

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Тайшетского городского поселения

_____ Р.О.Леоненко

«26» августа 2025 г.

ПРОТОКОЛ № U21000019390000000070-1
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного участка

_____ 26.08.2025 11:50:32

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением №591 от 16.07.2025г.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ТАЙШЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ".

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Юридический адрес: 665008, Россия, Иркутская обл, г Тайшет, ул Свободы, д. 4, помещ. 4Н, Почтовый адрес: 665008, Россия, Иркутская обл, г Тайшет, ул Свободы, д. 4, помещ. 4Н.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/1	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 2 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/2	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 3 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/3	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 4 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/4	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 5 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/5	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 6 - Земельный участок по	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1

адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/6			допущена
№ 7 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/7	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 8 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/8	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 9 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/9	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 11 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/11	10 320,00 руб.	2 064,00 руб.	Не состоялся- 0 допущено

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 21000019390000000070.

6. Состав комиссии:

1.	Тун-Куй-Сю Ольга Викторовна	Председатель комиссии	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения
2.	Ковалёва Виктория Николаевна	Член комиссии	Консультант отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения
3.	Прикладова Елена Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела по правовой работе администрации Тайшетского городского поселения
4.	Веселкова Татьяна Владимировна	Член комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения
5.	Трифоненко Оксана Вениаминовна	Зам. председателя комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Ковалёва Виктория Николаевна	Член комиссии	Консультант отдела по архитектурно-строительным вопросам и благоустройству администрации Тайшетского городского поселения
2.	Прикладова Елена Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела по правовой работе администрации Тайшетского городского поселения
3.	Веселкова Татьяна Владимировна	Член комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения
4.	Трифоненко Оксана Вениаминовна	Зам. председателя комиссии	Консультант отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Тайшетского городского поселения

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/1	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 1 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/1	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 2 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/2	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 2 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/2	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация

№ 3 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/3	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 3 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/3	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 4 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/4	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 4 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/4	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 5 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/5	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 5 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/5	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 6 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/6	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 6 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация

гаражный массив Топлек, земельный участок 4/6				
№ 7 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Топлек, земельный участок 4/7	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 7 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Топлек, земельный участок 4/7	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 8 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Топлек, земельный участок 4/8	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 8 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Топлек, земельный участок 4/8	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 9 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Топлек, земельный участок 4/9	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3
№ 9 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Топлек, земельный участок 4/9	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Топлек, земельный участок 4/10	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3

№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	10 320,00 руб.	Ворызгин Роман Михайлович	381507079954/	Российская Федерация
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	10 320,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	10 320,00 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 11 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/11	10 320,00 руб.	Абрамов Родион Иванович	381201242593/	665008, Российская Федерация, Иркутская обл., Бурлова, 1, 3

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка
№ 1 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/1	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696404	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован

№ 2 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/2	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696405	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 3 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/3	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696406	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/4	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696414	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/5	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696415	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/6	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696416	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 7 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/7	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696417	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован

№ 8 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/8	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696418	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 9 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/9	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696419	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	Ворызгин Роман Михайлович	515669/696420	22.08.2025 07:46:30	Задаток заблокирован
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	Нестеренко Илья Андреевич	514564/694894	19.08.2025 14:46:43	Задаток заблокирован
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	Федоров Павел Николаевич	514569/694900	19.08.2025 14:50:21	Задаток заблокирован

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
№ 1 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/1	Абрамов Родион Иванович	516051/696927	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12

			п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 2 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/2	Абрамов Родион Иванович	516051/696928	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 3 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/3	Абрамов Родион Иванович	516051/696929	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 4 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/4	Абрамов Родион Иванович	516051/696930	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 5 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/5	Абрамов Родион Иванович	516051/696931	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 6 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/6	Абрамов Родион Иванович	516051/696932	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.

№ 7 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/7	Абрамов Родион Иванович	516051/696933	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 8 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/8	Абрамов Родион Иванович	516051/696934	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 9 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/9	Абрамов Родион Иванович	516051/696935	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 10 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/10	Абрамов Родион Иванович	516051/696936	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
№ 11 - Земельный участок по адресу: г.Тайшет, территория гаражный массив Тополек, земельный участок 4/11	Абрамов Родион Иванович	516051/696960	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., В соответствии со ст.39.12 п.1 ЗК заявка заполнена не по установленной в извещении о проведении аукциона форме. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе

По лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9 только по одной заявке было допущено к аукциону в электронной форме. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

На лот № 11 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

Заключить договоры по лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9 с Ворызгиным Романом Михайловичем, с единственным допущенным участником аукциона.

Подписи членов комиссии:

Член комиссии	/ _____ /	Ковалёва В.Н.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Прикладова Е.Н.
	(подпись)	
Член комиссии	/ _____ /	Веселкова Т.В.
	(подпись)	
Зам. председателя комиссии	/ _____ /	Трифоненко О.В.
	(подпись)	