

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.11.2020г.

г. Тайшет

№937

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьями 6, 23, 54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением об организации продажи муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» посредством публичного предложения, утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 22 июня 2006 года №801, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2020 год, утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 30 января 2020 года №143 (в редакции решений Думы Тайшетского городского поселения от 26 марта 2020 года №154, от 21 мая 2020 года №166, от 24 сентября 2020 года №181, от 29 октября 2020 года №187), принимая во внимание отчет об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости №62-1/20 от 22 июня 2020 года, администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2020 год: объекты электроснабжения (воздушные линии) находящиеся на территории Тайшетского городского поселения, согласно приложению.

1.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

1.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая.

1.1.3. Начальная цена продажи (цена первоначального предложения) приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления- 48 958,80 рублей с учетом НДС.

1.1.4. Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»)- 4 895,88 рублей.

1.1.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения)- 24 479,40 рублей.

1.1.6. Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества «шаг аукциона»-1 223,97 рублей.

1.1.7. Установить в отношении объектов электроснабжения, указанных в пункте 1 настоящего постановления, следующие эксплуатационные и инвестиционные обязательства, которые обязан выполнить покупатель:

а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный действующим законодательством;

в) по истечении срока полезного использования при условии необходимости строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов включить их в инвестиционную программу Покупателя в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 марта 2003 года №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

г) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 19 июня 2003 года № 229;

д) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года №861;

е) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22 июля 2013 года №400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты Покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов Покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

2. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению продажи посредством публичного предложения администрацию Тайшетского городского поселения.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (О.В. Тун-Куй-Сю) подготовить проект договора купли-продажи на муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

4. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации

для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в официальных средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Тайшетского городского поселения Захарича В.В.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М.Заика

Приложение
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 11 ноября 2020 года №937

Перечень объектов электроснабжения,
расположенных на территории Тайшетского городского поселения

1. Сооружение электроэнергетики. Участок воздушной линии электропередач ВЛ-0,4кВ от здания №42/1Н по улице Пушкина, пересекая проезжую часть к жилому дому №206А-1 по улице Новой, от жилого дома по улице Пушкина до жилого дома №202-2 по улице Новой, год ввода в эксплуатацию 1993, кадастровый номер: 38:29:000000:2939, адрес месторасположения: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Новая, сооружение ВЛ-1.

2. Сооружение электроэнергетики. Участок воздушной линии электропередач ВЛ-0,4кВ в районе жилых домов №207 и №208 по улице Новой, год ввода в эксплуатацию 1993, кадастровый номер: 38:29:000000:2938, адрес месторасположения: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Новая, сооружение ВЛ-2.

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова