, ул. Транспортная, ТС-36;</li> <li>-сооружение (тепловые сети), адрес: г. Тайшет, ул. Суворова, ТС-54;</li> <li>- земельный участок, адрес: г. Тайшет, ул.Свободы, 4Н (под корт);</li> <li>- земельный участок, адрес: г. Тайшет, ул.Транспортная, 46,14;</li> <li>- земельный участок, адрес: г. Тайшет, ул. Транспортная, 14 (размежевание);</li> <li>- сквер, адрес: г. Тайшет, ул. Чапаева,3;</li> <li>- сквер, адрес: г. Тайшет, ул. И.Бича,,2/1;</li> <li>- сквер, адрес: г. Тайшет, ул. Полевая,23;</li> <li>- городской парк, адрес: г. Тайшет, ул. Пушкина,14;</li> <li>- придомовая территория МКД, адрес: г. Тайшет, ул. Бурлова,3;</li> <li>- территория общественного кладбища (мусульманского), адрес: г. Тайшет, ул. Островского, 1К;</li> <li>- территория общественного кладбища (славянского), адрес: г. Тайшет, ул. Западный переезд, 2К;</li> <li>- земельный участок под гараж, адрес: г. Тайшет, ул. Суворова, 13А/1;</li> <li>- земельный участок, адрес: г. Тайшет ул. Бурлова, 3а, гаражный массив Надежда, ряд 3, участок 1-15;</li> <li>- земельный участок, адрес: г. Тайшет ул. Бурлова, 3а, гаражный</li> </ul> |  |  |  |
|--|---|--|--|--|

|    |  |  |          |          |   |
|----|--|--|----------|----------|---|
|    |  | <p>массив Надежда, ряд 4, участок 1-13;<br/> - земельный участок, адрес: г. Тайшет ул. Бурлова, 3а, гаражный массив Надежда, ряд 5, участок 1-7;<br/> - земельный участок под объектами теплоснабжения, адрес: г. Тайшет ул. Гагарина, 114;<br/> - земельный участок под ИЖС, адрес: г. Тайшет, ул. Российская, 5, 30;<br/> - земельный участок под ИЖС, адрес: г. Тайшет, ул. Транспортная, 60;<br/> - сквер реабилитированных, адрес г. Тайшет, ул. Пушкина, 24.</p> |          |          |   |
| 3. | Привлечение в муниципальную собственность (инвентаризация, паспортизация, гос.кад.учет оформление) бесхозяйного имущества. | <p>В течение года было выявлено и поставлено на учет 13 бесхозяйных объектов:<br/> - 7 объектов водоснабжения, расположенных, по ул. Терешковой, Тимирязева, Индустриальная (ВП-43,44,45,46,47,48,50);<br/> - 4 объекта теплоснабжения, расположенные по ул. Суворова, Северовокзальная, Транспортная, Мира (ТС-35,36,53,54);<br/> - 2 скважины, расположенные по ул. Гагарина, 114.</p>   | 20 600,0 | 20 600,0 |   |
| 4. | Приватизация муниципального имущества  | <p>В соответствии с программой приватизации на 2018год на реализацию было выставлено 2 объекта недвижимого имущества:<br/> -Административно-лабораторное здание, расположенное по адресу: Иркутская обл., г.Тайшет, ул. Первомайская, 2А с земель-</p>   | 0        | 0        | <p>Было объявлено 2 аукциона:<br/> 21.08.2018г. и 06.12.2018г.<br/> Оба аукцио-</p> |

