

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.06. 2019г.

г. Тайшет

№604

О выполнении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» в части исполнения мероприятий за 2018 год

Рассмотрев информацию отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения о выполнении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» в части исполнения мероприятий за 2018 год, Административный Совет при главе Тайшетского городского поселения отмечает, что для решения вопросов местного значения администрацией Тайшетского городского поселения в 2017 году была разработана и утверждена вышеуказанная муниципальная программа.

Основной целью муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» является организация эффективного управления муниципальным имуществом, повышение доходной части бюджета Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

Задачами муниципальной Программы являются:

- обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;

- повышение эффективности использования муниципального имущества.

Финансирование программных мероприятий осуществлялось за счет средств бюджета Тайшетского городского поселения в объемах, предусмотренных Программой и утвержденных решением о бюджете Тайшетского городского поселения на 2018 финансовый год.

В ходе реализации настоящей программы в 2018 году были выполнены следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнение мероприятий	Объем финансирования по программе за 2018г. в руб.	Факт исполнения по программе за 2018г.в руб.	Примечание
1.	Проведение работ по инвентаризации, паспортизации, государственному кадастровому учету объектов, находящихся в собственности Тайшетского городского поселе-	В течение года проведены следующие работы: 1. По технической инвентаризации: подготовлены технические и кадастровые паспорта: - на объекты теплоснабжения по ул. Гага-	202 400,0	202 400,0	

	ния	рина,114. 2. Сняты с государственного кадастрового учета 30 объектов, дома: - по ул. Транспортная, 44,68,70,72, 74,76,78,87; -по ул. Зои Космодемьянской, 6; -по ул. Кирова,187,191; -по ул. Кирова, д.193, кв.4,5,6,7,8; -по ул. Пушкина, 9,11,25; -по ул. Пушкина,21,кв.1,2,3,4,5,6а,7; -по ул. Проездная, д. 1А, 2А, 2Б,2В.			
2.	Проведение земельно-кадастровых работ в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тайшетского городского поселения, а также право собственности на которые не разграничено	Выполнены земельно-кадастровые работы на 62 объекта (в т.ч. подготовка межевого плана, постановка на государственный кадастровый учет) недвижимого имущества и земельных участков, расположенных в г.Тайшете по адресам: -сооружение (скважины), адрес: г. Тайшет, ул. Гагарина, 114/1Н, -сооружение (скважина), адрес: г.Тайшет, ул. Гагарина, 114/2Н; -сооружение (водопроводная сеть), адрес: г.Тайшет, ул. ТерешковойЧкалова, ВП-43; -сооружение (водопроводная сеть), адрес: г.Тайшет, ул. Капустина, Чкалова, ВП-45; -сооружение (водопроводная сеть), адрес: г.Тайшет, ул. ИндустриальнаяЧкалова, ВП-46Чкалова, ВП-47 Чкалова, ВП-	544 900,0	532 295,0	12 605,0

	<p>48Чкалова, ВП-50;</p> <ul style="list-style-type: none"> -сооружение (тепловые сети), адрес: г. Тайшет, ул. Транспортная, ТС-36; -сооружение (тепловые сети), адрес: г. Тайшет, ул. Суворова, ТС-54; - земельный участок, адрес: г. Тайшет, ул.Свободы, 4Н (под корт); - земельный участок, адрес: г. Тайшет, ул.Транспортная, 46,14; - земельный участок, адрес: г. Тайшет, ул. Транспортная, 14 (размежевание); - сквер, адрес: г. Тайшет, ул. Чапаева,3; - сквер, адрес: г. Тайшет, ул. И.Бича,,2/1; - сквер, адрес: г. Тайшет, ул. Полевая,23; - городской парк, адрес: г. Тайшет, ул. Пушкина,14; - придомовая территория МКД, адрес: г. Тайшет, ул. Бурлова,3; - территория общественного кладбища (мусульманского), адрес: г. Тайшет, ул. Островского, 1К; - территория общественного кладбища (славянского), адрес: г. Тайшет, ул. Западный переезд, 2К; - земельный участок под гараж, адрес: г. Тайшет, ул. Суворова, 13А/1; - земельный участок, адрес: г. Тайшет ул. Бурлова, 3а, гаражный массив Надежда, ряд 3, участок 1-15; - земельный участок, адрес: г. Тайшет ул. Бурлова, 3а, гаражный 			
--	---	--	--	--

