

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 26.10.2023г.

г. Тайшет

№991

О внесении изменений в Концессионное соглашение от 13 декабря 2013года №803

На основании письма АО «Байкалэнерго» от 09 октября 2023 года, руководствуясь Федеральным законом от 21 июля 2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии со статьями 6, 23, 46 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об администрации Тайшетского городского поселения», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 30 августа 2018 года №63, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», утвержденным решением Думы Тайшетского городского поселения от 27 января 2006 года №34, Концессионным соглашением №803 от 13 декабря 2013 года, администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Концессионное соглашение в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» – объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, расположенных на территории Тайшетского городского поселения от 13 декабря 2013 года №803 следующие изменения:

1.1. Приложение 4 к Концессионному соглашению «План мероприятий по реконструкции (модернизации) и развитию объектов по производству и распределению тепловой энергии на территории Тайшетского городского поселения и сроки их выполнения» изложить в следующей редакции:

«

| № п/п  | Местонахождение объекта            | Имущество         | Наименование мероприятия   | Кол-во | Срок реализации мероприятия (год) |
|--|------------------------------------|-------------------|--|--------|-----------------------------------|
| 1  | 2                                  | 3                 | 4  | 5      | 6                                 |
| Котельная экспедиции №5: Иркутская область, город Тайшет, улица Тимирязева, 90 |                                    |                   |  |        |                                   |
| 1  | город Тайшет, улица Тимирязева, 90 | котлы             | Замена топок котлов ТШПМ-1,45  | 1      | 2018-2019                         |
| 2  | город Тайшет, улица Тимирязева, 90 | Насосы            | Реконструкция насосного оборудования сетевой группы котельной № 4 (замена физически изношенных и морально устаревших насосных агрегатов Д250/50) |        | не превышающий 2029               |
| 3  | город Тайшет, улица Тимирязева, 90 | Котельный агрегат | Модернизация котельной №4 (Экспедиция №5)<br>Приобретение и монтаж котельного агрегата КВМ-1,25  | 1      | не превышающий 2025               |

|  |   |                        |   |   |                     |
|--|---|------------------------|---|---|---------------------|
|  |   |                        | взамен отработавшего нормативный срок КВМ-1,25 (инвентарный №10028Т)  |   |                     |
| 4  | город Тайшет, улица Тимирязева, 90      | Оборудование           | «Модернизация газоходов котельной №4. Устройство газоочистного оборудования.» (с ПИР) (инв. №б/н)   |   | не превышающий 2025 |
| Котельная с пристроем: Иркутская область, город Тайшет, улица Кирова, 224/10       |   |                        |   |   |                     |
| 5  | город Тайшет, улица Кирова, 224/10      | дымовая труба          | Замена металлической дымовой трубы  | 1 | не превышающий 2014 |
| 6  | город Тайшет, улица Кирова, 224/10      | здание котельной       | Ремонт здания котельной   | 1 | не превышающий 2020 |
| 7  | город Тайшет, улица Кирова, 224/10      | здание котельной       | Реконструкция здания котельной. Реконструкция кровли здания котельной с пристроем, город Тайшет, улица Кирова, 224/10   |   | не превышающий 2018 |
| 8  | город Тайшет, улица Кирова, 224/10      | ограждение             | Строительство ограждения территории котельной с пристроем, город Тайшет, улица Кирова, 224/10   |   | 2019-2020           |
| 9  | город Тайшет, улица Кирова, 224/10      |                        | «Реконструкция системы очистки сточных вод котельной № 3 ОП «ТТС»» (предпроектная документация)   |   | не превышающий 2027 |
| 10   | город Тайшет, улица Кирова, 224/10      | Редукционная установка | «Техническое перевооружение ОПО котельная №3 «Мелькомбинат». Модернизация главного паропровода от котлоагрегатов (от теплообменника). Устройство редукционной установки. (инвентарный № 40118/1)» | 1 | не превышающий 2025 |
| Котельная 1-ой очереди: Иркутская область, город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 |   |                        |   |   |                     |
| 11   | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | бак аккумулятор        | Замена бака-аккумулятора №2 V=500м3   | 1 | не превышающий 2014 |
| 12   | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | бак аккумулятор        | Замена бака-аккумулятора №1 V=500м3   | 1 | не превышающий 2015 |
| 13   | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | дымовая труба          | Обследование дымовой трубы с выдачей экспертизы промышленной безопасности   |   | не превышающий 2014 |
| 14   | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | дымовая труба          | Капитальный ремонт дымовой трубы  | 1 | не превышающий 2015 |
| 15   | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | здание котельной       | Реконструкция здания котельной. Реконструкция кровли здания котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1  |   | не превышающий 2018 |

