

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.01.2022г.

г. Тайшет

№43

Об утверждении реестра муниципальных услуг Тайшетского городского поселения

В целях приведения муниципальных правовых актов Тайшетского городского поселения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы Тайшетского городского поселения от 26 апреля 2012 года №22 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг», руководствуясь статьями 6, 38, 46 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», статьей 24 Положения «Об организации и деятельности администрации Тайшетского городского поселения», утвержденного решением Думы Тайшетского городского поселения от 24 октября 2013 года №110, администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить реестр муниципальных услуг Тайшетского городского поселения (приложение)
2. Признать утратившими силу постановление администрации Тайшетского городского поселения от 13 февраля 2011 №82 «Об утверждении реестра муниципальных услуг Тайшетского городского поселения».
3. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. обеспечить опубликование настоящего постановления в официальных средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.М. Заика

Приложение
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 24 января 2022 года №43

Реестр
муниципальных услуг Тайшетского городского поселения

Раздел I. Муниципальные услуги, предоставляемые администрацией Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Категории заявителей муниципальной услуги	Структурный орган администрации Тайшетского городского поселения, ответственный за организацию предоставления услуги	Правовое основание предоставления услуги
1.	Муниципальные услуги в сфере улучшения жилищных условий граждан			
1.1.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», предоставляемых по договорам социального найма	Граждане, проживающие на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 2 мая 2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года № 987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»; Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 30 ноября.2012 года № 991н «Об утверждении перечня заболеваний, дающих инвалидам, страдающим ими, право на дополнительную жилую площадь»; Закон Иркутской области от 17 декабря 2008 года №125-оз «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях предоставления

		социального найма		<p>гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области»; Закон Иркутской области от 17 декабря 2008 года №127-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма»; Решение Думы Тайшетского городского поселения от 29 сентября 2020 года №177 «Об установлении размера учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».</p>
1.2.	Признание молодых семей участниками муниципальной программы «Молодым семьям - доступное жилье на 2021-2023 годы»	Физические лица – молодые семьи, соответствующие требованиям муниципальной программы «Молодым семьям – доступное жилье на 2021-2023 годы»	Отдел по организационной работе, контролю и делопроизводству	<p>Конституция Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 02 мая 2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; Постановление Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года №780-пп «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жилье на 2019 - 2024 годы» и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области»; Приказ министерства по молодежной политике Иркутской области от 1 сентября 2016 года №15-мпр «Об утверждении порядка формирования списков молодых семей». Постановление Правительства Иркутской области от 10 февраля 2016 года №62-пп «О порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или</p>

				создание объекта индивидуального жилищного строительства»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Постановление администрации Тайшетского городского поселения от 20 апреля 2020 года №308 «Об утверждении муниципальной программы «Молодым семьям - доступное жилье на 2021-2023 годы»;
1.3	Предоставление социальных выплат для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали.	Наниматели по договорам социального найма, изъявившие желание переселиться, или собственники (участники общей собственности) жилых помещений, включенных в муниципальную программу «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более - 70%) на территории Тайшетского городского	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Государственная программа Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года №780-пп; Постановление Правительства Иркутской области от 28 августа 2017 года №557-пп «Об установлении порядка предоставления социальных выплат для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали»; Иные муниципальные правовые акты Тайшетского городского поселения.

		поселения на 2019 - 2024 годы»		
1.4	Согласование создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»	Физические и юридические лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации лежит обязанность по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, обратившиеся с заявкой о согласовании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Федеральный закон от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Постановление Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 года №641»; Постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»; Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года №3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее - СанПиН 2.1.3684-21); Постановление Правительства Иркутской области от 12 декабря 2016 года №780-пп «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Иркутской области».
2.	Муниципальные услуги в сфере градостроительства и землепользования			
2.1.	Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство, продление или отказ в продлении срока	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; Градостроительный кодекс Российской Федерации; решение Думы Тайшетского городского поселения от 20 декабря 2006 года №169 «Об утверждении временно Положения «О порядке застройки на территории

	действия разрешения на строительство, выдача дубликата разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, исправление в разрешении на строительство технической ошибки			Тайшетского городского поселения».
2.2.	Выдача или отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, исправление в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию технической ошибки на территории Тайшетского городского поселения	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2.3.	Выдача выписки из похозяйственных книг	Граждане, ведущие личное подсобное хозяйство	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Конституция Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 02 мая 2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 07 июля 2003 №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»; Федеральный закон от 27 июля 2006 №152-ФЗ «О персональных данных»; Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11 октября

