

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.06.2023г.

г. Тайшет

№541

Об установлении публичного сервитута

В целях размещения (реконструкции), эксплуатации и капитального ремонта существующей канализационной сети, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, проложен по улице Молодежная, далее по улице Депутатская, к бывшей канализационной насосной станции по улице Российская, через участок жилого дома №48, проходящая к канализационному коллектору по улице Индустриальная, имеет в составе 16 колодцев, с кадастровым номером 38:29:000000:3511, на основании материалов, предоставленных отделом по управлению муниципальным имуществом, сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного в бюллетене нормативных правовых актов «Вестник Тайшетского городского поселения» от 19 мая 2023 года №10(571) и размещенное на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения сети Интернет, в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут Тайшетскому муниципальному образованию «Тайшетское городское поселение» сроком на 49 (сорок девять) лет, в целях размещения (реконструкции), эксплуатации и капитального ремонта существующей канализационной сети с кадастровым номером 38:29:000000:3511, являющейся объектом местного значения для организации водоотведения населения, находящегося в муниципальной собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»:

1.1. В отношении частей земельных участков из земель населенных пунктов находящихся в частной собственности:

с кадастровым номером 38:29:011004:24:чз1, площадью 40,82 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Российская, 48, с видом разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома;

с кадастровым номером 38:29:011004:97: чз1, площадью 239,12 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Российская, 50, с видом разрешенного использования – под существующей индивидуальной жилой застройкой.

1.2. В отношении частей земельных участков из земель населенных пунктов находящихся в собственности Иркутской области:

с кадастровым номером 38:29:000000:46:чзу1, площадью 746,24 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Индустриальная, 5, с видом разрешенного использования – под строительство районной больницы с предварительным согласованием места размещения объекта;

с кадастровым номером 38:29:011004:325:чзу1, площадью 1,03 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Индустриальная, с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования. Предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования Областному государственному казенному учреждению «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области»;

с кадастровым номером 38:29:011004:325:чзу2, площадью 32,86 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Индустриальная, с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования Предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования Областному государственному казенному учреждению «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области».

1.3. В отношении части земельного участка из земель населенных пунктов, находящийся в собственности Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» и предоставленный на праве аренды Акционерному обществу «Байкалэнерго» с кадастровым номером 38:00:000000:190:чзу1, площадью 12,28 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, микрорайон «Новый», ТС-7, с видом разрешенного использования – под тепловыми сетями.

1.4. В отношении части земельного участка из земель населенных пунктов государственная собственность на который не разграничена, площадью 1634,65 квадратных метров, расположенного в границах с кадастровым кварталом 38:29:000000:3У1, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет.

2. Срок, в течение которого использование частей участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут определен - 50 дней в год.

3. Заключить соглашения с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1.1., размер платы за публичный сервитут установить в соответствии с Законом об оценочной деятельности.

4. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельного участка в пункте 1.2. в размере 1346 (одна тысяча триста сорок шесть) рублей 14 копеек за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, указанного в пункте 1.2. вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

За реквизитами для оплаты публичного сервитута необходимо обратиться в Министерство имущественных отношений Иркутской области.

За нарушение срока внесения платы за публичный сервитут обладателем публичного сервитута оплачиваются пени в размере 0,1% от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет Министерства имущественных отношений Иркутской области.

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории (схема расположения границ публичного сервитута прилагается).

6. Определить правообладателем публичного сервитута Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение» (ОГРН 1053815025527, ИНН 3815009650, юридический адрес: 665008, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, улица Свободы, дом 4, помещение 4Н).

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом, администрации Тайшетского городского поселения (Тун-Куй-Сю О.В.) в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. размещение решения об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».

7.2. направление копии решения об установлении публичного сервитута в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Глава Тайшетского
городского поселения

А.С. Кузин

Исп.: Веселкова Т.В.
Тел. 2-20-20

СХЕМА

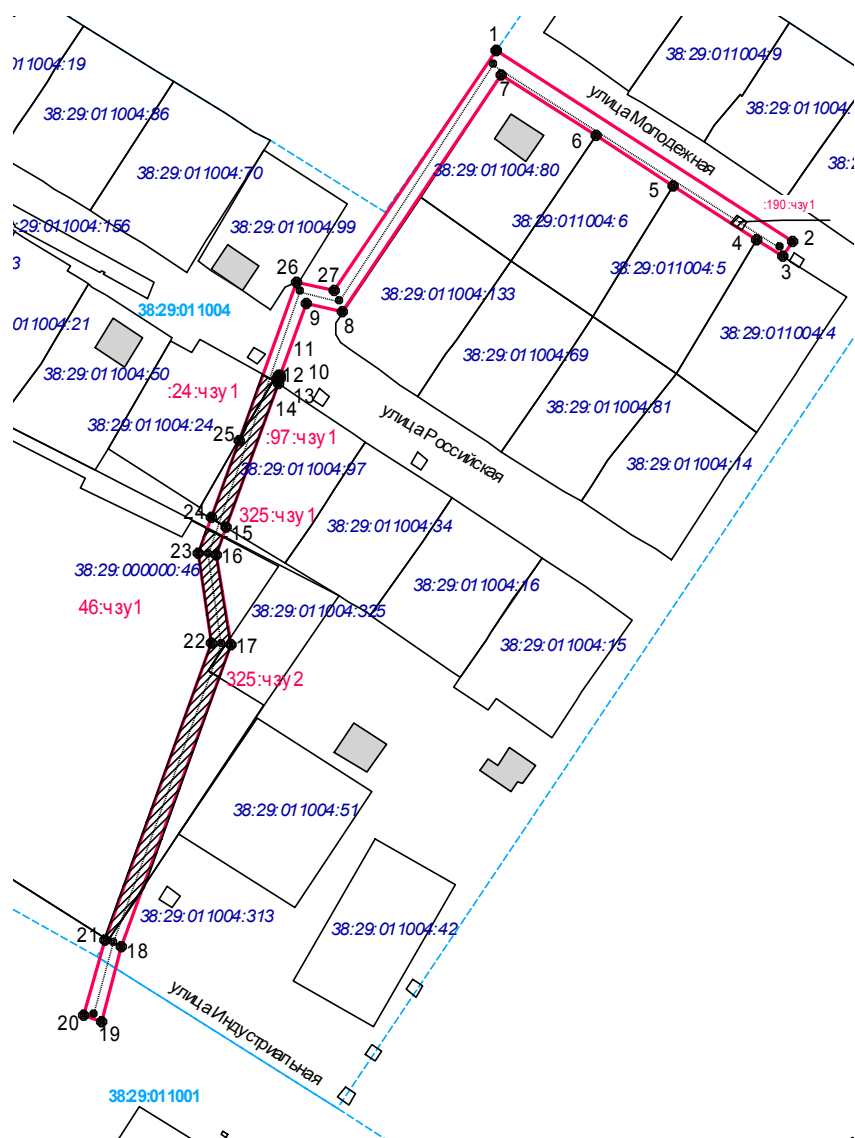
Расположения границ публичного сервитута

Наименование объекта: Участок канализационной сети

Местоположение объекта: Российская Федерация, Иркутская область, г. Тайшет, проложен по ул. Молодежная, далее по ул. Депутатская, к бывшей канализационной насосной станции по ул. Российская, через участок жилого дома № 48, приходящая к канализационному коллектору по ул. Индустриальная, имеет в составе 16 колодцев

Площадь публичного сервитута: 2707 кв.м

№ точки	Координаты, м (МСК-38)	
	X	Y
1	792074.59	1312433.83
2	792012.62	1312529.36
3	792007.63	1312526.12
4	792012.86	1312518.03
5	792030.49	1312490.84
6	792046.80	1312465.67
7	792066.63	1312435.04
8	791989.75	1312384.04
9	791992.35	1312372.25
10	791968.83	1312363.82
11	791969.00	1312363.52
12	791968.17	1312362.97
13	791967.72	1312363.53
14	791966.21	1312363.00
15	791919.64	1312346.52
16	791910.66	1312343.34
17	791881.67	1312347.79
18	791783.91	1312312.72
19	791759.63	1312306.18
20	791761.40	1312300.30
21	791785.71	1312307.00
22	791882.24	1312341.72
23	791911.23	1312337.27
24	791922.78	1312341.45
25	791948.06	1312350.58
26	791999.16	1312369.04
27	791996.44	1312381.50
1	792074.59	1312433.83



Масштаб 1:2000


Условные обозначения:

- проектируемая граница публичного сервитута
- 2 - точка публичного сервитута
- земельный участок в ЕГРН

38:29:011004:51 – кадастровый номер земельного участка

- граница кадастрового квартала

38:29:011004 – номер кадастрового квартала

 - часть земельного участка

:4:чзу1 – обозначение части земельного участка

Части земельных участков

№№	Кадастровый номер участка	№ части участка	Площадь части участка, кв.м
1	38:29:011004:24	:24:чзу1	40,82
2	38:29:011004:97	:97:чзу1	239,12
3	38:29:000000:46	:46:чзу1	746,24
4	38:29:011004:325	:325:чзу1	1,03
5	38:29:011004:325	:325:чзу2	32,86
6	38:00:000000:190	:190:чзу1	12,28
7	38:29:000000:ЗУ1		1634,65

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова