

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25.03.2024г.

г. Тайшет

№213

Об установлении публичного сервитута

В целях размещения (строительства) сооружения: КЛ-0,4кВ от ТП №68, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, микрорайон Мясникова, на основании ходатайства от 15 февраля 2024 года с входящим №1069 от Акционерного общества «Братская электросетевая компания» (ОГРН 1093804002544, ИНН 3804009506), сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения» от 22 февраля 2024 года №9 и размещенного на официальном сайте Тайшетского городского поселения, в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут площадью 129 квадратных метров сроком на 10 (десять) лет, расположенный по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, в том числе в отношении:

1.1. части земельного участка с кадастровым номером 38:29:011002:490 из земель населенных пунктов, площадью 8 квадратных метров, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, м-н Мясникова, 10/1, с видом разрешенного использования – под трансформаторной подстанцией;

1.2. части земельного участка с кадастровым номером 38:29:011002:1254 из земель населенных пунктов, площадью 102 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г.Тайшет, мкр.им. Мясникова, уч.9, с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка;

1.3. части земельного участка с кадастровым номером 38:29:000000:64 из земель населенных пунктов, площадью 1 квадратный метр, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Тайшет, электросетевой комплекс Тайшет-11, с видом разрешенного использования – для эксплуатации электросетевых объектов;

1.4. части земельного участка с кадастровым номером 38:29:011002:1459 из земель населенных пунктов, площадью 5 квадратных метров расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, городское поселение Тайшетское, город Тайшет, микрорайон имени Мясникова, земельный участок 8А, с видом разрешенного использования – образование и просвещение, в части размещения объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания,

образования и просвещения, включающее в себя содержание видов разрешенного использования дошкольное, начальное и среднее общее образование и среднее и высшее;

1.5. части земельного участка 38:29:011002:3У1 из земель населенных пунктов государственная собственность на который не разграничена, площадью 13 квадратных метров, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетского городского поселения, город Тайшет;

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению).

3. Указать на порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение линейного объекта – воздушная линия электропередач (далее – инженерное сооружение), осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

5. Срок, в течение которого будет невозможно или существенно затруднено использование земельного участка, в соответствии с правовым режимом его использования в связи с осуществлением публичного сервитута 1 (один) год.

6. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка пункта 1.2 устанавливается их правообладателем (собственниками МКД мкр.Мясникова, д.9).

7. Установить плату за публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1.3 в размере 0 (ноль) рублей 42 копейки за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка указанного в пункте 1.3 вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

За реквизитами для оплаты публичного сервитута необходимо обратиться в Министерство имущества Иркутской области.

За нарушение срока внесения платы за публичный сервитут обладателем публичного сервитута оплачиваются пени в размере 0,1% от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет Министерства имущества Иркутской области.

8. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пунктах 1.4, 1.5 общей площадью 18 квадратных метра, устанавливается в размере 4 (четыре) рубля 86 копеек за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (Администрация Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»), р/счет №03100643000000013400, Единый казначейский счет 40102810145370000026 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, код бюджетной классификации доходов 9511 11 05410 13 0000 120, БИК 012520101, ИНН 3815009650, КПП 381501001, ОКТМО 25636101.

За нарушение срока внесения платы за публичный сервитут обладателем публичного сервитута оплачиваются пени в размере 0,1% от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет Администрации Тайшетского городского поселения.

9. Акционерному обществу «Братская электросетевая компания»:

9.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка, указанных в пункте 1.2.

9.2. Привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

9.3. Снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (О.В. Тун-Куй-Сю) в установленном законом порядке обеспечить:

1) размещение решения об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».

2) направление Акционерному обществу «Братская электросетевая компания» копии настоящего постановления.

3) направление копии решения об установлении публичного сервитута в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

4) направление настоящего постановления правообладателю земельного участка указанного в пункте 1.2.

