

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.12.2020г.

г. Тайшет

№1042

Об утверждении инвестиционной программы развития объектов систем холодного водоснабжения и водоотведения Тайшетского городского поселения, эксплуатируемых обществом с ограниченной ответственностью «Интехцентр»

Руководствуясь статьей 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Иркутской области от 06 ноября 2012 года №114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить инвестиционную программу развития объектов систем холодного водоснабжения и водоотведения Тайшетского городского поселения, эксплуатируемых обществом с ограниченной ответственностью «Интехцентр (прилагается).

2. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Вестник Тайшетского городского поселения» и размещение на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Тайшетского городского поселения Захарича В.В.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

Исп. Сычкова Р.Ф.
тел.2-04-27

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Тайшетского городского поселения
от 16 декабря 2020 года №1042

Инвестиционная программа
общества с ограниченной ответственностью «Интехцентр» по развитию системы
водоснабжения и водоотведения на 2020 – 2024 годы

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Интехцентр» по развитию системы водоснабжения и водоотведения на 2020 – 2024 годы (далее – Программа)
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Общество с ограниченной ответственностью «Информационно технический центр точечных решений» (далее – ООО Интехцентр)
Местонахождение организации разработавшей инвестиционную программу	Иркутская область, город Тайшет, улица Пушкина, дом 63-1/1
Контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Директор по производству Заломина Зульфия Авазовна; E-mail: intehcentr90@mail.ru ; телефон: +7 (39563) 2-40-04
Наименование органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение» Иркутская область, город Тайшет, улица Свободы, 4
Местонахождение органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Иркутская область, город Тайшет, улица Свободы, 4
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 - 2024 годы
Объемы и источники финансирования инвестиционной программы	Общая сумма капитальных вложений на период с 2020 по 2024 годы составляет 2500,0 тысяч рублей, в том числе: 2020 год – 506,0тысяч рублей ; 2021 год - 524,0тысяч рублей; 2022 год - 500,0тысяч рублей; 2023 год - 499,0тысяч рублей; 2024 год - 471,0тысяч рублей. По объектам: объекты водоснабжения – 1370,0 тысяч рублей, в том числе: 2020 год – 276,0тысячи рублей, 2021 год – 324,0тысячи рублей, 2022 год – 216,0тысячи рублей, 2023 год - 269,0тысячи рублей, 2024 год - 285,0тысячи рублей; объекты водоотведения – 1130,0 тысяч рублей, в том числе: 2020 год – 230,0тысячи рублей, 2021 год – 200,0тысячи рублей, 2022 год – 284,0тысячи рублей,

	2023 год - 230,0тысячи рублей, 2024 год - 186,0тысячи рублей; Источник финансирования – прибыль предприятия
Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности систем водоснабжения и водоотведения	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности систем водоснабжения и водоотведения приведены в приложении 1 к инвестиционной программе

2. Введение

Для обеспечения качества и надежности водоснабжения потребителей Тайшетского городского поселения, а также в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, техническим заданием, утвержденным постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 30 октября 2020 года №897, ООО «Интехцентр» разработало инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Интехцентр» по развитию системы водоснабжения и водоотведения на 2020 – 2024 годы.

Инвестиционная программа разработана для решения задач связанных с:

- 1) повышением надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;
- 2) увеличение пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения.

Основу документа составляет система мероприятий на 2020-2024 годы, необходимых для эффективного функционирования системы водоснабжения и водоотведения в зоне деятельности ООО «Интехцентр», в южной части города.

Финансовые потребности организации коммунального комплекса ООО «Интехцентр», участвующей в реализации Программы, обеспечиваются за счет собственных средств предприятия - прибыли.

3.Сроки и этапы реализации Программы.

Программа реализуется в один этап, в период с 2020 по 2024 годы.

4. Описание действующей системы водоснабжения и водоотведения.

4.1. Водоснабжение.

На территории Тайшетского городского поселения водоснабжение потребителей для хозяйственно-питьевых нужд осуществляется из подземных источников. Зона деятельности ООО «Интехцентр» южный район города Тайшета.

Водоснабжение южного района города обеспечивается за счет подземных вод, забираемых из 4 скважин. Над каждой скважиной предусмотрен надземный павильон насосной станции. В павильоне размещается устье скважины, станция управления насосом, запорная арматура. Вода из водозаборной скважины подаётся непосредственно в городскую водопроводную сеть.