				<p>2010 №345 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления городских округов»;</p> <p>Приказ Росреестра от 25 августа 2021 № П/0368 «Об установлении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».</p>
2.4.	Присвоение адреса объекту недвижимости	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	<p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».</p>
2.5	Предоставление в аренду земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства	Собственники объекта незавершенного строительства, право собственности на который приобретено по результатам публичных торгов по продаже этого объекта, изъятого у предыдущего собственника в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности; Собственники	Отдел по управлению муниципальным имуществом	<p>Конституция Российской Федерации;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 25 октября 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;</p> <p>Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».</p>

		<p>объекта незавершенного строительства, за исключением указанного в подпункте 1 настоящего пункта, в случае, если уполномоченным органом в течение шести месяцев со дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды земельного участка, на котором расположен этот объект, в суд не заявлено требование об изъятии этого объекта путем продажи с публичных торгов либо судом отказано в удовлетворении данного требования или этот объект не был продан с публичных торгов по причине отсутствия лиц, участвовавших в торгах (при условии, что такой</p>		
--	--	---	--	--

		земельный участок не предоставлялся для завершения строительства этого объекта ни одному из предыдущих собственников этого объекта).		
2.6.	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», на которых расположены здания, сооружения	Физические или юридические лица, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, сооружения, либо их уполномоченные представители	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; Федеральный закон от 24 июля 2007 №209-ФЗ «О Развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».
2.7.	Предоставление земельного участка в собственность бесплатно.	1) лицо, с которым заключен договор о развитии территории, в отношении земельного участка, образованного в границах	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах

		<p>застроенной территории;</p> <p>2) религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенные на таком земельном участке;</p> <p>3) некоммерческая организация, созданная гражданами для ведения садоводства, огородничества, в отношении земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного такой организации и относящегося к имуществу общего пользования, или в случаях, предусмотренных федеральным законом, членам данной</p>	<p>организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</p> <p>Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года №146-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;</p> <p>Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».</p>
--	--	--	--

		<p>некоммерческой организации, в общую собственность;</p> <p>4) гражданин, по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием;</p> <p>5) гражданин, по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи</p>		
--	--	---	--	--

		<p>39.10 Земельного кодекса Российской Федерации при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которые определены законом субъекта Российской Федерации;</p> <p>б) граждане, имеющие трёх и более детей. в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации;</p> <p>7) иные, не указанные в</p>		
--	--	--	--	--

		<p>подпункте 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельные категории граждан, в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации;</p> <p>8) религиозная организация в отношении земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в</p>		
--	--	--	--	--

		случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.		
2.8.	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Физические или юридические лица, а также их представители.	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 января 2015 года № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»; Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года №762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

				<p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;</p> <p>Правила землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утверждённые решением Думы Тайшетского городского поселения от 29 ноября 2012 года №57.</p>
2.9.	<p>Предварительное согласование предоставления земельного участка, расположенного на территории Тайшетского городского поселения</p>	<p>Физические или юридические лица, а также их представители.</p>	<p>Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству</p>	<p>Конституция Российской Федерации;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных»;</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 января 2015 года № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»;</p> <p>Приказ Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 №762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское</p>

				поселение); Правила землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утверждённые решением Думы Тайшетского городского поселения от 29 ноября 2012 года №57.
2.10	Предоставление в аренду земельных участков, расположенных на территории Тайшетского городского поселения, без проведения торгов.	1) юридическое лицо в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации; 2) юридическое лицо в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой недвижимости»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Иркутской области и Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

		<p>Правительством Российской Федерации;</p> <p>3) юридическое лицо в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации;</p> <p>4) лицо для</p>		
--	--	--	--	--

		<p>выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическое лицо для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;</p> <p>5) лицо в отношении земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного</p>		
--	--	--	--	--

		<p>освоения территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено подпунктами б и 8 настоящего пункта;</p> <p>б) член некоммерческой организации, некоммерческая организация, если это предусмотрено решением общего собрания членов данной некоммерческой организации, в отношении земельного участка, образованного из земельного участка предоставленного этой некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения</p>		
--	--	---	--	--

		территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования; 7) член некоммерческой организации в отношении земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования;		
--	--	--	--	--

		<p>8) некоммерческая организация в отношении земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и отнесенного к имуществу общего пользования;</p> <p>9) собственник здания, сооружения, помещения в них,</p>		
--	--	--	--	--

		<p>расположенного на земельном участке, и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления;</p> <p>10) собственник объекта незавершенного строительства в отношении земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, для однократно для завершения их строительства в случае, если:</p>		
--	--	---	--	--

