

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 20.09.2023г.

г. Тайшет

№859

Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами

Руководствуясь частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», статьей 6 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», администрация Тайшетского городского поселения

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Определить со дня принятия настоящего постановления общество ограниченной ответственностью «ЖКХ Южное» управляющей организацией для временного управления многоквартирными домами, указанных в Приложении №1 к настоящему постановлению, до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Определить:

2.1. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов и размер платы за содержание жилого помещения согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2.2. Состав общего имущества многоквартирного дома согласно приложениям с №3 по №37 к настоящему постановлению.

3. Отделу по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (Бычкова В.Д.) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения (Смирнова Ю.А.):

4.1. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области.

4.1. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления уведомление собственников помещений в многоквартирных домах об определении управляющей организации.

Глава Тайшетского
городского поселения

А.С. Кузин

Исп.: Сычкова Р.Ф.
тел.: 2-04-27

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, передаваемых во временное управление управляющей
организации общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ Южное»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	№ дома
1.	улица Автозаводская	1
2.	улица Бурлова	3
3.	микрорайон Новый	2
4.	микрорайон Новый	5
5.	микрорайон Новый	6
6.	микрорайон Новый	7
7.	микрорайон Новый	8
8.	микрорайон Новый	9
9.	микрорайон Новый	10
10.	микрорайон Новый	11
11.	микрорайон Новый	12
12.	микрорайон Новый	13
13.	микрорайон Новый	19
14.	микрорайон Новый	19/1
15.	микрорайон Новый	19/2
16.	микрорайон Новый	19/3
17.	микрорайон им.Мясникова	2
18.	микрорайон им.Мясникова	4
19.	микрорайон им.Мясникова	6
20.	микрорайон им.Мясникова	8
21.	микрорайон им.Мясникова	9
22.	микрорайон им.Мясникова	10
23.	микрорайон им.Пахотищева	1
24.	микрорайон им.Пахотищева	1а
25.	микрорайон им.Пахотищева	2
26.	микрорайон им.Пахотищева	4
27.	микрорайон им.Пахотищева	6
28.	микрорайон им.Пахотищева	6а
29.	микрорайон им.Пахотищева	8
30.	микрорайон им.Пахотищева	10
31.	микрорайон им.Пахотищева	10а
32.	микрорайон им.Пахотищева	22
33.	микрорайон им.Пахотищева	24
34.	микрорайон им.Пахотищева	26
35.	микрорайон им.Пахотищева	28

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов и размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, указанных в Приложении 1 к постановлению администрации Тайшетского городского поселения от 20 сентября 2023 года №859, переданных во временное управление управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ Южное».

№ п/п	Наименование работ и услуг*	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Состав работ по помещениям общего пользования, относящихся к общему имуществу			
1	Сухая и влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	0,42
2	Влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчётчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	2 раза в год	
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (работы выполняются специализированной организацией)	По мере необходимости	
2. Состав работ по земельному участку, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома			
Зимний период			2,32
1	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	По мере необходимости	
2	Сдвигка и подметание свежесвыпавшего снега,	По мере необходимости	
3	Очистка придомовой территории от снега и наледи при наличии колеяности свыше 5 см	По мере необходимости	
4	Очистка от мусора территории мусоросборных площадок	5 раз в неделю	
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	5 раз в неделю	
Летний период			
1	Подметание и уборка придомовой территории	2 раза в неделю	
2	Очистка от мусора территории мусоросборных площадок	5 раз в неделю	
3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	5 раз в неделю	
4	Стрижка кустарников, вырубка поросли	1 раз в год	
5	Выкос травы на придомовой территории	2 раз в год	
3. Аварийно-ремонтное обслуживание			
1	Прием и регистрация заявок от населения	Постоянно	5,36
2	Ведение учета выполненных работ по устранению аварий		
3	Взаимодействие с организациями по устранению аварий		

