

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05.10.2023г.

г. Тайшет

№914

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьями 6, 23, 54 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением об организации продажи муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на аукционе, утвержденным постановлением главы Тайшетского городского поселения от 23 марта 2006 года №285, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2023 год, утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 26 января 2023 года №45, принимая во внимание отчеты об определении рыночной стоимости объектов недвижимости: № 110-3/23 и № 110-4/23 от 05 сентября 2023года, администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2023 год:

1.1. Здание глинозапасника нежилое, 1985 года постройки, общей площадью 2265,8 квадратных метра, кадастровый номер 38:29:011618:96, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Индустриальная, дом 1-12Н с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Индустриальная, участок 1-12Н, общей площадью 2606 квадратных метра, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание глинозапасника, кадастровый № 38:29:011618:5.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет:

799 897,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

1.2. Имущественный комплекс в составе 4-х зданий и земельного участка, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тайшет, улица Чапаева, 15 в составе:

Административного здания, 1939 года постройки, общей площадью 457,7 квадратных метров, кадастровый номер: 38:29:020204:18.

Нежилого здания котельной, 1977года постройки, общей площадью 30,4 квадратных метров, кадастровый номер: 38:29:020204:19.

Нежилого здания бани, 1977года постройки, общей площадью 78,0 квадратных метров, кадастровый номер: 38:29:020204:20.

Нежилого здания гаража, 1994года постройки, общей площадью 74,7 квадратных метров, кадастровый номер: 38:29:020204:21.

Земельного участка, общей площадью 6610,0 квадратных метров, кадастровый номер: 38:29:020204:7.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества составляет:

3 074 000,00 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость 20 процентов).

2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: электронный аукцион, открытый по составу участников.

2.2. Форма подачи предложения о цене: открытая.

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона администрацию Тайшетского городского поселения.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (Тун-Куй-Сю О.В.):

4.1. Подготовить проект договора купли-продажи с победителями аукционов, установив цену имущества по результатам аукционов в сроки, установленные законодательством.

4.2. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Отделу по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения (Бычкова В.Д.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения [www.gorodtaishet.ru](http://www.gorodtaishet.ru). в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в бюллетене нормативных правовых актов «Вестник Тайшетского городского поселения».

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.С. Кузин

Исп.: Трифоненко О.В.  
тел.: 2-23-65