		<p>а) право собственности на объект незавершенного строительства приобретено по результатам публичных торгов по продаже этого объекта, изъятого у предыдущего собственника в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;</p> <p>б) уполномоченным органом в течение шести месяцев со дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды земельного участка, на котором расположен объект незавершенного</p>		
--	--	--	--	--

		<p>строительства, в суд не заявлено требование об изъятии этого объекта путем продажи с публичных торгов либо судом отказано в удовлетворении данного требования или этот объект не был продан с публичных торгов по причине отсутствия лиц, участвовавших в торгах.</p> <p>Предоставление земельного участка в аренду без аукциона в соответствии с настоящим абзацем допускается при условии, что такой земельный участок не предоставлялся для завершения строительства этого объекта ни одному из предыдущих собственников</p>		
--	--	--	--	--

		<p>этого объекта;</p> <p>11) юридическое лицо в отношении земельного участка, находящегося у него в постоянном (бессрочном) пользовании, за исключением органов государственной власти и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений (бюджетных, казённых, автономных), казённых предприятий, центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий;</p> <p>12) крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйствен</p>		
--	--	---	--	--

		<p>ная организация в случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;</p> <p>13) лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, в отношении земельного участка, образованного в границах застроенной территории;</p> <p>14) юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договор о комплексном освоении территории в целях</p>		
--	--	--	--	--

		<p>строительства жилья экономического класса, в отношении земельного участка для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса или для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса;</p> <p>15) граждане, имеющие право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов российской Федерации;</p> <p>16) гражданин или</p>		
--	--	--	--	--

		<p>юридическое лицо взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>17) религиозная организация, казачье общество, внесенное в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), в отношении земельного участка для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории,</p>		
--	--	---	--	--

		<p>определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации; 18) лицо, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте; 19) гражданин в отношении</p>		
--	--	---	--	--

		<p>земельного участка для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданин для ведения личного подсобного хозяйства;</p> <p>20) недропользователь в отношении земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с использованием недрами;</p> <p>21) резидент особой экономической зоны или управляющая компания в случае привлечения ее в порядке,</p>		
--	--	---	--	--

		установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости, в отношении земельного участка, расположенного в		
--	--	--	--	--

		<p>граница особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории;</p> <p>22) лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны, в отношении земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны;</p> <p>23) лицо, с которым</p>		
--	--	---	--	--

		<p>заключено концессионное соглашение, соглашение о государственно- частном партнерстве, соглашение о муниципально- частном партнерстве, в отношении земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной указанными соглашениями; 24) лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и</p>		
--	--	--	--	--

		эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческая организация, созданная субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, в отношении земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или		
--	--	--	--	--

		<p>для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;</p> <p>25) лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение, в отношении земельного участка, необходимого для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;</p> <p>26) лицо в отношении земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального</p>		
--	--	---	--	--

		<p>планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения; 27) Государственная компания «Российские автомобильные дороги» в отношении земельного участка для осуществления её деятельности в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог; 28) открытое акционерное общество «Российские железные дороги» в отношении земельного участка для осуществления его деятельности для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного</p>		
--	--	--	--	--

		<p>транспорта общего пользования;</p> <p>29) резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов зоны территориального развития, в отношении земельного участка в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией;</p> <p>30) лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора о предоставлении рыбопромыслового участка или договора пользования</p>		
--	--	--	--	--

		<p>водными биологическими ресурсами, в отношении земельного участка для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами;</p> <p>31) юридическое лицо в отношении земельного участка для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты</p>		
--	--	--	--	--

		<p>Правительством Российской Федерации;</p> <p>32) арендатор земельного участка, который надлежащим образом использовал земельный участок, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;</p> <p>33) арендатор земельного участка (за исключением арендаторов земельных участков,</p>		
--	--	--	--	--

		указанных в подпункте 32 настоящего пункта), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;		
2.11	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» или государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование	1) органы государственной власти и органы местного самоуправления; 2) государственные и муниципальные учреждения (бюджетные, казенные, автономные); 3) казенные предприятия; 4) центры исторического наследия президентов Российской Федерации;	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования»

		Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.		«Тайшетское городское поселение»; иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Иркутской области и Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».
2.12	Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование	1) лица, указанные в пункте 2 статьи 39.9 Земельного Кодекса Российской Федерации; 2) работник организации в случаях, указанных в пункте 2 статьи 24 Земельного Кодекса Российской Федерации; 3) религиозная организация для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения; 4) религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения; 5) лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Иркутской области и Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

