

\_\_\_\_\_ Р.О.Леоненко

«07» августа 2025 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000019390000000065-3

07.08.2025 08:35:54

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Тайшетского городского поселения №586 от 15.07.2025г.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТАЙШЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Юридический адрес: 665008, Россия, Иркутская обл, г Тайшет, ул Свободы, д. 4, помещ. 4Н, Почтовый адрес: 665008, Россия, Иркутская обл, г Тайшет, ул Свободы, д. 4, помещ. 4Н

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	277 116,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	14 961,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000019390000000065.

6. Состав комиссии:

1.	Тун-Куй-Сю Ольга Викторовна	Председатель комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения
2.	Ковалёва Виктория Николаевна	Член комиссии	Консультант отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения
3.	Прикладова Елена Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела по правовой работе администрации Тайшетского городского поселения

4.	Веселкова Татьяна Владимировна	Член комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения
5.	Трифоненко Оксана Вениаминовна	Зам. председателя комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Тун-Куй-Сю Ольга Викторовна	Председатель комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения
2.	Ковалёва Виктория Николаевна	Член комиссии	Консультант отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения
3.	Веселкова Татьяна Владимировна	Член комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения
4.	Трифоненко Оксана Вениаминовна	Зам. председателя комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Индивидуальный предприниматель Афонин Алексей Юрьевич	381500088526	
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Солодков Александр Валерьевич	380502345696	665734, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Энергетик, ул. Мечтателей, 21
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	Авезов Мансур Ботирович	631629142021	Российская Федерация

№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	козлов антон владимирович	252203425306	410012, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Зарубина В.С., д. 202, кв. 53
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	620501445070	391022, Россия, Рязанская обл, д. 4/1
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	382002995900	664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	Солодков Александр Валерьевич	380502345696	665734, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Энергетик, ул. Мечтателей, 21

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Индивидуальный предприниматель Афонин Алексей Юрьевич	506745/684042	24.07.2025 09:26:24
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Магометов Вячеслав Геннадьевич	509210/687543	02.08.2025 10:15:13
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Нестеренко Илья Андреевич	508951/687192	01.08.2025 10:04:58
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Солодков Александр Валерьевич	509273/687622	03.08.2025 07:31:33
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Федоров Павел Николаевич	508953/687195	01.08.2025 10:07:42
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	Авезов Мансур Ботирович	506874/684269	25.07.2025 06:02:00
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	козлов антон владимирович	508716/686902	31.07.2025 15:29:52
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	508712/686898	31.07.2025 15:19:55
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	Магометов Вячеслав Геннадьевич	509210/687544	02.08.2025 10:15:13
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	509276/687626	03.08.2025 08:45:44
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	Солодков Александр Валерьевич	509273/687623	03.08.2025 07:31:33

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Солодков Александр Валерьевич	310 369,92 руб.	07.08.2025 05:27:23	1
№1	Индивидуальный предприниматель Афонин Алексей Юрьевич	302 056,44 руб.	07.08.2025 05:21:11	2
№2	козлов антон владимирович	42 339,63 руб.	07.08.2025 06:16:33	1
№2	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	41 890,80 руб.	07.08.2025 06:16:27	2
№2	Авезов Мансур Ботирович	32 016,54 руб.	07.08.2025 06:02:57	3
№2	Солодков Александр Валерьевич	20 346,96 руб.	07.08.2025 05:32:10	4

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б	Солодков Александр Валерьевич	310 369,92 руб.	509273/687622		03.08.2025 07:31:33
№ 2 - Земельный участок, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7	козлов антон владимирович	42 339,63 руб.	508716/686902		31.07.2025 15:29:52

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: Протокол о результатах аукциона U21000019390000000065-3.

12. Заключить договор с

- Солодковым Александром Валерьевичем (земельный участок – г.Тайшет, ул.Сибирская, 33Б, кадастровый номер 38:29:010307:53);
- Козловым Антоном Владимировичем (земельный участок – г.Тайшет, территория гаражный массив ШПЗ, земельный участок 7, кадастровый номер 38:29:011608:818.)

12.1. Основание: Протокол о результатах аукциона U21000019390000000065-3

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте i.rts-tender.ru и gorodtaishet.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Тун-Куй-Сю О.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Ковалёва В.Н.

Член комиссии

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Веселкова Т.В.

Зам. председателя комиссии

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Трифоненко О.В.