

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.12.2024г.

г.Тайшет

№1122

Об установлении публичного сервитута

Для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, на основании ходатайства от 12 ноября 2024 года № 01(38-28/30)-4992/24 от Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей» (далее - ОГУЭП «Облкоммунэнерго») (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252), сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения» от 29 ноября 2024 года №46 и размещенного на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут площадью 61214 квадратных метра сроком на 49 (сорок девять) лет в пользу ОГУЭП «Облкоммунэнерго» (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, юридический адрес: 664075, город Иркутск, улица Ширямова, дом 54), в целях размещения, беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства – Электросетевой комплекс Тайшет-19 с кадастровым номером 38:29:000000:102, расположенный по адресу: Иркутская область, город Тайшет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с Приложением №1 к настоящему постановлению.

3. Плата за публичный сервитут на основании части 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

4. График выполнения работ при осуществлении публичного сервитута на территории Тайшетского городского поселения, установлен в Приложении №2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков (их части) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом, администрации Тайшетского городского поселения (О.В. Тун-Куй-Сю) в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение решения об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>), и опубликовать в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения»;

6.2. направление ОГУЭП «Облкоммунэнерго» копии настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Правообладателю публичного сервитута Областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей» (ОГУЭП «Облкоммунэнерго»):

8.1. обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН;

8.2. размещать объекты электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;

8.3. после прекращения действия публичного сервитута привести земельный участок, обремененный публичным сервитутом в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель в случае, если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для которого был установлен публичный сервитут. Произвести работы по восстановлению нарушенного асфальтобетонного покрытия и устранить возможные просадки в течение года по требованию администрации Тайшетского городского поселения.

И.о. главы Тайшетского
городского поселения

В.В. Захарич

Исп.:Т.В. Веселкова
Тел.2-20-20

Приложение 1
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 12 декабря 2024года №1122

Кадастровые номера земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут,
адреса (местоположение) таких земельных участков.

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут, площадь з/у	Кадастровый № земельного участка
1	Иркутская область, г. Тайшет, от юго-восточной границы г. Тайшета до ПС 500 кВ	38:29:020803:244
2	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Энергетиков, 15/1	38:29:020803:198
3	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Ленина, 275А	38:29:020604:141
4	Российская Федерация, Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Кирова, 238 А	38:29:020803:273
5	Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Энергетиков, 18	38:29:020803:32
6	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, г. Тайшет, ул. Курченко, 12А	38:29:020803:387
7	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Энергетиков, 15/1 вдоль ул. Энергетиков до подстанции ЛЭП-500	38:29:020803:199
8	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Ленина, 267	38:29:020604:149
9	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Ленина, 277	38:29:020604:73
10	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Курченко, 12	38:29:020803:46
11	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Ленина, 271	38:29:020604:148
12	Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Ленина, 269, участок № 5	38:29:020604:54
13	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Ленина, 275	38:29:020604:74
14	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, улица Ленина, земельный участок 277а	38:29:020605:671
15	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Энергетиков вблизи ПС Тайшет 500	38:29:020803:207
16	Иркутская область, г. Тайшет, по ул. Энергетиков в непосредственной близости от ПС Тайшет 500 до опоры 235	38:29:020803:208
17	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, улица Энергетиков, земельный участок 20А	38:29:020803:399
18	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Кирова, 238	38:29:020803:42
19	Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Тайшетское городское поселение, город Тайшет, улица Энергетиков, земельный участок 17/2	38:29:020803:412
20	Иркутская область, г. Тайшет, электросетевой комплекс Тайшет-19	38:29:000000:65
21	Иркутская область, г. Тайшет, от ПС Тайшет расположенной на юго-восточной окраине г. Тайшета до ПС ЗСМ расположенной на северо-восточной окраине г. Тайшета	ЕЗП 38:29:000000:7 (входит в состав ЗУ: 38:29:020803:18)
22	Иркутская обл, г Тайшет начало ЛЭП-500 ул. Энергетиков 20, окончание центральная распределительная подстанция ул. Гагарина 135	ЕЗП 38:29:000000:22 (входит в состав ЗУ: 38:29:020803:21)
23	Иркутская область, г. Тайшет, от опоры №443 до опоры №444, от опоры №443/5 до опоры №444/4	ЕЗП 38:29:020803:30 (входит в состав ЗУ: 38:29:020803:27)
24	Иркутская область, г. Тайшет, от ПС Тайшет до опоры №4 границы города Тайшета	ЕЗП 38:29:020803:37 (входит в состав ЗУ:

