

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тайшетское муниципальное образование**  
**«Тайшетское городское поселение»**  
**Дума Тайшетского городского поселения**  
**(пятый созыв)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 28.11.2024 г.

г.Тайшет

№118

О налоге на имущество физических лиц на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 31, 64 Устава Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», Дума Тайшетского городского поселения,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налог уплачивается в порядке и сроки, установленные статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения, и в подпункте 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Думы Тайшетского городского поселения от 20 ноября 2014 года №158 «О налоге на имущество физических лиц на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

6. Администрации Тайшетского городского поселения:

6.1. В срок до 1 декабря 2024 года опубликовать настоящее решение Думы Тайшетского городского поселения в официальных средствах массовой информации.

6.2. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение Думы в Межрайонную инспекцию ФНС России №6 по Иркутской области.

7. Настоящее решение Думы Тайшетского городского поселения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2025 года.

Председатель Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»

П.В.Терещенко

И.о. главы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»

В.В. Захарич