4	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания организуется в соответствии с разделом IV Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением правительства РФ от 15 мая 2013 года №416			
4. Осмотр общего имущества, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства РФ, а также угрозы безопасности жизни и здоровья граждан:				
1	Фундамент	2 раза в год в период подготовки к сезонной эксплуатации	0,67	
2	Кровля			
3	Деревянные конструкции и столярные изделия			
4	Каменные конструкции, в т. ч. железобетонные			
5	Металлические конструкции			
6	Фасад			
7	Внутренняя отделка			
8	Полы			
9	Лестницы			
10	Вентиляционные каналы и шахты			
11	Чердачное, подвальное помещения			
12	Оконные и дверные заполнения относящиеся к общему имуществу	Не реже 1 раза в месяц	0,67	
13	Системы холодного и горячего водоснабжения, канализации, отопления в подвальных помещениях			
14	Канализационные выпуски			
15	Водомерные устройства (при наличии)			
16	Внутридомовые электрические сети и электрощитки, вводные распределительные устройства	По мере необходимости		
17	Дополнительный осмотр элементов и территории после проведения текущего ремонта, устранения аварий, по заявлениям собственников (нанимателей), контролирующих органов			
5. Состав работ по конструктивным элементам здания, относящихся к общему имуществу				
1	Ремонт и укрепление водосточных труб, колен, воронок	По мере необходимости		0,66
2	Проверка исправности и закрытие чердачных слуховых окон, выходов на кровлю			
3	Очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод			
4	Очистка кровли от скопления снега, сосулек и наледи			
5	Устранение протечек кровли, путём замены кровельного материала			
6	Очистка чердачных и подвальных помещений от посторонних предметов и мусора	2 раза в год		0,10
7	Проверка состояния продухов в цоколях зданий (с закрытием в холодный период)	2 раза в год		0,20
8	Устранение поврежденных участков вентиляционных продухов	По мере необходимости		
9	Проверка состояния входных дверей и оконных заполнений	Постоянно		0,45
10	Ремонт и укрепление входных дверей, установка дверных пружин, фурнитуры	По мере необходимости		
11	Восстановление отдельных элементов оконных заполнений, замена стекла, фурнитуры			

6. Состав работ по сетям водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу			
1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, устройств, коллективных, (общедомовых) приборов учёта и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)	Постоянно, с заменой запорной арматуры при необходимости	1,75
2	Проверка укрепления трубопроводов водоснабжения и канализации, при необходимости с заменой креплений трубопроводов	2 раза в месяц	
3	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации	Постоянно	
4	Прочистка канализационных лежаков и выпусков	По мере необходимости	
7. Состав работ по сетям теплоснабжения, относящихся к общему имуществу			
1	Осмотр разводящих трубопроводов	Постоянно	1,98
2	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание наиболее ответственных элементов системы (насосов, запорно-регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов)		
3	Удаление воздуха из системы отопления	По мере необходимости	
4	Промывка грязевиков	Не реже, чем 1 раз в год	
5	Контроль за параметрами теплоносителя	Ежедневно	
6	Проверка тепловой изоляции трубопроводов, проложенных в неотапливаемых помещениях, восстановление изоляции	Постоянно	
7	Испытание на прочность и плотность узлов ввода и системы отопления, промывка и регулировка системы отопления	Ежегодно, после окончания отопительного сезона	
8	Установка, замена отдельных элементов и частей элементов внутренних систем центрального отопления, относящегося к общему имуществу	По мере необходимости	
9	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации		
10	Регулировка и наладка системы отопления дома	Ежегодно, в начале отопительного сезона	
8. Состав работ по сетям электроснабжения, относящихся к общему имуществу			
1	Обеспечение эксплуатации электрооборудования общего имущества многоквартирного дома: вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, коллективных приборов учета, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, сетей от внешней границы до индивидуальных приборов учета электрической энергии.	Постоянно	1,37

2	Техническое обслуживание и текущий ремонт электрооборудования общего имущества	По мере необходимости	
3	Замена электроламп в светильниках наружного освещения.		
4	Замена перегоревших электролампочек в помещениях общего пользования, подвалах		
5	Мелкий ремонт выключателей в помещениях общего пользования, подвалах		
6	Мелкий ремонт электропроводки в помещениях общего пользования, подвалах		
7	Замена предохранителей, автоматических выключателей и другого оборудования на домовых вводно- распределительных устройствах и щитах, восстановление работоспособности инженерных сетей		
9. Состав работ по системе вентиляции и дымоудаления, относящихся к общему имуществу			
1	Технические осмотры	2 раза в год	0,2
	Прочистка дымовентиляционных каналов	1 раз в 3 года	
	Устранение засоров по заявкам	По мере необходимости	
2	Осмотры лестничных площадок и маршей	По мере необходимости, но не реже чем 2 раза в год	0,03
3	Осмотры входов в подвальное и чердачное помещения, обеспечение запорных устройств на входных дверях		
10. Состав работ и услуг по управлению многоквартирным домом			
1	Осуществление договорной работы с подрядными организациями	По мере необходимости	3,23
2	Осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доведение их до сведения собственников помещений в порядке, установленном жилищным законодательством РФ	По мере необходимости	
3	Прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений	Постоянно	
4	Начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества и коммунальные услуги в соответствии с требованиями законодательства РФ		
	Оформление платежных документов и направление их собственникам и нанимателям помещений		
4	Ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренную жилищным законодательством РФ		
5	Ведение и хранение технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством РФ порядке	1 раз в год	
6	Предоставление ежегодного отчета для собственников помещений в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным		
		Обновление информации на официальном сайте в сети Интернет	В сроки установленные законодательством

	Содержание и обслуживание средств связи, сайта	Постоянно	
	Размещения информации на стендах в многоквартирном доме		
	Предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информации, связанной с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством РФ является обязательной		
7	Взаимодействие с органами власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом	Постоянно	0,03
8	Взаимодействия с органами, осуществляющими постановку и снятие с регистрационного учета граждан по месту жительства и пребывания		
	Всего		18,77

перечень услуг, представленный в данной таблице неполный, содержание жилого помещения включает в себя минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года №290.

данные работы проводятся в соответствии с Правилами благоустройства территории Тайшетского городского поселения утвержденными решением Думы Тайшетского городского поселения от 26 октября 2017 года №12.

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:923
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1978
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 45%
6. Степень фактического износа -45%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 98
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 16432 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 177,8 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 702,2м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 123,5м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 352,1м²
20. Количество лестниц - 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 484,0м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 5 659 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011503:839

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	железобетонные панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 1а
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:000000:123
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1982
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 39%
6. Степень фактического износа -39%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 65
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 3
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 15974 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 396,9 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 676,7 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 273,9 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 446,3 м²
20. Количество лестниц - 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 446,3 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 3 750 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:921
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1971
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 55%
6. Степень фактического износа -55%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 69
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 13 198 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 570 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 289 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 281 м²
20. Количество лестниц - 4 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 281 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 2 980 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:857
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1970
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 56%
6. Степень фактического износа -56%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 69
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 13 200 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 688,8 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 344,9м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 62,9 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 281 м²
20. Количество лестниц - 4 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 281м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 2 974м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:920
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1971
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 55%
6. Степень фактического износа -55%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 70
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 13 406 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 090,1 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 815,4 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 274,7 м²
20. Количество лестниц - 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 274,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 3 055 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, ба
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:922
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1985
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 36%
6. Степень фактического износа -36%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 78
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 16 730 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 228,5 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 818,9 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 409,6 м²
20. Количество лестниц - 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 409,6 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 406 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:929
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 55%
6. Степень фактического износа -55%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –9 594 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 2 930,1 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 2 644,7 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 285,4 м²
20. Количество лестниц - 4 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 285,4 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 3 086 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование	Описание элементов	Техническое состояние элементов
--------------	--------------------	---------------------------------

конструктивных элементов	(материал, конструкция или система, отделка и прочее)	общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон им.Пахотищева, 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:930
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 45%
6. Степень фактического износа -45%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 100
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 17 662 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 970,1 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 570,8 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 399,3 м²
20. Количество лестниц - 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 399,3 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 101 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпичный	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