|    |   |                     |  |   |                         |
|----|---|---------------------|--|---|-------------------------|
| 16 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | здания и сооружения | Ремонт зданий и сооружений, входящих в состав имущественного комплекса Котельной 1-ой очереди  |   | 2018-2024               |
| 17 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | паровой котел       | Реконструкция котла КЕ-25-14С ст. № 4  | 1 | не превышающий 2017     |
| 18 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | приборы             | Техническое перевооружение контрольно-измерительных приборов и автоматики котлов котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1  |   | 2020-2023               |
| 19 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | фильтры             | Модернизация оборудования ХВО котельной 1-ой очереди (замена На-катионитовых фильтров) котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1                                      | 2 | 2019-2024               |
| 20 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | автотракторный бокс | Строительство арочного автотракторного бокса   | 1 | не позднее 31.12.2030г. |
| 21 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | ВЛ-10кВ             | Дооборудование воздушной линии 10кВ на участке распределительного пункта 10 кВ 06202 (котельная) резервной воздушной линией котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 |   | не превышающий 2020     |
| 22 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | кабель              | Дооборудование системы электроснабжения топливоподачи резервным кабелем котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1   |   | не превышающий 2018     |
| 23 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | оборудование        | Техническое перевооружение оборудования распределительной подстанции 10 кВ (06202) котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1  |   | не превышающий 2021     |
| 24 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | оборудование        | Техническое перевооружение оборудования подстанции ТП-15-2/1600 (06379) котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1   |   | не превышающий 2027     |
| 25 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | оборудование        | Техническое перевооружение оборудования подстанции ТП-16-2/1000 (06371) котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1   |   | не превышающий 2022     |
| 26 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | насосы              | Модернизация насосного оборудования. Замена электродвигателей сетевых насосов Д 630/90 на электродвигатели с   | 2 | не превышающий 2020     |

|                    |   |                       |  |   |                     |
|--------------------|---|-----------------------|--|---|---------------------|
|                    |   |                       | частотными преобразователями на котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1   |   |                     |
| 27                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Общие мероприятия     | Модернизация наружного освещения периметра котельной 1-й очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 ОП «ТТС» АО «Байкалэнерго» (инв.№ 100004)   |   | не превышающий 2025 |
| 28                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Общие мероприятия     | Реконструкция системы видеонаблюдения территории котельной 1-й очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 (инв.№ 100004)  |   | не превышающий 2025 |
| 29                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Котельный агрегат     | Модернизация котельного агрегата КЕ25-14 ст.№2 со вспомогательным оборудованием на котельной №1 (ТКСИ) (инвентарный №1000062)  | 1 | не превышающий 2027 |
| 30                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Оборудование/ система | «Реконструкция системы очистки сточных вод котельной 1-ой очереди с возможностью распространения основных технических решений на прочие теплоисточники ОП «ТТС» (предпроектная документация) |   | не превышающий 2027 |
| 31                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Шкаф вытяжной         | Модернизация оборудования химлаборатории котельной 1-ой очереди (инв.№ 100004). Шкаф вытяжной ЛК-1200 ШВП.   | 1 | не превышающий 2024 |
| 32                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Насосы                | Реконструкция насосной группы котельной №1 в количестве 2 штук с ЦН 400/105 с установкой частотно-регулируемого привода  | 2 | не превышающий 2029 |
| 33                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Бак-аккумулятор       | Техническое перевооружение бака-аккумуляторы сырой воды V=700 м3 котельной 1-ой очереди  | 1 | не превышающий 2030 |
| 34                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Конденсатный бак      | Модернизация конденсатных баков котельной 1-ой очереди   | 2 | не превышающий 2035 |
| 35                 | город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 | Деаэратор             | Модернизация деаэратора сетевого контура ДА-200 котельной 1-ой очереди   | 1 | не превышающий 2035 |
| Общие мероприятия: |   |                       |  |   |                     |

|    |              |                   |  |  |   |
|----|--------------|-------------------|--|--|---|
| 36 | город Тайшет | Общие мероприятия | Реконструкция (восстановление) теплоизоляции трубопроводов тепловых сетей  |  | В течение срока концессионного соглашения |
| 37 | город Тайшет | Общие мероприятия | Реконструкция и замена ветхих тепловых сетей   |  | В течение срока концессионного соглашения |
| 38 | город Тайшет | Общие мероприятия | Дооборудование котельной 1-ой очереди город Тайшет, улица Индустриальная, 3/1 и здания административного корпуса ул. Индустриальная, 3 автоматическими системами, обеспечивающими пожарную безопасность в соответствии с действующими нормами и правилами. |  | В течение срока концессионного соглашения |
| 39 | город Тайшет | Общие мероприятия | Осуществление эксплуатации Объектов и производство тепловой энергии, ее передачу в тепловые сети и транспортировку до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности   |  | В течение срока концессионного соглашения |

»

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (Тун-Куй-Сю О.В.) подготовить Соглашение о внесении изменений в Концессионное соглашение от 13 декабря 2013 года №803 с АО «Байкалэнерго».

3. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения Бычковой В.Д. опубликовать в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения: [www.gorodtaishet.ru](http://www.gorodtaishet.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тайшетского городского поселения Захарича В.В

Глава Тайшетского  
городского поселения

А.С. Кузин

Исп.: Трифоненко О.В.  
Тел.: 2-23-65