		38:29:020803:33)
25	Иркутская область, г. Тайшет, от западной границы города Тайшет 4511км + 670м, по восточной границе города Тайшет на 4520км + 80м, по северной границе города Тайшет на 6км + 40м	ЕЗП 38:29:000000:2 (входит в состав ЗУ: 38:29:020803:38)
Номера кадастровых кварталов, в границах которых устанавливается публичный сервитут: 38:29:020803, 38:29:020604		

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Публичный сервитут установлен в целях размещения, беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства –
Электросетевой комплекс Тайшет-19

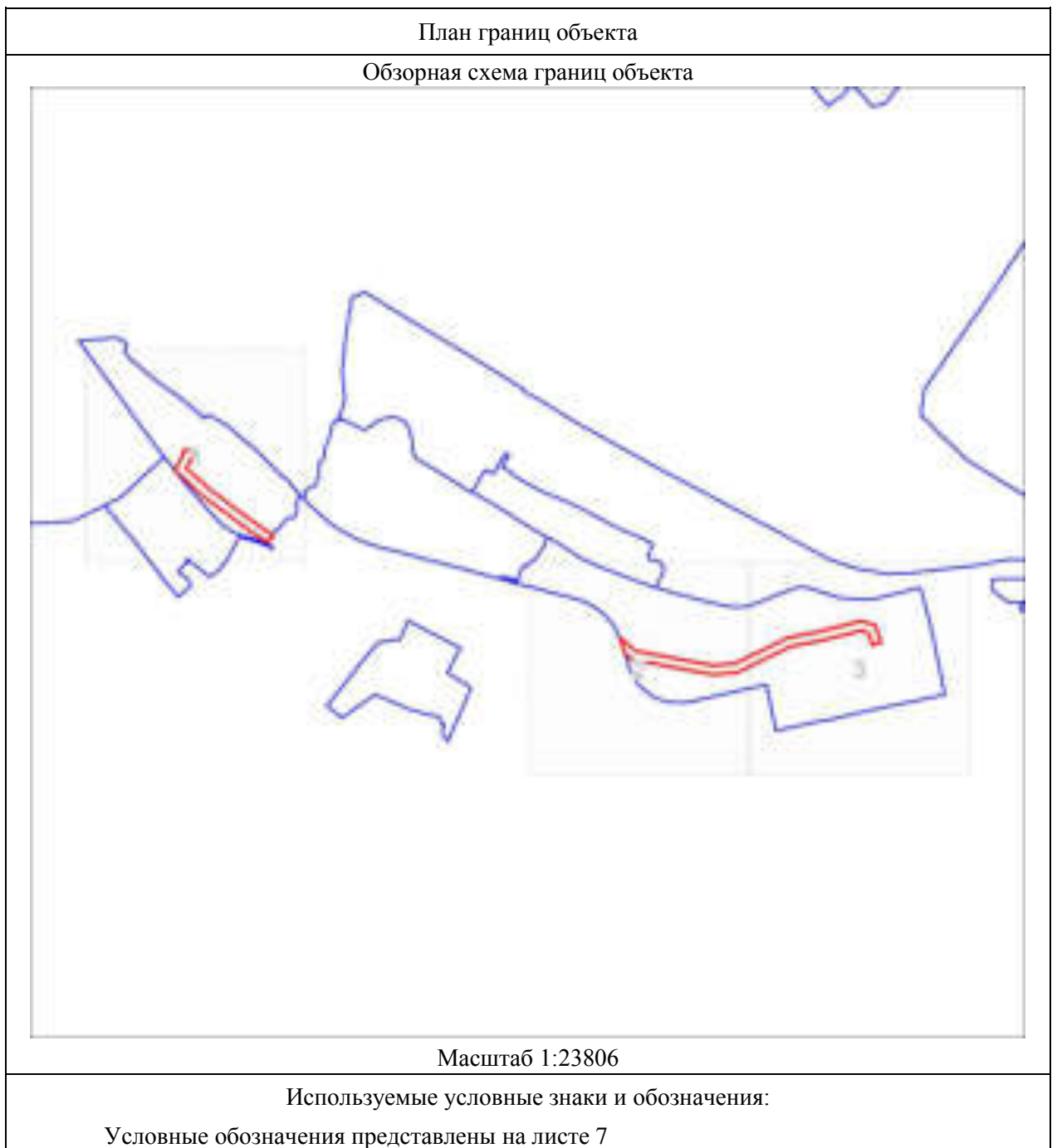
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Иркутская область, Тайшет г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	61214 ± 87 м ²
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут установлен в целях размещения, беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства – Электросетевой комплекс Тайшет-19