		<p>массив Надежда, ряд 4, участок 1-13; - земельный участок, адрес: г. Тайшет ул. Бурлова, 3а, гаражный массив Надежда, ряд 5, участок 1-7; - земельный участок под объектами теплоснабжения, адрес: г. Тайшет ул. Гагарина, 114; - земельный участок под ИЖС, адрес: г. Тайшет, ул. Российская, 5, 30; - земельный участок под ИЖС, адрес: г. Тайшет, ул. Транспортная, 60; - сквер реабилитированных, адрес г. Тайшет, ул. Пушкина, 24.</p>			
3.	Привлечение в муниципальную собственность (инвентаризация, паспортизация, гос.кад.учет оформление) бесхозяйного имущества.	<p>В течение года было выявлено и поставлено на учет 13 бесхозяйных объектов: - 7 объектов водоснабжения, расположенных, по ул. Терешковой, Тимирязева, Индустриальная (ВП-43,44,45,46,47,48,50); - 4 объекта теплоснабжения, расположенные по ул. Суворова, Северовокзальная, Транспортная, Мира (ТС-35,36,53,54); - 2 скважины, расположенные по ул. Гагарина, 114.</p>	20 600,0	20 600,0	
4.	Приватизация муниципального имущества	<p>В соответствии с программой приватизации на 2018год на реализацию было выставлено 2 объекта недвижимого имущества: -Административно-лабораторное здание, расположенное по адресу: Иркутская обл., г.Тайшет, ул. Первомайская, 2А с земель-</p>	0	0	<p>Было объявлено 2 аукциона: 21.08.2018г. и 06.12.2018г. Оба аукцио-</p>

		<p>ным участком, расположенным по адресу: Иркутская обл., г.Тайшет, ул. Первомайская, 2А;</p> <p>-Здание аптечного пункта, расположенное по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п. Квиток, ул. Лобанова, 27А с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п. Квиток, ул. Лобанова, уч. 27А.</p> <p>- завершилась приватизация МУП «Ресторан «Азия» и МУП «Полиграфист».</p>			<p>на признаны не состоявшимися из-за отсутствия заявок.</p> <p>Сумма продажи составила: 558 244,07 руб.</p>
5.	Проведение работ по независимой оценке недвижимого имущества и земельных участков.	Всего проведено работ по независимой оценке муниципального движимого и недвижимого имущества. на сумму 148,4тыс.руб.	169 400,0	148 400,0	не проведена р/оценка торговых мест для размещения стационарных торговых объектов в сумме 21тыс.руб.(запланирована на 2019год)
6.	Приобретение в муниципальную собственность недвижимого имущества, расположенного на территории Тайшетского городского поселения	В соответствии с решением Тайшетского городского суда от 29.12.2017г. (вступило в силу 27.03.2018г.) приобретено жилое помещение для инвалида, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Тайшет,	1 168 800,0	1 168 761,0	

		ул.Бурлова, дом 3, кв.46, общей площадью 35,1кв.м			
7.	Нотариальное удостоверение договоров мены жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность в рамках Программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы»	Осуществлена закупка у нотариуса по нотариальному заверению договоров мены жилых помещений.	75 900,0	69 613,0	не проведено нотариальное удостоверение договора мены жилого помещения (меняем Пушкина,19-8 на Новый,19-7), ввиду отсутствия св-ва о праве на наследство в сумме 6 287,0 руб.
	ВСЕГО:		2 182 000,0	2 142 069,0	98,2%

Получено доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом:

Вид неналоговых доходов от использования муниципального имущества	Ожидаемые поступления в 2018г.		
	запланировано (тыс.руб.)	фактически исполнено (тыс.руб.)	Процент исполнения (%)
1.От аренды недвижимости	2700,0	2964,6	109,8
2.От приватизации	1263,0	558,3	44,2
3.Часть прибыли МУП	92,50	92,93	100,5
4.От аренды земли	6701,2	5421,9	80,9
Итого	10756,7	9037,73	84,02

Объём и финансирование муниципальной Программы в 2018году:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Планируемое расходование средств на 2018г. (тыс.руб.)	Фактическое расходование средств 2018г. (тыс.руб.)	Процент исполнения (%)
		в т.ч. средства местного бюджета (тыс.руб.)	в т.ч. средства местного бюджета	
				98,2%

			(тыс.руб.)	
1	Бюджет Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»	2 182,0	2142,1	

Совокупный социально-экономический эффект от реализации программы достигается за счет проведения целостной политики в области имущественных и земельных отношений, позволяющих обеспечить эффективное использование ресурсов Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

Руководствуясь Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6. Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об администрации Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 30.08.2018 г. № 63, Положением об Административном Совете при главе Тайшетского городского поселения», утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 14.02.2008г. №95, администрация Тайшетского городского поселения

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Принять к сведению информацию отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения о выполнении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Тайшетского городского поселения на 2018-2020гг.» в части исполнения мероприятий за 2018 год.

2. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. обеспечить опубликование настоящего постановления в официальных средствах массовой информации.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Тайшетского городского поселения Захарича В.В.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М. Заика