Протяженность эксплуатируемых водопроводных сетей 6,9 километров, в том числе ветхих 3,2 километра, материал трубопроводов – сталь, чугун, полиэтилен. Способ прокладки – подземный, частично в каналах теплотрасс. Протяженность водопроводных сетей проложенных по временной схеме (надземно)- 0,6 километров. Перечень и характеристика эксплуатируемых объектов приведены в таблице 3.

Более 67% водопроводных сетей введено в эксплуатацию до 1980 года.

Уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет от 60 до 90 %.

ООО «Интехцентр» осуществляет водоснабжение в трех технологических зонах южной части города:

1 зона включает в себя улицы Свердлова, Воинов -интернационалистов, Ленина, Комсомольскую, Пушкина, Чкалова;

2 зона – улица Энергетиков;

3 зона – оставшаяся южная часть города.

В городе имеется ряд территорий, не имеющих централизованной системы водоснабжения, в том числе и в южном районе. К территориям не имеющих централизованной системы водоснабжения относятся индивидуальные жилые дома, оборудованные индивидуальными системами водоснабжения (скважины, колодцы). Площадь жилых помещений в городе, оборудованных централизованным холодным водоснабжением – 542,4 тысяч кв.м, что составляет 68,7% от общей жилой площади.

Снабжение абонентов холодной питьевой водой осуществляется через централизованную систему сетей водопровода. Система водоснабжения города является объединенной, низкого давления, для хозяйственно-питьевых и противопожарных целей. Схема сетей комбинированная - состоит из закольцованных и тупиковых линий.

Распределение водных потоков производится от головных водоводов через уличные и квартальные водопроводные сети.

Значительная часть водопроводно-распределительной сети находится в неудовлетворительном состоянии и требует перекладки. Физический износ в среднем составляет более 70%. В связи с ежегодным ограничением роста тарифов на услуги водоснабжения, в полном объеме не предусматриваются средства на капитальный ремонт водопроводных сетей, и данные работы проводятся в аварийном режиме.

Удельный вес водоводов, нуждающихся в замене, в общем протяжении водоводов сети составляет – 3,2 километра (46,4%), их средний износ составляет 86 %. На отдельных участках сетей нормативный срок эксплуатации истек, уровень фактического износа составляет 100%.

Нормативный срок эксплуатации водопроводных стальных трубопроводов 15 лет. Использование трубопровода по истечению срока эксплуатации приводит ухудшению качества воды, к частным авариям на сетях, и, как следствие, возможна остановка подачи воды.

Для целей комплексного развития системы водоснабжения в зонах действия ООО «Интехцентр» главным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Гарантом бесперебойности водоснабжения является снижение до минимума удельной аварийности на сетях и объектах водоснабжения. Надежность эксплуатируемой системы водоснабжения южной части города характеризуется как неудовлетворительная, фактическое значение показателя аварийность на трубопроводах – 0,32 единиц на 1 километр сети при норме 0,1-0,2 единиц. С целью снижения вероятности возникновения аварий на сетях водопровода следует выполнять своевременную замену изношенных трубопроводов. Кроме того, необходимо строительство новых сетей водоснабжения для обеспечения потребителей питьевой водой.

Основные технические трудности, которые испытывает предприятие, заключаются в следующем:

нестабильность давления в водопроводных сетях, которая приводит к преждевременному выходу из строя трубопроводов и насосного оборудования;

высокий износ сетей водоснабжения и как следствие увеличение вероятности возникновения аварийных ситуаций.

4.2. Водоотведение.

На территории Тайшетского городского поселения централизованная система хозяйственно-бытовой канализации существует в центральном, северо-западном, северном районах города и незначительной протяженности в южном районе города. Вся многоэтажная жилая и общественная застройка города канализована, кроме малоэтажной, частного сектора и организаций, расположенных в приспособленных зданиях старой постройки. Прием стоков в этих районах осуществляется в выгребные ямы, а затем перевозится ассенизационной машиной на сливную станцию.

В южном районе города услуги водоотведения осуществляются ООО «Интехцентр». С 05 ноября 2019 года все объекты водоотведения переданы ООО «Интехцентр» по концессионному соглашению.

Исходя из определения эксплуатационных зон в централизованной системе водоотведения Тайшетского городского поселения ООО «Интехцентр» эксплуатирует сети водоотведения, канализационно - насосные станции в южной части города. Перечень и характеристика эксплуатируемых объектов приведены в таблице 3.