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-38, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	788670.13	1311706.25	Геодезический метод	0.1	-
2	788726.78	1311622.74	Геодезический метод	0.1	-
3	788860.50	1311440.07	Геодезический метод	0.1	-
4	788938.87	1311351.76	Геодезический метод	0.1	-
5	788983.15	1311375.70	Геодезический метод	0.1	-
6	789009.78	1311376.20	Геодезический метод	0.1	-
7	789009.86	1311366.76	Геодезический метод	0.1	-
8	789010.10	1311339.61	Геодезический метод	0.1	-
9	788992.79	1311339.30	Геодезический метод	0.1	-
10	788931.04	1311305.14	Геодезический метод	0.1	-
11	788831.48	1311417.06	Геодезический метод	0.1	-
12	788696.54	1311601.48	Геодезический метод	0.1	-

13	788641.80	1311682.10	Геодезический метод	0.1	-
14	788643.27	1311683.14	Геодезический метод	0.1	-
15	788645.21	1311685.38	Геодезический метод	0.1	-
16	788647.24	1311686.88	Геодезический метод	0.1	-
17	788649.85	1311687.23	Геодезический метод	0.1	-
18	788652.78	1311687.45	Геодезический метод	0.1	-
19	788654.15	1311688.14	Геодезический метод	0.1	-
20	788657.05	1311691.50	Геодезический метод	0.1	-
21	788657.77	1311694.60	Геодезический метод	0.1	-
22	788659.03	1311698.43	Геодезический метод	0.1	-
23	788660.01	1311700.27	Геодезический метод	0.1	-
24	788661.42	1311701.79	Геодезический метод	0.1	-
25	788663.64	1311703.30	Геодезический метод	0.1	-
26	788665.87	1311704.59	Геодезический метод	0.1	-
27	788668.60	1311705.45	Геодезический метод	0.1	-
1	788670.13	1311706.25	Геодезический метод	0.1	-
					-
28	788241.63	1314178.06	Геодезический метод	0.1	-
29	788241.50	1314177.68	Геодезический метод	0.1	-
30	788241.46	1314177.69	Геодезический метод	0.1	-
31	788237.45	1314166.19	Геодезический метод	0.1	-
32	788229.68	1314144.11	Геодезический метод	0.1	-
33	788229.75	1314144.09	Геодезический метод	0.1	-
34	788229.61	1314143.69	Геодезический метод	0.1	-
35	788281.78	1314125.50	Геодезический метод	0.1	-
36	788288.86	1314094.32	Геодезический метод	0.1	-
37	788248.64	1313929.26	Геодезический метод	0.1	-
38	788225.04	1313811.33	Геодезический метод	0.1	-
39	788173.01	1313702.17	Геодезический метод	0.1	-
40	788121.69	1313592.38	Геодезический метод	0.1	-
41	788113.22	1313495.93	Геодезический метод	0.1	-
42	788139.82	1313349.17	Геодезический метод	0.1	-
43	788172.72	1313167.53	Геодезический метод	0.1	-
44	788196.85	1313136.45	Геодезический метод	0.1	-
45	788218.93	1313129.25	Геодезический метод	0.1	-
46	788243.55	1313120.96	Геодезический метод	0.1	-
47	788247.62	1313119.58	Геодезический метод	0.1	-
48	788259.42	1313115.66	Геодезический метод	0.1	-
49	788207.18	1313182.63	Геодезический метод	0.1	-
50	788175.79	1313355.68	Геодезический метод	0.1	-
51	788150.01	1313497.78	Геодезический метод	0.1	-
52	788157.45	1313582.61	Геодезический метод	0.1	-
53	788205.98	1313686.46	Геодезический метод	0.1	-
54	788260.06	1313799.84	Геодезический метод	0.1	-
55	788284.02	1313921.02	Геодезический метод	0.1	-
56	788326.20	1314094.07	Геодезический метод	0.1	-
57	788312.75	1314152.99	Геодезический метод	0.1	-
28	788241.63	1314178.06	Геодезический метод	0.1	-

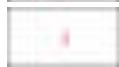
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



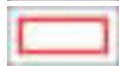
Условные обозначения



Характерная точка границы объекта



Надписи номеров характерных точек границы объекта



Образуемая граница объекта



Граница охранной зоны



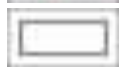
Обозначение границы охранной зоны



Граница территориальной зоны



Обозначение границы территориальной зоны



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 7

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 7

План границ объекта

Выносной лист № 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 7

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова

Приложение 2
к Постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
От 12 декабря 2024 года №1122

График выполнения работ
при осуществлении публичного сервитута
на территории Тайшетского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Планируемые работы в пределах срока действия публичного сервитута (49 лет)
1	Электросетевой комплекс Тайшет-19 – сооружение с кадастровым номером: 38:29:000000:102	Проведения работ не планируется

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова