

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05.04.2022г.

г. Тайшет

№316

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьями 6, 23, 54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением об организации продажи муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на аукционе, утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 23 марта 2006 года №285, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2022 год, утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 03 февраля 2022 года №271, принимая во внимание отчет об определении рыночной стоимости объектов недвижимости: №45-1/22 от 15 марта 2022 года администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2022 год:

Здание магазина одноэтажное, нежилое, 1986 года постройки, общей площадью 158,70 квадратных метров, общее техническое состояние удовлетворительное, кадастровый номер 38:29:020156:551, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Базарная, дом 3/1 с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Базарная, 3А, площадью 2573 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектами торговли, кадастровый номер 38:29:020156:556. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет: 1564140,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

Здание мясоконтрольной лаборатории одноэтажное нежилое, 1990 года постройки, общее техническое состояние удовлетворительное, общей площадью 29,20 квадратных метров, кадастровый номер 38:29:020156:553, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Базарная, дом 3/2 с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Базарная, 3В, площадью 1158 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектами торговли, кадастровый

номер 38:29:020156:558. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет: 1806900,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

Здание для торговли сельхозпродукцией одноэтажное, нежилое, 1997 года постройки, общее техническое состояние удовлетворительное, общей площадью 449,00 квадратных метров, кадастровый номер 38:294:020156:146, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Базарная, дом 3/3 с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Базарная, 3Б, площадью 2248 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектами торговли, кадастровый номер 38:29:020156:557. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет: 4678250,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

2.2. Форма подачи предложения о цене: открытая.

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона администрацию Тайшетского городского поселения.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (Тун-Куй-Сю О.В.):

4.1. Подготовить проекты договоров купли-продажи с победителями аукционов, установив цену имущества по результатам аукционов в сроки, установленные законодательством.

4.2. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Отделу по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (Бычкова В.Д.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.М. Заика