Основные технические проблемы выявленные при эксплуатации сетей и сооружений водоотведения:

1) увеличение протяженности сетей с износом более 80%;

2) высокая энергоемкость насосного оборудования на канализационных насосных станциях.

С целью обеспечения безопасности и надежности при эксплуатации системы водоотведения на период до 2024 года необходимо:

1) осуществлять ежегодную перекладку ветхих трубопроводов с применением в процессах прокладки современных материалов и технологий, труб из материалов стойких к «истиранию» и «газовой» коррозии, а именно из полиэтилена, стеклопластика, труб из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом и со сроком эксплуатации не менее 50 лет;

2) обеспечить резервное энергоснабжение канализационных насосных станций;

3) выполнить модернизацию электротехнического оборудования канализационных насосных станций.

Таблица 1

Объемы подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2017	2018	2019
1	Объем выработки воды	м3	96680	96680	174206
2	Объем отпуска в сеть	м3	96680	96680	174206
3	Объем реализации воды, в том числе по группам потребителей:	м3	96680	96680	174206
3.1	населению	м3	65473	65473	65473
3.2	бюджетным потребителям	м3	24682	24682	24682
3.3	прочим потребителям	м3	6525	6525	84051

Таблица 2

Объем финансовых затрат

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2017	2018	2019
1	Объем финансовых затрат на оказание услуг холодного водоснабжения	тысяч рублей	2616,6	2702,0	4227,7

Таблица 3

Перечень и характеристика эксплуатируемых объектов

Показатели	Единица измерения	Значение
Водоснабжение		
Общее количество водозаборов, из них: из поверхностных водоисточников	штук	10 0
Производственная мощность водозабора	тысяч м ³ /сутки	2,8
Количество артезианских скважин	штук	4
Год ввода в эксплуатацию		1961,1979,2008,2014
Общая протяженность водопроводных сетей, из них: диаметром от 50 мм до 100 мм	километров	6,9 6,9
Год ввода в эксплуатацию		1974-2014
Количество потребителей	единиц	686
Количество пожарных гидрантов	штук	7
Водоотведение		
Общее количество объектов водоотведения	штук	18
Производственная мощность водоотведения,	тысяч м ³ /сутки	
Количество КНС	штук	2
Год ввода в эксплуатацию		1974,2001
Общая протяженность канализационных сетей, из них: диаметром от 100 мм до 300 мм	километр	4,0 4,0
Год ввода в эксплуатацию		1970-2001
Количество потребителей	единиц	358

5. Перечень мероприятий Программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
В рамках реализации Программы предполагается осуществить мероприятия, приведенные в таблицах 4, 5.

Таблица 4

Перечень мероприятий Программы в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Адрес объекта	Наименование необходимости (цель реализации)	Финансовая потребность, тысяч рублей	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объекта централизованных систем водоснабжения в целях подключения потребителей						
1.1. Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения потребителей						
1.1.1.	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство новых объектов систем централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения						
1.2.1.	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения потребителей						
1.3.1.	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного водоснабжения за исключением сетей водоснабжения						
1.4.1.	-	-	-	-	-	-
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения не связанных с подключением новых потребителей						

2.1.	-	-	-	-	-	-
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов						
3.1.Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения						
3.1.1.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Советская, ВП-1	Снижение уровня износа существующих объектов	126,0	2020	2020
3.1.2.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Горная, ВП-3	Снижение уровня износа существующих объектов	74,0	2020	2020
3.1.3.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Тимирязева, ВП-4	Снижение уровня износа существующих объектов	135,0	2020	2020
3.1.4.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Тимирязева, ВП-5	Снижение уровня износа существующих объектов	76,0	2020	2020
3.1.5.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Новая, ВП-6	Снижение уровня износа существующих объектов	85,0	2020	2020
3.1.6.	Замена ветхих участков трубопроводов, запорной арматуры	город Тайшет, улица Свердлова, ВП-7	Снижение уровня износа существующих объектов	104,0	2020	2020
3.1.7.	Замена запорной арматуры	город Тайшет, улица Чкалова, ВП-8	Снижение уровня износа существующих объектов	102,0	2022	2022
3.1.8.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Энергетиков, ВП-9.	Снижение уровня износа существующих объектов	45,0	2022	2022
3.1.9.	Замена запорной арматуры	город Тайшет, улица Кирова, ВП-36	Снижение уровня износа существующих объектов	69,0	2021	2021
3.1.10.	Находится в нерабочем состоянии, требуется раскочка скважины	город Тайшет, улица Свердлова, 118Б	Снижение уровня износа существующих объектов	70,0	2023	2023
3.1.11.	Находится в нерабочем состоянии, законсервирована, требуется раскочка скважины	город Тайшет, улица Тимирязева, 90 н	Снижение уровня износа существующих объектов	60,0	2023	2023

