

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**«Тайшетское городское поселение»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 15.08.2024г.

г. Тайшет

№758

О внесении изменений в краткосрочный план реализации на 2023-2025 годы региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение», утвержденный постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 30 августа 2021 года №708

Руководствуясь приказом министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы» от 16 ноября 2021 года № 58-31-мпр, статьей 6 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Положением «Об администрации Тайшетского городского поселения», утверждённого решением Думы Тайшетского городского поселения от 30 августа 2018 года №63, администрация Тайшетского городского поселения,

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести изменения в краткосрочный план реализации на 2023-2025 годы региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение», утвержденный постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 30 августа 2021 года №708, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения (Мамонова Л.Н.) не позднее 15 дней со дня официального опубликования настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Заместителю начальника отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения М.М. Шиловой обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения».

И.о. главы Тайшетского  
городского поселения  
Исп.: Сычкова Р.Ф.  
тел.2-04-27

А.С. Евдокименко

Приложение  
к постановлению администрации  
Тайшетского городского поселения  
От 15 августа 2024 года №758

**«КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**

реализации на 2023-2025 годы региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение».

Раздел 1. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Тайшетского городского поселения, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества (далее - МКД).

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД	Площадь помещений МКД	Стоимость капитального ремонта*					Начальный срок проведения капитального ремонта	Плановая дата завершения работ
			ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта						Всего:	в том числе:					
											за счет средств собственников помещений в МКД	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета органов местного самоуправления	за счет средств иных источников		
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.												
2023 год																
1	г.Тайшет, Зои Космодемьянской ул.,д.10	РО	1962	-	Кирпичные	2	2	1131	634	1379,0	1379,0	0	0	0	2023	31.12.2023
2	г.Тайшет, Транспортная ул.,д.89	РО	1963	-	Блочные	2	2	873	550	1589,5	1589,5	0	0	0	2023	31.12.2023
3	г.Тайшет, Крупской ул.,д.102	РО	1962	-	Блочные	2	2	1082	642	1340,5	1340,5	0	0	0	2023	31.12.2023

																3
4	г.Тайшет, Крупской ул.,д.106	РО	1967	-	Кирпичные	4	2	2082	1260	2255,4	2255,4	0	0	0	2023	31.12.2023
5	г.Тайшет, Крупской ул.,д.108	РО	1967	-	Кирпичные	4	2	2116	1249	2137,7	2137,7	0	0	0	2023	31.12.2023
6	г.Тайшет, Локомотивная ул.,д.9	РО	1973	-	Кирпичные	5	4	5031	3371	4468,0	4468,0	0	0	0	2023	31.12.2023
7	г.Тайшет, Свободы ул.,д.4	РО	1980	-	Панельные	5	6	7077	4696	5146,8	5146,8	0	0	0	2023	31.12.2023
8	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.3	РО	1992	-	Панельные	5	4	6749	4295	4259,2	4259,2	0	0	0	2023	31.12.2023
9	г.Тайшет, Транспортная ул., д.113а	РО	1978	-	Кирпичные	5	6	7032	4397	5173,1	5173,1	0	0	0	2023	31.12.2023
10	г.Тайшет, Транспортная ул.,д.115	РО	1980	-	Кирпичные	5	6	7 155	4 467	5151,1	5151,1	0	0	0	2023	31.12.2023
11	г.Тайшет, Свободы ул., д.2	РО	1985	-	Кирпичные	5	4	4443	2793	3010,9	3010,9	0	0	0	2023	31.12.2023
12	г.Тайшет, Свободы ул., д.6	РО	1991	-	Кирпичные	5	6	4443	2793	3965,7	3965,7	0	0	0	2023	31.12.2023
13	г.Тайшет, Терешковой ул, д.5	РО	1979	-	Кирпичные	5	6	7258	4582	4931,4	4931,4	0	0	0	2023	31.12.2023
14	г.Тайшет, Терешковой ул, д.7	РО	1979	-	Панельные	5	4	5089	3331	3152,8	3152,8	0	0	0	2023	31.12.2023
15	г.Тайшет, Транспортная ул.,д.43 (спецсчет)	СС	1996		Кирпичные	5	5	5445	3340	574,1	574,1	0	0	0	2023	31.12.2023
Итого по 2023 году		X	X	X	X	X	X	67006	42400	48535,3	48535,3	0	0	0	X	X
2024 год																
1	г.Тайшет, Андреева ул.,д.14	РО	1958	2021	Кирпичные	2	1	682	442	395,5	395,5	0	0	0	2024	31.12.2024
2	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.2	РО	1972	-	Кирпичные	5	4	3 829	3 289	7842,9	7842,9	0	0	0	2024	31.12.2024
3	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.4	РО	1970	-	Кирпичные	5	4	3 941	3 391	7418,8	7418,8	0	0	0	2024	31.12.2024
4	г.Тайшет, Суворова ул.,д.6	РО	1958	-	Блочные	2	2	648	424	40,1	40,1	0	0	0	2024	31.12.2024
5	г.Тайшет, Суворова ул.,д.11	РО	1966	-	Кирпичные	4	2	2136	1290	2143,9	2143,9	0	0	0	2024	31.12.2024

