

## ПРОТОКОЛ

**Об итогах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

г. Тайшет

13.06.2018г.

Организатор аукциона: **Администрация Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»**

Место проведения: **Иркутская область, г. Тайшет, ул. Свободы, 4-4а, каб. №39.**

Дата и время проведения аукциона: **13 июня 2018года в 10.00 часов.**

Состав аукционной комиссии:

1. Лесковец Светлана Владимировна – председатель комиссии

Члены комиссии:

2. Коваленко Наталья Анатольевна;
3. Горемыкина Ольга Михайловна;
4. Щербаков Александр Александрович.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 4 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Аукционист: Гончарова Светлана Анатольевна.

Информационное сообщение о проведении аукциона 14.05.2018 года было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 140518/0115515/01), на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения в сети «Интернет» (<http://gorodtaishet.ru>)

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона:

**ЛОТ №1.**

**Местоположение земельного участка:** Иркутская область, город Тайшет, ул. Академика Павлова, 38/1.

**Площадь земельного участка:** 607 кв.м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 38:29:020118:54.

**Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав:** обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** под объектом торговли.

**Параметры разрешенного строительства:** Этажность – до 2-х этажей. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 метра. Максимальный процент застройки – 80%.

**Срок аренды земельного участка** — 18 (восемнадцать) месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона** – 10808,64 руб. (1,5 % кадастровой стоимости земельного участка).

**Шаг аукциона** (3 % начальной цены предмета аукциона) – 324,26 руб.

**Размер задатка на участие в аукционе** – (20 % начальной цены предмета аукциона) – 2161,73 руб.

В аукционе участвовали:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Примечание
1	20	Акопян Артур Гарникович	Иркутская область, г. Тайшет, м-он Новый, д.11, кв.106	зарегистрирован
2	23	Магометов Вячеслав Геннадьевич	Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д.5, кв.51	зарегистрирован

Итоги торгов по лоту №1:

Наименование участника аукциона	Акопян Артур Гарникович	Магометов Вячеслав Геннадьевич
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Иркутская область, г. Тайшет, м-он Новый, д.11, кв.106	Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д.5, кв.51
Последняя цена	<b>14699,76 руб.</b>	
Предпоследняя цена		<b>14375,50 руб.</b>

**Решение комиссии:** Признать аукцион состоявшимся.

Победителем аукциона **по лоту № 1** признать Акопяна Артура Гарниковича, 03.11.1977 года рождения, паспорт 25 07 959181, выдан Отделением УФМС России по Иркутской области в гор. Тайшете и Тайшетском р-не 23.01.2008 года, зарегистрирован по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, м-он Новый, д.11, кв.106.

**ЛОТ №2.**

**Местоположение земельного участка:** Иркутская область, город Тайшет, улица Горького,1.

**Площадь земельного участка:** 1400 кв.м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 38:29:011101:186.

**Сведения о правах на земельный участок, об ограничениях этих прав:** обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** для строительства многоквартирного жилого дома.

**Параметры разрешенного строительства:** Этажность – до 3-х этажей. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – без отступа от красной линии. Максимальный процент застройки – 50%.

**Срок аренды земельного участка** — 18 (восемнадцать) месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона** – 14617,47 руб. (1,5 % кадастровой стоимости земельного участка).

**Шаг аукциона** (3 % начальной цены предмета аукциона) – 438,24 руб.

**Размер задатка на участие в аукционе** – (20 % начальной цены предмета аукциона) – 2923,5 руб

В аукционе участвовали:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Примечание
1	22	Ильичев Руслан Анатольевич	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Чапаева, д.46.	зарегистрирован
2	25	ООО «Тайшетская лесоперерабатывающая база» в лице директора Похоруковой Валентины Ивановны	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Кирова, 238, а/я105	зарегистрирован
3	24	Магоматов Вячеслав Геннадьевич	Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д.5, кв.51	зарегистрирован
4	26	Козодой Андрей Петрович	Иркутская область, г. Тайшет, ул. Академика Павлова, д.233.	не прошел регистрацию, на аукцион не явился

Итоги торгов по лоту №2:

Наименование участника аукциона	Ильичев Руслан Анатольевич	Магоматов Вячеслав Геннадьевич
Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)	Иркутская область, г. Тайшет, м-он Новый, д.11, кв.106	Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д.5, кв.51
Последняя цена	<b>16370,43 руб.</b>	
Предпоследняя цена		<b>15932,19 руб.</b>

**Решение комиссии:** Признать аукцион состоявшимся.

Победителем аукциона по лоту № 2 признать Ильичева Руслана Анатольевича, 07.11.1967 года рождения, паспорт 25 12 757690, выдан Отделением УФМС России по Иркутской области в гор. Тайшете и Тайшетском р-не 12.11.2012 года, зарегистрирован по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Чапаева, д.46.

Дата и время подписания протокола:

14.06.2017 года 09 часов 00 минут

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Лесовец С.В. /подпись/

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ Щербаков А.А. /подпись/

\_\_\_\_\_ Коваленко Н.А. /подпись/

\_\_\_\_\_ Горемыкина О.М. /подпись/

Победитель по лоту № 1 \_\_\_\_\_ Акопян А.Г. /подпись/

Победитель по лоту № 2 \_\_\_\_\_ Ильичев Р.А./подпись/