3.1.12.	Капитальный ремонт здания скважины	город Тайшет, улица Первомайская, 63	Снижение уровня износа существующих объектов	195,0	2022	2022
3.1.13.	Ремонт здания водоразборной колонки	город Тайшет, улица Горная, 73н	Снижение уровня износа существующих объектов	60,0	2022	2022
3.1.14.	Ремонт здания водоразборной колонки	город Тайшет, улица Комсомольская, 134н	Снижение уровня износа существующих объектов	69,0	2021	2021
3.1.15.	Ремонт здания водоразборной колонки	город Тайшет, улица 195 квартал, 2н	Снижение уровня износа существующих объектов	30,0	2023	2023
3.1.16.	Ремонт здания скважины и замена ветхих участков грубопровода	город Тайшет, улица Кирова, 224а/1	Снижение уровня износа существующих объектов	70	2023	2023
3.1.17.	Ремонт здания и замена ветхих участков грубопровода	город Тайшет, улица Лушкина, 15А	Снижение уровня износа существующих объектов	*	В течение срока концессионного соглашения	
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий						
4.1.1.	-	-	-	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения						
Группа 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения						
5.1.1.	-	-	--	-	-	-
Группа 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения						
5.2.1.	-	-	-	-	-	-

Примечания: *- сумма требует уточнения после проведения технического обследования состояния конструкций башни в 2021 году.

Таблица 5

Перечень мероприятий Программы в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятий	Адрес объекта	Наименование необходимости (цель реализации)	Финансовая потребность, тысяч рублей	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объекта централизованных систем водоотведения в целях подключения потребителей						
1.1. Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения потребителей						
1.1.1.	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство новых объектов систем централизованных систем водоотведения за исключением сетей водоотведения						
1.2.1.	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения потребителей						

1.3.1.	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного водоотведения за исключением сетей водоотведения						
1.4.1.	-	-	-	-	-	-
Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения не связанных с подключением новых потребителей						
2.1.	-	-	-	-	-	-
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих сетей водоотведения						
3.1.1.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Энергетиков, КС-1	Снижение уровня износа существующих объектов	170	2020	2020
3.1.2.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Чкалова, КС-2	Снижение уровня износа существующих объектов	102	2021	2021
3.1.3.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Ленина, КС-3	Снижение уровня износа существующих объектов	98	2021	2021
3.1.4.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Свердлова, КС-4.	Снижение уровня износа существующих объектов	130	2022	2022
3.1.5.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Тимирязева, КС-5	Снижение уровня износа существующих объектов	40	2022	2022
3.1.6.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, ул. Новая, КС-6	Снижение уровня износа существующих объектов	60	2022	2022
3.1.7.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Ленина, КС-7	Снижение уровня износа существующих объектов	60	2020	2020
3.1.8.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, ул. Советская, КС-8	Снижение уровня износа существующих объектов	40	2023	2023
3.1.9.	Работы по очистке емкости с заменой ветхих сетей	город Тайшет, улица Капустина, 20	Снижение уровня износа существующих объектов	190	2023	2023
3.1.10.	Замена ветхих участков трубопроводов	город Тайшет, улица Ленина, НК-1	Снижение уровня износа существующих объектов	100	2024	2024
3.1.11.	Ремонт кровли здания КНС	город Тайшет, улица Кирова № 224 А - 1Н	Снижение уровня износа существующих объектов	86	2024	2024
3.1.12.	Ремонт здания	город Тайшет, улица Пушкина, 43/1	Снижение уровня износа существующих объектов	54	2022	2022
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий						
4.1.	-	-	-	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения						
Группа 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения						

5.1.1.	-	-	--	-	-	-
Группа 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения за исключением сетей водоотведения						
5.2.1.	-	-	-	-	-	-

6. Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на начало реализации Программы.

Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на начало реализации Программы приведен в таблице 6

Таблица 6

Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование объекта	Плановый процент износа				
		Факт 2020	2021	2022	2023	2024
Водоснабжение						
1.	Участок водопроводной сети по улице Советской от артезианской скважины по улице Тимирязева, 76н, до ВК-23	73	30	35	40	45
2.	Участок водопроводной сети по улице Горной от артезианской скважины №9 по улице Первомайской, 61н до ВК-4	90	30	35	40	45
3.	Участок водопроводной сети по улице Тимирязева от артезианской скважины №368 по улице Тимирязева, 90н до ТК-8а	90	25	30	35	40
4.	Участок водопроводной сети по улице Тимирязева от артезианской скважины №368 по улице Тимирязева, 90н до ТК-14; ТК-19	83	40	45	50	55
5.	Участок водопроводной сети по улице Новой от котельной экспедиции № 5 до ТК-4	63	25	30	35	40
6.	Участок водопроводной сети от котельной Мелькомбината до ВК-3; от ВК-4, ВК-5, ВК-6, ВК-7 до жилого дома № 87а по улице Свердлова; от артезианской скважины, по улице Свердлова, 118 до ТК-6, ТК-7; от ТК-2 до ТК-15, ТК-20	81	35	40	45	50
7.	Участок водопроводной сети по улице Чкалова от котельной Мелькомбината до ВК-1, Вк-2, до жилых домов № 258 по улице Ленина, №188 и №185 по улице Воинов-Интернационалистов до ТК-10	84	80	35	40	45
8.	Участок водопроводной сети по улице Энергетиков от ВК-13 до жилого дома №15 по улице Энергетиков	65	60	25	30	35
9.	Участок водопроводной сети от водонапорной башни, расположенной на территории молокозавода, до жилого дома №239 по улице Кирова	20	22	10	15	20
10.	Буровая скважина по улице Свердлова, 118Б	56	59	60	30	35
11.	Здание (скважина № 368) - водонапорная башня по улице Тимирязева, 90н	52	54	54	25	30
12.	Сооружение (скважина № 9) - сооружение	72	73	74	75	38

	коммунального хозяйства по улице Первомайской, 63					
13.	Здание водоразборной колонки по улице Горной, 73н	62	63	64	65	30
14.	Здание водоразборной колонки по улице Комсомольской, 134н	62	63	64	65	30
15.	Здание водоразборной колонки, по улице 195 квартал, 2н	62	63	64	65	30
16.	Водозаборная артезианская скважина №5 по улице Кирова, 224/1	29	34	39	15	20
Водоотведение						
1.	Участок канализационной сети по улице Энергетиков от жилого дома №15 до железобетонного канализационного выгребом объемом 80м ³	73	30	35	40	45
2.	Участки от канализационной насосной станции по улице Кирова, 224а-1н и КК-32 до КК-23; по улице Чкалова до КК-15.	74	76	30	35	40
3.	Участки канализационной сети от КК-15 к жилому дому №285 по улице Ленина до КК-10; от КК-9 к жилому дому №185 по улице Воинов интернационалистов до КК-1	52	20	25	30	35
4.	Участок канализационной сети от КК-1 до КК-4, вдоль улицы Свердлова до КК-25	89	90	35	40	45
5.	Участок канализационной сети от многоквартирных жилых домов по улице Тимирязева, № 82 и № 84 до КК-9 и выгребной ямы	76	78	35	40	45
6.	Участок канализационной сети от КК-1 и КК-6 вдоль улицы Новой до выгребной ямы	70	73	20	25	30
7.	Участок канализационной сети от КК-15 вдоль улицы Ленина до КК-10 с поворотом на территорию школы до КК-3 и КК-1	53	33	35	40	45
8.	Участок канализационной сети от КК-9 по улице Кирова вдоль улицы Советской до КК-1 с поворотом на территорию ЦТР и ГО «Радуга» до КК-3, КК-4 и КК-5 с учетом вводов в здание	42	44	46	21	26
9.	Канализационные сети к дому №20 по улице Капустина (емкость)	30	32	36	15	20
10.	Напорный канализационный коллектор по улице Кирова, 224А-1Н до здания очистных сооружений Мелькомбината по улице Ленина, 271Н	46	48	50	55	25
11.	Канализационная насосная станция Мелькомбинат	73	78	80	83	30
12.	Сооружение канализации по улице Пушкина, 43/1	61	62	30	31	32

7. График реализации мероприятий Программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию.

График реализации мероприятий Программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, приведен в таблице 7.

Таблица 7

График реализации мероприятий Программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию.

№ п/п	Наименование объекта/ адрес объекта	Наименование мероприятия	Срок ввода в эксплуатацию	График реализации Программы
Водоснабжение				
1.	Участок трубопровода по улице Советской, ВП-1	Замена участка трубопроводов	4 квартал 2020	2020
2.	Замена ветхих участков трубопроводов улица Горной, ВП-3	Замена ветхих участков трубопровода	4 квартал 2020	2020
3.	Участок трубопровода по улице Тимирязева, ВП-4	Замена ветхих участков трубопровода	4 квартал 2021	2021
4.	Участок трубопровода по улице Тимирязева, ВП-5	Замена ветхих участков трубопровода	4 квартал 2020	2020
5.	Участок трубопровода по улице Новой, ВП-6	Замена ветхих участков трубопровода	4 квартал 2021	2021
6.	Участок трубопровода по улице Свердлова, ВП-7	Замена ветхих участков трубопровода запорной арматуры	4 квартал 2021	2021
7.	Участок трубопровода по улице Чкалова, ВП-8	Замена ветхих участков трубопровода	4 квартал 2022	2022
8.	Участок трубопровода по улице Энергетиков, ВП-9	Замена ветхих участков трубопровода	4 квартал 2022	2022
9.	Емкость и участок трубопровода по улице Кирова, ВП-36	Очистка емкости с заменой участка ветхих сетей	4 квартал 2022	2022
10.	Буровая скважина по улице Свердлова, 118Б	Находится в нерабочем состоянии, требуется раскочка	4 квартал 2023	2023
11.	Скважина по улице Тимирязева, 90н	Находится в нерабочем состоянии, законсервирована требуется раскочка скважины	4 квартал 2023	2023
12.	Здание скважины по улице Первомайской, 63	Капитальный ремонт здания сооружения	4 квартал 2024	2024
13.	Здание водоразборной колонки по улице Горной, 73н	Ремонт здания	4 квартал 2024	2024
14.	Здание водоразборной колонки по улице Комсомольской, 134н	Ремонт здания	4 квартал 2023	2023
15.	Здание водоразборной колонки по улице 195 квартал, 2н	Ремонт здания	4 квартал 2024	2024
16.	Здание скважины и участок трубопровода по улице Кирова, 224а/1	Ремонт здания и замена ветхих участков трубопровода	4 квартал 2023	2023
Водоотведение				
1.	Участок канализационной сети по улице Энергетиков от	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2020	2020

	жилого дома №15 до железобетонного канализационного выгребом объемом 80м3			
2.	Участки от канализационной насосной станции по улице Кирова, 224а-1н и КК-32 до КК-23; по улице Чкалова до КК-15.	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2021	2021
3.	Участки канализационной сети от КК-15 к жилому дому №285 по улице Ленина до КК-10; от КК-9 к жилому дому №185 по улице Воинов интернационалистов до КК-1	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2021	2021
4.	Участок канализационной сети от КК-1 до КК-4, вдоль улицы Свердлова до КК-25	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2022	2022
5.	Участок канализационной сети от многоквартирных жилых домов по улице Тимирязева, № 82 и № 84 до КК-9 и выгребной ямы	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2022	2022
6.	Участок канализационной сети от КК-1 и КК-6 вдоль улицы Новой до выгребной ямы	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2023	2023
7.	Участок канализационной сети от КК-15 вдоль улицы Ленина до КК-10 с поворотом на территорию школы до КК-3 и КК-1	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2020	2020
8.	Участок канализационной сети от КК-9 по улице Кирова вдоль улицы Советской до КК-1 с поворотом на территорию ЦТР и ГО «Радуга» до КК-3, КК-4 и КК-5 с учетом вводов в здание	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2023	2023
9.	Канализационные сети к дому №20 по улице Капустина (емкость)	Работы по очистке емкости с заменой ветхих сетей	4 квартал 2023	2023
10.	Напорный канализационный коллектор по улице Кирова, 224А-1Н до здания очистных сооружений Мелькомбината по улице Ленина, 271Н	Замена ветхих участков трубопроводов	4 квартал 2024	2024
11.	Канализационная насосная станция Мелькомбинат	Ремонт кровли здания КНС	4 квартал 2024	2024
12.	Сооружение канализации по улице Пушкина, 43/1	Ремонт здания	4 квартал 2022	2022

8. Источники финансирования Программы.

Общая сумма капитальных вложений на период с 2020 по 2024 годы составляет 2500,0 тысяч рублей, в том числе: 2020 год – 506,0тысяч рублей , 2021 год - 524,0тысяч рублей, 2022 год - 500,0тысяч рублей, 2023 год - 499,0тысяч рублей, 2024 год - 471,0тысяч рублей.

Финансовые потребности ООО «Интехцентр», необходимые для реализации Программы, будут обеспечены за счет средств прибыли.

Таблица 8

Источники финансирования Программы

Источники финансирования мероприятий	Планируемый объем финансирования, тысяч рублей					
	Всего	2020	2021	2022	2023	2024
Всего по мероприятиям Программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе:	2500	506	524	500	499	471
за счет источников финансирования:						
прибыль	2500	506	524	500	499	471
Всего по мероприятиям Программы в сфере холодного водоснабжения, в том числе:	1370	276	324	216	269	285
за счет источников финансирования:						
прибыль	1370	276	324	216	269	285
Всего по мероприятиям Программы в сфере водоотведения, в том числе:	1130	230	200	284	230	186
за счет источников финансирования:						
прибыль	1130	230	200	284	230	186

9. Расчет эффективности расходов средств в объекты централизованных систем водоснабжения и водоотведения

Мероприятия Программы направленные на достижение целевых показателей, не обеспечивают в полном объеме возврат вложенных средств и получение дохода от них.

10. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации Программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации Программы приведен в таблице 9.

Таблица 9

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации Программы

№ п/п	Показатели	2020		2021		2022		2023		2024	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.012.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1	Тариф питьевая вода										
1.1	Население	24,27	25,24	25,24	26,01	26,01	26,91	26,91	27,82	27,82	28,77
1.2	Прочие потребители	24,27	25,24	25,24	26,01	26,01	26,91	26,91	27,82	27,82	28,77
1.3	Рост тарифа к предыдущем у периоду, %	-	104,0	100	103,1	100	103,5	100	103,4	100	103,4
2	Тариф водоотведение										
2.1	Население	11,27	11,72	11,72	11,98	11,98	12,16	12,16	12,47	12,47	12,79
2.2	Прочие потребители	11,27	11,72	11,72	11,98	11,98	12,16	12,16	12,47	12,47	12,79
2.3	Рост тарифа к предыдущем у периоду, %	-	104,0	100	102,2	100	101,5	100	102,5	100	102,6

Руководитель аппарата администрации
Тайшетского городского поселения

А.С. Кузин

Приложение
к инвестиционной программе
общества с ограниченной ответственностью «Интехцентр»
по развитию системы водоснабжения и водоотведения
на 2020 – 2024 годы

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения и водоотведения на период реализации Программы

Ожидаемые результаты Программы	Фактическое значение				Значение индикатора по годам реализации программы					Целевое значение индикатора на момент окончания действия программы	
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
Водоснабжение											
Критерии доступности для населения коммунальных услуг											
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению, %	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Показатели качества поставляемого коммунального ресурса											
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатели надежности системы водоснабжения											
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	-	0,3	0,3	0,32	0,09	0,08	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06
Износ коммунальных систем водоснабжения, %	-	85	85	83	81	79	77	73	73	73	73

Доля потерь холодной воды в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатели эффективности использования ресурсов											
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м	-	-	-	-	1,975	1,957	1,957	1,957	1,957	1,957	1,957
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды кВт*ч/куб.м	-	-	-	-	1,975	1,957	1,957	1,957	1,957	1,957	1,957
Водоотведение											
Критерии доступности для населения коммунальных услуг											
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоотведению, %	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Показатели качества поставляемого коммунального ресурса											
Соответствие качества стоков установленным требованиям, %	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Показатели надежности системы водоотведения											
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	-	0,8	0,7	0,7	0,6	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3
Износ коммунальных систем водоотведения, (оборудование насосных станции), %	-	85	85	85	85	84	84	83	83	83	83
Показатели эффективности использования ресурсов											
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	-	-	-	-	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233