И.о главы Тайшетского  
городского поселения

А.С. Евдокименко

Исп.: Веселкова Т.В.  
Тел.: 2-20-20

Приложение  
к постановлению администрации  
Тайшетского городского поселения  
от 25 марта 2024 года №213

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

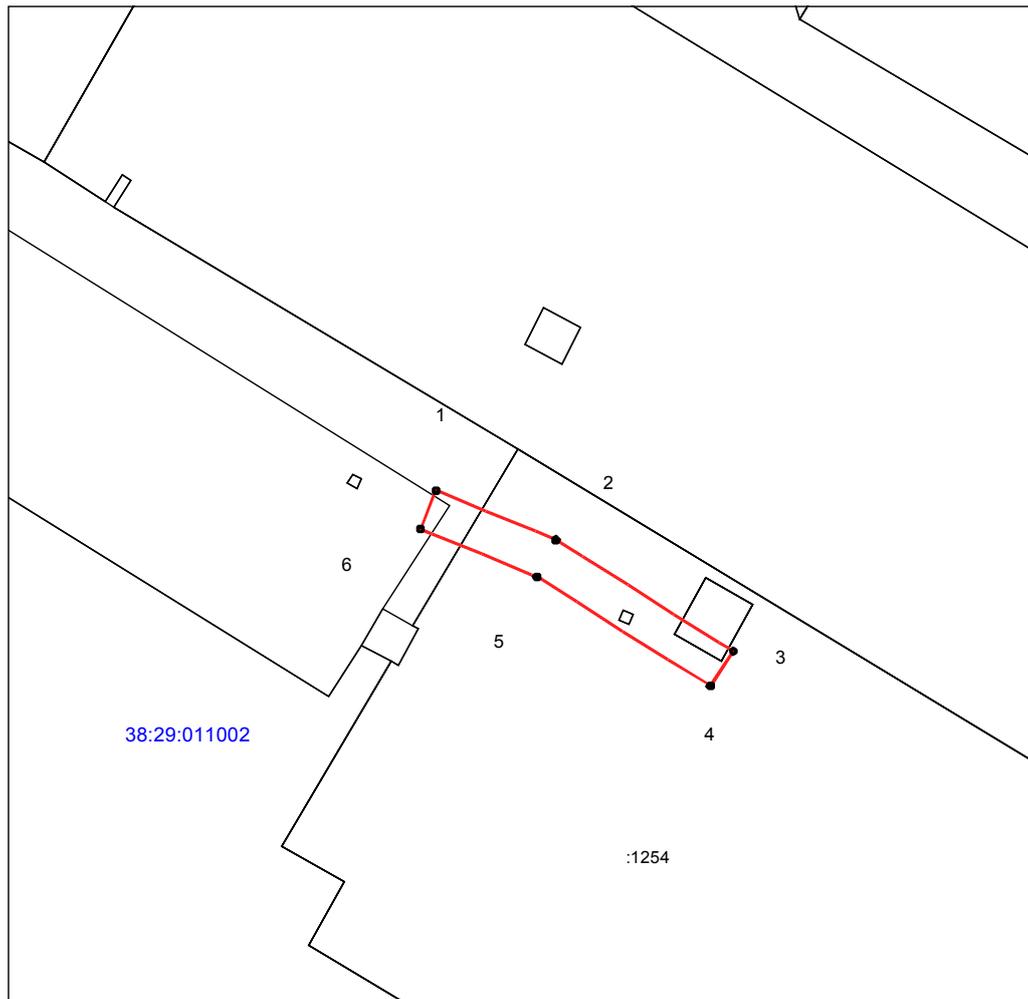
Наименование объекта: Сооружение КЛ-0,4кВ от ТП №68

Местоположение объекта: Иркутская область, г. Тайшет, микрорайон Мясникова

Площадь публичного сервитута - 129 кв.м.

Масштаб 1:500

№ ТОЧКИ	X	Y
1	791307,90	1312658,76
2	791303,13	1312670,29
3	791292,36	1312687,31
4	791289,02	1312685,08
5	791299,56	1312668,43
6	791304,17	1312657,30
1	791307,90	1312658,76



Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - характерная точка публичного сервитута
-  - граница земельного участка, состоящего в ЕГРН
-  :1254 - кадастровый номер земельного участка, состоящего в ЕГРН
-  38:29:011002 - номер кадастрового квартала
-  - граница кадастрового квартала