6	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.4	РО	1969	-	Кирпичные	5	4	4888	3116	11097,1	11097,1	0	0	0	2024	31.12.2024
7	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.5	РО	1979	-	Кирпичные	5	6	7258	4521	3227,1	3227,1	0	0	0	2024	31.12.2024
8	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.7	РО	1979	-	Панельные	5	4	5089	3388	2377,2	2377,2	0	0	0	2024	31.12.2024
9	г.Тайшет, Локомотивная ул.,д.9	РО	1973	-	Кирпичные	5	4	5031	3371	3502,1	3502,1	0	0	0	2024	31.12.2024
10	г.Тайшет, Ленина ул., д.258 (Серия 1-335)	РО	1975	-	Панельные	5	5	5641	4673	323,4	323,4	0	0	0	2024	31.12.2024
Итого по 2024 году		X	X	X	X	X	X	39143	27905	38368,1	38368,1	0	0	0	X	X
2025 год																
1	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.6*	РО	1971	-	Кирпичные	5	4	4386	3815	0*	0*	0	0	0	2025	31.12.2025
2	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.8*	РО	1974	-	Панельные	5	4	4212	2645	0*	0*	0	0	0	2025	31.12.2025
3	г.Тайшет, Суворова ул., д.6	РО	1958	-	Блочные	2	2	648	425	996,6	996,6	0	0	0	2025	31.12.2025
Итого по 2025 году		X	X	X	X	X	X	9246	6885	996,6	996,6	0	0	0	X	X
Итого в 2023 году		X	X	X	X	X	X	67006	42400	48535,3	48535,3	0	0	0	X	X
Итого в 2024 году		X	X	X	X	X	X	39143	27905	38368,1	38368,1	0	0	0	X	X
Итого в 2025 году		X	X	X	X	X	X	9246	6885	996,6	996,6	0	0	0	X	X
Итого по Тайшетскому городскому поселению		X	X	X	X	X	X	115395	77190	87900,0	87900,0	0	0	0	X	X

Раздел 2. Планируемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (их уточнение).

(в рублях)

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО*	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО (без оказания услуг по проведению строительного контроля)	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного)	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего)	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Ремонт внутридомовых инженерных систем вентиляции, систем противопожарной автоматики и дымоудаления	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт или замену надкровельных элементов, ремонт или замену системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе ремонт отмостки	Утепление и ремонт фасада, в том числе ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя	Ремонт фундамента МКД	Работы по благоустройству и озеленению земельного участка, на котором расположен МКД	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в МКД	Техническое обследование общего имущества в МКД	Проведение экспертизы проектной документации	Оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД
1	г.Тайшет, Зои Космодемьянской ул.,д.10	1379,0	1359,4	-	-	-	-	-	-	-	1359,4	-	-	-	-	-	-	-	19,6
2	г.Тайшет, Транспортная ул.,д.89	1589,5	1569,8	-	-	-	-	-	-	-	1569,8	-	-	-	-	-	-	-	19,7



13	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.5	4931,4	4910,9	-	-	-	-	-	-	-	4812,9	-	-	-	-	98,0	-	-	20,5
14	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.7	3152,8	3138,4	-	-	-	-	-	-	-	3064,2	-	-	-	-	74,2	-	-	14,4
15	г.Тайшет, Транспортная ул.,д.43 (спецсчет)	574,1	574,1	-	574,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Итого по 2023 году		48535,3	47994,1	-	574,1	-	-	-	-	-	46823,9	338,9	-	-	-	257,2	-	-	541,2
1	г.Тайшет, Андреева ул., д.14	395,5	389,6	389,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,9
2	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.2	7842,9	7728,9	-	-	286,8	492,1	466,6	-	-	6357,0	-	-	-	-	126,4	-	-	-
3	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.4	7418,8	7311,3	-	-	287,2	340,1	250,5	-	-	6286,8	-	-	-	-	146,7	-	-	-
4	г.Тайшет, Суворова ул.,д.6	40,1	40,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,1	-	-	-
5	г.Тайшет, Суворова ул.,д.11	2143,9	2113,4	-	-	-	-	-	-	-	2033,7	-	-	-	-	79,7	-	-	30,5
6	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.4	11097,1	10935,5	6613,3	-	-	-	-	-	-	4157,3	-	-	-	-	164,9	-	-	161,6

7.	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.5	3227,1	3179,4	3179,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,7
8.	г.Тайшет, Терешковой ул.,д.7	2377,2	2342,1	2342,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,1
9	г.Тайшет, Локомотивная ул.,д.9	3502,1	3490,3	3490,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,8
10	г.Тайшет, Ленина ул., д.258	323,4	323,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,4	-	-
Итого по 2024 году		38368,1	37854,0	16014,7	-	574,0	832,2	717,1	-	-	18834,8	-	-	-	-	557,8	323,4	-	514,1
1	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.6*	0*	0*	-	-	-	-	-	-	-	0*	0*	-	-	-	-	-	-	0*
2	г.Тайшет, им.Пахотищева мкр, д.8*	0*	0*	-	-	-	-	-	-	-	0*	0*	0*	-	-	-	-	-	0*
3	г.Тайшет, Суворова ул., д.6	996,6	981,9	981,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,7
Итого по 2025 году		996,6	981,9	981,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,7
Итого в 2023 году:		48535,3	47994,1	-	-	-	-	-	-	-	46823,9	338,9	-	-	-	257,2	-	-	541,2
Итого в 2024 году:		38368,1	37854,0	16014,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,8	323,4	0	514,1

Итого в 2025 году:	996,6	981,9	981,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,7
Итого по Тайшетскому городскому поселению	87900,0	86830,0	16996,6	574,1	574,0	832,2	717,1	-	-	65658,7	338,9	-	-	-	815,0	323,4	1070,0

Примечания:

\* - стоимость капитального ремонта подлежит уточнению после составления локальных сметных расчетов.»

Заместитель начальника отдела по организационной работе,  
контролю и делопроизводству администрации  
Тайшетского городского поселения

М.М. Шилова