		<p>системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета;</p> <p>б) гражданин, испрашивающий земельный участок для</p>		
--	--	--	--	--

		<p>индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации;</p> <p>7) гражданин, который работает по основному месту работы в муниципальных образованиях по специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;</p> <p>8) гражданину, если на земельном</p>		
--	--	---	--	--

		<p>участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину;</p> <p>9) гражданин, испрашивающий земельный участок для осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд на лесных участках;</p> <p>10) гражданин и юридическое лицо испрашивающие земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством</p>		
--	--	--	--	--

		<p>Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд;</p> <p>11) некоммерческая организация, созданная гражданами, для ведения огородничества или садоводства;</p> <p>12) некоммерческая организация, созданная гражданами, в целях жилищного строительства в случаях, которые предусмотрены федеральными законами;</p> <p>13) лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинам в местах</p>		
--	--	---	--	--

		<p>традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности для размещения зданий, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации;</p> <p>14) лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и</p>		
--	--	--	--	--

		<p>муниципальных нужд» заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка;</p> <p>15) некоммерческая организация, предусмотренная законом субъекта Российской Федерации и созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями</p>		
--	--	--	--	--

		<p>отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений;</p> <p>16) лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятого земельного</p>		
--	--	--	--	--

		участка; 17) лицо, испрашивающее земельный участок в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;		
2.13	Предоставление в собственность за плату земельного участка без проведения торгов	1) лицо, с которым в соответствии с Градостроительны м кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории, в отношении земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного ему в аренду для комплексного освоения территории, если иное не	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Конституция Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Иркутской области и Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

		<p>предусмотрено подпунктами 2 и 4 настоящего пункта;</p> <p>1.1.) лицо в отношении земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;</p> <p>2) члены некоммерческой организации или, если это предусмотрено</p>		
--	--	---	--	--

		<p>решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, эта некоммерческая организация, в отношении земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования);</p> <p>3) члены некоммерческой организации в отношении земельных</p>		
--	--	--	--	--

		<p>участков, образованных из земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования);</p> <p>4) некоммерческая организация в отношении земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного</p>		
--	--	---	--	--

		<p>освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования;</p> <p>5) юридическое лицо в отношении земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного этому юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования;</p> <p>6) собственник расположенных на земельном участке зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса</p>		
--	--	---	--	--

		<p>Российской Федерации;</p> <p>7) юридическое лицо в отношении земельного участка, находящегося у него в постоянном (бессрочном) пользовании, за исключением органов государственной власти и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений (бюджетных, казенных, автономных); казенных предприятий; центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий;</p> <p>8) крестьянскому (фермерскому) хозяйству или</p>		
--	--	--	--	--

		<p>сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2002 года №3101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;</p> <p>9) гражданин или юридическое лицо в отношении земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных им в аренду, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или</p>		
--	--	--	--	--

		<p>этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли- продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;</p>		
--	--	---	--	--

		<p>10) гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство в отношении земельных участков, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации;</p>		
2.14	Предоставление	Физические лица	Отдел по	Конституция Российской Федерации;

	земельного участка на торгах	(в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица, заинтересованные в предоставлении земельного участка.	управлению муниципальным имуществом	Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 29 ноября 2012 года №57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Иркутской области и Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».
2.15	Выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»	Физические лица или юридические лица, а так же их представители	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	
2.16	Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме,	Собственники помещений	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	Конституция Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления

	расположенном на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»			государственных и муниципальных услуг»; Постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2005 №266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».
2.17	«Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке».	физические или юридические лица, имеющие в собственности или ином праве земельный участок, расположенный в границах города	Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».
2.18	Выдача уведомления о соответствии	физические или юридические лица,	Отдел по архитектурно-	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления

	(несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности	имеющие в собственности или ином праве земельный участок, расположенный в границах города	строительным вопросам и благоустройству	государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».
3.	Муниципальные услуги в сфере распоряжения объектами муниципального нежилого фонда			
3.1.	Предоставление информации из Реестра муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».	Физическим и юридическим лицам	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02 мая 2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Положение об учете муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27 января 2006 года №42; Положение «О муниципальной казне Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 27 января 2006 года №40
3.2.	Предоставление в аренду муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02 мая 2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»; Федеральный закон от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Положение о порядке передачи в аренду объектов муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»,

