

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Тайшетское муниципальное образование
«Тайшетское городское поселение»
АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЙШЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Доклад
об осуществлении муниципального земельного контроля на территории
Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»
за 2023 год

Настоящий доклад подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Раздел 1.
Состояние нормативно-правового регулирования в
соответствующей сфере деятельности

Перечень нормативно-правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение»:

Конституция Российской Федерации;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ;

Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан»;

Решение Думы Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 25 ноября 2021 года №249 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в Тайшетском муниципальном образовании «Тайшетское городское поселение»;

постановление администрации Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 01 ноября 2022 года №947 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2023 год»;

иные правовые акты Российской Федерации, Иркутской области, органов местного самоуправления.

Все муниципальные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального земельного контроля, а также устанавливающие обязательные требования, соблюдение которых является предметом такого контроля, опубликованы в СМИ (бюллетень «Вестник Тайшетского городского поселения»), размещены и доступны для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей на официальном сайте администрации Тайшетского городского поселения (gorodtaishet.ru).

Указанный порядок соответствует действующему законодательству, достаточен для исполнения полномочий по муниципальному земельному контролю и не содержит признаков коррупциогенности.

Раздел 2.
**Организация государственного контроля (надзора),
муниципального контроля**

Муниципальный земельный контроль в 2023 году в рамках видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядок организации и осуществление которых регулируется Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», осуществлялся с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», в соответствии с которым контрольные (надзорные) мероприятия проводятся исключительно по следующим основаниям:

- а) при условии согласования с прокуратурой;
- б) по поручению президента РФ.

Допускалось проведение мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, в отношении контролируемых лиц по результатам которых контролируемому лицу объявится предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению их соблюдения.

Муниципальный земельный контроль на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» осуществляется должностными лицами отдела муниципального контроля администрации Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» в соответствии с Положением об осуществлении муниципального земельного контроля, Программой профилактики.

Работа отдела направлена на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий, посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия мер предусмотренных законодательством Российской Федерации, в обеспечении исполнения со стороны различных юридических лиц, их руководства, а также должностных и физических лиц законодательных требований относительно земельных участков, а также соблюдении мер по охране эксплуатации земель на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение».

С учетом актуальных требований законодательства в сфере контрольной деятельности в части ее цифровизации в 2023 году на постоянной основе с учетом требований действующего законодательства осуществлялось внесение предусмотренных сведений в информационные системы, созданные в целях реализации положений Федерального закона № 248-ФЗ:

- ЕРВК (единый реестр видов контроля);
- ЕРКНМ (единый реестр контрольно-надзорных мероприятий);
- monitoring.ag.gov.ru (совершенствование государственного управления).

С целью формирования единообразной правоприменительной практики также велась следующая работа:

- информационно-методический обмен с инспекторами муниципального контроля, осуществляющими деятельность в области и за её пределами, в очном формате, в телефонном режиме, а также в телеграмм-каналах;

- участие в вебинарах по темам, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля и реформой контрольно-надзорной деятельности;

- на постоянной основе осуществлялся мониторинг изменений действующего законодательства, регулирующего осуществление контрольной деятельности органами местного самоуправления, с целью поддержания в актуальном состоянии муниципальных нормативно-правовых актов в данной сфере.

Организаций, подведомственных администрации Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение», наделенных контрольно-надзорными функциями и участвующих в проведении контрольных мероприятий, нет.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

На обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования в 2023 году выделение бюджетных средств не предусматривалось.

Общее количество должностных лиц, осуществляющих функции по муниципальному земельному контролю, составляет 2 штатные единицы. Штат укомплектован полностью.

Все муниципальные служащие имеют высшее образование, соответствующее занимаемым должностям.

Во избежание нарушения должностными лицами требований законодательства РФ при осуществлении муниципального земельного контроля, проводилась работа по ознакомлению и изучению соответствующих изменений, вносимых в действующее законодательство РФ и муниципальные правовые акты.

Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю:

- по проведенным проверкам – 0 плановая проверка на 1 работника в год, 0 внеплановая проверка на 1 работника в год.

Эксперты и экспертные организации для проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю в отчетный период не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Общее количество проверок, проведенных в отношении физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, составило 0.

Количество внеплановых проверок, проведенных в отношении физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, составило 0.

Количество проведенных профилактических мероприятий, проведенных в отношении физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, составило 11, из них: информирование – 1, консультирование – 7, объявление предостережения - 3.

Консультирование осуществлялось должностными лицами контрольного органа по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия.

В ходе проведения профилактических мероприятий случаев причинения физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев

возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлено.

На 2024 год план проведения плановых проверок физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю не утверждался.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Должностные лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль, по результатам профилактических мероприятий составляют соответствующий акт, свидетельствующий о наличии либо отсутствии нарушений обязательных требований, установленных законодательством.

Для предотвращения нарушений со стороны физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей органами муниципального контроля проводится методическая работа. Организовываются информационно-разъяснительные мероприятия, на которых проводится профилактическая работа по разъяснению необходимости соблюдения обязательных требования в сфере земельного законодательства.

Разработана и утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» (постановление администрации Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» от 01 ноября 2022 года №947 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» на 2023 год».

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Выполняемость контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом в 2023 году составила 100%; контрольные мероприятия с взаимодействием с контролируемым лицом в течении 2023 года не проводились; жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц контрольного органа в 2023 году не поступали.

Обращений в органы надзора по вопросам осуществления муниципального земельного контроля отделом муниципального контроля администрации Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» не поступало, обжалований действий в судебном порядке не проводилось.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Деятельность по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Тайшетского муниципального образования «Тайшетское городское поселение» в 2023 году проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

При анализе осуществления муниципального земельного контроля в 2023 году были выявлены основные проблемы, приводящие к нарушению требований земельного законодательства:

- отсутствие достаточных знаний у правообладателей земельных участков в части требований земельного законодательства;

- сознательное нарушение требований земельного законодательства;

- позиция контролируемых лиц о необязательности соблюдения этих требований.

С целью повышения эффективности осуществления муниципального земельного контроля необходимо реализовывать в полной мере профилактические мероприятия и мероприятия по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие с контролируемыми лицами.

Также повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля, будет способствовать:

- а) систематическое проведение практических обучающих семинаров для специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального земельного контроля;

- б) привлечение средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений действующего законодательства путем размещения сведений в СМИ, на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет»;

- в) взаимодействие с Тайшетской межрайонной прокуратурой и иными уполномоченными органами по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

Начальник отдела
муниципального контроля
администрации Тайшетского
городского поселения

 А.В.Исакова