|    |   |   |             |             |  |
|----|---|---|-------------|-------------|--|
|    |   | <p>ным участком, расположенным по адресу: Иркутская обл., г.Тайшет, ул. Первомайская, 2А;</p> <p>-Здание аптечного пункта, расположенное по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п. Квиток, ул. Лобанова, 27А с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п. Квиток, ул. Лобанова, уч. 27А.</p> <p>- завершилась приватизация МУП «Ресторан «Азия» и МУП «Полиграфист».</p> |             |             | <p>на признаны не состоявшимися из-за отсутствия заявок.</p> <p>Сумма продажи составила: 558 244,07 руб.</p>                   |
| 5. | Проведение работ по независимой оценке недвижимого имущества и земельных участков.  | Всего проведено работ по независимой оценке муниципального движимого и недвижимого имущества. на сумму 148,4тыс.руб.  | 169 400,0   | 148 400,0   | не проведена р/оценка торговых мест для размещения стационарных торговых объектов в сумме 21тыс.руб.(запланирована на 2019год) |
| 6. | Приобретение в муниципальную собственность недвижимого имущества, расположенного на территории Тайшетского городского поселения | В соответствии с решением Тайшетского городского суда от 29.12.2017г. (вступило в силу 27.03.2018г.) приобретено жилое помещение для инвалида, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Тайшет,   | 1 168 800,0 | 1 168 761,0 |  |

|    |  |   |             |             |   |
|----|--|---|-------------|-------------|---|
|    |  | ул.Бурлова, дом 3, кв.46, общей площадью 35,1кв.м   |             |             |   |
| 7. | Нотариальное удостоверение договоров мены жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность в рамках Программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы» | Осуществлена закупка у нотариуса по нотариальному заверению договоров мены жилых помещений. | 75 900,0    | 69 613,0    | не проведено нотариальное удостоверение договора мены жилого помещения (меняем Пушкина,19-8 на Новый,19-7), ввиду отсутствия св-ва о праве на наследство в сумме 6 287,0 руб. |
|    | <b>ВСЕГО:</b>  |   | 2 182 000,0 | 2 142 069,0 | 98,2%   |

Получено доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом:

| Вид неналоговых доходов от использования муниципального имущества | Ожидаемые поступления в 2018г. |                                 |                        |
|---|--------------------------------|---------------------------------|------------------------|
|   | запланировано (тыс.руб.)       | фактически исполнено (тыс.руб.) | Процент исполнения (%) |
| 1.От аренды недвижимости  | 2700,0                         | 2964,6                          | 109,8                  |
| 2.От приватизации   | 1263,0                         | 558,3                           | 44,2                   |
| 3.Часть прибыли МУП   | 92,50                          | 92,93                           | 100,5                  |
| 4.От аренды земли   | 6701,2                         | 5421,9                          | 80,9                   |
| <b>Итого</b>  | <b>10756,7</b>                 | <b>9037,73</b>                  | <b>84,02</b>           |

Объём и финансирование муниципальной Программы в 2018году:

| № п/п | Наименование источника финансирования | Планируемое расходование средств на 2018г. (тыс.руб.) | Фактическое расходование средств 2018г. (тыс.руб.) | Процент исполнения (%) |
|-------|---------------------------------------|---|--|------------------------|
|       |                                       | в т.ч. средства местного бюджета (тыс.руб.)           | в т.ч. средства местного бюджета                   | 98,2%                  |

|   |  |         |            |  |
|---|--|---------|------------|--|
|   |  |         | (тыс.руб.) |  |
| 1 | Бюджет Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» | 2 182,0 | 2142,1     |  |

Совокупный социально-экономический эффект от реализации программы достигается за счет проведения целостной политики в области имущественных и земельных отношений, позволяющих обеспечить эффективное использование ресурсов Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

Руководствуясь Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6. Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об администрации Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 30.08.2018 г. № 63, Положением об Административном Совете при главе Тайшетского городского поселения», утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 14.02.2008г. №95, администрация Тайшетского городского поселения

## **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Принять к сведению информацию отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения о выполнении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» в части исполнения мероприятий за 2018 год.

2. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. обеспечить опубликование настоящего постановления в официальных средствах массовой информации.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Тайшетского городского поселения Захарича В.В.

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.М. Заика