				<p>утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27 января 2006 года №44;</p> <p>Положение о порядке проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 10 апреля 2006 года №408</p>
3.3.	Предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 02 мая 2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;</p> <p>Положение о порядке передаче в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 20 декабря 2006 года №178;</p> <p>Положение о порядке проведения конкурсов на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 31 мая 2010 года №322;</p>
3.4.	Приватизация муниципального имущества, за исключением объектов жилищного фонда.	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 21 декабря 2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</p> <p>Федеральный закон от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;</p> <p>Положение о порядке планирования приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»;</p>

				утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27 января 2006 года №45; Положение о порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденное решением Думы Тайшетского городского поселения от 27 января 2006 года №46;
3.5.	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков, находящихся в собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».	Население Тайшетского городского поселения	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-ОЗ «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области».
4.	Муниципальные услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства			
4.1.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Жилищный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 2 мая 2006 года №59-ФЗ. «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»
4.2.	Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» в собственность граждан в	Граждане Российской Федерации, имеющие право пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	Отдел жилищно-коммунального хозяйств	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Закон Российской Федерации от 04 июля 1991 года №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»; Положение «О приватизации муниципального жилищного фонда на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»,

	порядке приватизации	социального использования Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на условиях социального найма		утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 24 апреля 2008 года № 44.
4.3.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Юридические и физические лица, являющиеся гражданами Российской Федерации.	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 2 мая 2006 года №59-ФЗ. «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Федеральный закон от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».
4.4.	Предоставление информации об организации, выдающей технические условия, включая наименование, юридический и фактический адреса соответствующей организации, о принадлежности объектов электросетевого хозяйства	Физические и юридические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Градостроительный кодекс Российской Федерации; Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года №861.
4.5.	Предоставление участка земли для погребения умершего	Физические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 12 января 1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»; постановление Главного государственного санитарного врача Российской

				<p>Федерации от 28 января 2021 № 3 «Об утверждении СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;</p> <p>Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденный решением Думы Тайшетского городского поселения от 16 декабря 2006 года №17.</p>
4.6.	Выдача справки о месте захоронения умершего	Физические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	<p>Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 12 января 1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;</p> <p>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 № 3 «Об утверждении СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;</p> <p>решение Думы Тайшетского городского поселения «Об утверждении Правил содержания муниципальных кладбищ на территории Тайшетского городского поселения» от 28 июня 2013 №97.</p>
4.7.	Согласование вывода в ремонт и из эксплуатации тепловых сетей и источников тепловой энергии	Физические и юридические лица	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	<p>Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 27 июля 2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года №86 «Об утверждении Правил вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу совершенствования порядка вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации» (ред. от 23 декабря 2021);</p> <p>Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей) РД 153-34.0-20.507-98;</p> <p>Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению</p>

				<p>отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации, утверждённые приказом Госстроя РФ от 06 сентября 2000 № 203 (МДС 41-6.2000);</p> <p>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. №2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;</p> <p>приказ Минэнерго Российской Федерации от 24 марта 2003 №115. «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»</p>
4.8.	<p>Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, в случае, если маршрут, часть маршрута транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, проходят по автомобильным дорогам местного значения Тайшетского городского поселения</p>	<p>Владельцы транспортных средств, осуществляющие перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов. Владельцами транспортных средств являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица (далее - заявители)</p>	<p>Отдел по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству</p>	<p>Конституция Российской Федерации;</p> <p>Налоговый кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 08 ноября 2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 10 декабря 1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения».</p> <p>Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Иркутской области, муниципальные правовые акты Тайшетского городского поселения.</p>
4.9	<p>Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных</p>	<p>Физические или юридические лица (за исключением органов государственной власти),</p>	<p>Отдел жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 №60-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 №138 «Об</p>

	судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъема привязных аэростатов над Тайшетским городским поселением, а также посадка (взлет) на расположенные в границах Тайшетского городского поселения площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации	наделенные в установленном порядке правом на осуществление деятельности по использованию воздушного пространства (пользователи воздушного пространства).		утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»; Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 16 января 2012 №6 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Организация планирования и использования воздушного пространства Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».
4.10	Согласование создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»	Физические и юридические лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации лежит обязанность по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, обратившиеся с заявкой о согласовании создания места (площадки) накопления	Отдел жилищно-коммунального хозяйства	Федеральный закон от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» ; постановление Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 года №641»; постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года №3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических

		твердых коммунальных отходов на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»		(профилактических) мероприятий» (далее - СанПиН 2.1.3684-21); постановление Правительства Иркутской области от 12 декабря 2016 года №780-пп «Об утверждении порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Иркутской области».
5.	Другие муниципальные услуги			
5.1	Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов о налогах и сборах	Физические лица или юридические лица, а так же их представители	Финансовый отдел	Конституция Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»; Налоговый кодекс Российской Федерации.

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова