

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.07.2025г.

г.Тайшет

№633

О внесении изменений в техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Биоочистка»

В целях корректировки показателей технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Биоочистка», руководствуясь статьей 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», администрация Тайшетского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Биоочистка», утвержденное постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 11 апреля 2025 года №290 изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Постановление администрации Тайшетского городского поселения от 22 мая 2025 года №411 «О внесении изменений в техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Биоочистка»» отменить.

3. Начальнику отдела по организационной работе, контролю и делопроизводству администрации Тайшетского городского поселения В.Д. Бычковой обеспечить опубликование настоящего постановления в бюллетене «Вестник Тайшетского городского поселения» и размещение на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тайшетского городского поселения В.В.Захарича.

Глава Тайшетского
городского поселения

Р.О. Леоненко

Исп.: Крюк.В.И.
тел. 2-04-27

Приложение
к постановлению администрации
Тайшетского городского поселения
от 25 июля 2025 года №633

**«Техническое задание
на разработку инвестиционной программы ООО «Биоочистка»
«Строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной
системы водоотведения на территории Тайшетского городского поселения
на 2026-2028 годы»**

Заказчик	Администрация Тайшетского городского поселения
Исполнитель	ООО «Биоочистка»
Координатор	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Тайшетского городского поселения
Предмет технического задания	Развитие системы централизованного водоотведения и обеспечение надежности водоотведения в Тайшетском городском поселении. Улучшение работы системы водоотведения. Показатели качества очистки сточных вод. Разработка мероприятий по обеспечению подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей, с учетом перспективной схемы развития Тайшетского городского поселения
Основания для разработки инвестиционной программы	Федеральный закон от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»; Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»; Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»; Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; Схема водоснабжения и водоотведения Тайшетского

	муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на период с 2023 по 2041 годы, утвержденная постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 27 июня 2023 года №559.
Цели разработки инвестиционной программы	Развитие системы централизованного водоотведения и обеспечение надежности водоотведения в Тайшетском городском поселении. Улучшение работы системы водоотведения. Показатели качества очистки сточных вод. Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей. Обеспечение рационального использования энергоресурсов, в технологическом процессе очистке сточных вод и водоотведения
Срок разработки и представления инвестиционной программы	В течение 3-х месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы.
Срок реализации инвестиционной программы	2026- 2028 годы.

Содержание Технического задания

I. Основание для разработки инвестиционной программы

- 1.1. Федеральный закон от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- 1.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- 1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- 1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
- 1.5. Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- 1.6. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- 1.7. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- 1.8. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ;
- 1.9. Схема водоснабжения и водоотведения Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на период с 2023 по 2041 годы утвержденная постановлением администрации Тайшетского городского поселения от 27 июня 2023 года № 559.

II. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Основные цели разработки инвестиционной программы «Строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы водоотведения на территории Тайшетского городского поселения на 2026-2028 годы», (далее – инвестиционная программа):

2.1.1. Развитие системы централизованного водоотведения Тайшетском городском поселении.

2.1.2. Обеспечение надежности и бесперебойности сетей водоотведения.

2.1.3. Улучшение работы системы водоотведения.

2.1.4. Повышение качества очистки сточных вод.

2.1.5. Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

2.1.6. Обеспечение рационального использования энергоресурсов, в технологическом процессе очистке сточных вод и водоотведения.

2.1.7. Обеспечение экологической безопасности природных ресурсов.

Реализация мероприятий инвестиционной программы положительно скажется на эксплуатационных показателях системы водоотведения, в результате чего ожидается улучшение целевых показателей:

повышение качества услуг водоотведения;

доведение качества сточных вод соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов;

Плановые показатели развития системы централизованного водоотведения по показателям радиационной безопасности представлены в таблице 1.

Таблица 1

Плановые показатели развития системы централизованного водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.Показатели надежности и бесперебойности						
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год.	ед/км	16	16	16	16
2.Показатели качества очистки сточных вод						
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общеславные или бытовые системы водоотведения.	%	0	0	0	0
2.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы.	%	0	0	0	0
3.Показатели энергетической эффективности						
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод.	кВт*ч /куб. м	0,750	0,750	0,750	0,750
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения (полный цикл), на единицу объема сточных вод.	кВт*ч/куб. м	0,961	0,961	0,961	0,961

2.2. В ходе разработки и реализации инвестиционной программы должны быть решены следующие задачи:

2.2.1. Обоснование мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов централизованной системы водоотведения на территории Тайшетского городского поселения на 2026-2028 годы.

2.2.2 Определение объема финансовых потребностей, необходимых для осуществления финансирования указанных мероприятий;

2.2.3. Разработка плана финансирования работ, с указанием источников финансирования;

2.2.4. Развитие системы коммунальной инфраструктуры водоотведения в соответствии с разработанным планом мероприятий;

2.2.5. Строительство, реконструкция, модернизация сетей водоотведения для присоединения новых потребителей.

III. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которых необходимо подключить к централизованным системам водоотведения.

3.1. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которых необходимо подключить к централизованным системам водоотведения приведен ниже в таблице 2.

Таблица 2

Перечень объектов, планируемых к подключению
к централизованным системам водоотведения

№ п/п	Территория (Объект)	Год подклю- чения	Нагрузка подключаемых объектов, куб.м/сутки				Примечания	
			Всего	в том числе по годам				
				2026	2027	2028		
1.1.	Строительство многоквартирного жилого дома, город Тайшет, ул.Зои Космодемьянской, дом 4	2027			14,7		Единая точка подсоединения КК- 341(проектируемый) до КК-190 и от КК- 190 до КК-169 по ул.Горького	
	Итого:				14,7			
	Всего:				14,7			

IV. Требования к инвестиционной программе

4.1. Инвестиционная программа должна содержать:

4.1.1. Паспорт инвестиционной программы;

4.1.2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения, описание и план технических мероприятий инвестиционной программы, направленных на развитие системы водоотведения.

По каждому мероприятию необходимо указывать адрес объекта и год, в котором планируется его реализация;

4.1.3. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоотведения и в эксплуатацию;

4.1.4. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям;

4.1.5. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

4.1.6. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

4.1.7. Цели и задачи инвестиционной программы;

4.1.8. Ожидаемые результаты реализации мероприятий, представленные в виде целевых индикаторов на текущий момент, на отдельных этапах и на момент завершения реализации инвестиционной программы, должны соответствовать значениям целевых показателей и индикаторов, согласно таблице 1;

4.2. К проекту инвестиционной программы должны прилагаться:

4.2.1. Пояснительная записка;

4.2.2. Технико-экономическое обоснование;

V. Сроки разработки инвестиционной программы

5.1. Срок разработки инвестиционной программы – до 1 октября 2025 года с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Биоочистка» «Строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения на территории Тайшетского городского поселения на период 2026-2028 годы».

VI. Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы

6.1. Инвестиционная программа разрабатывается на основании:

Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 год № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановления Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Приказа Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказа Министерства регионального развития от 10 октября 2007 года №100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Биоочистка» по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения на территории Тайшетского городского поселения на период 2026-2028 годы, утвержденного постановлением администрации Тайшетского городского поселения.

6.2. Подготовка проекта инвестиционной программы и расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы, производятся ООО «Биоочистка».

6.3. Подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей предоставляются ООО «Биоочистка» в администрацию Тайшетского городского поселения, которая осуществляет проверку соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование.

6.4. В случае несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку администрация Тайшетского городского поселения вправе вернуть проект инвестиционной программы ООО «Биоочистка» для устранения выявленных несоответствий с письменным изложением перечня замечаний и причин признания проекта инвестиционной программы необоснованным.

6.5. При вынесении решения соответствия инвестиционной программы техническому заданию ООО «Биоочистка» направляет согласованный проект инвестиционной программы в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов – службу по тарифам Иркутской области, далее на согласование в Министерство ЖКХ Иркутской области.

VII. Финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы

7.1. Объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы необходимо определять посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия инвестиционной программы.

7.2. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

VIII. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения на территории муниципального образования

Тайшетского городского поселения на 2026-2028 годы, подлежащих

включению в инвестиционную программу

8.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции объектов капитального строительства централизованных систем водоснабжения, подлежащих включению в инвестиционную программу приведен ниже в таблице 3.

Таблица 3

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции объектов капитального строительства централизованных систем водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу

№ п/п	Объект реконструкции модернизации	Показа- тель, ед. изм.	Кол.рек- онструи- руемой сети	Год ввода в эксплуа- тацию	Объект реконструкции, модернизации по годам			
					2026	2027	2028	
1. Перечень объектов по строительству централизованных систем водоотведения								
1.1	Строительство сетей для многоквартирного жилого дома, город Тайшет, ул.Зои Космодемьянской, дом 4 Ø-150 мм.	м	127	2027		2027		
2. Перечень объектов по реконструкции централизованных систем водоотведения								
2.1	Реконструкция сетей для многоквартирного жилого дома, город Тайшет, ул.Зои Космодемьянской, дом Ø-250 мм.	м	278	2027		2027		
3. Перечень мероприятий, обусловленных необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований								
3.1	Разработка мероприятий по доочистке сточных вод	шт		2028			2028	
3.2	Разработка проекта санитарно-защитной зоны	шт		2026	2026			

IX. Форма предоставления инвестиционной программы.

Инвестиционная программа представляется на бумажном и электронном носителях.»

Начальник отдела по организационной работе,
контролю и делопроизводству администрации
Тайшетского городского поселения

В.Д. Бычкова