- 10а
1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева,
 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:936
 3. Серия, тип постройки – нет данных
 4. Год постройки - 1976
 5. Степень износа по данным государственного технического учета- 48%
 6. Степень фактического износа -48%
 7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
 9. Количество этажей - 5 (пять)
 10. Наличие подвала - имеется
 11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
 12. Наличие мансарды - нет
 13. Наличие мезонина - нет
 14. Количество квартир (жилых комнат) - 70
 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
 18. Строительный объем –13 085 м³
 19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 663,1 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 387,4 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 275,7 м²
 20. Количество лестниц - 4 штук
 21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 275,7 м²
 22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
 24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 728 м²
 25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование	Описание элементов	Техническое состояние элементов
--------------	--------------------	---------------------------------

конструктивных элементов	(материал, конструкция или система, отделка и прочее)	общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 22
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:925
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 45%
6. Степень фактического износа -45%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 3
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –9 659 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 2 557 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 1 892,3 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 396,9 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 267,8 м²
20. Количество лестниц - 3 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 267,8 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 405 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 24
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:928
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 30%
6. Степень фактического износа -30%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 57
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –14 021 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 801,4 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 049 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 508,8 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 243,6 м²
20. Количество лестниц - 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 243,6 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 3 674 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 26
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011503:935
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 43%
6. Степень фактического износа -43%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 58
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –10 890 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 2 896,4 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) –2 600,3м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 296,1 м²
20. Количество лестниц - 4 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 296,1 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 2 969м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Пахотищева, 28
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – нет
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 33%
6. Степень фактического износа -33%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 3 (три)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 18
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 6 778 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 1 231,5 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 1 116,8 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 114,7 м²
20. Количество лестниц - 3 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 114,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 3 587 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		
4. Перегородки		кирпич
удовлетворительное		
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля		
	скатная, металлочерепица	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		
8. Полы		бетонные
удовлетворительное		
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Мясникова, 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011002:64
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 34%
6. Степень фактического износа -34%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 81
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –16 500 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 781,9 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 272,5 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 509,4 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 509,4 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 5 391 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	дерево	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Мясникова, 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011002:63
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1993
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 22%
6. Степень фактического износа -22%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 214
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –49 809 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 13 134 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 11 839,7 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 133,3 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1 161 м²
20. Количество лестниц – 18 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 1161 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 12 238 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		
4. Перегородки		кирпич
удовлетворительное		
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля		
	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		
8. Полы		бетонные
удовлетворительное		
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Мясникова, 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011002:65
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 30%
6. Степень фактического износа -30%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 80
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 21 646 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 597,2 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 270,4 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 326,8 м²
20. Количество лестниц – 4 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 326,8 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 6 194 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля		
	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Мясникова, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011002:61
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 35%
6. Степень фактического износа -35%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 76
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 15 972 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 113 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 668,4 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 344,6 м²
20. Количество лестниц – 5 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 344,6 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 7 566 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля		
	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Мясникова, 9
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011002:60
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1986
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 35%
6. Степень фактического износа -35%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 67
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –12 124 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 109,3 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 621,3 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 199,8 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 288,2 м²
20. Количество лестниц – 4 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 288,2 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 5 946 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон имени Мясникова, 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011002:62
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 28%
6. Степень фактического износа -28%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 75
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем –12 853 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 975,9 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) –3 649,9 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 326 м²
20. Количество лестниц – 5 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 326м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 7 247м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля		
	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:99
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1984
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 39%
6. Степень фактического износа -39%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 72
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 7
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 16 408 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 720,2 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 201,3 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1 013,2 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 505,7 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 505,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 851 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1992

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:108
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1984
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 39%
6. Степень фактического износа -39%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 198
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 4
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 50 408 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 13 261,4 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 11 874,8 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 225,6 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1 161 м²
20. Количество лестниц – 18 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 1161 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 14 618 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1987

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – нет
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1986
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 35%
6. Степень фактического износа -35%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 76
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 28 142 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 579,1 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 5 074,9 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 504,2 м²
20. Количество лестниц – 7 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 504,2 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 5 103 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1992

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:101
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 32%
6. Степень фактического износа -32%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 78
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 17 408 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 602 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 283 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 319 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 319 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 6 538 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1978

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:96
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1985
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 31%
6. Степень фактического износа -31%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 19 078 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 438,1 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 649,4 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 788,7 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 788,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 928 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1981

