

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30.08.2021г.

г. Тайшет

№708

Об утверждении краткосрочного плана реализации на 2023-2025 годы региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года №138-пп, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, законом Иркутской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» от 27 декабря 2013 года №167-ОЗ, статьей 6 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об организации и деятельности администрации Тайшетского городского поселения, утверждённого решением Думы Тайшетского городского поселения от 30 августа 2018 года №63, администрация Тайшетского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации на 2023 - 2025 годы региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение» (приложение).

Планируемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, а так же стоимость капитального ремонта подлежат уточнению по результатам обследования и подготовки проектно-сметной документации.

2. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.М. Заика

Приложение  
к постановлению администрации  
Тайшетского городского поселения  
от 30 августа 2021 года №708

Краткосрочный план реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»

Раздел 1. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества (далее - МКД)

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Количество ремонтируемых лифтов	Общая площадь МКД	Площадь помещений МКД	Стоимость капитального ремонта*					Начальный срок проведения капитального ремонта	Плановая дата завершения работ
			ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта							Всего:	в том числе:					
												руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2023 год																	
1	г. Тайшет, Зои Космодемьянской ул., д.10	РО	1962	-	Кирпичные	2	2	0	1130,9	633,7	0	0	0	0	0	2023	31.12.2023
2	г. Тайшет, Транспортная ул., д.89	РО	1963	-	Блочные	2	2	0	873,0	550	0	0	0	0	0	2023	31.12.2023
3	г. Тайшет, Крупской	РО	1962	-	Блочные	2	2	0	1081,7	641,7	0	0	0	0	0	2023	31.12.2023

	ул.,д.102																
4	г. Тайшет, Крупской ул.,д.106	РО	1967	-	Кирпичные	4	2	0	2081,5	1259,5	0	0	0	0	0	2023	31.12.2023
5	г. Тайшет, Крупской ул.,д.108	РО	1967	-	Кирпичные	4	2	0	2116,4	1249,4	0	0	0	0	0	2023	31.12.2023
6	г.Тайшет, Локомотивная ул.,д.9	РО	1973	-	Кирпичные	5	4	0	5031,3	3371,3	0	0	0	0	0	2023	31.12.2023
Итого по 2023 году		X	X	X	X	X	X	0	12 314,8	7 705,6	0	0	0	0	0	X	X
2024 год																	
1	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.2	РО	1972	-	Кирпичные	5	4	0	3 829,0	289	0	0	0	0	0	2024	31.12.2024
2	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.4	РО	1970	-	Кирпичные	5	4	0	3 941,0	391	0	0	0	0	0	2024	31.12.2024
3	г. Тайшет, Суворова ул., д.6	РО	1958	-	Блочные	2	2	0	647,7	23,8	0	0	0	0	0	2024	31.12.2024
4	г. Тайшет, Суворова ул., д.11	РО	1966	-	Кирпичные	4	2	0	2136,3	289,9	0	0	0	0	0	2024	31.12.2024
5	г. Тайшет, Терешковой ул., д.4	РО	1969	-	Кирпичные	5	4	0	4887,9	115,7	0	0	0	0	0	2024	31.12.2024
Итого по 2024 году		X	X	X	X	X	X	0	15 441,9	11 509,5	0	0	0	0	0	X	X
2025 год																	
1	г. Тайшет, Ленина ул., д.258	РО	1975	-	Панельные	5	5	0	5640,5	4672,5	0	0	0	0	0	2025	31.12.2025
2	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.6	РО	1971	-	Кирпичные	5	4	0	4385,8	3815,4	0	0	0	0	0	2025	31.12.2025
3	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.8	РО	1974	-	Панельные	5	4	0	4211,8	2644,7	0	0	0	0	0	2025	31.12.2025
Итого по 2025 году		X	X	X	X	X	X	0	14 238,1	11 132,6	0	0	0	0	0	X	X
Итого в 2023 году:			X	X	X	X	X	0	12 314,8	7 705,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X	X
Итого в 2024 году:			X	X	X	X	X	0	15 441,9	11 509,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X	X
Итого в 2025 году:			X	X	X	X	X	0	14 238,1	11 132,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X	X
Итого по Тайшетскому городскому поселению за 2023-2025 гг.			X	X	X	X	X	0	41 994,8	30347,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X	X

Примечания: \* - стоимость капитального ремонта подлежит уточнению после составления локальных сметных расчетов на выполнение работ.

Раздел 2. Планируемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (их уточнение)

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО*	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО (без оказания услуг по проведению строительного контроля)	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного)	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего)	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Ремонт внутридомовых инженерных систем вентиляции, систем противопожарной автоматики и дымоудаления	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт или замену надкровельных элементов, ремонт или замену системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделей	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД В том числе ремонт отмстки	Утепление и ремонт фасада, в том числе ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя	Ремонт или замена мусоропроводов, систем пневматического мусороудаления, установка промывочных устройств для мусоропроводов, крышек мусороприемных клапанов и шибберных устройств	Ремонт фундамента многоквартирного дома	Работы по благоустройству и озеленению земельного участка, на котором расположен МКД	Разработка проектно-сметной документации на капитальной ремонт общего имущества в МКД	Техническое обследование общего имущества в МКД	Проведение экспертизы проектной документации	Оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
2023 год																					
1	г. Тайшет, Зои Космодемьянской ул., д.10			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
2	г. Тайшет, Транспортная ул., д.89			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
3	г. Тайшет, Крупской ул., д.102			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
4	г. Тайшет, Крупской ул., д.106			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X

5	г. Тайшет, Крупской ул., д.108			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
6	г. Тайшет, Локомотивная ул., д.9			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
Итого по 2023 году		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024 год																					
1	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.2			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
2	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.4			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
3	г. Тайшет, Суворова ул., д.6			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
4	г. Тайшет, Суворова ул., д.11			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
5	г. Тайшет, Терешковой ул., д.4			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
Итого по 2024 году		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025 год																					
1	г. Тайшет, Ленина ул., д.258			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
2	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.6			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
3	г. Тайшет, им. Пахотищева мкр, д.8			X	X	-	X	X	X	-	-	X	X	X	-	-	-	X	-	X	X
Итого по 2025 году		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого в 2023 году:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого в 2024 году:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого в 2025 году:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Тайшетскому городскому поселению		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Примечания: \* - стоимость капитального ремонта подлежит уточнению после составления локальных сметных расчетов на выполнение работ.

Начальник отдела по организационной работе,  
контролю и делопроизводству администрации  
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова