

**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация  
Иркутская область  
Муниципальное образование «Тайшетский район»  
Тайшетское муниципальное образование «Тайшетское городское поселение»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_» декабря 2021г.

г. Тайшет

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация Тайшетского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2022 год (приложение).
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» и опубликовать в газете «Вестник Тайшетского городского поселения».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тайшетского городского поселения

А.М. Заика

Утверждена  
постановлением администрации  
Тайшетского городского поселения  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Программа профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального земельного контроля  
на территории Тайшетского муниципального образования  
«Тайшетское городское поселение»  
на 2022 год

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Тайшетского городского поселения от 25.11.2021 № 249 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение». Программа предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	– Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); – постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; – решение Думы Тайшетского городского поселения от 25.11.2021 № 249 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»
Разработчик программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения (далее – ОУМИ)
Сроки и этапы реализации программы	2022 год
Источники финансирования	Бюджет Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»
Ожидаемые конечные	Устранение условий, причин и факторов, способных

результаты реализации программы	привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
---------------------------------	--

## Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Тайшетского городского поселения в лице служащих отдела по управлению муниципальным имуществом (далее - ОУМИ) и отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству (далее - ОАСВиБ), назначенных постановлением администрации Тайшетского городского поселения. (далее – должностные лица) в отношении объектов земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенных в границах Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», к которым предъявляются обязательные требования, а также действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

Обязательные требования, предъявляемые к объектам контроля, установлены:

- Земельным кодексом Российской Федерации (статьи 25, 26, абзац 2 статьи 42);
- решением Думы Тайшетского городского поселения от 29.11.2012 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (с изменениями от 14.10.2021 № 240).

В 2021 году проверки проводились в соответствии с утвержденным планом. В 1 полугодии 2021 года в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей было проведено 2 плановых проверки. В ходе проведения которых выявлены нарушения в виде использования земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов.

В 2020 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей плановые проверки не проводились ввиду отмены плановых проверок в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.11.2020 № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Профилактическое сопровождение контролируемых лиц было направлено:

- на информирование о результатах проверок и принятых контролируруемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;
- обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируруемыми лицами требований законодательства.

По результатам контрольных мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются:

самовольное размещение гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями ограждений за границами принадлежащих им земельных участков.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями Программы профилактики являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) внедрение способов профилактики, установленных Положением о муниципальном земельном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»;
- 3) повышение прозрачности деятельности контрольного органа;
- 4) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- 5) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
<b>1. Информирование</b>				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	Первичное размещение 1 квартал 2022 года, актуализация ежемесячно	ОУМИ, ОАСВиБ, отдела по организационной работе, контролю делопроизводства (далее - орг.отдел)	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	актуализация ежемесячно	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом	актуализация ежемесячно	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном

	контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;			сайте администрации в сети Интернет
1.4.	утвержденные проверочные листы	не позднее 01.03.2022	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.5.	Руководства по соблюдению обязательных требований, установленных органами местного самоуправления и (или) руководства по соблюдению обязательных требований, установленных федеральными, НПА, сформированные федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими выработку государственной политики в данной сфере	не позднее 14.01.2022	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.6	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	не позднее 01.03.2022	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.7	перечни объектов контроля, отнесенных к категории умеренного и среднего риска (при формировании плановых проверок)	в течение трех рабочих дней со дня присвоения (изменения) объекту категории риска	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.8	программа профилактики	не позднее	ОУМИ, ОАСВиБ,	посредством

		20.12.2021	орг.отдел.	размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.9	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	не позднее 14.01.2022, далее актуализация ежемесячно	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.10	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия)	не позднее 14.01.2022	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.11	сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	I квартал 2022 года	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.12	доклады о муниципальном контроле	I квартал года следующего за отчетным	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
1.13	доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной	до 1 апреля 2022 года	ОУМИ, ОАСВиБ, орг.отдел.	посредством размещения информации в

	практики контрольного органа			разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации в сети Интернет
<b>2. Объявление предостережения</b>				
2.1.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере поступления обращений	служащий ОУМИ или ОАСВиБ	посредством выдачи лично или почтовым отправлением
<b>3. Консультирование</b>				
3.	Разъяснение по вопросам: 1) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля; 2) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля; 3) порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный земельный контроль; 4) выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия	постоянно по мере поступления обращений	Глава, служащий ОУМИ и (или) ОАСВиБ	устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %

2.	Удовлетворённость контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	100 % от запланированных

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

значение показателя	отклонение 0-20%	отклонение больше 21-50%	отклонение больше 50 %
оценка	высокая эффективность	удовлетворительная эффективность	низкая эффективность

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчёт на сайте контрольного органа не позднее 01 марта года, следующего за отчетным годом.

Контактные данные для направления предложений: начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения Тун-Куй-Сю Ольга Викторовна, контактный телефон: 2-12-72, электронная почта: [umitgp@mail.ru](mailto:umitgp@mail.ru) (с пометкой «Общественные обсуждения»).