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 9
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:95
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1985
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 36%
6. Степень фактического износа -36%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 20 043 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 426 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 621,3 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 804,7 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 804,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 889 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1986

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панели	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:94
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 32%
6. Степень фактического износа -32%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 159
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 35 886 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 9 241 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 8 548,2 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 31,6 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 661,2 м²
20. Количество лестниц – 10 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 661,2 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 9 828 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1985

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 11
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:103
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1993
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 28%
6. Степень фактического износа -28%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 193
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 7
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 54 317 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 13 242,4 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 11 295,8 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 785,6 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1 161 м²
20. Количество лестниц – 18 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 1 161 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома –14 251м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1976

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:107
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 34%
6. Степень фактического износа -34%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 71
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 16 240 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 4 454,4 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 13,5 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 440,9 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 440,9 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 928 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1982

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 13
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:97
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1988
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 32%
6. Степень фактического износа -32%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 59
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 22 662 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 865,8 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 5 288,5 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 577,2 м²
20. Количество лестниц – 4 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 577,2 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 4 505 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – нет

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	кирпич	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	кирпич	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:100
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 34%
6. Степень фактического износа -34%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 58
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 12 800 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 538 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 191,2 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 98,1 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 248,7 м²
20. Количество лестниц – 3 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 248,7 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 2 723 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1988

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:105
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 30%
6. Степень фактического износа -30%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 38
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 9 944 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 2 373,5 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 2 164 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 147,1 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 162,4 м²
20. Количество лестниц – 2 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 162,4 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 2 108 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1984

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:104
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 28%
6. Степень фактического износа -28%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 9 949 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 2 295,2 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 2 128 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 167,2 м²
20. Количество лестниц – 2 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 167,2 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 3 009 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1990

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, микрорайон Новый, 19/3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011001:102
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 28%
6. Степень фактического износа -28%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 12 744 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 453,6 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 220,5 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 233,1 м²
20. Количество лестниц – 3 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 233,1 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 1 986 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011001:1979

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного
---------------------------------------	---	---

	система, отделка и прочее)	дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное
2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, улица Бурлова, 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011304:59
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1982
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 40%
6. Степень фактического износа -40%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 0
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 20 393 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 5 165,2 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 4 621,6м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 0 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 543,6 м²
20. Количество лестниц – 6 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 543,6 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 1 788м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011304:383

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	деревянные	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома город Тайшет, улица Автозаводская, 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) – 38:29:011611:62
3. Серия, тип постройки – нет данных
4. Год постройки - 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета- 34%
6. Степень фактического износа -27%
7. Год последнего капитального ремонта – нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 5 (пять)
10. Наличие подвала - имеется
11. Наличие цокольного (подземного) этажа – нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир (жилых комнат) - 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) – нет
18. Строительный объем – 13 044 м³
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 3 596,7 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 3 214,7 м²
 - в) нежилых помещений, встроенных помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 138,4 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 243,6 м²
20. Количество лестниц – 3 штук
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 243,6 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров – 0 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома – 2 823 м²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 38:29:011503:3034

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный	Удовлетворительное

2. Стены капитальные		
наружные	железобетонные панели	Удовлетворительное
внутренние		удовлетворительное
3. Лоджии (балконы)		удовлетворительное
4. Перегородки	панель	удовлетворительное
5. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	удовлетворительное
междуэтажные		удовлетворительное
подвальные		удовлетворительное
6. Крыша, кровля	скатная, шифер	неудовлетворительное, множественные протечки, нарушение примыкания к венштамтам
7. Вход в здание		удовлетворительное
8. Полы	бетонные	удовлетворительное
9. Проемы		
окна	пластиковые	удовлетворительное
двери	металлические	удовлетворительное
10. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	нет	удовлетворительное
11. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
телефонные сети и оборудование	подведены	удовлетворительное
мусоропровод	не предусмотрен	
вентиляция	приточно-вытяжная	удовлетворительное
12. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:		
электроснабжение	централизованное	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
горячее водоснабжение	централизованное	удовлетворительное
водоотведение	централизованное	удовлетворительное
газоснабжение	не предусмотрено	удовлетворительное
отопление (от внешних котельных)	централизованное	удовлетворительное

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова