

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25.02.2022г.

г. Тайшет

№148

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьями 6, 23, 54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением об организации продажи муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на аукционе, утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 23 марта 2006 года №285, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2022 год, утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 03 февраля 2022 года №271, принимая во внимание отчет об определении рыночной стоимости муниципального имущества: №169-5/21 от 06 декабря 2021 года администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2022 год:

Здание служебно-бытовое, нежилое, общей площадью 191,6 квадратных метров, кадастровый номер 38:14:250125:1507, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Горького, дом 17. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет: 153 978,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

Здание, нежилое, общей площадью 213,8 квадратных метров, кадастровый номер 38:14:250125:1508, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Горького, дом 17/1. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет: 207 489,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

Здание, нежилое, общей площадью 89,0 квадратных метров, кадастровый номер 38:14:250125:1510, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Горького, дом 17/2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет: 90 258,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

Здание, нежилое, общей площадью 104,5 квадратных метра, кадастровый номер 38:14:250125:1509, расположенное по адресу Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Горького, дом 17/3. Начальная цена приватизируемого имущества составляет: 103 342,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

Здание, нежилое, общей площадью 14,2 квадратных метра, кадастровый номер 38:14:250125:1506, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Горького, дом 17/4. Начальная цена приватизируемого имущества составляет: 12 474,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

Земельный участок, общей площадью 24 200 квадратных метров, кадастровый номер 38:14:250125:1765, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли ионного специального назначения, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, расположенный по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, Старо-Акульшетское муниципальное образование, 305 метров севернее северо-восточной границы города Тайшета примыкает к автодороге «Тайшет – Шиткино - Шелаево». Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет: 4 561 731,00 рублей.

2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

2.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона администрацию Тайшетского городского поселения.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (О.В. Тун-Куй-Сю):

4.1. Подготовить проект договора купли-продажи с победителем аукциона, установив цену имущества по результатам аукционов в сроки, установленные законодательством.

4.2. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Отделу по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (Бычкова В.Д.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интерне» в течении десяти дней со дня его принятия и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».